



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 282 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARL JOHANS GT 4 AS
Forretningsadresse: Carl Johans gate 4
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toril Elnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		716 400	640 700
Sum inntekter		716 400	640 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 697	424 271
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 042	59 042
Annen driftskostnad		229 049	228 928
Sum kostnader		329 788	712 241
Driftsresultat		386 612	-71 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 670	4 470
Sum finansinntekter		4 670	4 470
Annen rentekostnad		219 747	198 396
Sum finanskostnader		219 747	198 396
Netto finans		-215 077	-193 926
Resultat før skattekostnad		171 535	-265 467
Årsresultat		171 535	-265 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	171 535	-265 467
Sum overføringer og disponeringer		171 535	-265 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 535 571	1 594 613
Sum varige driftsmidler		1 535 571	1 594 613
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 535 571	1 594 613
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 000	0
Andre kortsiktige fordringer		77 840	86 720
Sum fordringer		173 840	86 720
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 371	222 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 371	222 921
Sum omløpsmidler		527 211	309 641
SUM EIENDELER		2 062 783	1 904 254

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 383 752	1 555 287
Sum opptjent egenkapital		-1 383 752	-1 555 287
Sum egenkapital	4	-1 283 752	-1 455 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Sum langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		139 014	116 714
Annen kortsiktig gjeld		7 521	42 827
Sum kortsiktig gjeld		146 534	159 541
Sum gjeld		3 346 534	3 359 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 062 782	1 904 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499272

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 282 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARL JOHANS GT 4 AS
Forretningsadresse: Carl Johans gate 4
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Toril Elnan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 282 039
CARL JOHANS GT 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		716 400	640 700
Sum inntekter		716 400	640 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1	41 697	424 271
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	59 042	59 042
Annen driftskostnad		229 049	228 928
Sum kostnader		329 788	712 241
Driftsresultat		386 612	-71 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 670	4 470
Sum finansinntekter		4 670	4 470
Annen rentekostnad		219 747	198 396
Sum finanskostnader		219 747	198 396
Netto finans		-215 077	-193 926
Resultat før skattekostnad		171 535	-265 467
Årsresultat		171 535	-265 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	171 535	-265 467
Sum overføringer og disponeringer		171 535	-265 467



Organisasjonsnr: 977 282 039
CARL JOHANS GT 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 535 571	1 594 613
Sum varige driftsmidler		1 535 571	1 594 613
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 535 571	1 594 613
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 000	0
Andre kortsiktige fordringer		77 840	86 720
Sum fordringer		173 840	86 720
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 371	222 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 371	222 921
Sum omløpsmidler		527 211	309 641
SUM EIENDELER		2 062 783	1 904 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	3	1 383 752	1 555 287
Sum opptjent egenkapital		-1 383 752	-1 555 287
Sum egenkapital	4	-1 283 752	-1 455 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Sum langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		139 014	116 714
Annen kortsiktig gjeld		7 521	42 827
Sum kortsiktig gjeld		146 534	159 541
Sum gjeld		3 346 534	3 359 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 062 782	1 904 254



Organisasjonsnr: 977 282 039
CARL JOHANS GT 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har stort fremførbart underskudd, og en negativ egenkapital på kr 1 283 752. Selskapets eiendom og eiendeler har imidlertid langt høyere verdi enn selskapets totale gjeld, og selskapets ledelse innstiller på fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33020.00	367460.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3677.00	51811.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41697.00	424271.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3197616.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3197616.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1662045.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1535571.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59042.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CARL JOHANS GT 4 AS
977 282 039

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		716 400	640 700
Sum driftsinntekter		716 400	640 700
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-41 697	-424 271
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-59 042	-59 042
Annen driftskostnad		-229 049	-228 928
Sum driftskostnader		-329 788	-712 241
Driftsresultat		386 612	-71 541
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 670	4 470
Sum finansinntekter		4 670	4 470
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-219 747	-198 396
Sum finanskostnader		-219 747	-198 396
Netto finans		-215 077	-193 926
Årsresultat		171 535	-265 467
Overføringer			
Udekket tap	3	171 535	-265 467
Sum overføringer		171 535	-265 467



CARL JOHANS GT 4 AS
977 282 039

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 535 571	1 594 613
Sum varige driftsmidler		1 535 571	1 594 613
Sum anleggsmidler		1 535 571	1 594 613
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		96 000	0
Andre kortsiktige fordringer		77 840	86 720
Sum fordringer		173 840	86 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		353 371	222 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 371	222 921
Sum omløpsmidler		527 211	309 641
SUM EIENDELER		2 062 783	1 904 254



CARL JOHANS GT 4 AS
977 282 039

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 383 752	-1 555 287
Sum opptjent egenkapital		-1 383 752	-1 555 287
Sum egenkapital	4	-1 283 752	-1 455 287
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		139 014	116 714
Annen kortsiktig gjeld		7 521	42 827
Sum kortsiktig gjeld		146 534	159 541
Sum gjeld		3 346 534	3 359 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 062 783	1 904 254

Toril Margrete Elnan
styrets leder / daglig leder



CARL JOHANS GT 4 AS
977 282 039

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



CARL JOHANS GT 4 AS
977 282 039

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	33 020	367 460
Arbeidsgiveravgift	3 677	51 811
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	5 000
Sum	41 697	424 271

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 197 616
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 197 616
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 662 045
Balanseført verdi per 31.12.	1 535 571
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	59 042

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-1 555 287	-1 455 287
Årsresultat	0	171 535	171 535
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-1 383 752	-1 283 752

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har stort fremførbart underskudd, og en negativ egenkapital på kr 1 283 752. Selskapets eiendom og eiendeler har imidlertid langt høyere verdi enn selskapets totale gjeld, og selskapets ledelse innstiller på fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.