



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIHOTELLET AS  
Forretningsadresse: Øvre Kilen 1  
4244 NESFLATEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Lindseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 116 425	9 273 374
Annen driftsinntekt		1 044 097	131 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 160 522</b>	<b>9 404 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-600 000	-480 000
Varekostnad		1 500 634	2 526 568
Lønnskostnad	1, 2	3 704 365	3 597 151
Avskrivning på driftsmidler	3	789 756	483 282
Annen driftskostnad		2 409 107	2 116 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 803 863</b>	<b>8 243 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 659</b>	<b>1 160 989</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			422
Annen finansinntekt		6 619	5 630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 619</b>	<b>6 052</b>
Annen rentekostnad		333 994	421 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333 994</b>	<b>421 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 375</b>	<b>-415 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 284</b>	<b>745 564</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 056	160 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>31 340</b>	<b>585 267</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>31 340</b>	<b>585 267</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		31 340	585 267
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 340</b>	<b>585 267</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.			4 900
Utsatt skattefordel		781 102	779 046
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>781 102</b>	<b>783 946</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 711 700	18 838 672
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	1 138 300	907 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 850 000</b>	<b>19 746 372</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 641 602</b>	<b>20 540 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	141 500	136 350
<b>Sum varer</b>		<b>141 500</b>	<b>136 350</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	469 010	548 851
Andre fordringer		508 311	345 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>977 321</b>	<b>894 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 365	784 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>625 365</b>	<b>784 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 744 186</b>	<b>1 815 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 385 788</b>	<b>22 356 788</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000)		1 050 000	1 050 000
Overkurs		725 143	725 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 775 143</b>	<b>1 775 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 621 431	1 590 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 621 431</b>	<b>1 590 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 396 574</b>	<b>3 365 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 216 019	16 554 481
Øvrig langsiktig gjeld	4	800 000	825 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 016 019</b>	<b>17 379 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 016 019</b>	<b>17 379 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		254 834	502 118
Skyldige offentlige avgifter		227 911	203 752
Annen kortsiktig gjeld		1 490 450	906 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 973 194</b>	<b>1 612 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 989 214</b>	<b>18 991 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 385 788</b>	<b>22 356 788</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 624220

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 374 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENERGIHOTELLET AS  
Forretningsadresse: Øvre Kilen 1  
4244 NESFLATEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Lindseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 116 425	9 273 374
Annen driftsinntekt		1 044 097	131 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 160 522</b>	<b>9 404 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-600 000	-480 000
Varekostnad		1 500 634	2 526 568
Lønnskostnad	1, 2	3 704 365	3 597 151
Avskrivning på driftsmidler	3	789 756	483 282
Annen driftskostnad		2 409 107	2 116 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 803 863</b>	<b>8 243 824</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 659</b>	<b>1 160 989</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			422
Annen finansinntekt		6 619	5 630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 619</b>	<b>6 052</b>
Annen rentekostnad		333 994	421 477
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>333 994</b>	<b>421 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-327 375</b>	<b>-415 425</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		29 284	745 564
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 056</b>	<b>160 297</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>31 340</b>	<b>585 267</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		31 340	585 267
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 340</b>	<b>585 267</b>



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.			4 900
Utsatt skattefordel		781 102	779 046
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>781 102</b>	<b>783 946</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 711 700	18 838 672
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	1 138 300	907 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 850 000</b>	<b>19 746 372</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 641 602</b>	<b>20 540 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	141 500	136 350
<b>Sum varer</b>		<b>141 500</b>	<b>136 350</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	469 010	548 851
Andre fordringer		508 311	345 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>977 321</b>	<b>894 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 365	784 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>625 365</b>	<b>784 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 744 186</b>	<b>1 815 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 385 788</b>	<b>22 356 788</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000)		
Overkurs	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital	725 143	725 143
	<b>1 775 143</b>	<b>1 775 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		
Sum opptjent egenkapital	1 621 431	1 590 091
	<b>1 621 431</b>	<b>1 590 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 396 574</b>	<b>3 365 234</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Øvrig langsiktig gjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	16 216 019	16 554 481
	800 000	825 000
	<b>17 016 019</b>	<b>17 379 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>17 016 019</b>	<b>17 379 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	254 834	502 118
Skyldige offentlige avgifter	227 911	203 752
Annen kortsiktig gjeld	1 490 450	906 203
Sum kortsiktig gjeld	<b>1 973 194</b>	<b>1 612 073</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 989 214</b>	<b>18 991 554</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>22 385 788</b>	<b>22 356 788</b>



Organisasjonsnr: 991 374 450  
ENERGIHOTELLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	3621800.00	3344965.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	390480.00	333755.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30302.00	71507.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-338216.00	-153076.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3704366.00	3597151.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Note



4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**ENERGIHOTELLET AS**  
**4244 NESFLATEN**

Penneo Dokumentnøkkel: C15C4-MLDA8-44CM6-FHGLE-SKJK-7ENUK

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		7 116 425	9 273 374
Annen driftsinntekt		1 044 097	131 438
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 160 522</b>	<b>9 404 813</b>
Beholdningsendring egentilvirkede anleggsmidler		600 000	480 000
Varekostnad		(1 500 634)	(2 526 568)
Lønnskostnad	1, 2	(3 704 365)	(3 597 151)
Avskrivning på driftsmidler	3	(789 756)	(483 282)
Annen driftskostnad		(2 409 107)	(2 116 823)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(7 803 863)</b>	<b>(8 243 824)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>356 659</b>	<b>1 160 989</b>
Annen renteinntekt		0	422
Annen finansinntekt		6 619	5 630
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 619</b>	<b>6 052</b>
Annen rentekostnad		(333 994)	(421 477)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(333 994)</b>	<b>(421 477)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(327 375)</b>	<b>(415 425)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 284</b>	<b>745 564</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 056	(160 297)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>31 340</b>	<b>585 267</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>31 340</b>	<b>585 267</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		31 340	585 267
<b>Sum</b>		<b>31 340</b>	<b>585 267</b>

Penneo Dokumentnøkkel: C15C4-MLDA8-44CM6-FHGLE-SKJTK-7ENUK



## Balanse pr. 31. desember 2021 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		0	4 900
Utsatt skattefordel		781 102	779 046
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>781 102</b>	<b>783 946</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	18 711 700	18 838 672
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	1 138 300	907 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 850 000</b>	<b>19 746 372</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 500	10 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 500</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 641 602</b>	<b>20 540 818</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	141 500	136 350
<b>Sum varer</b>		<b>141 500</b>	<b>136 350</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	469 010	548 851
Andre fordringer		508 311	345 884
<b>Sum fordringer</b>		<b>977 321</b>	<b>894 736</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 365	784 885
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>625 365</b>	<b>784 885</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 744 186</b>	<b>1 815 970</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 385 788</b>	<b>22 356 788</b>

Penneo Dokumentnøkkel: C15C4-MLDA8-44CM6-FHGLE-SKJK-7ENUK



## Balanse pr. 31. desember 2021 ENERGIHOTELLET AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 050 aksjer à kr 1 000)		1 050 000	1 050 000
Overkurs		725 143	725 143
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 775 143</b>	<b>1 775 143</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 621 431	1 590 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 621 431</b>	<b>1 590 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 396 574</b>	<b>3 365 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 216 019	16 554 481
Øvrig langsiktig gjeld	4	800 000	825 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 016 019</b>	<b>17 379 481</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 016 019</b>	<b>17 379 481</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		254 834	502 118
Skyldige offentlige avgifter		227 911	203 752
Annen kortsiktig gjeld		1 490 450	906 203
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 973 194</b>	<b>1 612 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 989 214</b>	<b>18 991 554</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 385 788</b>	<b>22 356 788</b>

I styret for Energihotellet AS  
Nesflaten, den 28. juni 2022

Bjørn Moe  
Styrets leder

Gunhild Moe  
Styremedlem

Helmer Steinsvåg  
Styremedlem

Olav Lindseth  
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: C15C4-MLDA8-44CM6-FHGLE-SKJTK-7ENUK



## Noter til årsregnskapet 2021 Energihotellet AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Noter til årsregnskapet 2021**  
**Energihotellet AS****Note 1 - Lønnskostnader etc**

	2021	2020
Lønn	3 621 800	3 344 965
Arbeidsgiveravgift	390 480	333 755
Pensjonskostnader	30 302	71 507
Andre ytelser / Refusjoner	(338 216)	(153 076)
<b>Sum</b>	<b>3 704 366</b>	<b>3 597 151</b>

**Note 2 - Antall årsverk**

Selskapet har hatt 10 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	100 000	22 423 721	1 966 797	24 490 518
Tilgang i året	0	460 924	427 560	888 484
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>22 884 645</b>	<b>2 394 357</b>	<b>25 379 002</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 685 049)	(1 059 097)	(4 744 146)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(4 272 945)	(1 256 057)	(5 529 002)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>18 611 700</b>	<b>1 138 300</b>	<b>19 850 000</b>
Årets avskrivninger		(587 896)	(196 960)	(784 856)
Økonomisk levetid		7 - 40 år	3 - 14 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2,5 - 14,29 %</b>	<b>7,14 - 33,33 %</b>	

Årets avskrivning på hjemmeside er kr 5 500. Bokført verdi per 31.12 er kr 0.

**Note 4 - Gjeld**

<b>Spesifikasjon av pantelikret gjeld</b>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner - langsiktig	16 216 019	16 554 481
Gjeld til kredittinstitusjoner - kortsiktig (limit kr 500 000)	0	0
<b>Sum</b>	<b>16 216 019</b>	<b>16 554 481</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler eiendeler stillet til sikkerhet</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Eiendom og driftsmidler	19 850 000	19 746 372
Varelager	141 500	136 350
Kundefordringer	469 010	548 851
<b>Sum</b>	<b>20 460 510</b>	<b>20 431 573</b>

Av langsiktig gjeld på kr 16 216 019 forfaller kr 8 800 000 om mer enn 5 år.

Selskapet fikk i 2014 et investeringstilskudd til nybygg på kr 1 000 000 som inntektsføres over byggets levetid. Restsaldo utgjør kr 800 000 per 31.12.2021



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olav Lindseth

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-328317

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-28 12:05:21 UTC



## Gunhild Moe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-380108

IP: 78.158.xxx.xxx

2022-06-28 14:51:49 UTC



## Bjørn Moe

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-22338

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-28 18:45:09 UTC



## Helmer Steinsvåg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-427566

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-29 10:15:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C5C4-MLD48-44CM6-FHGLE-SKJTK-7ENUK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS  
Taugården, Pb 87  
4124 TAU  
Telefon 51 74 07 90  
E-post mail@revisjonryfylke.no  
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i Energihotellet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Energihotellet AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 31 340. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 7YDTW-CZJIP-C57NW-43Y4U-00KHF-LL1GF



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tau, den 28. juni 2022

-----  
Anita Bygdevoll  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anita Bygdevoll

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-388438

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-06-29 10:27:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7YDTW-CZJIP-C57NW-43Y4U-0QKHT-LL1GF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>