



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 892 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Industriveien 16
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 993892823

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 094 159	1 086 440
Sum inntekter		1 094 159	1 086 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	270 000	270 000
Annen driftskostnad		453 790	174 756
Sum kostnader		723 790	444 756
Driftsresultat		370 369	641 684
Annen rentekostnad		204 072	301 439
Annen finanskostnad			8
Sum finanskostnader		204 072	301 447
Netto finans		-204 072	-301 447
Resultat før skattekostnad		166 297	340 236
Skattekostnad	4	36 698	74 852
Årsresultat		129 599	265 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		129 599	265 384
Totalresultat		129 599	265 384
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			273 000
Overført til annen egenkapital		129 599	
Overført fra annen egenkapital			-7 616
Sum overføringer og disponeringer	5	129 599	265 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	115 174	96 151
Sum immaterielle eiendeler		115 174	96 151
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 917 025	8 187 025
Sum varige driftsmidler	3, 6	7 917 025	8 187 025
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		8 032 199	8 283 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	9 188	35 000
Andre kortsiktige fordringer		44 843	46 249
Sum fordringer		54 031	81 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 063	457 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 063	457 680
Sum omløpsmidler		376 094	538 929
SUM EIENDELER		8 408 293	8 822 105

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		1 003 700	1 003 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 366 064	1 236 466
Sum opptjent egenkapital		1 366 064	1 236 466
Sum egenkapital		2 369 764	2 240 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10		4 593 750
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 887 165	1 537 165
Sum annen langsiktig gjeld		5 887 165	6 130 915
Sum langsiktig gjeld		5 887 165	6 130 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 433	31 636
Betalbar skatt	4	55 721	21 586
Skyldige offentlige avgifter		25 501	32 770
Kortsiktig konserngjeld	7		350 000
Annen kortsiktig gjeld		1 708	15 032
Sum kortsiktig gjeld		151 363	451 024
Sum gjeld		6 038 528	6 581 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 408 293	8 822 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527279

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 892 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Industriveien 16
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 993 892 823
INDUSTRIVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 094 159	1 086 440
Sum inntekter		1 094 159	1 086 440
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	270 000	270 000
Annen driftskostnad		453 790	174 756
Sum kostnader		723 790	444 756
Driftsresultat		370 369	641 684
Annen rentekostnad		204 072	301 439
Annen finanskostnad			8
Sum finanskostnader		204 072	301 447
Netto finans		-204 072	-301 447
Resultat før skattekostnad		166 297	340 236
Skattekostnad	4	36 698	74 852
Årsresultat		129 599	265 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		129 599	265 384
Totalresultat		129 599	265 384
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			273 000
Overført til annen egenkapital		129 599	
Overført fra annen egenkapital			-7 616
Sum overføringer og disponeringer	5	129 599	265 384



Organisasjonsnr: 993 892 823
INDUSTRIVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	115 174	96 151
Sum immaterielle eiendeler		115 174	96 151
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 917 025	8 187 025
Sum varige driftsmidler	3, 6	7 917 025	8 187 025
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		8 032 199	8 283 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	9 188	35 000
Andre kortsiktige fordringer		44 843	46 249
Sum fordringer		54 031	81 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		322 063	457 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 063	457 680
Sum omløpsmidler		376 094	538 929
SUM EIENDELER		8 408 293	8 822 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		1 003 700	1 003 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 366 064	1 236 466



Sum opptjent egenkapital		1 366 064	1 236 466
Sum egenkapital		2 369 764	2 240 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 10		4 593 750
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 887 165	1 537 165
Sum annen langsiktig gjeld		5 887 165	6 130 915
Sum langsiktig gjeld		5 887 165	6 130 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 433	31 636
Betalbar skatt	4	55 721	21 586
Skyldige offentlige avgifter		25 501	32 770
Kortsiktig konserngjeld	7		350 000
Annen kortsiktig gjeld		1 708	15 032
Sum kortsiktig gjeld		151 363	451 024
Sum gjeld		6 038 528	6 581 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 408 293	8 822 105



Organisasjonsnr: 993 892 823
INDUSTRIVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Industriveien 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Industriveien 16 AS som viser et overskudd på kr 129 599. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisors beretning - 2024
Industriveien 16 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 05.06.2025
Audit AS

Reidar Seland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Audit AS / Grenseveien 21 / 4313 Sandnes / Org.nr 927 653 508 / aaudit.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Pemneo Dokumentnrøkke: 4E6AJ-HGP4K-GKDVS-HT8FB-QCKWZ-E9APB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Seland, Reidar

Oppdragsansvarlig

På vegne av: Aaudit AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1431330

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-06 06:18:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4E6U-HGP4K-GKDVS-HT8FB-QCKWZ-ESAPB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Industriveien 16 AS

Org.nr 993 892 823

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Industriveien 16 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 094 159	1 086 440
Sum driftsinntekter		1 094 159	1 086 440
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	270 000	270 000
Annen driftskostnad		453 790	174 756
Sum driftskostnader		723 790	444 756
Driftsresultat		370 369	641 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		204 072	301 439
Annen finanskostnad		0	8
Resultat av finansposter		-204 072	-301 447
Resultat før skattekostnad		166 297	340 236
Skattekostnad	4	36 698	74 852
Årsresultat		129 599	265 384
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	273 000
Overført til annen egenkapital		129 599	0
Overført fra annen egenkapital		0	-7 616
Sum overføringer	5	129 599	265 384



Industriveien 16 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	115 174	96 151
Sum immaterielle eiendeler		115 174	96 151
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 917 025	8 187 025
Sum varige driftsmidler	3, 6	7 917 025	8 187 025
Sum anleggsmidler		8 032 199	8 283 176
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	9 188	35 000
Andre kortsiktige fordringer		44 843	46 249
Sum fordringer		54 031	81 249
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 063	457 680
Sum omløpsmidler		376 094	538 929
Sum eiendeler		8 408 293	8 822 105



Industriveien 16 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	3 700	3 700
Sum innskutt egenkapital		1 003 700	1 003 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 366 064	1 236 466
Sum opptjent egenkapital		1 366 064	1 236 466
Sum egenkapital		2 369 764	2 240 166
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 10	0	4 593 750
Øvrig langsiktig gjeld	7	5 887 165	1 537 165
Sum annen langsiktig gjeld		5 887 165	6 130 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 433	31 636
Betalbar skatt	4	55 721	21 586
Skyldige offentlige avgifter		25 501	32 770
Skyldig konsernbidrag	7	0	350 000
Annen kortsiktig gjeld		1 708	15 032
Sum kortsiktig gjeld		151 363	451 024
Sum gjeld		6 038 528	6 581 939
Sum egenkapital og gjeld		8 408 293	8 822 105

Sandnes,
Styret i Industriveien 16 AS

Jardar Varhaug
styreleder



Industriveien 16 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Industriveien 16 AS

Note 2 Lønnskostnader

Industriveien 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til styret eller ledelsen i selskapet.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 651 002	10 651 002
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 651 002	10 651 002
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 733 977	2 733 977
= Bokført verdi 31.12.24	7 917 025	7 917 025
Årets ordinære avskrivninger	270 000	270 000
Økonomisk levetid	10-50 år	



Industriveien 16 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 721	98 586
Endring i utsatt skattefordel	-19 023	-23 734
Skattekostnad ordinært resultat	36 698	74 852
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	166 297	340 236
Permanente forskjeller	506	0
Endring i midlertidige forskjeller	86 472	107 882
Avgitt konsernbidrag	0	-350 000
Skattepliktig inntekt	253 275	98 118
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 721	98 586
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-77 000
Sum betalbar skatt i balansen	55 721	21 586

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-523 520	-419 310	104 210
Fordringer	0	-17 738	-17 738
Sum	-523 520	-437 048	86 472
Grunnlag for utsatt skattefordel	-523 520	-437 048	86 472
Utsatt skattefordel (22 %)	-115 174	-96 151	19 024

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2024	1 000 000	3 700	1 236 466	2 240 166
Årets resultat	0	0	129 599	129 599
Pr 31.12.2024	1 000 000	3 700	1 366 064	2 369 764



Industriveien 16 AS

Note 6 Pantstillelser

	2024	2023
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	0	4 593 750
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomter og bygninger	7 917 025	8 187 025
Sum	7 917 025	8 187 025

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Langsiktig gjeld til morselskap	5 887 165	1 537 165
Kortsiktig gjeld til morselskap	0	350 000
Sum	5 887 165	1 887 165

Note 8 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer	9 188	52 738
- avsatt til forventet tap	0	-17 738
Kundefordringer i balansen	9 188	35 000

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industriveien 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
J Varhaug AS	1 000	100,0	100,0

Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.



Industriveien 16 AS

Note 10 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2024	2023
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	2.718.750
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	0	0
Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0	0