



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 800 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOREFJELL GOLFBANE AS  
Forretningsadresse: 3536 NORESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rustad Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	90 500	78 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 500</b>	<b>78 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	88 441	88 441
Annen driftskostnad		12 566	11 295
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 007</b>	<b>99 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 507</b>	<b>-21 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		3 791	23 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 791</b>	<b>23 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 784</b>	<b>-23 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-14 291	-45 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Golfbane og bygninger	1,2,3	2 409 977	2 451 741
Vanningsanlegg	1,2,3	416 590	463 267
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 826 567</b>	<b>2 915 008</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 826 567</b>	<b>2 915 008</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291	2 636
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>291</b>	<b>2 636</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291</b>	<b>2 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 826 858</b>	<b>2 917 643</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 326 858	2 341 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 326 858</b>	<b>2 341 150</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 426 858</b>	<b>2 441 150</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			75 994
Øvrig langsiktig gjeld	3	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>475 994</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>475 994</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld			500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>476 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 826 858</b>	<b>2 917 643</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 425403

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 800 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOREFJELL GOLFBANE AS  
3536 NORESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Rustad Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 800 354  
NOREFJELL GOLFBANE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	90 500	78 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 500</b>	<b>78 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	88 441	88 441
Annen driftskostnad		12 566	11 295
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 007</b>	<b>99 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 507</b>	<b>-21 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		3 791	23 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 791</b>	<b>23 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 784</b>	<b>-23 320</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-14 291	-45 055
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-14 291</b>	<b>-45 055</b>



Organisasjonsnr: 976 800 354  
NOREFJELL GOLFBANE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Golfbane og bygninger	1, 2, 3	2 409 977	2 451 741
Vanningsanlegg	1, 2, 3	416 590	463 267
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 826 567</b>	<b>2 915 008</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 826 567</b>	<b>2 915 008</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		291	2 636
----------------------------------	--	-----	-------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>291</b>	<b>2 636</b>
----------------------------------------------------	--	------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291</b>	<b>2 636</b>
-------------------------	--	------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 826 858</b>	<b>2 917 643</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 326 858	2 341 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 326 858</b>	<b>2 341 150</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 426 858</b>	<b>2 441 150</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			75 994
Øvrig langsiktig gjeld	3	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>475 994</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>475 994</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------



Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld		500
Sum kortsiktig gjeld		500
Sum gjeld	400 000	476 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 826 858	2 917 643



Organisasjonsnr: 976 800 354  
NOREFJELL GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norefjell Golfklubb	471.00	47.10%	Ordinære aksjer
Linstow AS	311.00	31.10%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	218.00	21.80%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Norefjell Golfbane AS**

**Foretaksnr. 976800354**



Norefjell Golfbane AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	90 500	78 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 500</b>	<b>78 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	88 441	88 441
Annen driftskostnad		12 566	11 295
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>101 007</b>	<b>99 736</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 507)</b>	<b>(21 736)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>10</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		3 791	23 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 791</b>	<b>23 329</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(3 784)</b>	<b>(23 320)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(14 291)</b>	<b>(45 055)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(14 291)</b>	<b>(45 055)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(14 291)</b>	<b>(45 055)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(14 291)	(45 055)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(14 291)</b>	<b>(45 055)</b>



Norefjell Golfbane AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Golfbane og bygninger	1,2,3	2 409 977	2 451 741
Vanningsanlegg	1,2,3	416 590	463 267
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 826 567</b>	<b>2 915 008</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 826 567</b>	<b>2 915 008</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291	2 636
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>291</b>	<b>2 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 826 858</b>	<b>2 917 643</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 326 858	2 341 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 326 858</b>	<b>2 341 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 426 858</b>	<b>2 441 150</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	75 994
Øvrig langsiktig gjeld	3	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>475 994</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>400 000</b>	<b>475 994</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	500
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>500</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>400 000</b>	<b>476 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 826 858</b>	<b>2 917 643</b>

Noresund, 26.04.2021

Odd Rustad Nilssen  
Styrets leder

Rune Kaland  
Styremedlem



Norefjell Golfbane AS

## Noter 2020

### Note 1 - Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres i leieperioden.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger, og nedskrives for vedifall som anses som varige.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Golfbane og bygninger	Vanningsanlegg	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	5 829 381	2 485 299	8 314 680
<b>Ansk.kost pr. 31/12</b>	<b>5 829 381</b>	<b>2 485 299</b>	<b>8 314 680</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 377 640	2 022 032	5 399 673
+ Ord. avskrivninger	41 764	46 676	88 441
<b>Akk. av/nedskr. 31/12</b>	<b>3 419 405</b>	<b>2 068 709</b>	<b>5 488 113</b>
<b>Balansef. verdi 31/12</b>	<b>2 409 976</b>	<b>416 590</b>	<b>2 826 567</b>
Procentsats avskr.	5-5	5-10	

Golfbane er ikke gjenstand for avskrivninger.

### Note 3 - Pantstillelser

Av selskapet lån er kr 400.000,- sikret med pant i leierett med driftstilbehør.

Bokført verdi av disse er:

Vanningsanlegg	kr	416.590
Bygninger/Golfbane	kr	2.409.977



Norefjell Golfbane AS

## Noter 2020

### Note 4 - Aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:

A- aksjer

Norefjell Golfklubb 50,05%

B-Aksjer

Linstow ASA 6%

Estacia Resort Norefjell 19%

Selskapet har 1 A- aksje som representerer 50,05 av de stemmeberettigede aksjene og 999 B- aksjer som representerer 49,95% av de stemmeberettigede aksjene.

Øvrige aksjonærer eier hver mindre enn 1 % av aksjene. Norefjell Golfklubb har stillet 250 aksjer som sikkerhet for garantien fra Linstow Eiendom AS pr. 31.12.12, kr. 2.500.000,-.

### Note 5 - Avstemming av egenkapitalen

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	2 341 150	2 441 150
Anvendt til årsresultat		-14 291	-14 291
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 326 858</b>	<b>2 426 858</b>



**Årsregnskap 2020  
for  
Norefjell Golfbane AS**

**Foretaksnr. 976800354**



## Norefjell Golfbane AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	90 500	78 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>90 500</b>	<b>78 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	88 441	88 441
Annen driftskostnad		12 566	11 295
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>101 007</b>	<b>99 736</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 507)</b>	<b>(21 736)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>10</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		3 791	23 329
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 791</b>	<b>23 329</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(3 784)</b>	<b>(23 320)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(14 291)</b>	<b>(45 055)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(14 291)</b>	<b>(45 055)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(14 291)</b>	<b>(45 055)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(14 291)	(45 055)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(14 291)</b>	<b>(45 055)</b>

Årsregnskap for Norefjell Golfbane AS

Organisasjonsnr. 976800354

Electronically signed / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/1b/document-check/c1-831668-770f-49f6-a231-5d7fb2f5e869>

**VISMA**  
www.vismasign.com



## Norefjell Golfbane AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Golfbane og bygninger	1,2,3	2 409 977	2 451 741
Vanningsanlegg	1,2,3	416 590	463 267
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 826 567</b>	<b>2 915 008</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 826 567</b>	<b>2 915 008</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291	2 636
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>291</b>	<b>2 636</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 826 858</b>	<b>2 917 643</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 326 858	2 341 150
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 326 858</b>	<b>2 341 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 426 858</b>	<b>2 441 150</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	75 994
Øvrig langsiktig gjeld	3	400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>475 994</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>400 000</b>	<b>475 994</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	500
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>500</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>400 000</b>	<b>476 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 826 858</b>	<b>2 917 643</b>

Noresund, 26.04.2021

  
Odd Rustad Nilssen  
Styrets lederRune Kaland  
Styremedlem



Norefjell Golfbane AS

## Noter 2020

### Note 1 - Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres i leieperioden.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger, og nedskrives for vedifall som anses som varige.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Golfbane og bygninger	Vanningsanlegg	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	5 829 381	2 485 299	8 314 680
<b>Ansk.kost pr. 31/12</b>	<b>5 829 381</b>	<b>2 485 299</b>	<b>8 314 680</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 377 640	2 022 032	5 399 673
+ Ord. avskrivninger	41 764	46 676	88 441
<b>Akk. av/nedskr. 31/12</b>	<b>3 419 405</b>	<b>2 068 709</b>	<b>5 488 113</b>
<b>Balansf. verdil 31/12</b>	<b>2 409 976</b>	<b>416 590</b>	<b>2 826 567</b>
Prosentats avskr.	5-5	5-10	

Golfbane er ikke gjenstand for avskrivninger.

### Note 3 - Pantstillelser

Av selskapet lån er kr 400.000,- sikret med pant i leierett med driftstilbehør.  
Bokført verdi av disse er:

Vanningsanlegg	kr	416.590
Bygninger/Golfbane	kr	2.409.977

Noter for Norefjell Golfbane AS

Organisasjonsnr. 976800354

sign-ed

Elektronisk

VISMA

www.vismasign.com



Norefjell Golfbane AS

## Noter 2020

### Note 4 - Aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:

A- aksjer

Norefjell Golfklubb 50,05%

B-Aksjer

Linstow ASA 6%

Estacia Resort Norefjell 19%

Selskapet har 1 A- aksje som representerer 50,05 av de stemmeberettigede aksjene og 999 B- aksjer som representerer 49,95% av de stemmeberettigede aksjene. Øvrige aksjonærer eier hver mindre enn 1 % av aksjene. Norefjell Golfklubb har stillet 250 aksjer som sikkerhet for garantien fra Linstow Eiendom AS pr. 31.12.12, kr. 2.500.000,-.

### Note 5 - Avstemning av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 341 150	2 441 150
Anvendt til årsresultat		-14 291	-14 291
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 326 858</b>	<b>2 426 858</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page  
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Rune Kristian Kaland

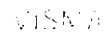
2022-03-20 12:05:24 UTC  
NO

authority to sign  
representative  
custodian

nimenkirjoitus  
huoltaja/curielvoija

myndighed til at underskrive

Electronically  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/c1691688-770f-49f6-aa31-5d7fb2f9c669>

  
www.vismasign.com