



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 191 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS  
Forretningsadresse: Somakroken 12  
4312 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJERGA REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		596 351	193 863
Annen driftsinntekt		1 720 643	1 553 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 316 994</b>	<b>1 747 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		493 708	225 266
Lønnskostnad	1	486 964	394 940
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	652 578	654 712
Annen driftskostnad		1 068 680	913 380
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 701 931</b>	<b>2 188 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-384 937</b>	<b>-440 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 402	10 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 402</b>	<b>10 936</b>
Annen rentekostnad		2	26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 400</b>	<b>10 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-293 650	-420 300



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-59 887	-9 733
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 091 300	13 661 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	578 500	216 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>13 669 800</b>	<b>13 878 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	450 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 119 800</b>	<b>14 128 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	193 060	37 760
Andre kortsiktige fordringer	5	82 025	3 784
Konsernfordringer		293 650	420 300
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>568 735</b>	<b>461 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	986 714	1 042 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>986 714</b>	<b>1 042 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 449</b>	<b>1 504 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 675 249</b>	<b>15 632 688</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 258 053	5 317 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 258 053</b>	<b>15 317 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>15 258 053</b>	<b>15 317 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	275 995	229 157
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		38 437	25 175
Annen kortsiktig gjeld	5	102 764	60 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>417 196</b>	<b>314 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 196</b>	<b>314 747</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 675 249</b>	<b>15 632 688</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500289

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 191 483  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS  
Forretningsadresse: Årsvollveien 21  
4312 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJERGA REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 191 483  
FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		596 351	193 863
Annen driftsinntekt		1 720 643	1 553 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 316 994</b>	<b>1 747 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		493 708	225 266
Lønnskostnad	1	486 964	394 940
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	652 578	654 712
Annen driftskostnad		1 068 680	913 380
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 701 931</b>	<b>2 188 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-384 937</b>	<b>-440 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31 402	10 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31 402</b>	<b>10 936</b>
Annen rentekostnad		2	26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2</b>	<b>26</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 400</b>	<b>10 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-293 650	-420 300
Overført fra annen egenkapital		-59 887	-9 733
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>



Organisasjonsnr: 998 191 483  
FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	13 091 300	13 661 600
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	578 500	216 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 669 800</b>	<b>13 878 300</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5	450 000	250 000
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 119 800</b>	<b>14 128 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	193 060	37 760
Andre kortsiktige			
fordringer	5	82 025	3 784
Konsernfordringer		293 650	420 300
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>568 735</b>	<b>461 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	986 714	1 042 544
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>986 714</b>	<b>1 042 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 449</b>	<b>1 504 388</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 675 249</b>	<b>15 632 688</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 258 053	5 317 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 258 053</b>	<b>15 317 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 258 053</b>	<b>15 317 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	275 995	229 157
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		38 437	25 175
Annen kortsiktig gjeld	5	102 764	60 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>417 196</b>	<b>314 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 196</b>	<b>314 747</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 675 249</b>	<b>15 632 688</b>



Organisasjonsnr: 998 191 483  
FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.60

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Fredheim Arena Konferansesenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 191 483



## RESULTATREGNSKAP

### FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		596 351	193 863
Annen driftsinntekt		1 720 643	1 553 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 316 994</b>	<b>1 747 355</b>
Varekostnad		493 708	225 266
Lønnskostnad	1	486 964	394 940
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	652 578	654 712
Annen driftskostnad		1 068 680	913 380
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 701 931</b>	<b>2 188 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-384 937</b>	<b>-440 943</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		31 402	10 936
Annen rentekostnad	2	2	26
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>31 400</b>	<b>10 910</b>
Resultat før skattekostnad		-353 537	-430 033
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		293 650	420 300
Overført fra annen egenkapital		59 887	9 733
<b>Sum overføringer</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>



### BALANSE

#### FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 091 300	13 661 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	578 500	216 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 669 800</b>	<b>13 878 300</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	450 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 119 800</b>	<b>14 128 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	193 060	37 760
Andre kortsiktige fordringer	5	82 025	3 784
Konsernfordringer		293 650	420 300
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>568 735</b>	<b>461 844</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	986 714	1 042 544
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 449</b>	<b>1 504 388</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 675 249</b>	<b>15 632 688</b>



## BALANSE

### FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	10 000 000	10 000 000
Overkurs		5 258 053	5 317 940
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>15 258 053</strong>	<strong>15 317 940</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>15 258 053</strong>	<strong>15 317 940</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	5	275 995	229 157
Skyldig offentlige avgifter		38 437	25 175
Annen kortsiktig gjeld	5	102 764	60 415
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>5</strong>	<strong>417 196</strong>	<strong>314 747</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>417 196</strong>	<strong>314 747</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>15 675 249</strong>	<strong>15 632 688</strong>

Sandnes, 07.03.2024

Styret i Fredheim Arena Konferansesenter AS

Geir Inge Fuglestad  
styreleder

Arve Bjerga  
styremedlem

Roar Otterøen  
styremedlem

Ståle Espevik  
styremedlem

Hans Erik Bø  
styremedlem

Dagfinn Jensen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	405 891	327 597
Arbeidsgiveravgift	58 965	50 082
Andre ytelser	22 109	17 261
<b>Sum</b>	<b>486 964</b>	<b>394 940</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,6 årsverk.



### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 250 786	2 347 942	23 598 728
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		444 078	444 078
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>21 250 786</b>	<b>2 792 021</b>	<b>24 042 807</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 159 486	2 213 521	10 373 007
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>13 091 300</b>	<b>578 500</b>	<b>13 669 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	570 300	82 278	652 578
Økonomisk levetid	0-75 år	0-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-353 537	-430 033
Permanente forskjeller	3 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	-473 570	-466 520
Mottatt konsernbidrag	293 650	420 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-476 253
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-529 957</b>	<b>-952 506</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-64 603	-92 466
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	64 603	92 466
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	10 000 000	5 317 940	15 317 940
Årets resultat		-353 537	-353 537
Konsernbidrag mottatt		293 650	293 650
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>10 000 000</b>	<b>5 258 053</b>	<b>15 258 053</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til Fredheim Arena Holding AS	250 000	250 000
Lån til Årsvollsveien 19 AS	200 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern (konsernbidrag)	293 650	420 300
<b>Sum</b>	<b>743 650</b>	<b>670 300</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 25 528.

## Note 7 Aksjonærer

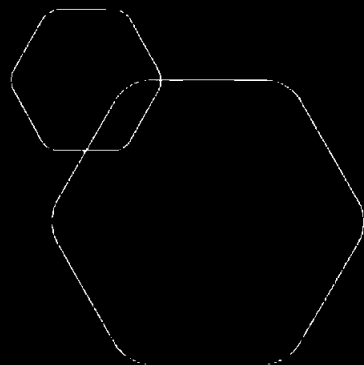
### AKSJEKAPITALEN I FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	100,0	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>10 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

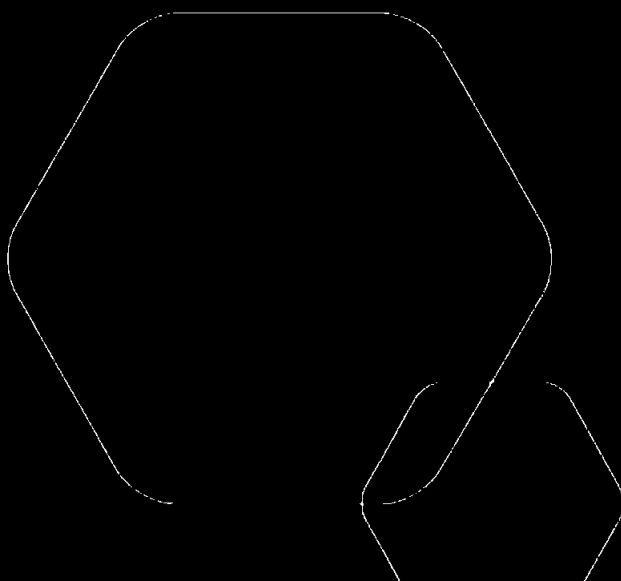
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredheim Arena Holding AS	100 000	100,0	100,0



# Årsregnskap 2023

## Fredheim Arena Konferansesenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 191 483



## RESULTATREGNSKAP

### FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		596 351	193 863
Annen driftsinntekt		1 720 643	1 553 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 316 994</b>	<b>1 747 355</b>
Varekostnad		493 708	225 266
Lønnskostnad	1	486 964	394 940
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	652 578	654 712
Annen driftskostnad		1 068 680	913 380
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 701 931</b>	<b>2 188 298</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-384 937</b>	<b>-440 943</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		31 402	10 936
Annen rentekostnad	2	2	26
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>31 400</b>	<b>10 910</b>
Resultat før skattekostnad		-353 537	-430 033
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		293 650	420 300
Overført fra annen egenkapital		59 887	9 733
<b>Sum overføringer</b>		<b>-353 537</b>	<b>-430 033</b>



### BALANSE

#### FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 091 300	13 661 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	578 500	216 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 669 800</b>	<b>13 878 300</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	450 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>450 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 119 800</b>	<b>14 128 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	193 060	37 760
Andre kortsiktige fordringer	5	82 025	3 784
Konsernfordringer		293 650	420 300
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>568 735</b>	<b>461 844</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	986 714	1 042 544
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 555 449</b>	<b>1 504 388</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 675 249</b>	<b>15 632 688</b>



## BALANSE

### FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	10 000 000	10 000 000
Overkurs		5 258 053	5 317 940
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 258 053</b>	<b>15 317 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 258 053</b>	<b>15 317 940</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	275 995	229 157
Skyldig offentlige avgifter		38 437	25 175
Annen kortsiktig gjeld	5	102 764	60 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>417 196</b>	<b>314 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 196</b>	<b>314 747</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 675 249</b>	<b>15 632 688</b>

Geir Inge Fuglestad  
styreleder

Ståle Espevik  
styremedlem

Sandnes, 07.03.2024

Styret i Fredheim Arena Konferansesenter AS

Arve Bjelga  
styremedlem

Hans Erik Bø  
styremedlem

Roar Otterøen  
styremedlem

Dagfinn Jøsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	405 891	327 597
Arbeidsgiveravgift	58 965	50 082
Andre ytelser	22 109	17 261
<b>Sum</b>	<b>486 964</b>	<b>394 940</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,6 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 250 786	2 347 942	23 598 728
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		444 078	444 078
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>21 250 786</b>	<b>2 792 021</b>	<b>24 042 807</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 159 486	2 213 521	10 373 007
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>13 091 300</b>	<b>578 500</b>	<b>13 669 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	570 300	82 278	652 578
Økonomisk levetid	0-75 år	0-10 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-353 537	-430 033
Permanente forskjeller	3 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	-473 570	-466 520
Mottatt konsernbidrag	293 650	420 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-476 253
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-529 957</b>	<b>-952 506</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-64 603	-92 466
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	64 603	92 466
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	10 000 000	5 317 940	15 317 940
Årets resultat		-353 537	-353 537
Konsernbidrag mottatt		293 650	293 650
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>10 000 000</b>	<b>5 258 053</b>	<b>15 258 053</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til Fredheim Arena Holding AS	250 000	250 000
Lån til Årsvollsveien 19 AS	200 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern (konsernbidrag)	293 650	420 300
<b>Sum</b>	<b>743 650</b>	<b>670 300</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 25 528.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FREDHEIM ARENA KONFERANSESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	100,0	10 000 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>10 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredheim Arena Holding AS	100 000	100,0	100,0