



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 597 860  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGKONTROLL AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 17  
0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Engebretsen Bjørland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>33 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 588	5 872
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 588</b>	<b>5 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>27 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 588</b>	<b>27 128</b>
Skattekostnad		0	5 968
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 588	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	21 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	27 498
Andre kortsiktige fordringer		0	253
Sum fordringer		5 000	27 751
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 295	-19 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 295	-19 868
Sum omløpsmidler		6 295	7 883
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 295</b>	<b>7 883</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		40 431	38 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 431</b>	<b>-38 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 431</b>	<b>-8 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		5 968	5 968
Annen kortsiktig gjeld		10 758	10 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 726</b>	<b>16 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 726</b>	<b>16 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 295</b>	<b>7 883</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394881

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 597 860  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGKONTROLL AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 17  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christoffer Engebretsen Bjørland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 919 597 860  
BYGGKONTROLL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>33 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 588	5 872
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 588</b>	<b>5 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>27 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 588</b>	<b>27 128</b>
Skattekostnad		0	5 968
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 588	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	21 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>



Organisasjonsnr: 919 597 860  
BYGGKONTROLL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	27 498
Andre kortsiktige fordringer		0	253
Sum fordringer		5 000	27 751
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 295	-19 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 295	-19 868
Sum omløpsmidler		6 295	7 883
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 295</b>	<b>7 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	40 431	38 843
Sum opptjent egenkapital	-40 431	-38 843
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-10 431</b>	<b>-8 843</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5 968	5 968
Annen kortsiktig gjeld	10 758	10 758
Sum kortsiktig gjeld	16 726	16 726
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 726</b>	<b>16 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 295</b>	<b>7 883</b>



Organisasjonsnr: 919 597 860  
BYGGKONTROLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Oslo

Virksomhetens art

Byggekontroll, taksering og tilstandsvurderinger, rådgivning, prosjektadministrasjon og



entreprenørvirksomhet innen bygg- og anleggsbransjen, herunder totalentrepriser. Selskapet kan også drive utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom, samt investering i og deltakelse i andre selskaper og virksomhet som naturlig faller sammen med dette.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).



# Årsregnskap 2025

Byggkontroll AS

(919 597 860)



<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>33 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 588	5 872
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 588</b>	<b>5 872</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>27 128</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-1 588</b>	<b>27 128</b>
Skattekostnad		0	5 968
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>
<hr/>			
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	21 160
Udekket tap		-1 588	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 588</b>	<b>21 160</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	253
Kundefordringer		5 000	27 498
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000</b>	<b>27 751</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 295</b>	<b>-19 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 295</b>	<b>7 883</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 295</b>	<b>7 883</b>



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-40 431	-38 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 431</b>	<b>-38 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-10 431</b>	<b>-8 843</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		5 968	5 968
Annen kortsiktig gjeld		10 758	10 758
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 726</b>	<b>16 726</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 726</b>	<b>16 726</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 295</b>	<b>7 883</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Oslo

### Virksomhetens art

Byggekontroll, taksering og tilstandsvurderinger, rådgivning, prosjektadministrasjon og entreprenørvirksomhet innen bygg- og anleggsbransjen, herunder totalentrepriser. Selskapet kan også drive utvikling, kjøp, salg og forvaltning av fast eiendom, samt investering i og deltakelse i andre selskaper og virksomhet som naturlig faller sammen med dette.

### Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Styret vurderer det som riktig å avlegge årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift, da det er iverksatt tiltak for å styrke selskapets økonomi.

### Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

### Note 4: Konsern

Virksomheten er et datterselskap. Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).





## Årsregnskap 2025

Opprettet av Christoffer Bjørland <christoffer@bjorland.no>

### Elektronisk signering

CHRISTOFFER ENGEBRETSEN BJØRLAND

13.09.1992 - Daglig leder, Styreleder

🕒 Signert

22.04.2026 18:14

🏠 bankID

### Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 22.04.2026 18:14:07