



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 641 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 30 D AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Gaarder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 069	-28 808
Sum kostnader		21 069	-28 808
Driftsresultat		-21 069	28 808
Annen rentekostnad	2		
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-21 069	28 808
Skattekostnad på resultat	3	-4 635	6 338
Årsresultat	4	-16 434	22 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 434	22 470
Totalresultat		-16 434	22 470
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			22 469
Avsatt til annen egenkapital	4		1
Overført fra annen egenkapital	4	-16 434	
Sum overføringer og disponeringer		-16 434	22 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 909 394	5 909 394
Sum varige driftsmidler		5 909 394	5 909 394
Sum anleggsmidler		5 909 394	5 909 394
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	55 071	56 003
Sum fordringer		55 071	56 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 523	1 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 523	1 590
Sum omløpsmidler		57 594	57 593
SUM EIENDELER		5 966 988	5 966 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	299 620	299 620
Overkurs	4	5 578 357	5 578 357
Annen innskutt egenkapital	4	6 132	6 131
Sum innskutt egenkapital		5 884 109	5 884 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital	4	5 884 109	5 884 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	82 879	82 879
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		82 879	82 879
Sum gjeld		82 879	82 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 966 988	5 966 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483483

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 641 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 30 D AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Gaarder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 921 641 966
ELVEVEIEN 30 D AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 069	-28 808
Sum kostnader		21 069	-28 808
Driftsresultat		-21 069	28 808
Annen rentekostnad	2		
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-21 069	28 808
Skattekostnad på resultat	3	-4 635	6 338
Årsresultat	4	-16 434	22 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 434	22 470
Totalresultat		-16 434	22 470
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			22 469
Avsatt til annen egenkapital	4		1
Overført fra annen egenkapital	4	-16 434	
Sum overføringer og disponeringer		-16 434	22 470



Organisasjonsnr: 921 641 966
ELVEVEIEN 30 D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 909 394	5 909 394
Sum varige driftsmidler		5 909 394	5 909 394
Sum anleggsmidler		5 909 394	5 909 394
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	55 071	56 003
Sum fordringer		55 071	56 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 523	1 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 523	1 590
Sum omløpsmidler		57 594	57 593
SUM EIENDELER		5 966 988	5 966 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	299 620	299 620
Overkurs	4	5 578 357	5 578 357
Annen innskutt egenkapital	4	6 132	6 131
Sum innskutt egenkapital		5 884 109	5 884 108
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital	4	5 884 109	5 884 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	82 879	82 879
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		82 879	82 879
Sum gjeld		82 879	82 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 966 988	5 966 987



Organisasjonsnr: 921 641 966
ELVEVEIEN 30 D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Elveveien 30 D AS

Org.nr.: 921 641 966

Penneo Dokumentnøkkel: CWNRN-QWKCQ-T1W87-00QJ-GWLAS-FYBYD



Resultatregnskap			
Elveveien 30 D AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	21 069	-28 808
Sum driftskostnader		21 069	-28 808
Driftsresultat		-21 069	28 808
Resultat før skattekostnad		-21 069	28 808
Skattekostnad på resultat	3	-4 635	6 338
Resultat		-16 434	22 470
Årsresultat	4	-16 434	22 470
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	22 469
Avsatt til annen egenkapital	4	0	1
Overført fra annen egenkapital	4	16 434	0
Sum overføringer		-16 434	22 470

Penneo Dokumentnøkkel: CWNRN-QWKCQ-T1W87-00QL-GWLAS-FYBYD



Balanse			
Elveveien 30 D AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 909 394	5 909 394
Sum varige driftsmidler		5 909 394	5 909 394
Sum anleggsmidler		5 909 394	5 909 394
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	2	55 071	56 003
Sum fordringer		55 071	56 003
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 523	1 590
Sum omløpsmidler		57 594	57 593
Sum eiendeler		5 966 988	5 966 987

Penneo Dokumentnøkkel: CWNRN-QWKCQ-T1W87-00QJ-GWLAS-FYBYD



Balanse			
Elveveien 30 D AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	299 620	299 620
Overkurs	4	5 578 357	5 578 357
Annen innskutt egenkapital	4	6 132	6 131
Sum innskutt egenkapital		5 884 109	5 884 108
Sum egenkapital	4	5 884 109	5 884 108
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	2	82 879	82 879
Sum kortsiktig gjeld		82 879	82 879
Sum gjeld		82 879	82 879
Sum egenkapital og gjeld		5 966 988	5 966 987

Larvik
Styret i Elveveien 30 D AS

<hr/> Hans Gaarder jr. Styreleder	<hr/> Hans Christian Gaarder Daglig leder
---	---

Elveveien 30 D AS **Side 4**

Penneo Dokumentnøkkel: CWNRN-QWKCQ-T1W87-00QL-GWLAS-FYBYD



Årsregnskap 2024

Elveveien 30 D AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 LØNSSKOSTNADER

Elveveien 30 D AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	55 071	56 003
Sum	55 071	56 003
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	82 879	82 879
Sum	82 879	82 879

Elveveien 30 D AS

Årsregnskap 2024

Penneo Dokumentnøkkel: CWNRRN-QWKCCQ-T1W87-00QLI-GWLAS-FYBYD



Årsregnskap 2024

Elveveien 30 D AS

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 338
Endring i utsatt skattefordel	-4 635	0
Skattekostnad ordinært resultat	-4 635	6 338
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-21 069	28 808
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	21 069	0
Avgitt konsernbidrag	0	-28 807
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-4 635	6 338
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-6 338
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 635	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: CWNRN-QWKCC-T1W87-00QL-GWLAS-FYBYD



Årsregnskap 2024

Elveveien 30 D AS

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	299 620	5 578 357	6 131	0	5 884 108
Årets resultat			0	-16 434	-16 434
Konsernbidrag mottatt			16 434	0	16 434
Pr 31.12.2024	299 620	5 578 357	22 565	-16 434	5 884 109

NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 909 394	5 909 394
Anskaffelseskost 31.12	5 909 394	5 909 394
Balanseført verdi pr. 31.12	5 909 394	5 909 394

Ingen avskrivning

NOTE 6 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Elveveien 30 D AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 996,2	299 620
Sum	100		299 620

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Yttersø Businesspark Utvikling AS	100	100,0	100,0

Elveveien 30 D AS

Årsregnskap 2024

Penneo Dokumentnøkkel: CWNRN-QWKCQ-T1W87-00QL-GWLAS-FYBYD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gaarder, Hans

Styreleder

På vegne av: Elveveien 30 D AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1431844

IP: 80.212.xxx.xxx

2025-04-07 15:01:30 UTC



Gaarder, Hans Christian

Daglig leder

På vegne av: Elveveien 30 D AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1851537

IP: 213.160.xxx.xxx

2025-04-08 08:37:22 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.