



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 192 239
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAVILA ARIEL AS
Forretningsadresse:	Mjølstadneset 6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vegard Sævik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 066 000	0
Sum inntekter		1 066 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 147 529	2 114 704
Sum kostnader		4 147 529	2 114 704
Driftsresultat		-3 081 529	-2 114 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 100 895	29 305 662
Annen finansinntekt		2 540	857
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 000 000	
Sum finansinntekter		10 103 435	29 306 519
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 268 763	6 688 897
Annen rentekostnad		5 815 630	38 171 841
Annen finanskostnad		15 006 811	6 730 675
Sum finanskostnader		42 091 204	51 591 413
Netto finans		-31 987 769	-22 284 894
Resultat før skattekostnad		-35 069 298	-24 399 598
Skattekostnad	2	-8 375 246	-5 367 911
Årsresultat		-26 694 052	-19 031 687
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-26 694 053	-19 031 687
Sum overføringer og disponeringer		-26 694 053	-19 031 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	9 503 856	1 128 610
Sum immaterielle eiendeler		9 503 856	1 128 610
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	259 571 904	256 571 904
Lån til foretak i samme konsern	4	48 723 442	327 420 238
Sum finansielle anleggsmidler		308 295 346	583 992 142
Sum anleggsmidler		317 799 202	585 120 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		239 022	343 381
Konsernfordringer	4	4 376 110	0
Sum fordringer		4 615 132	343 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 606 375	1 830 120
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 606 375	1 830 120
Sum omløpsmidler		6 221 507	2 173 501
SUM EIENDELER		324 020 709	587 294 253
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		4 145 312	4 145 312
Overkurs		57 572 711	57 572 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		282 742 710	282 472 710
Sum innskutt egenkapital		344 460 733	344 190 733
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-209 048 891	-182 354 838
Udekket tap		103 832 043	103 832 043
Sum opptjent egenkapital		-312 880 934	-286 186 881
Sum egenkapital		31 579 799	58 003 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	0	388 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	270 965 021	131 028 364
Sum annen langsiktig gjeld		270 965 021	519 028 364
Sum langsiktig gjeld		270 965 021	519 028 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	46 642	6 281 177
Skyldige offentlige avgifter		1 104 247	796 550
Kortsiktig konserngjeld	4	20 292 001	0
Annen kortsiktig gjeld		33 000	2 914 311
Sum kortsiktig gjeld		21 475 890	9 992 038
Sum gjeld		292 440 911	529 020 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		324 020 710	587 024 254



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 121 968	46 276 772
Sum inntekter		49 121 968	46 276 772
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 339 068	14 835 776
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 000 000	13 600 000
Annen driftskostnad	2	15 550 553	11 836 275
Sum kostnader		10 889 621	40 272 051
Driftsresultat		38 232 347	6 004 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 942 927	25 967 088
Annen renteinntekt		234 398	75 165
Annen finansinntekt		-1 218	-518
Sum finansinntekter		4 176 107	26 041 735
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 251 381	35 474 399
Annen rentekostnad		5 818 858	38 246 685
Annen finanskostnad	3	21 225 506	6 730 675
Sum finanskostnader		79 295 745	80 451 759
Netto finans		-75 119 638	-54 410 024
Resultat før skattekostnad		-36 887 291	-48 405 303
Skattekostnad	4	-8 840 125	-5 980 702
Årsresultat	5	-28 047 166	-42 424 601
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-28 047 167	-42 424 600
Sum overføringer og disponeringer		-28 047 167	-42 424 600



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 181 809	0
Sum immaterielle eiendeler		7 181 809	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		513 774 252	505 219 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		972 047	680 747
Sum varige driftsmidler	1	514 746 299	505 899 826
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	270 898 958
Sum finansielle anleggsmidler		0	270 898 958
Sum anleggsmidler		521 928 108	776 798 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 696 403	1 025 752
Andre fordringer		3 381 467	3 143 550
Konsernfordringer	6	932 251	1 410 769
Sum fordringer		6 010 121	5 580 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 114 695	10 326 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 114 695	10 326 411
Sum omløpsmidler		133 124 816	15 906 482
SUM EIENDELER		655 052 924	792 705 266

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 145 312	4 145 312
Overkurs		57 572 711	57 572 711
Annen innskutt egenkapital		282 742 710	282 742 710
Sum innskutt egenkapital		344 460 733	344 460 733
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-359 531 144	-331 495 628
Sum opptjent egenkapital		-359 531 144	-331 495 628
Sum egenkapital	5	-15 070 411	12 965 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	1 668 750
Sum avsetninger for forpliktelser		0	1 668 750
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	8,9	115 000 000	388 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	278 159 303	372 058 623
Ansvarlig lånekapital	5	247 613 252	0
Sum annen langsiktig gjeld		640 772 555	760 058 623
Sum langsiktig gjeld		640 772 555	761 727 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		931 802	3 537 056
Betalbar skatt	4	0	1
Skyldige offentlige avgifter		1 065 825	616 976
Kortsiktig konserngjeld	4	25 641 788	5 805 521
Annen kortsiktig gjeld		1 711 365	8 053 233
Sum kortsiktig gjeld		29 350 780	18 012 787
Sum gjeld		670 123 335	779 740 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		655 052 924	792 705 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 747377

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 192 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVILA ARIEL AS
Forretningsadresse: Mjølstadneset
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Sævik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2025



Organisasjonsnr: 991 192 239
HAVILA ARIEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 066 000	0
Sum inntekter		1 066 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 147 529	2 114 704
Sum kostnader		4 147 529	2 114 704
Driftsresultat		-3 081 529	-2 114 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 100 895	29 305 662
Annen finansinntekt		2 540	857
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 000 000	
Sum finansinntekter		10 103 435	29 306 519
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 268 763	6 688 897
Annen rentekostnad		5 815 630	38 171 841
Annen finanskostnad		15 006 811	6 730 675
Sum finanskostnader		42 091 204	51 591 413
Netto finans		-31 987 769	-22 284 894
Resultat før skattekostnad		-35 069 298	-24 399 598
Skattekostnad	2	-8 375 246	-5 367 911
Årsresultat		-26 694 052	-19 031 687
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-26 694 053	-19 031 687
Sum overføringer og disponeringer		-26 694 053	-19 031 687



Organisasjonsnr: 991 192 239
HAVILA ARIEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 9 503 856 1 128 610
Sum immaterielle eiendeler 9 503 856 1 128 610

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 259 571 904 256 571 904
Lån til foretak i samme
konsern 4 48 723 442 327 420 238
Sum finansielle
anleggsmidler 308 295 346 583 992 142

Sum anleggsmidler 317 799 202 585 120 752

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 239 022 343 381
Konsernfordringer 4 4 376 110 0
Sum fordringer 4 615 132 343 381

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 1 606 375 1 830 120
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 606 375 1 830 120

Sum omløpsmidler 6 221 507 2 173 501

SUM EIENDELER 324 020 709 587 294 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 145 312 4 145 312
Overkurs 57 572 711 57 572 711
Annen innskutt egenkapital 282 742 710 282 472 710
Sum innskutt egenkapital 344 460 733 344 190 733

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -209 048 891 -182 354 838
Udekket tap 103 832 043 103 832 043
Sum opptjent egenkapital -312 880 934 -286 186 881



Sum egenkapital		31 579 799	58 003 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	0	388 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	270 965 021	131 028 364
Sum annen langsiktig gjeld		270 965 021	519 028 364
Sum langsiktig gjeld		270 965 021	519 028 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	46 642	6 281 177
Skyldige offentlige avgifter		1 104 247	796 550
Kortsiktig konserngjeld	4	20 292 001	0
Annen kortsiktig gjeld		33 000	2 914 311
Sum kortsiktig gjeld		21 475 890	9 992 038
Sum gjeld		292 440 911	529 020 402
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		324 020 710	587 024 254



Organisasjonsnr: 991 192 239
HAVILA ARIEL AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		49 121 968	46 276 772
Sum inntekter		49 121 968	46 276 772
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 339 068	14 835 776
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-20 000 000	13 600 000
Annen driftskostnad	2	15 550 553	11 836 275
Sum kostnader		10 889 621	40 272 051
Driftsresultat		38 232 347	6 004 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 942 927	25 967 088
Annen renteinntekt		234 398	75 165
Annen finansinntekt		-1 218	-518
Sum finansinntekter		4 176 107	26 041 735
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 251 381	35 474 399
Annen rentekostnad		5 818 858	38 246 685
Annen finanskostnad	3	21 225 506	6 730 675
Sum finanskostnader		79 295 745	80 451 759
Netto finans		-75 119 638	-54 410 024
Resultat før skattekostnad		-36 887 291	-48 405 303
Skattekostnad	4	-8 840 125	-5 980 702
Årsresultat	5	-28 047 166	-42 424 601
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-28 047 167	-42 424 600
Sum overføringer og disponeringer		-28 047 167	-42 424 600



Organisasjonsnr: 991 192 239
HAVILA ARIEL AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	7 181 809	0
Sum immaterielle eiendeler		7 181 809	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		513 774 252	505 219 079
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		972 047	680 747
Sum varige driftsmidler	1	514 746 299	505 899 826
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	270 898 958
Sum finansielle anleggsmidler		0	270 898 958
Sum anleggsmidler		521 928 108	776 798 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 696 403	1 025 752
Andre fordringer		3 381 467	3 143 550
Konsernfordringer	6	932 251	1 410 769
Sum fordringer		6 010 121	5 580 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127 114 695	10 326 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 114 695	10 326 411
Sum omløpsmidler		133 124 816	15 906 482
SUM EIENDELER		655 052 924	792 705 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 145 312	4 145 312



Overkurs		57 572 711	57 572 711
Annen innskutt egenkapital		282 742 710	282 742 710
Sum innskutt egenkapital		344 460 733	344 460 733
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-359 531 144	-331 495 628
Sum opptjent egenkapital		-359 531 144	-331 495 628
Sum egenkapital	5	-15 070 411	12 965 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	1 668 750
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	1 668 750
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	8,9	115 000 000	388 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	278 159 303	372 058 623
Ansvarlig lånekapital	5	247 613 252	0
Sum annen langsiktig gjeld		640 772 555	760 058 623
Sum langsiktig gjeld		640 772 555	761 727 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		931 802	3 537 056
Betalbar skatt	4	0	1
Skyldige offentlige avgifter		1 065 825	616 976
Kortsiktig konserngjeld	4	25 641 788	5 805 521
Annen kortsiktig gjeld		1 711 365	8 053 233
Sum kortsiktig gjeld		29 350 780	18 012 787
Sum gjeld		670 123 335	779 740 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		655 052 924	792 705 265



Organisasjonsnr: 991 192 239
HAVILA ARIEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Aksjer i datterselskap Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn



Havila Holding AS

Forretningskontor for morselskapet
Fosnavåg i Herøy Kommune

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53099552.00	327420238.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	270965021.00	131028364.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20292001.00	5750114.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 991 192 239
HAVILA ARIEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Konsolideringsprinsipper Konsernregnskapet omfatter morselskapet Havila Ariel AS og datterselskapene Havblikk Eiendom AS, Havilahuset AS, Havila Mjølstadneset AS, OHI Eiendom AS og Havila Invest AS, med datterselskapa Havborg 1 Invest AS og Havborg 1 Eiendom ANS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid. Det tilknyttede selskapet er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Datterselskap/tilknyttet selskap Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Det tilknyttede selskapene er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden for tilknyttede selskaper. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt



Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen. Anleggsaksjer Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

Note

11

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Konsernets egenkapital pr. 31.12.2024 var negativ med NOK -15 070 412. Styrets arbeid i 2024 har hovedsaklig bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det er også planlagt utbedringer på flere eiendommer i årene fremover, som igjen vil generere høyere inntekter i årene fremover. Basert på overstående har styret i Havila Ariel AS konkludert med at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1069220760.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4785543.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1073406303.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	557960002.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	514746301.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



-4660932.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er i løpet av året foretatt reversering av tidligere års nedskrivninger for to av eiendommene, da virkelig verdi iht verdivurdering utført i desember 2024, var betydelig høyere enn bokførte verdier.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	932251.00	1410769.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	525772556.00	372021417.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25641788.00	5805521.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

2024

Havila Ariel AS

Org.nr. 991 192 239



Resultatregnskap			
Havila Ariel AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 066 000	0
Sum driftsinntekter		1 066 000	0
Annen driftskostnad	1	4 147 529	2 114 704
Sum driftskostnader		4 147 529	2 114 704
Driftsresultat		-3 081 529	-2 114 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 100 895	29 305 662
Annen finansinntekt		2 540	857
Nedskr. / reversering av nedskr. av andre finansielle anleggsmidler		-3 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 268 763	6 688 897
Annen rentekostnad		5 815 630	38 171 841
Annen finanskostnad		15 006 811	6 730 675
Resultat av finansposter		-31 987 769	-22 284 894
Resultat før skattekostnad		-35 069 299	-24 399 598
Skattekostnad på resultat	2	-8 375 246	-5 367 911
Resultat		-26 694 053	-19 031 687
Årsresultat		-26 694 053	-19 031 687
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		26 694 053	19 031 687
Sum overføringer		-26 694 053	-19 031 687



Balanse			
Havila Ariel AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	2	<u>9 503 856</u>	<u>1 128 610</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>9 503 856</u>	<u>1 128 610</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	259 571 904	256 571 904
Lån til foretak i samme konsern	4	<u>48 723 442</u>	<u>327 420 238</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>308 295 346</u>	<u>583 992 142</u>
Sum anleggsmidler		<u>317 799 202</u>	<u>585 120 752</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	4 376 110	0
Andre kortsiktige fordringer		<u>239 022</u>	<u>343 381</u>
Sum fordringer		<u>4 615 132</u>	<u>343 381</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 606 375</u>	<u>1 830 120</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 221 507</u>	<u>2 173 502</u>
Sum eiendeler		<u>324 020 708</u>	<u>587 294 253</u>



Balanse			
Havila Ariel AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		4 145 312	4 145 312
Overkurs		57 572 711	57 572 711
Annen innskutt egenkapital		282 742 710	282 742 710
Sum innskutt egenkapital		344 460 732	344 460 732
Annen egenkapital		-209 048 891	-182 354 838
Udekket tap		-103 832 043	-103 832 043
Sum opptjent egenkapital		-312 880 934	-286 186 881
Sum egenkapital	5, 6	31 579 798	58 273 851
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	0	388 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	270 965 021	131 028 364
Sum annen langsiktig gjeld		270 965 021	519 028 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	46 642	6 281 177
Konserngjeld	4	20 292 001	0
Skyldig offentlige avgifter		1 104 247	796 550
Annen kortsiktig gjeld		33 000	2 914 311
Sum kortsiktig gjeld		21 475 889	9 992 039
Sum gjeld		292 440 910	529 020 403
Sum egenkapital og gjeld		324 020 708	587 294 253
Fosnavåg, 10.04.2025 Styret i Havila Ariel AS			
Per Rolf Sævik Styreleder	Hege Sævik Rabben Styremedlem	Vegard Sævik Styremedlem/daglig leder	Njål Sævik Styremedlem
Havila Ariel AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån ansatte etc.

Selskapet har ingen ansatte og har følgende ikke plikt til å ha etablert obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor:

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	80 000	1 228 079
Andre tjenester	8 454	0
Sum	88 454	1 228 079

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-8 375 246	-5 367 911
Skattekostnad ordinært resultat	-8 375 246	-5 367 911

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 069 299	-24 399 598
Permanente forskjeller	-3 000 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 292 719	9 281 946
Skattepliktig inntekt	-35 776 580	-15 117 652

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-35 069 299	-24 399 598
Beregnet skatt av resultat før skatt	-7 715 246	-5 367 912
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-660 000	0
Sum	-8 375 246	-5 367 912
Effektiv skattesats	23,9 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	8 271 960	9 191 067	919 107
Gevinst – og tapskonto	5 754 077	7 192 597	1 438 519
Andre forskjeller	0	-64 907	-64 907
Sum	14 026 038	16 318 757	2 292 719

Akkumulert fremførbart underskudd	-57 225 384	-21 448 804	35 776 580
Grunnlag for utsatt skattefordel	-43 199 346	-5 130 047	38 069 299

Utsatt skattefordel (22 %)	-9 503 856	-1 128 610	8 375 246
-----------------------------------	-------------------	-------------------	------------------



Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Investeringer i datterselskaper

Selskap	Hjemland	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett
Havila Mjølstadneset AS	Norge	14.12.2021	Fosnavåg	100%	100%
OHI Eiendom AS	Norge	01.11.2007	Fosnavåg	100%	100%
Havila Invest AS	Norge	01.11.2007	Fosnavåg	100%	100%
Havblikk Eiendom AS	Norge	16.12.2021	Fosnavåg	100%	100%
Havilahuset AS	Norge	30.03.2022	Fosnavåg	100%	100%

Havila Ariel AS eier indirekte, gjennom sitt 100% eierskap i Havila Invest AS, følgende selskap:

Havborg 1 Eiendom ANS*	Norge	01.11.2007	Fosnavåg	100%	100%
Havborg 1 Invest AS	Norge	01.11.2007	Fosnavåg	100%	100%

* Eies 99% av Havila Invest AS, og 1% av Havborg 1 Invest AS.

Investeringer i datterselskap som er aksjeselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering i deltakerlignet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Andeler i datterselskap er nedskrevet med totalt kr. -363 444 663. Nedskrivninger er foretatt fordi verdifall ikke antas å være forbigående.

NOK 1000

Selskap	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Årsresultat
Havila Mjølstadneset AS	30	3 000	40	1 164	892
Havblikk Eiendom AS	5 000	5 000	19 640	5 903	2 029
OHI Eiendom AS	1 000	10 000	82 003	75 636	-1 276
Havila Invest AS	100	100	157 859	138 620	- 956
Havilahuset AS	30	30 000	30	- 7 588	974
Sum			259 572		

Investering etter kostmetoden:



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

NOK	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern		
Havila Holding AS	0	268 135 830
Havborg 1 Invest AS	0	16 000
Havila Mjølstadneset AS	46 603 736	53 584 289
Havblikk Eiendom AS	2 089 706	5 633 119
Havborg 1 Eiendom ANS	30 000	51 000
Sum	48 723 442	327 420 238
Konsernfordringer - kortsiktige		
Havila Mjølstadneset AS	3 164 318	0
Havblikk Eiendom AS	342 114	0
OHI Eiendom AS	196 615	0
Havilahuset AS	199 955	0
Havila Invest AS	473 107	0
Sum	4 376 110	0
Gjeld - langsiktig		
Havila Holding AS	203 798 694	0
Havilahuset AS	0	1 509 629
Havila Invest AS	64 669 681	74 124 090
Havborg 1 Invest AS	2 000 000	0
OHI Eiendom AS	496 646	55 394 644
Sum	270 965 021	131 028 364
Konserngjeld - kortsiktig		
Havila Holding AS	14 609 510	0
Havila Service AS	20 322	66 189
Havila AS	1 332 500	5 683 926
Havila Invest AS	4 303 379	0
Havborg 1 Invest AS	26 289	0
Sum	20 292 001	5 750 114



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 145 312	57 572 711	282 742 710	-286 186 881	58 273 851
Årets resultat				-26 694 053	-26 694 053
Pr 31.12.2024	4 145 312	57 572 711	282 742 710	-312 880 934	31 579 798

Havila Ariel AS er et 100% eid datterselskap av Havila Holding AS, som har forretningskontor i Fosnavåg i Herøy Kommune.
Konsernregnskap er utarbeidet for Havila Holding AS.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Havila Ariel AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 726 559	0,2	4 145 312
Sum	20 726 559		4 145 312

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Havila Holding AS	20 726 559	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	20 726 559	100,00	100,00

Note 7 Langsiktig gjeld

Obligasjonslån notert på Oslo Børs - ISIN 0011159485

	2024	2023
Obligasjonslån	0	388 000 000
Sum	0	388 000 000

Obligasjonslånet ble innfridd 22.02.2024.

Note 8 Garantiansvar

Havila Invest AS tok ved utgangen av april 2024 obligasjonslån på 115 millioner med løpetid på 3 år, hvor Havila Ariel AS, som morselskap, er blant garantistene.



Konsernregnskap

2024

Havila Ariel konsern



ÅRSBERETNING 2024 – HAVILA ARIEL AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å drive virksomhet innenfor utvikling og investering i andre selskaper og alt som står i forbindelse med de nevnte virksomheter.

Selskapets forretningskontor er i Herøy kommune og selskapet leier lokaler av Havilahuset AS på Mjølstadneset, 6092 Fosnavåg.

Selskapets forretningsområde er utleie av eiendom.

Årsregnskapet og Fortsatt drift

Selskapets resultat for 2024 er NOK -26,7 mill. (NOK -19,0 mill i 2023)

Selskapets egenkapital er positiv med NOK 31,6 mill pr. 31.12. (NOK 58,3 mill. i 2023)

Konsernets resultat for 2024 er NOK -28,0. (-42,4 mill. i 2023).

Konsernets egenkapital er NOK -15,1 mill pr. 31.12. (NOK 13,0 mill. i 2023).

Konsernets netto kontantstrøm fra operasjonell aktivitet er NOK 240,3 mill. (NOK -43,8 mill. i 2023).

Konsernets netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er NOK 4,2 mill. (NOK 3,2 mill. i 2023)

Konsernets netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er NOK -119,3 mill. (NOK 46,3 mill. i 2023).

Den positive utviklingen i resultat skyldes at det i 2024 ble reversert tidligere nedskrivninger av eiendommene i konsernet med 20 MNOK. På starten av 2024 innfridde Havila Ariel AS et obligasjonslån på 386 MNOK, dette medfører reduksjon i rentekostnader for konsernet.

Videre har Havila Invest AS i løpet av 2024 tatt opp et obligasjonslån på 115 MNOK, som gir økning i finanskostnader i tillegg til en økning i konserninterne rentekostnader mot Havila Holding AS.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.

Redegjørelse etter åpenhetsloven

Redegjørelse etter åpenhetsloven vil bli publisert på selskapets nettside www.havila.no

Hendelser etter balansedagen

Der er ikke oppstått vesentlige hendelser etter balansedagen.

Fremtidsutsikter

Havila Ariel AS vil fortsette med videre drift av eksisterende eiendeler.

Finansiell risiko/markedsrisiko

Styret anser den finansielle risikoen samt markedsrisikoen som lav. Dette som følge av faste kontrakter på eiendommene, hvor mange av disse leietagerne har leid kontorlokaler i mange år. Det fokuseres også på å leie ut ledige lokaler, samt å fornye eller få inn nye leietakere etter utløp av eksisterende kontraktsperioder.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.



Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at informasjonen gitt i årsberetningen og årsregnskapet gir en rettvisende oversikt over Selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet hadde pr. 31.12. ingen ansatte.

Regnskaps- og økonomitjenester m.m. leies fra Havila Service AS.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Konsernets styre består av 3 menn og 1 kvinne.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Havila Holding AS har tegnet styreansvarsforsikring som også omfatter Havila Ariel AS. Dekningen gjelder for medlemmer av styret, daglig leder og andre ansatte med et selvstendig ledelsesansvar. Forsikringen dekker sikredes ansvar for formueskade som skyldes krav fremsatt mot sikrede i forsikringsperioden som følge av en påstått ansvarsbetingende handling eller unnlattelse.

Ytre miljø

Konsernet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø, utover det som må antas å være naturlig for denne type virksomhet.

Disponering av morselskapets årsresultat

Årets resultat på NOK -26 694 053,- anvendes som følger:

NOK 26 694 053,- overføres fra annen egenkapital.

Disponering av konsernselskapets årsresultat

Årets resultat på NOK -28 047 167,- anvendes som følger:

NOK 28 047 167,- overføres fra annen egenkapital.

Fosnavåg, 31.12.2024 / 10.04.2025

I styret for Havila Ariel AS

Per Sævik
Styrets leder

Vegard Sævik
Styremedlem/daglig leder

Njål Sævik
Styremedlem

Hege S. Rabben
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP

HAVILA ARIEL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		49 121 968	46 276 772
Sum driftsinntekter		49 121 968	46 276 772
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 339 068	14 835 776
Nedskrivning av driftsmidler/reversering av tidl. nedskr.	1	-20 000 000	13 600 000
Annen driftskostnad	2	15 550 553	11 836 275
Sum driftskostnader		10 889 621	40 272 051
Driftsresultat		38 232 347	6 004 722
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 942 927	25 967 088
Annen renteinntekt		234 398	75 165
Annen finansinntekt		-1 218	-518
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 251 381	35 474 399
Annen rentekostnad		5 818 858	38 246 685
Annen finanskostnad	3	21 225 506	6 730 675
Resultat av finansposter		-75 119 638	-54 410 024
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 887 292	-48 405 302
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-8 840 125	-5 980 702
Ordinært resultat		-28 047 167	-42 424 600
Årsresultat	5	-28 047 167	-42 424 600
Majoritetens andel		-28 047 167	-42 424 600
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-28 047 167	-42 424 600
Sum disponert		-28 047 167	-42 424 600



BALANSE

HAVILA ARIEL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	7 181 809	0
Sum immaterielle eiendeler		7 181 809	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		513 774 252	505 219 079
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		972 048	680 747
Sum varige driftsmidler	1	514 746 300	505 899 825
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	270 898 958
Sum finansielle anleggsmidler		0	270 898 958
Sum anleggsmidler		521 928 109	776 798 783
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 696 403	1 025 752
Andre kortsiktige fordringer		3 381 467	3 143 550
Konsernfordringer	6	932 251	1 410 769
Sum fordringer		6 010 120	5 580 070
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		127 114 695	10 326 411
Sum omløpsmidler		133 124 815	15 906 481
Sum eiendeler		655 052 924	792 705 264



BALANSE

HAVILA ARIEL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	4 145 312	4 145 312
Overkurs		57 572 711	57 572 711
Annen innskutt egenkapital		282 742 710	282 742 710
Sum innskutt egenkapital		344 460 732	344 460 732
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-359 531 144	-331 495 628
Sum opptjent egenkapital		-359 531 144	-331 495 628
Sum egenkapital	5	-15 070 412	12 965 104
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	0	1 668 750
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 668 750
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Obligasjonslån	8, 9	115 000 000	388 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	278 159 303	372 058 623
Ansvarlig lån fra Havila Holding AS	5	247 613 252	0
Sum annen langsiktig gjeld		640 772 556	760 058 623
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		931 802	3 537 056
Betalbar skatt	4	0	1
Skyldig offentlige avgifter		1 065 825	616 976
Konserngjeld	6	25 641 788	5 805 521
Annen kortsiktig gjeld		1 711 365	8 053 233
Sum kortsiktig gjeld		29 350 780	18 012 786
Sum gjeld		670 123 336	779 740 160
Sum egenkapital og gjeld		655 052 924	792 705 264

Fosnavåg, 10.04.2025
Styret i Havila Ariel AS

Per Sævik
styreleder

Vegard Sævik
styremedlem/daglig leder

Hege Sævik Rabben
styremedlem

Njål Sævik
styremedlem

HAVILA ARIEL AS

SIDE 6



INDIREKTE KONTANTSTRØM

HAVILA ARIEL AS

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-36 887 292	-48 405 302
Ordinære avskrivninger	1	15 339 068	14 835 776
Nedskrivning anleggsmidler	1	-20 000 000	13 600 000
Endring i kundefordringer		-670 650	5 269 541
Endring i leverandørgjeld		-2 605 254	-16 570 043
Endring i andre tidsavgrensningsposter		285 084 020	-12 524 624
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		240 259 893	-43 794 652
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	1	4 185 542	3 212 355
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-4 185 542	-3 212 355
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	9	115 000 000	46 285 054
Innbetalinger ved opptak av ny konsernintern gjeld		173 921 801	0
Utbetalinger ved nedbetaling av ekstern gjeld		408 207 867	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-119 286 066	46 285 054
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		116 788 285	-721 953
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		10 326 411	11 048 365
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		127 114 696	10 326 411



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Havila Ariel AS og datterselskapene Havblikk Eiendom AS, Havilahuset AS, Havila Mjølstadneset AS, OHI Eiendom AS og Havila Invest AS, med datterselskapa Havborg 1 Invest AS og Havborg 1 Eiendom ANS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Det tilknyttede selskapet er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapene vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Det tilknyttede selskapene er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden for tilknyttede selskaper. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.



Note 1 Varige driftsmidler

Konsern:

Driftsmidler	Tomter/bygninger og annen fast eiendom	Drivløsøre, inventar ol.l.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 068 424 097	796 663	1 069 220 760
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 664 444	521 099	4 185 543
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 072 088 541	1 317 762	1 073 406 303
Akk. avskr. pr. 31.12.	-447 614 288	-345 714	-447 960 002
Akk. nedskr. pr. 31.12	-110 700 000	0	-110 700 000
Balanseført verdi pr. 31.12	513 774 253	972 048	514 746 301
Årets avskr.	15 171 908	167 160	15 339 068
Årets nedskr./reversering nedskr.	-20 000 000	0	-20 000 000

For driftsmidler i konsernet er det benyttet lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger og annen fast eiendom	20 - 50 år
* Drivløsøre, inventar ol.lignende	3 - 15 år
* Tomter	0 år

Det er i løpet av året foretatt reversering av tidligere års nedskrivninger for to av eiendommene, da virkelig verdi iht verdivurdering utført i desember 2024, var betydelig høyere enn bokførte verdier.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Konsern:

Selskapet har ingen ansatte og har følgende ikke plikt til å ha etablert obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor:

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	412 995	1 587 698
Andre tjenester	15 994	0
Sum	428 989	1 587 698

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Note 3 Annen finanskostnader

Konsern:

Annen finanskostnad består av:	2024	2023
Finanskostn. ifbm oppgj. obl. lån Havila Ariel AS	15 002 039	6 680 195
Renter på oppgj. obl. lån Havila Ariel AS	0	44 683
Finanskostn. ifbm nytt obl. lån Havila Invest AS	200 362	0
Renter på obl. lån Havila Invest AS	6 018 333	0
Valutatap	4 773	5 797
Sum	21 225 506	6 730 675

Note 4 Skatt

Mor:

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skatt	-35 069 299	-24 399 598
Permanente forskjeller	-3 000 000	0
Endring midlertidige forskjeller	2 292 719	9 281 946
Årets skattegrunnlag	-35 776 580	-15 117 652

Oversikt over midlertidige forskjeller

Andeler	0	0
Varige driftsmidler	8 271 960	9 191 067
Gevinst- og tapskonto	5 754 077	7 192 597
Andre forskjeller	0	-64 907
Sum midlertidige forskjeller	14 026 037	16 318 757

Akk. fremførbart underskudd	-57 225 384	-21 448 804
Grunnlag for utsatt skattefordel	-43 199 347	-5 130 047
Utsatt skattefordel (22%)	-9 503 856	-1 128 610

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Endring utsatt skatt	-8 375 246	-5 367 911
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	-8 375 246	-5 367 911



Konsern:

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Resultat før skatt	-36 887 292	-48 405 302
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	25 325 406	15 302 575
Årets skattegrunnlag	-11 561 886	-33 102 727
Oversikt over midlertidige forskjeller		
Andeler	0	0
Varige driftsmidler	27 209 015	1 506 332
Gevinst- og tapskonto	7 135 401	8 919 252
Andre forskjeller	1 341 667	-64 907
Sum midlertidige forskjeller	35 686 083	10 360 677
Sum skattepliktig inntekt	-1 201 209	-38 044 625
Betalbar skatt	0	0
Varige driftsmidler	27 109 015	1 506 332
Gevinst- og tapskonto	7 135 401	8 919 252
Andre forskjeller	1 341 667	-64 907
Akkumulert fremførbart underskudd	-147 732 973	-85 621 491
Avskåret rentefradrag	-28 140 783	-28 140 783
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	107 648 946	110 992 684
Grunnlag for utsatt skatt	-32 638 727	7 591 087
Utsatt skatt (22%)	-7 180 520	1 668 751
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Endring utsatt skatt	-9 891 869	-6 002 859
Betalbar skatt	1 051 744	22 157
Sum skattekostnad	-8 840 125	-5 980 702



Note 5 Egenkapital

Konsern:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 145 312	57 572 711	282 742 710	-331 495 629	12 965 104
Årets resultat				-28 047 167	-28 047 167
Pr 31.12.2024	4 145 312	57 572 711	282 742 710	-359 531 144	-15 070 412

I avtalen til obligasjonslånet i Havila Invest AS har konsernet et finansielt covenantskrav om minimum book equity ratio på 30%. Fratrasket det ansvarlige lånet fra Havila Holding AS, som pr. 31.12.2024 utgjør kr. 247 613 252, oppfyller selskapet kravet.

Minimum Book Equity Ratio

Egenkapital 31.12.2024	-15 070 412
Justert for ansvarlig lån fra Havila Holding AS	247 613 252
Justert egenkapital	232 542 840

Total egenkapital og gjeld 655 052 924

Book equity ratio 35,50 %



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Havila Ariel AS (morselskap)

NOK

Lån til foretak i samme konsern	2024	2023
Havila Holding AS	0	268 135 830
Havborg 1 Invest AS	0	16 000
Havila Mjølstadneset AS	46 603 736	53 584 289
Havblikk Eiendom AS	2 089 706	5 633 119
Havborg 1 Eiendom ANS	30 000	51 000
Sum	48 723 442	327 420 238

Konsernfordringer - kortsiktige	2024	2023
Havila Mjølstadneset AS	3 164 318	0
Havblikk Eiendom AS	342 114	0
OHI Eiendom AS	196 615	0
Havilahuset AS	199 955	0
Havila Invest AS	473 107	0
Sum	4 376 110	0

Gjeld - langsiktig	2024	2023
Havila Holding AS	203 798 694	0
Havilahuset AS	0	1 509 629
Havila Invest AS	64 669 681	74 124 090
Havborg 1 Invest AS	2 000 000	0
OHI Eiendom AS	496 646	55 394 644
Sum	270 965 021	131 028 364

Konserngjeld - kortsiktig	2024	2023
Havila Holding AS	14 609 510	0
Havila Service AS	20 322	66 189
Havila AS	1 332 500	5 683 926
Havila Invest AS	4 303 379	0
Havborg 1 Invest AS	26 289	0
Sum	20 292 001	5 750 114



Havila Ariel konsern

Konsernfordringer	2024	2023
Havila Holding AS	0	270 898 958
Sum	0	270 898 958

Konsernfordringer	2024	2023
Havila Service AS	852 812	1 404 494
Havila AS	71 772	0
Havila Hotels AS	6 604	0
Havila Kystruten Operations AS	1 063	0
Havila Shipping ASA	0	6 275
Sum	932 251	1 410 769

Langsiktig konserngjeld	2024	2023
Havila Holding AS	525 772 556	372 021 417
Sum	525 772 556	372 021 417

Konserngjeld	2024	2023
Havila Holding AS	23 822 352	0
Havila Service AS	486 936	121 595
Havila AS	1 332 500	5 683 926
Sum	25 641 788	5 805 521

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

AKSJEKAPITALEN I HAVILA ARIEL AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordniære aksjer	20 726 559	0,2	4 145 312
Sum	20 726 559	0,2	4 145 312

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Havila Holding AS	20 726 559	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	20 726 559	100	100



Note 8 Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld med forfall senere enn ett år	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	0	0
Obligasjonslån	115 000 000	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Sum	0	0



Note 9 Obligasjoner

Havila Invest AS har 30. april 2024 tatt opp et obligasjonslån, ISIN NO 0013222968, på 115 millioner, som løper i 3 år.

Morselskapet Havila Ariel AS, samt Havborg 1 Invest AS og Havborg 1 Eiendom ANS er garantister.

Morselskapet Havila Ariel AS hadde i starten av 2024 et obligasjonslån notert på Oslo Børs, ISIN 0011159485. Lånet ble innfridd 22.02.2024.

Pantstillelser

Som pant i tilknytning til obligasjonen i Havila Invest AS er følgende krav stillt:

- pant i eiendom eid av Havila Invest AS og selskapets datterselskaper.
 - Eiendom: 308 438 130
 - Datterselskap: 3 270 000
- pant i alle bankkontoer i Havila Invest AS og selskapets datterselskaper.
 - Havila Invest AS 119 728 280
 - Havborg 1 Invest AS 481 177
 - Havborg 1 Eiendom AS 9 181
- pant i aksjer i Havila Invest AS og selskapets datterselskaper.
 - Havila Invest AS: 100 aksjer, bokført verdi i Havila Ariel AS 157 858 669

Utover dette vises det til obligasjonsavtalen.

Covenantskrav

1. Morselskapet Havila Ariel AS skal til en hver tid ha en minimum egenkapital til gjeld ratio på 30%.
2. Havila Invest AS skal til en hver tid påse at selskapets lån til verdi ratio ikke overstiger 75%.



Note 10 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Investeringer i datterselskaper

Selskap	Hjemland	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett
Havila Mjølstadneset AS	Norge	14.12.2021	Fosnavåg	100%	100%
OHI Eiendom AS	Norge	01.11.2007	Fosnavåg	100%	100%
Havila Invest AS	Norge	01.11.2007	Fosnavåg	100%	100%
Havblikk Eiendom AS	Norge	16.12.2021	Fosnavåg	100%	100%
Havilahuset AS	Norge	30.03.2022	Fosnavåg	100%	100%

Havila Ariel AS eier indirekte, gjennom sitt 100% eierskap i Havila Invest AS, følgende selskap:

Havborg 1 Eiendom ANS*	Norge	01.11.2007	Fosnavåg	100%	100%
Havborg 1 Invest AS	Norge	01.11.2007	Fosnavåg	100%	100%

* Eies 99% av Havila Invest AS, og 1% av Havborg 1 Invest AS.

Investeringer i datterselskap som er aksjeselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering i deltakerlignet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Andeler i datterselskap er nedskrevet med totalt kr. -363 444 663. Nedskrivninger er foretatt fordi verdifall ikke antas å være forbigående.

NOK 1000

Selskap	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Årsresultat
Investering etter kostmetoden:					
Havila Mjølstadneset AS	30	3 000	40	1 164	892
Havblikk Eiendom AS	5 000	5 000	19 640	5 903	2 029
OHI Eiendom AS	1 000	10 000	82 003	75 636	-1 276
Havila Invest AS	100	100	157 859	138 620	- 956
Havilahuset AS	30	30 000	30	- 7 588	974
Sum			259 572		

Note 11 Fortsatt drift

Konsernets egenkapital pr. 31.12.2024 var negativ med NOK -15 070 412.

Styrets arbeid i 2024 har hovedsaklig bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Det er også planlagt utbedringer på flere eiendommer i årene fremover, som igjen vil generere høyere inntekter i årene fremover.

Basert på overstående har styret i Havila Ariel AS konkludert med at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.



Til generalforsamlingen i Havila Ariel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havila Ariel AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 10. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Fredrik Gabrielsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Havila Ariel AS

Signers:

Name	Method	Date
Gabrielsen, Fredrik	BANKID	2025-04-11 12:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.