



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 214 502
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN HAVNAHUSET BU- OG SERVICESENTER
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
avd. Stord
Torget 8
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Tislevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		1 300 000	1 300 000
Sum inntekter		1 300 000	1 300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	531 314	531 314
Annan driftskostnad	7,8	158 355	149 348
Sum kostnader		689 669	680 662
Driftsresultat		610 331	619 338
Annan rentekostnad		399 509	408 866
Sum finanskostnader		-399 509	-408 866
Netto finans		-399 509	-408 866
Ordinært resultat før skattekostnad		210 822	210 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 822	210 472
Årsresultat	1,4	210 822	210 472
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		210 822	210 472
Sum overføringer og disponeringar		210 822	210 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2,3	12 751 542	13 282 856
Sum varige driftsmiddel		12 751 542	13 282 856
Sum anleggsmiddel		12 751 542	13 282 856
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		91 034	2 713
Sum krav		91 034	2 713
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 188 582	2 306 897
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 188 582	2 306 897
Sum omløpsmiddel		2 279 616	2 309 610
SUM EIGEDELAR		15 031 158	15 592 466
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	3 939 801	3 728 979
Sum opptent eigenkapital		3 939 801	3 728 979
Sum eigenkapital	4	3 939 801	3 728 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	10 928 699	11 765 473
Sum anna langsiktig gjeld		10 928 699	11 765 473
Sum langsiktig gjeld		10 928 699	11 765 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 034	13 565
Anna kortsiktig gjeld		74 624	84 449
Sum kortsiktig gjeld		162 658	98 014
Sum gjeld		11 091 357	11 863 487
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 031 158	15 592 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 536721

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 214 502
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN HAVNAHUSET BU- OG
SERVICESENTER
Forretningsadresse: c/o Vestlandske Boligbyggelag
avd. Stord
Torget 8
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Tislevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 979 214 502
STIFTELSEN HAVNAHUSET BU- OG
SERVICESENTER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		1 300 000	1 300 000
Sum inntekter		1 300 000	1 300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2	531 314	531 314
Annan driftskostnad	7,8	158 355	149 348
Sum kostnader		689 669	680 662
Driftsresultat		610 331	619 338
Annan rentekostnad		399 509	408 866
Sum finanskostnader		-399 509	-408 866
Netto finans		-399 509	-408 866
Ordinært resultat før skattekostnad		210 822	210 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 822	210 472
Årsresultat	1,4	210 822	210 472
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		210 822	210 472
Sum overføringer og disponeringar		210 822	210 472



Organisasjonsnr: 979 214 502
STIFTELSEN HAVNAHUSET BU- OG
SERVICESENTER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigeedom	2,3	12 751 542	13 282 856
Sum varige driftsmiddel		12 751 542	13 282 856
Sum anleggsmiddel		12 751 542	13 282 856
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav		91 034	2 713
Sum krav		91 034	2 713
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		2 188 582	2 306 897
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 188 582	2 306 897
Sum omløpsmiddel		2 279 616	2 309 610
SUM EIGEDELAR		15 031 158	15 592 466
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	3 939 801	3 728 979
Sum opptent eigenkapital		3 939 801	3 728 979
Sum eigenkapital	4	3 939 801	3 728 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	10 928 699	11 765 473
Sum anna langsiktig gjeld		10 928 699	11 765 473



Sum langsiktig gjeld	10 928 699	11 765 473
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	88 034	13 565
Anna kortsiktig gjeld	74 624	84 449
Sum kortsiktig gjeld	162 658	98 014
Sum gjeld	11 091 357	11 863 487
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	15 031 158	15 592 466



Organisasjonsnr: 979 214 502
STIFTELSEN HAVNAHUSET BU- OG
SERVICESENTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Andre opplysninger

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



763 Havnauset (Stord)		RESULTATREGNSKAP			2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000
SUM INNETEKTER		1 300 000	1 300 000	1 300 000	1 300 000
KOSTNADER:					
Avskrivninger	2	531 314	531 314	531 000	531 000
Forretningsførsel		68 790	65 112	68 787	75 666
Revisjon		6 440	6 040	6 440	6 490
Forsikringspremier		71 858	71 097	75 000	86 000
Andre driftskostnader	7	11 267	7 099	7 500	7 500
Vedlikehold	8	0	0	500 000	200 000
SUM KOSTNADER		689 669	680 662	1 188 727	906 656
DRIFTSRESULTAT		610 331	619 338	111 273	393 344
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finanskostnader		399 509	408 866	420 000	365 000
NETTO FINANSPOSTER		-399 509	-408 866	-420 000	-365 000
ÅRSRESULTAT	1, 4	210 822	210 472	-308 727	28 344
Overføringer og disponeringer		210 822	210 472	0	0



763 Havnauset (Stord)		BALANSE	2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler:				
Eiendom	2, 3	12 751 542	13 282 856	
Sum anleggsmidler		12 751 542	13 282 856	
OMLØPSMIDLER				
Fordringer:				
Plassering høyrente		0	134	
Andre fordringer		91 034	2 713	
Bankinnskudd og kontanter:				
Innstående bank		2 188 582	2 306 763	
Sum omløpsmidler		2 279 616	2 309 610	
SUM EIENDELER		15 031 158	15 592 466	

763 Havnauset (Stord) Orgnr.: 979214502 Utskriftsdato 05.03.2025



763 Havnauset (Stord)		BALANSE		2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023		
EGENKAPITAL OG GJELD					
OPPTJENT EGENKAPITAL:					
Annen egenkapital	4	3 939 801	3 728 979		
Sum opptjent egenkapital		3 939 801	3 728 979		
Sum egenkapital	4	3 939 801	3 728 979		
GJELD					
Langsiktig gjeld:					
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	10 928 699	11 765 473		
Sum langsiktig gjeld:		10 928 699	11 765 473		
Kortsiktig gjeld:					
Leverandørgjeld		88 034	13 565		
Annen kortsiktig gjeld		74 624	84 449		
Sum kortsiktig gjeld		162 658	98 014		
Sum gjeld:		11 091 357	11 863 487		
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 031 158	15 592 466		

Sted: _____, dato: _____

Wenche Tislevoll
Styreleder

Ragnhild Prestbø
Styremedlem

Olav Sande
Styremedlem



Note 763 Havnauset (Stord) 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 763 Havnauset (Stord) 2024

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	2 211 596	2 306 584
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	210 822	210 472
Tilbakeføring av avskrivning	531 314	531 314
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	-836 774	-836 774
B. Årets endring i disponible midler	-94 638	-94 988
C. Disponible midler	2 116 958	2 211 596
Spesifikasjon av disponible midler:		
Kortsiktige fordringer	91 034	2 847
Kontanter og bankinnskudd	2 188 582	2 306 763
Omløpsmidler	2 279 616	2 309 610
Kortsiktig gjeld	-162 658	-98 014
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	2 116 958	2 211 596

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Bygning Stiftelsen Havnauset
Anskaffelseskost pr.01.01 :	26 572 368
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	26 572 368
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	13 820 825
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	12 751 543
Årets avskrivninger :	531 314
Anskaffelsesår :	1999
Antatt levetid i år :	50

Bygningene er avskrevet med ordinær avskrivning på 2% .

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2024
1100 Bygningsmessige anlegg	12 751 542
Sum	12 751 542



Note 763 Havnauset (Stord) 2024

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
Endring av egenkapital i år			
Annen egenkapital	3 728 979	210 822	3 939 801
Sum egenkapital 31.12.	3 728 979	210 822	3 939 801

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Kommunal Landspensjonskasse	Kommunal Landspensjonskasse
Lånenummer:	83175556721	83175556748
Lånetype:	Serie	Serie
Opptaksår:	2018	2018
Rentesats:	2.63 %	5.30 %
Betingelser:	Fastrente utløper 19.04.2028	Flytende 30.04.2028
Beregnet innfridd:	30.04.2038	30.04.2028
Opprinnelig lånebeløp:	8 000 000	8 367 730
Lånesaldo 01.01:	8 000 000	3 765 473
Avdrag i perioden:	0	836 774
Lånesaldo 31.12:	8 000 000	2 928 699
Saldo 5 år frem i tid:	5 037 037	0

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
2230 Andre pantelån	10 928 699	11 765 473
Sum	10 928 699	11 765 473

Note 7 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6860 Møte,kurs,oppdatering, o.l	0	800
7770 Bank og kortgebyrer	909	909
7791 Annen kostnad	10 358	5 390
Sum	11 267	7 099

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
--	---------------	---------------



Note 763 Havnauset (Stord) 2024

Andre opplysninger

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Note 763 Havnauset (Stord) Orgnr.: 979214502 Utskriftsdato 05.03.2025



Resultat og balanse med noter for Havnauset (Stord).

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Havnauset (Stord)

Styreleder	Wenche Tislevoll (sign.)	18.03.2025
Styremedlem	Ragnhild Prestbø (sign.)	18.03.2025
Styremedlem	Olav Sande (sign.)	18.03.2025



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Havnahuset Bu- og Servicesenter

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Havnahuset Bu- og Servicesenter som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike stiftelsen eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 7. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Havnauset Bu- og Servicesenter 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 0H99PX-BH95S-WVPMF-87ZE4-7TVFL-IRHDR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-07 21:17:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0H9PX-BH95S-WVPMF-87ZE4-7TVFL-IRHDR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.