



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 350 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTADTUNET AS
Forretningsadresse: Brugata 3A
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sørum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 987	
Sum kostnader		14 987	
Driftsresultat		-14 987	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen rentekostnad		9 673	
Sum finanskostnader		9 673	
Netto finans		-9 662	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 649	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 649	0
Årsresultat	3	-24 649	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 649	
Totalresultat		-24 649	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 649	
Sum overføringer og disponeringer		-24 649	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		640 000	
Sum finansielle anleggsmidler		640 000	
Sum anleggsmidler		640 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 835 097	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 785	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 785	
Sum omløpsmidler		2 971 882	0
SUM EIENDELER		3 611 882	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		24 649	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-24 649	
Sum egenkapital	3	-219	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000	
Sum langsiktig gjeld		3 600 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 101	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		12 101	
Sum gjeld		3 612 101	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 611 882	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 365195

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 350 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTADTUNET AS
Forretningsadresse: Berger Langmoens veg 6
2386 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sørum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023



Organisasjonsnr: 930 350 206
NORDSTADTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 987	
Sum kostnader		14 987	
Driftsresultat		-14 987	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen rentekostnad		9 673	
Sum finanskostnader		9 673	
Netto finans		-9 662	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 649	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-24 649	0
Årsresultat	3	-24 649	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 649	
Totalresultat		-24 649	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 649	
Sum overføringer og disponeringer		-24 649	



Organisasjonsnr: 930 350 206
NORDSTADTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		640 000	
Sum finansielle anleggsmidler		640 000	
Sum anleggsmidler		640 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 835 097	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		136 785	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 785	
Sum omløpsmidler		2 971 882	0
SUM EIENDELER		3 611 882	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		24 649	
Sum opptjent egenkapital		-24 649	
Sum egenkapital	3	-219	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3 600 000		
Sum annen langsiktig gjeld	3 600 000		
Sum langsiktig gjeld	3 600 000		0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	12 101		
Betalbar skatt		2	
Sum kortsiktig gjeld	12 101		
Sum gjeld	3 612 101		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 611 882		0



Organisasjonsnr: 930 350 206
NORDSTADTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
for
Nordstadtunet AS

Org.nr. 930 350 206

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:



Autorisert regnskapsfører Robert Krokengen

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 478 78 873, e-post: post@adviceinnlandet.no



RESULTATREGNSKAP

NORDSTADTUNET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftskostnad		14 987
Sum driftskostnader		14 987
Driftsresultat		-14 987
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		11
Annen rentekostnad		9 673
Resultat av finansposter		-9 662
Resultat før skattekostnad		-24 649
Årsresultat	3	-24 649
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		24 649
Sum overføringer		-24 649



BALANSE

NORDSTADTUNET AS

EIENDELER	Note	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Lån til foretak i samme konsern		640 000
Sum finansielle anleggsmidler		640 000
Sum anleggsmidler		640 000
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning		2 835 097
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 785
Sum omløpsmidler		2 971 882
Sum eiendeler		3 611 882



BALANSE

NORDSTADTUNET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-24 649
Sum opptjent egenkapital		-24 649
Sum egenkapital	3	-219
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 600 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		12 101
Sum kortsiktig gjeld		12 101
Sum gjeld		3 612 101
Sum egenkapital og gjeld		3 611 882

Brumunddal, 20.04.2023
Styret i Nordstadtunet AS

Maciej Jakub Kmiec
styreleder

Tom Sørum
styremedlem/daglig leder



NORDSTADTUNET AS

930 350 206

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Nordstadtunet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NORDSTADTUNET AS

930 350 206

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 649	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-30 219	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 219	0	30 219
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 219	0	-30 219
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 20.10.2022	30 000	-5 570	0		24 430
Årets resultat			0	-24 649	-24 649
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	0	-24 649	-219



NORDSTADTUNET AS

930 350 206

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDSTADTUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amber Holding AS	300	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr.-24 649 etter skatt. Nordstadtunet AS er et selskap nystiftet i oktober 2022. Selskapet har som formål å drive kjøp/salg og utvikling av eiendom, samt tilhørende tjenester. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.