



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 828 127 802 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | BERGEN MARINE HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Grimstadvegen 93 5252 SØREIDGREND |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Per Alvern |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 05.08.2025 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | 7, 12 | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 9, 10 | 109 538 | 164 688 |
| Sum kostnader | | 109 538 | 164 688 |
| Driftsresultat | | -109 538 | -164 688 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 32 500 | |
| Annen renteinntekt | 4 | 103 239 | 98 923 |
| Annen finansinntekt | | 140 000 | |
| Sum finansinntekter | | 275 739 | 98 923 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 645 000 | 578 500 |
| Annen rentekostnad | | | 19 085 |
| Sum finanskostnader | | 645 000 | 597 585 |
| Netto finans | | -369 261 | -498 662 |
| Resultat før skattekostnad | | -478 799 | -663 350 |
| Skattekostnad på resultat | 2, 11 | -136 136 | -145 937 |
| Årsresultat | 2, 6 | -342 663 | -517 413 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -342 663 | -517 413 |
| Totalresultat | | -342 663 | -517 413 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 4 300 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 642 663 | -517 413 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -342 663 | -517 413 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 282 968 | 146 832 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 282 968 | 146 832 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | 13 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3, 14 | 51 737 570 | 51 787 570 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 532 500 | 640 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 1 016 970 | 2 064 777 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 53 287 040 | 54 492 347 |
| Sum anleggsmidler | | 53 570 008 | 54 639 179 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 15 | | |
| Kundefordringer | 16 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 17 | 32 449 | 48 075 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 449 | 48 075 |
| Sum omløpsmidler | | 32 449 | 48 075 |
| SUM EIENDELER | | 53 602 457 | 54 687 254 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 4, 5, 18 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 35 496 570 | 35 496 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 35 526 570 | 35 526 570 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 716 749 | 6 359 412 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 716 749 | 6 359 412 |
| Sum egenkapital | 6 | 37 243 319 | 41 885 982 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 16 359 138 | 12 695 184 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 19 | 16 359 138 | 12 695 184 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 359 138 | 12 695 184 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 106 088 |
| Betalbar skatt | 2, 11 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 106 088 |
| Sum gjeld | | 16 359 138 | 12 801 272 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 20 | 53 602 457 | 54 687 254 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 7 | 215 402 060 | 218 044 122 |
| Annen driftsinntekt | | 779 531 | 639 797 |
| Sum inntekter | | 216 181 591 | 218 683 919 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 170 971 995 | 182 630 090 |
| Lønnskostnad | 1, 9, 10 | 17 558 516 | 16 196 481 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 13 | 2 538 542 | 2 494 449 |
| Annen driftskostnad | 4, 8 | 10 882 510 | 10 942 917 |
| Sum kostnader | | 201 951 563 | 212 263 937 |
| Driftsresultat | | 14 230 028 | 6 419 981 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 12 | 481 767 | 600 998 |
| Annen renteinntekt | | 269 008 | 146 751 |
| Annen finansinntekt | | 672 676 | 469 211 |
| Sum finansinntekter | | 1 423 451 | 1 216 960 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 12 | | |
| Annen rentekostnad | | 11 935 538 | 10 502 248 |
| Annen finanskostnad | | 1 678 053 | 2 085 057 |
| Sum finanskostnader | | 13 613 591 | 12 587 305 |
| Netto finans | | -12 190 140 | -11 370 345 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 039 888 | -4 950 363 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2, 11 | 460 356 | 95 071 |
| Årsresultat | | 1 579 532 | -5 045 435 |
| Minoritetsinteresser | 18 | 223 535 | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 355 997 | -5 045 435 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| Totalresultat | | 1 355 997 | -5 045 435 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 400 000 | |
| Tilleggsutbytte | | 4 300 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -3 120 468 | -5 045 435 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 579 532 | -5 045 435 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 11 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 124 091 455 | 123 782 217 |
| Maskiner og anlegg | | 17 237 750 | 15 446 351 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 1 366 270 | 2 028 097 |
| Sum varige driftsmidler | 8, 13 | 142 695 475 | 141 256 665 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3, 4, 14 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 12 | 1 536 755 | 1 243 919 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 12 | | 10 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 1 016 970 | 2 890 090 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 553 725 | 4 144 009 |
| Sum anleggsmidler | | 145 249 200 | 145 400 674 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 15 | 78 020 431 | 84 014 212 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 16 | 7 645 990 | 5 956 820 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 894 532 | 1 468 003 |
| Konsernfordringer | | 1 | 1 |
| Sum fordringer | | 9 540 523 | 7 424 824 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 17 | 2 774 668 | 1 549 332 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 774 668 | 1 549 332 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|--------|--------------------|--------------------|
| Sum omløpsmidler | | 90 335 622 | 92 988 369 |
| SUM EIENDELER | | 235 584 822 | 238 389 042 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 26 893 633 | 30 237 635 |
| Minoritens andel | 18 | 223 535 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 27 117 168 | 30 237 636 |
| Sum egenkapital | 6, 18 | 27 147 168 | 30 267 636 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2, 11 | 8 440 722 | 8 295 756 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 8 440 722 | 8 295 756 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 19, 20 | 105 329 213 | 101 985 538 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8, 19 | 5 000 001 | 5 000 001 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 110 329 214 | 106 985 539 |
| Sum langsiktig gjeld | | 118 769 936 | 115 281 295 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 19, 20 | 48 614 098 | 49 689 404 |
| Leverandørgjeld | | 29 214 982 | 32 409 759 |
| Betalbar skatt | 11 | 315 340 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 5 537 278 | 4 374 176 |
| Utbytte | | 400 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 586 021 | 6 366 773 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 89 667 719 | 92 840 112 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum gjeld | | 208 437 655 | 208 121 407 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 18 | 235 584 823 | 238 389 043 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 20 | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Pantstillelser | 20 | 187 905 410 | 194 455 343 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 744720

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 127 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN MARINE HOLDING AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 93
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Alvern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Organisasjonsnr: 828 127 802
BERGEN MARINE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Salgsinntekt | 7, 12 | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 9, 10 | 109 538 | 164 688 |
| Sum kostnader | | 109 538 | 164 688 |
| Driftsresultat | | -109 538 | -164 688 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 32 500 | |
| Annen renteinntekt | 4 | 103 239 | 98 923 |
| Annen finansinntekt | | 140 000 | |
| Sum finansinntekter | | 275 739 | 98 923 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 645 000 | 578 500 |
| Annen rentekostnad | | | 19 085 |
| Sum finanskostnader | | 645 000 | 597 585 |
| Netto finans | | -369 261 | -498 662 |
| Resultat før skattekostnad | | -478 799 | -663 350 |
| Skattekostnad på resultat | 2, 11 | -136 136 | -145 937 |
| Årsresultat | 2, 6 | -342 663 | -517 413 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -342 663 | -517 413 |
| Totalresultat | | -342 663 | -517 413 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 4 300 000 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 642 663 | -517 413 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -342 663 | -517 413 |



Organisasjonsnr: 828 127 802
BERGEN MARINE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2024 | 2023 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | 2 | 282 968 | 146 832 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 282 968 | 146 832 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|-------------------------|----|--|--|
| Sum varige driftsmidler | 13 | | |
|-------------------------|----|--|--|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------|-------|------------|------------|
| Investering i datterselskap | 3, 14 | 51 737 570 | 51 787 570 |
|-----------------------------|-------|------------|------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|---------|---------|
| Lån til foretak i samme konsern | | 532 500 | 640 000 |
|---------------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-----------------------------------|---|--|--|
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | | |
|-----------------------------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------------------|---|-----------|-----------|
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 1 016 970 | 2 064 777 |
|------------------------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 53 287 040 | 54 492 347 |
|--------------------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 53 570 008 | 54 639 179 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|----|--|--|
| Sum varer | 15 | | |
|-----------|----|--|--|

| | | | |
|-----------------|----|--|--|
| Kundefordringer | 16 | | |
|-----------------|----|--|--|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------------|----|--------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 17 | 32 449 | 48 075 |
|-------------------------------|----|--------|--------|

| | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 32 449 | 48 075 |
|--|--|---------------|---------------|

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| Sum omløpsmidler | | 32 449 | 48 075 |
|-------------------------|--|---------------|---------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 53 602 457 | 54 687 254 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|----------|--------|--------|
| Aksjekapital | 4, 5, 18 | 30 000 | 30 000 |
|--------------|----------|--------|--------|

| | | | |
|----------|--|------------|------------|
| Overkurs | | 35 496 570 | 35 496 570 |
|----------|--|------------|------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 35 526 570 | 35 526 570 |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 1 716 749 | 6 359 412 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 716 749 | 6 359 412 |
| Sum egenkapital | 6 | 37 243 319 | 41 885 982 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 16 359 138 | 12 695 184 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 19 | 16 359 138 | 12 695 184 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 359 138 | 12 695 184 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 106 088 |
| Betalbar skatt | 2, 11 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 106 088 |
| Sum gjeld | | 16 359 138 | 12 801 272 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 20 | 53 602 457 | 54 687 254 |



Organisasjonsnr: 828 127 802
BERGEN MARINE HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 7 | 215 402 060 | 218 044 122 |
| Annen driftsinntekt | | 779 531 | 639 797 |
| Sum inntekter | | 216 181 591 | 218 683 919 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 170 971 995 | 182 630 090 |
| Lønnskostnad | 1, 9, 10 | 17 558 516 | 16 196 481 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 13 | 2 538 542 | 2 494 449 |
| Annen driftskostnad | 4, 8 | 10 882 510 | 10 942 917 |
| Sum kostnader | | 201 951 563 | 212 263 937 |
| Driftsresultat | | 14 230 028 | 6 419 981 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 12 | 481 767 | 600 998 |
| Annen renteinntekt | | 269 008 | 146 751 |
| Annen finansinntekt | | 672 676 | 469 211 |
| Sum finansinntekter | | 1 423 451 | 1 216 960 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 12 | | |
| Annen rentekostnad | | 11 935 538 | 10 502 248 |
| Annen finanskostnad | | 1 678 053 | 2 085 057 |
| Sum finanskostnader | | 13 613 591 | 12 587 305 |
| Netto finans | | -12 190 140 | -11 370 345 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 039 888 | -4 950 363 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2, 11 | 460 356 | 95 071 |
| Årsresultat | | 1 579 532 | -5 045 435 |
| Minoritetsinteresser | 18 | 223 535 | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 355 997 | -5 045 435 |
| Totalresultat | | 1 355 997 | -5 045 435 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 400 000 | |
| Tilleggsutbytte | | 4 300 000 | |



| | | |
|--|------------------|-------------------|
| Overført fra annen egenkapital | -3 120 468 | -5 045 435 |
| Sum overføringer og disponeringer | 1 579 532 | -5 045 435 |



Organisasjonsnr: 828 127 802
BERGEN MARINE HOLDING AS

KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|--------------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 11 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | | |
| | | 124 091 455 | 123 782 217 |
| Maskiner og anlegg | | | |
| | | 17 237 750 | 15 446 351 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| | | 1 366 270 | 2 028 097 |
| Sum varige driftsmidler | 8, 13 | 142 695 475 | 141 256 665 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 3, 4, 14 | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | | |
| | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | | |
| | 12 | 1 536 755 | 1 243 919 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | | |
| | 12 | | 10 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | | |
| | 4 | 1 016 970 | 2 890 090 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 553 725 | 4 144 009 |
| Sum anleggsmidler | | 145 249 200 | 145 400 674 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 15 | 78 020 431 | 84 014 212 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | 16 | 7 645 990 | 5 956 820 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 1 894 532 | 1 468 003 |
| Konsernfordringer | | | |
| | | 1 | 1 |
| Sum fordringer | | 9 540 523 | 7 424 824 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | 17 | 2 774 668 | 1 549 332 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 774 668 | 1 549 332 |
| Sum omløpsmidler | | 90 335 622 | 92 988 369 |
| SUM EIENDELER | | 235 584 822 | 238 389 042 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 26 893 633 | 30 237 635 |
| Minoritens andel | 18 | 223 535 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 27 117 168 | 30 237 636 |

| | | | |
|------------------------|--------------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 6, 18 | 27 147 168 | 30 267 636 |
|------------------------|--------------|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|-------|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 2, 11 | 8 440 722 | 8 295 756 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 8 440 722 | 8 295 756 |

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 19, 20 | 105 329 213 | 101 985 538 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8, 19 | 5 000 001 | 5 000 001 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 110 329 214 | 106 985 539 |

| | | | |
|-----------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 118 769 936 | 115 281 295 |
|-----------------------------|--|--------------------|--------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|--------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 19, 20 | 48 614 098 | 49 689 404 |
| Leverandørgjeld | | 29 214 982 | 32 409 759 |
| Betalbar skatt | 11 | 315 340 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 5 537 278 | 4 374 176 |
| Utbytte | | 400 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 5 586 021 | 6 366 773 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 89 667 719 | 92 840 112 |

| | | | |
|------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum gjeld | | 208 437 655 | 208 121 407 |
|------------------|--|--------------------|--------------------|

| | | | |
|---------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 18 | 235 584 823 | 238 389 043 |
|---------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|

POSTER UTENOM BALANSEN

| | | | |
|-------------------|----|-------------|-------------|
| Garantistillelser | 20 | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Pantstillelser | 20 | 187 905 410 | 194 455 343 |



Organisasjonsnr: 828 127 802
BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
17.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Organisasjonsnr: 828 127 802
BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Bergen Marine Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergen Marine Holding som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 342 663 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 1 355 997.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i

Side 1 av 2



samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. august 2025
Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Per Alvern
2025-08-06

 BankID Signing
Jonas Gams Steine
2025-08-07

Årsregnskap 2024

Bergen Marine Holding AS

Morselskap og konsern
Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskap
Revisjonsberetning

Org.nr.: 828 127 802



Styrets årsberetning for 2024 Bergen Marine Holding as – Org. nr: 828 127 802

Virksomhetens art

Bergen Marine Holding AS ble stiftet 27. oktober 2021, i forbindelse med restrukturering av konsernet i Bergen Marine AS. Aksjene i Bergen Marine Holding as er eid av PEA Holding as og Gams Steine Holding as.

Bergen Marine Holding as er 100 % eier av Bergen Marine as og Bergen Marine Eiendom as.

Bergen Marine AS er etablert i maritime omgivelser sentralt ved sjøen i Dolviken på Søreidgrend. Selskapet driver virksomhet innen fritidsbåtmarkedet med salg av nye båter og motorer, megling av lystbåter som autorisert båtmegler samt tilhørende reparasjons og servicevirksomhet. Selskapet representerer kjente merkenavn som Uttern, Quicksilver og Mercury fra Brunswick konsernet i USA, i tillegg til Nordkapp, Saxdor, Saga, Bavaria Motorbåter og Aquador. Virksomheten omfatter også salg av bobiler hvor selskapet har importøravtale med Benimar, Eura Mobil, Autostar og Mobilvetta.

Bergen Marine AS eide ved utgangen av 2024 80 % av aksjene i Bobil Norge Service AS. Selskapet har hatt vesentlig økt aktivitet i 2024. Bobil Norge Service as sin virksomhet vedrører en utvidet satsing på reparasjon av karosseri og bobilskader, type forsikringsskader og større fuktreparasjoner hvor det i dag er få tilbydere og et voksende marked for denne type spesialreparasjoner. Vi har gjennomført planen om å flytte over ansatte fra Bergen Marine AS til dette serviceselskapet som dermed fikk eget budsjett og resultatansvar fra 2024. Utviklingen så langt er meget positiv og har fortsatt i 2025.

Datterselskapet Bergen Marine Eiendom as er et holdingselskap stiftet i 2021, som ved utgangen av 2024 eier 100 % av aksjene i Kjapp Marina as samt Dolviken Brygge AS og Grimstad Eiendomsselskap AS. Bergen Marine Eiendom as hadde ikke aktivitet i 2024 utover eierskap i aksjer. Kjapp Marina as og Dolviken Brygge AS leier ut båtplasser på sjø og land. Grimstad Eiendomsselskap as leier ut lokaler til Bergen Marine AS og eksterne leietakere. Bergen Marine Eiendom as eier videre to eiendommer på Askøy for videreutvikling samt nyervervet næringslokale/personbolig i Grimstadvegen i 2023 som er fullt utleid fra våren 2024. Eiendommene på Askøy er besluttet lagt for salg med den hensikt at eierselskapet kan fokusere fullt på eiendomsutviklingen i Dolviken.

Redegjørelse for årsregnskapet

Konsernet Bergen Marine Holding as

Omsetningen endte på kr 216,2 Mill for konsernet, som er en marginal nedgang på ca. 1 % fra året før. Fortsatt nedgang kan forklares med regjeringens aggressive skattepolitikk i kombinasjon med dyrtid og høyere rente som har ført til dårligere økonomi for mange av våre kunder. Vi har likevel lykkes i å ta markedsandeler i et litt fallende marked og dette tror vi er grunnet det faktum at Bergen Marine AS har lykkes med å etablere seg som en betydelig og seriøs båt & bil forhandler på Vestlandet i et ellers litt tøffere båt & bilmarked. Videre har selskapet fortsatt vekst innen ettermarkedets tjenester, som bevisst er utvidet for å ha flere ben å stå på.

Driftsresultatet var ca. kr 14,2 Mill som er en økning fra 6,4 Mill i 2023. Årsresultat etter skatt endte positivt på 1,58 Mill mot negativt 5,05 Mill for året før. Hovedårsaken er bedret driftsresultat i datterselskapene tross fortsatt økte finansieringskostnader som følge av økte renter.



Konsernet har hatt tilfredsstillende likviditet gjennom 2024, det vises her til kontantstrømanalyse i regnskapets noter.

Egenkapitalen i konsernet var kr 27,15 Mill. ved årets slutt mot 30,26 Mill. året før som utgjør ca. 11,5 % EK mot 12,4 % som var EK % året før. Det forventes at EK % vil holde seg eller øke noe gjennom 2025 gjennom fortsatt lønnsom drift og nedregulering av finansiert varelager.

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner var 105 Mill i 2024 mot 102 Mill for året 2023

Bergen Marine Holding AS eide ved utgangen av 2024 100 % av aksjene i Bergen Marine as som igjen eide 40 % av Bergen Marine Service AS og 50 % av Thrust Marine AS. Bergen Marine Holding AS eide 100 % i datterselskapet Bergen Marine Eiendom AS.

Bergen Marine Service as utfører service og reparasjoner for kundene til Bergen Marine as samt eksterne. Bergen Marine Service AS hadde for 2024 positivt driftsresultat på ca. kr 1 398 298 og en omsetning på ca. kr 22 mill. Marginal nedgang i resultat skyldes fortsatt oppgradering av verkstedsfasilitetene som vi forventer vil gi et ytterligere forbedret driftsresultat for verksteds selskapet for 2025. Antall ansatte for verksteds selskapet alene for 2024 var 13 personer. Bergen Marine Service as er behandlet som tilknyttet selskap i konsernregnskapet.

Kjapp Marina AS hadde driftsinntekter i 2024 med kr 2,15 mill og driftsresultat på kr 1.32 mill. Grimstad Eiendomsselskap as hadde driftsinntekter i 2024 med kr 5,4 Mill og driftsresultat med kr 3,8 Mill. Dolviken Brygge as hadde i 2023 driftsinntekter med 3.5 mill og driftsresultat med kr 2.5 Mill. Eiendomsselskapene hadde samlet vekst i omsetningen i 2024 med 8 %, og vekst i driftsresultatet med 1,0 Mill.

Morselskapet Bergen Marine Holding AS

Bergen Marine Holding AS hadde ikke aktivitet i 2024 utover eierskapet av aksjene i Bergen Marine as og Bergen Marine Eiendom AS. Årets resultat i Bergen Marine Holding as ble et underskudd på kr 342 663,- etter skatt. Selskapets eiendeler består av den bokført verdi av aksjene i datterselskapene Bergen Marine AS og Bergen Marine Eiendom AS.

Morselskapets egenkapital er 37.2 mill pr 31.12. Morselskapet totalkapital er kr 53.6 mill.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger oppfatningen om markedet kommende året og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene framover. Konsernet er i en sunn økonomisk stilling der det etter styrets oppfatning er et betydelig potensial og merverdier i konsernets eiendommer.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke vært involvert i særskilt forskning eller utviklingsaktiviteter gjennom 2024.



Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Det er ikke iverksatt særskilte tiltak i denne forbindelse. Ansatte i konsernet har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av sitt arbeid for selskapet. Med flere ansatte har det vært en mindre økning i særskilte sykemeldinger og fravær hos enkelte over lengre perioder som gjør at sykefraværet for året utgjør ca. 6 %.

Likestilling og diskriminering.

Konsernet hadde ved årets utløp 13 ansatte menn og 2 kvinner. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Styret består av 2 personer som er menn og 2 varamedlemmer som er kvinner. Det er ikke iverksatt særskilte tiltak for å øke kvinneandelen.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø utover det som er vanlig for bransjen

Åpenhetsloven

Konsernet har utført de aktsomhetsvurderinger som Åpenhetsloven krever, og redegjørelsen er offentliggjort på vår hjemmeside www.bergen-marine.com

Andre forhold

Styreleder eier 51 % av aksjene via sitt holdingselskap PEA Holding AS sammen med styremedlemmet som eier 49% av aksjene gjennom sitt holdingselskap Gams Steine Holding AS. Gams Steine Holding AS har opsjon på overdragelse av ytterligere 1 % av aksjene i Bergen Marine Holding AS.

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke kommer frem av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Finansiell risiko

Konsernet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder og påvirkes i noen grad av valutarisiko og renterisiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret. Finanskostnadene har økt gjennom 2024, og konsernet har merket noe til effekten av dette. Styret antar at rentene vil stabilisere seg i første halvdel av 2025 og vil falle i løpet av siste halvdel av 2025. Deler av eiendoms lånene er i 2024 inngått avtale om 3 års fastrente til bedre rente betingelser.

Egenkapital situasjonen ansees som tilfredsstillende i morselskapet og konsernet ved fjorårets resultat etter skatt i konsernet på pluss kr 1 579 532,-

Konsernselskapene har også ved behov stilt garantier for å sikre nødvendig kredittbehov hos leverandørene. Mer fleksibel kostnadsstruktur er noen av tiltakene man har iverksatt for 2025 for å redusere den generelle finansielle risiko. Selskapet har utvidet sin satsing innen etter markedet for biler for å generelt redusere markedsrisikoen ved at selskapet nå har flere ben å stå på. Konsernet har for 2025 prioritert en forsiktig ordrebestilling for å hensynta et forventet dårligere marked i 2025.



Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Båtene og bobilene selges ikke på kreditt. Det har vært uvesentlige tap på fordringer mot leietakerne siste år.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i konsernet som god. Salget er kontantbasert. Leverandørgjelden forfaller i det vesentlige når varene er solgt gjennom egne program fra eksterne som objekt finansiering. Det foretas hyppige og tilfeldige kontroller og selskapet har til enhver tid vært ajour med betaling i forhold til solgte og leverte varer. I hovedvirksomheten Bergen Marine as er hovedfokuset i 25 nedbygging av lageret med egenfinansierte varer. Sammen med det sesongbaserte salget og forfallet på nye vinterordrer gir dette positiv likviditetsvirkning ut 2025.

Øvrige eksterne faktorer

For 2024 og 2025 er det imidlertid oppstått en helt ny usikkerhet, særskilt knyttet til regjeringens nye aggressive skattepolitikk som har skapt stor usikkerhet og uforutsigbarhet for økonomien til de fleste nordmenn og særskilt våre kunder. De negative ringvirkningene av de nye skatteendringene har dessverre også slått særskilt negativt ut for vanlige folk, spesielt de som hadde minst fra før. Kapitalvaresalg og varehandel generelt må man forvente på kortere sikt blir berørt negativt av denne usikkerheten. Men de «dårlige tidene» tror vi ikke er kommet for å bli og vi tror at vi kan komme styrket ut på noe sikt som en enda sterkere aktør i våre bransjer. Fortsatt krig i Europa, økte strømpriser, drivstoffpriser samt fortsatt høyt rentenivå forsterker denne usikkerheten ytterligere.

Det forventes derfor et volatilt og noe mer usikkert marked også i 2025, men at nordmenn fortsatt ser ut til å ville feriere i Norge og fortsette å handle båter & bobiler. Erfart varmere klima i Europa har gitt positivt utslag i at flere nordmenn ønsker å feriere i Norge.

Selskapet er eksponert for endringer i valutakurser og rentenivå. Selskapet sikret seg kjøp av nye modeller tidlig i perioden til lavere valutakurs. Samtidig er det mottatt markedsstøtte fra leverandører for salg av båtmodeller i 2025.

Fremtidig utvikling

Båt & bobil bransjen har hatt en noe negativ utvikling senere år med en utflating i mellomsegmentet, som er det segmentet Bergen Marine AS satser tyngst. Selskapet har truffet godt med de merker og produktspekter som vi representerer og har fortsatt med å ta markedsandeler og % vis øke omsetning selv om bransjen totalt sett opplevde nedgang i både 2023, 2024 og så langt i 2025. Vi forventer likevel et fortsatt greit år for båt & bobil markedet totalt sett, men med en fortsatt flat utvikling for 2025 innen vårt satsings segment samlet.

Vi vil derfor fortsatt følge utviklingen nøye og arbeide med tiltak for å særskilt tilpasse kostnadene og styrke driftsgrunnlaget også utover i 2025, basert på hvordan sesongen utvikler seg. Driften har i 2024 vært preget av og hatt utfordringer med plassmangel og fysiske kapasitetsutfordringer ved de eide og leide fasilitetene som selskapet disponerer. Reguleringsplanen som ble vedtatt 2021 åpnet imidlertid for at vi kunne utlegge ca. nye 100 nye båtplasser. Dette ble godkjent og lagt ut i 2022.

Politisk er det nå også flertall for våre utbyggingsplaner, planinitiativ er innsendt i 2025 og det forventes positivt politisk prinsippvedtak for en utbygging med ca. 150 boenheter og ca. 14.000 m²



næringsareal. Endelige avklaringer her forventes vinter 2025, tidlig vår 2026. Rekkefølgekrav om ny Grimstadveg vil være en forutsetning for at en større utbygging kan realiseres. Man er imidlertid nå i 2025 i en god dialog med Fylkeskommunen. Videre har vi dialog med øvrige utbyggere, Bergen Vann med flere som slik vi ser det kan gi grunnlag for et «spleiselag» og at utbygging av første del av Grimstadvegen (ca. 600 m) da kan komme på plass 1- 2 år.

Dette er en stor milepæl som er oppnådd og som gir grunnlag for at vi nå søker partner til å ta del i utbyggingsplanene sammen med oss, før vi fremmer byggeprosjektet Vestland Marina politisk og starter med detaljreguleringen 1. august 2025. Se www.vestland-marina.no

Det er etter styrets oppfatning betydelig potensiale og merverdier i eiendommene utover bokført verdi, som kan materialisere seg i årene som kommer.

Forslag til dekning av underskudd

I 2024 hadde morselskapet et underskudd etter skattekostnad på kr 342 663,- som foreslås dekket slik; Overføring fra annen egenkapital kr 342 663,-

Bergen 4. august 2025.

I styret for Bergen Marine Holding AS

.....
Per Alvern - Styreleder

.....
Jonas Gams Steine - Styremedlem



RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN

| BERGEN MARINE HOLDING AS | | | | | |
|---|--------------------|---|----------|--------------------|--------------------|
| 2024 | Morselskap 2023 | | Note | Konsern 2024 | 2023 |
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | | | |
| 0 | 0 | Salgsinntekt | 7 | 215,402,060 | 218,044,122 |
| 0 | 0 | Annen driftsinntekt | | 779,531 | 639,797 |
| 0 | 0 | Sum driftsinntekter | | 216,181,591 | 218,683,919 |
| VAREKOSTNAD | | | | | |
| 0 | 0 | Lønnskostnad | 1, 9, 10 | 17,558,516 | 16,196,481 |
| 0 | 0 | Avskrivning av driftsmidler og immaterielle | 13 | 2,538,542 | 2,494,449 |
| 109,538 | 164,688 | Annen driftskostnad | 4, 8 | 10,882,510 | 10,942,917 |
| 109,538 | 164,688 | Sum driftskostnader | | 201,951,563 | 212,263,937 |
| -109,538 | -164,688 | Driftsresultat | | 14,230,028 | 6,419,981 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | | | |
| 0 | 0 | Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 12 | 481,767 | 600,998 |
| 32,500 | 0 | Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| 103,239 | 98,923 | Annen renteinntekt | | 269,008 | 146,751 |
| 140,000 | 0 | Annen finansinntekt | | 672,676 | 469,211 |
| 645,000 | 578,500 | Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 0 |
| 0 | 19,085 | Annen rentekostnad | | 11,935,538 | 10,502,248 |
| 0 | 0 | Annen finanskostnad | | 1,678,053 | 2,085,057 |
| -369,261 | -498,662 | Resultat av finansposter | | -12,190,140 | -11,370,345 |
| -478,799 | -663,350 | Ordinært resultat før skattekostnad | | 2,039,888 | -4,950,363 |
| -136,136 | -145,937 | Skattekostnad på ordinært resultat | 2, 11 | 460,356 | 95,071 |
| -342,663 | -517,413 | Ordinært resultat | | 1,579,532 | -5,045,435 |
| EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER | | | | | |
| -342,663 | -517,413 | Årsresultat | | 1,579,532 | -5,045,435 |
| 0 | 0 | Minoritetens andel | 18 | 223,535 | 0 |
| -342,663 | -517,413 | Majoritetens andel | | 1,355,997 | -5,045,435 |
| OVERFØRINGER | | | | | |
| 0 | 0 | Avsatt til utbytte | | 400,000 | 0 |
| 4,300,000 | 0 | Tilleggsutbytte | | 4,300,000 | 0 |
| -4,642,663 | -517,413 | Overført fra annen egenkapital | | -3,120,468 | -5,045,435 |
| -342,663 | -517,413 | Sum disponert | | 1,579,532 | -5,045,435 |



| BALANSE - MOR/KONSERN | | | | | |
|----------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------|--------------------|--------------------|
| BERGEN MARINE HOLDING AS | | | | | |
| 2024 | Morselskap 2023 | | Note | Konsern 2024 | 2023 |
| EIENDELER | | | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | | | |
| 282,968 | 146,832 | Utsatt skattefordel | 2, 11 | 0 | 0 |
| 282,968 | 146,832 | Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | | | |
| 0 | 0 | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 124,091,455 | 123,782,217 |
| 0 | 0 | Maskiner og anlegg | | 17,237,750 | 15,446,351 |
| 0 | 0 | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 1,366,270 | 2,028,097 |
| 0 | 0 | Sum varige driftsmidler | 8, 13 | 142,695,475 | 141,256,665 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | | | |
| 51,737,570 | 51,737,570 | Investeringer i datterselskap | 3, 4, 14 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Investeringer i tilknyttet selskap | 12 | 1,536,755 | 1,243,919 |
| 0 | 0 | Investeringer i aksjer og andeler | 12 | 0 | 10,000 |
| 1,016,970 | 2,064,777 | Andre langsiktige fordringer | 4 | 1,016,970 | 2,890,090 |
| 52,754,540 | 53,802,347 | Sum finansielle anleggsmidler | | 2,553,725 | 4,144,009 |
| 53,037,508 | 53,949,179 | Sum anleggsmidler | | 145,249,200 | 145,400,674 |
| OMLØPSMIDLER | | | | | |
| 0 | 0 | Lager av varer og annen beholdning | 15 | 78,020,431 | 84,014,212 |
| FORDRINGER | | | | | |
| 0 | 0 | Kundefordringer | 16 | 7,645,990 | 5,956,820 |
| 0 | 0 | Andre kortsiktige fordringer | | 1,894,532 | 1,468,003 |
| 532,500 | 640,000 | Konsernfordringer | | 1 | 1 |
| 532,500 | 640,000 | Sum fordringer | | 9,540,523 | 7,424,824 |
| 32,449 | 48,075 | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 17 | 2,774,668 | 1,549,332 |
| 564,949 | 688,075 | Sum omløpsmidler | | 90,335,622 | 92,988,369 |
| 53,602,457 | 54,637,254 | Sum eiendeler | | 235,584,822 | 238,389,042 |



| BALANSE - MOR/KONSERN | | | | | |
|------------------------------|--------------------|--|--------------|--------------------|--------------------|
| BERGEN MARINE HOLDING AS | | | | | |
| 2024 | Morselskap 2023 | | Note | Konsern 2024 | 2023 |
| | | EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| | | INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| 30,000 | 30,000 | Aksjekapital | 5 | 30,000 | 30,000 |
| 35,496,570 | 35,496,570 | Overkurs | | 0 | 0 |
| 35,526,570 | 35,526,570 | Sum innskutt egenkapital | | 30,000 | 30,000 |
| | | OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| 1,716,749 | 6,359,412 | Annen egenkapital | | 26,893,633 | 30,237,635 |
| 0 | 0 | Minoritens andel | 18 | 223,535 | 0 |
| 1,716,749 | 6,359,412 | Sum opptjent egenkapital | | 27,117,168 | 30,237,636 |
| 37,243,319 | 41,885,982 | Sum egenkapital | 6, 18 | 27,147,168 | 30,267,636 |
| | | GJELD | | | |
| | | AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| 0 | 0 | Utsatt skatt | 2, 11 | 8,440,722 | 8,295,756 |
| 0 | 0 | Sum avsetning for forpliktelser | | 8,440,722 | 8,295,756 |
| | | ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| 0 | 0 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 19, 20 | 105,329,213 | 101,985,538 |
| 16,359,138 | 12,645,184 | Øvrig langsiktig gjeld | 8, 19 | 5,000,001 | 5,000,001 |
| 16,359,138 | 12,645,184 | Sum annen langsiktig gjeld | | 110,329,214 | 106,985,539 |
| | | KORTSIKTIG GJELD | | | |
| 0 | 0 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 19, 20 | 48,614,098 | 49,689,404 |
| 0 | 106,088 | Leverandørgjeld | | 29,214,982 | 32,409,759 |
| 0 | 0 | Betalbar skatt | 11 | 315,340 | 0 |
| 0 | 0 | Skyldig offentlige avgifter | | 5,537,278 | 4,374,176 |
| 0 | 0 | Utbytte | | 400,000 | 0 |
| 0 | 0 | Annen kortsiktig gjeld | | 5,586,021 | 6,366,773 |
| 0 | 106,088 | Sum kortsiktig gjeld | | 89,667,719 | 92,840,112 |
| 16,359,138 | 12,751,272 | Sum gjeld | | 208,437,655 | 208,121,407 |
| 53,602,457 | 54,637,254 | Sum egenkapital og gjeld | 18 | 235,584,823 | 238,389,043 |
| 0 | 0 | Pantstillelser | 20 | 187,905,410 | 194,455,343 |
| 0 | 0 | Garantiforpliktelser | 20 | 1,400,000 | 1,400,000 |

Bergen, 04.08.2025
Styret i Bergen Marine Holding AS

Per Alvern
styreleder

Jonas Gams Steine
styremedlem

**Bergen Marine Holding AS****Årsregnskap 2024****Kontantstrømoppstilling**

| | <u>Konsern</u> <u>2024</u> | <u>Konsern</u> <u>2023</u> | <u>Morselskap</u> <u>2024</u> | <u>Morselskap</u> <u>2023</u> |
|--|---|---|--|--|
| <u>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</u> | | | | |
| Resultat før skattekostnad | 2,039,888 | (4,950,363) | (478,799) | (663,550) |
| Periodens betalte skatt | 0 | (2,186,541) | 0 | 0 |
| Resultatandel tilknyttet selskap | (481,767) | (600,998) | 0 | 0 |
| Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler | 779,531 | 0 | 0 | 0 |
| Ordinære avskrivninger | 2,538,542 | 2,494,449 | 0 | 0 |
| Mottatt utbytte, konsernbidrag | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nedskrivning fordringer og aksjer | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Endring i varelager | 5,993,781 | 29,593,269 | 0 | 0 |
| Endring i kundefordringer | (1,689,170) | (1,066,617) | 0 | 0 |
| Endring i leverandørgjeld | (3,194,777) | (25,373,287) | 106,088 | 12,338 |
| Endring i konsernmellomværender | 0 | 0 | 3,606,464 | 1,176,208 |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter | (255,315) | 1,402,888 | 1,050,621 | (476,921) |
| <u>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</u> | <u>5,730,713</u> | <u>(687,200)</u> | <u>4,284,374</u> | <u>48,075</u> |
| <u>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</u> | | | | |
| Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 2,350,630 | 1,589,397 | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | (4,424,376) | (21,469,882) | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved investering i finansielle anleggsmidler | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <u>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u> | <u>(2,073,746)</u> | <u>(19,880,485)</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| <u>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</u> | | | | |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | 3,343,675 | 19,272,452 | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Utdeling av utbytte | (4,700,000) | 0 | (4,300,000) | 0 |
| Utbetaling ved reduksjon av kortsiktig finansgjeld | (1,075,306) | 1,093,710 | 0 | 0 |
| <u>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u> | <u>(2,431,631)</u> | <u>20,366,162</u> | <u>(4,300,000)</u> | <u>0</u> |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | <u>1,225,336</u> | <u>(201,523)</u> | <u>(15,626)</u> | <u>48,075</u> |
| Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse | 1,549,332 | 1,750,855 | 48,075 | 0 |
| <u>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</u> | <u>2,774,668</u> | <u>1,549,332</u> | <u>32,449</u> | <u>48,075</u> |



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for mellomstore foretak.

KONSOLIDERING

Konsernregnskapet omfatter de selskaper hvor morselskapet eller datterselskapet, direkte eller indirekte, har bestemmende innflytelse. Bestemmende innflytelse anses normalt å foreligge når morselskapet direkte eller indirekte gjennom datterselskaper eier mer enn 50 % av den stemmeberettigede kapital. Konsernregnskapet viser konsernselskapenes resultat og økonomiske stilling som en samlet økonomisk enhet. Alle vesentlige transaksjoner mellom og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert i konsernregnskapet. Bergen Marine Holding AS er eide med 51 % av PEA Holding AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet PEA Holding AS da det foreligger opsjonsavtale som tilsier 50 % eierskap i konsernet PEA Holding as.

Eliminering av aksjer i datterselskaper

Aksjer og andeler i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpmetoden. Forskjellen mellom kostpris for aksjene og bokført egenkapital i datterselskapet på kjøpstidspunktet oppføres som merverdi (goodwill) i balansen og avskrives over ventet økonomisk levetid basert på et lineært plan.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

LEASING

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden. Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER - TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet. Varer i arbeid for egne prosjekter uten inngått salgskontrakt er vurdert til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi. Varer i arbeid med inngått salgskontrakt vurderes som langsiktige tilvirkningskontrakter der kostnader og inntekter bokføres i tråd med framdrift. Ved forventet tap i et prosjekt, avsettes for hele tapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

KORTSIKTIGE Plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 1 Lønnskostnader - morselskapet

Bergen Marine Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon.

Revisor:

Det er fakturert kr 25 625 inkl mva i revisjonshonorar for 2024 (2023 kr 22 500) , samt kr 83 587 inkl mva (2023 kr 83 587) i bistand med utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap med noter for morselskap og konsern.

Note 2 Skatt - morselskapet

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -136,136 | -145,937 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -136,136 | -145,937 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -478,799 | -663,350 |
| Permanente forskjeller | -140,000 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 500,000 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -1,500 |
| Skattepliktig inntekt | -618,799 | -164,850 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1,286,219 | -667,420 | 618,799 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -1,286,219 | -667,420 | 618,799 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -282,968 | -146,832 | 136,136 |



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak - morselskapet

| | Eierandel | Anskaffelses-kost | Balansført verdi | Egenkapital 100 % | Resultat 100 % |
|--------------------------|-----------|-------------------|------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | | | | | |
| Bergen Marine as | 100 % | 28,541,570 | 28,541,570 | 30 802 323 | 2 444 016 |
| Bergen Marine Eiendom as | 100 % | 23,196,000 | 23,196,000 | 24 220 385 | (245 913) |

Note 4 Transaksjoner med nærstående /konsernselskap

Morselskapet har lån til selskap eid av eierne i Bergen Marine Holding pr 31.12.:

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Pea Holding AS (51 % eier) | 1 016 970 | 2 268 016 |
| Gamst Steine Holding AS (49 % eier) | 0 | 0 |

Det er inntektsført renter på lånet i 2024 med kr 103 239

Morselskapet har langsiktig gjeld til Bergen Marine as med kr 16 359 148 pr 31.12.2024 (31.12.2023 kr 12 695 184). Det er kostnadsført kr 645 000 i renter på gjelden i 2024.

Konsernet;

Bergen Marine AS leier lokaler og bryggeplasser fra datterselskapene Kjapp Marina ,og Grimstad Eiendomsselskap as, samt Kjapp Marina as leier av Grimstad Eiendomsselskap. Det er kostnadsført i 2024 3 620 000 i leiekostnader fra datter/søsterselskap (kr 2.965 275 i 23) som er eliminert i konsernet. Det er salg av varer og tjenester innad i konsernet som er eliminert i 2024 med kr 9 057 996 (2023 kr 0)



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Bergen Marine Holding AS pr. 31.12 består av følgende ordinære aksjer:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære-aksjer | 2 000 | 15 | 30 000 |

Eierstruktur:

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|--------|-----------|-------------|
| PEA Holding as | 1 020 | 51% | 51 % |
| Gams Steine Holding as | 980 | 49 % | 49 % |
| Total antall aksjer | 2 000 | 100 % | 100 % |

Gams Steine Holding as har opsjon på kjøp av 1 % av aksjene fra PEA Holding as

Note 6 Egenkapital - morselskapet

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30,000 | 35,496,570 | 6,359,412 | 41,885,982 |
| Fisjon Pr. 01.01.2024 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets underskudd | | | -342,663 | -342,663 |
| Tilleggsutbytte | | | -4,300,000 | -4,300,000 |
| Pr. 31.12.2024 | 30,000 | 35,496,570 | 1,716,749 | 37,243,319 |



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 7 Salgsinntekter - konsernet

| Konsernet | 2024 | 2023 |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Pr. Virksomhetsområde | | |
| Salg bobiler og båter | 201.4 | 211.1 |
| Salg reparasjonstjenester | 6.5 | 0 |
| Leieinntekter | 7.5 | 6,9 |
| Sum (MNOK) | 215.4 | 218,0 |

Andre driftsinntekter.

I andre driftsinntekter inngår gevinst ved avgang driftsmidler med kr 0,8 mnok

| | 2024 | 2023 |
|---------------|------|------|
| Morselskapet: | 0,8 | 0.6 |
| Konsernet: | 0,8 | 0.6 |



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 8 Leasingkostnader- konsernet

Datterselskapet Grimstad Eiendomsselskap as leaser en betongflytebrygge med 10 års leiekontrakt fra 2022 som behandles som finansiell leasing i regnskapet med aktivering av kostprisen under driftsmidler og gjeldsføring av avdragsdelen under annen kortsiktig gjeld.

Betongbryggen avskrives regnskapsmessig over 40 år.

Bokført verdi av flytebryggen pr 31.12.24 er kr 6 811 815. Restverdigjelden på leasingavtalen pr 31.12.24 utgjør kr 5 271 488 under øvrig langsiktig gjeld.

Det gjenstår 7.5 år av leieavtalen pr 31.12.24. Årlige leiekostnad er 945 792 hvorav rentedelen kostnadsføres under andre kostnader og avdragsdelen føres mot restverdigjelden på leasingavtalen.

Konsernets øvrige leasingkostnader vedrører operasjonell leasing som kostnadsføres løpende. Årlig leie herav utgjør kr 216 180 med restleietid 1-5 år.

Note 9 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor - konsernet

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 14,085,137 | 13,027,926 |
| Arbeidsgiveravgift | 2,293,206 | 2,096,097 |
| Andre ytelser | 1,180,173 | 1,072,458 |
| Sum | 17,558,516 | 16,196,481 |

Konsernet har i 2024 sysselsatt 17 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer i konsernet

| | Styremedlem | Styreleder |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Lønn og annen godtgjørelse | 2 058 177 | 1 596 737 |
| Sum | 2,058,177 | 1,596,737 |

Det er ikke betalt styrehonorar for 2024

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar i konsernet for 2024 utgjør kr 229 125 ex mva (2023 239 200)

I tillegg kommer honorar for bistand med ligningspapirer og årsregnskap kr 126 080 ex mva (2023: kr 68 605), bistand med utarbeidelse av konsernregnskap kr 63 450 (2022 kr 54 000) samt annen bistand med kr 53 500 ex mva (2023 kr 32 250). Datterselskapene Kjapp Marina as og Bobil Norge Service as og Grimstad Eiendomsselskap as er ikke revisjonspliktige.



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 10 Innskuddspensjon - konsernet

Bergen Marine Holding AS konsernet har innskuddsplaner i samsvar med lokale lover. Innskuddsplanen omfatter heltidsansatte og utgjør 2- 5% av lønnen. Pr. 31.12.2024 var det 15 medlemmer i ordningen.

Kostnadsført innskudd utgjorde NOK 612 688 og NOK 645 100 i henholdsvis 2024 og 2023

Note 11 Skatt - Konsernet

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 315,340 | 1,124,401 |
| Endring i utsatt skattefordel | 145,016 | -1,029,330 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 460,356 | 95,071 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 2,039,888 | -4,950,363 |
| Permanente forskjeller | -488,639 | 673,358 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 654,963 | 651,222 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -772,040 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 1,434,172 | -3,625,783 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 315,340 | 1 124 401 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0 | -1,124,401 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 315,340 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 45,280,701 | 45,888,416 | 607,715 |
| Varebeholdning | -1,400,000 | -1,000,000 | 400,000 |
| Balanseførte leieavtaler | -692,000 | 0 | 692,000 |
| Fremførbart underskudd | -1,417,795 | -2,962,438 | -1,544,643 |
| Andre forskjeller | 0 | -16,348 | -16,348 |
| Sum | 41,770,906 | 41,909,630 | 138,724 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 41,770,906 | 41,909,630 | 138,724 |
| Utsatt skattegjeld (20-22 %) | 8,440,772 | 8,295,756 | -145,016 |



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 12 Tilknyttet selskap og andre aksjer - konsernet

Tilknyttet selskap og andre aksjer

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Anskaffelses- kost | Balansført verdi | Egenkapital 100 % | Resultat 100 % |
|--------------------------|--------|----------------|-----------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| Bergen Marine Service AS | Bergen | 40 % | 280 400 | 1 271 893 | 3 179 733 | 963 207 |
| Thrust Marine as | Bergen | 50 % | 250 000 | 264 862 | 529 724 | 192 090 |
| Sum | | | 530,400 | 1,536,755 | 3,709,457 | 1,155,297 |

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-----------|----------|
| Fordring Bergen Marine Service as | 342 136 | 342 136 |
| Leie båtplass og lokale | 1 933 291 | 1505 459 |

Konsernet

I konsernregnskapet er 40 % andel av årsresultatet i Bergen Marine Services as bokført under finansposter. Andel årsresultat utgjør i 2024 kr 481 767 (2023 kr 600 998).



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 13 Anleggsmidler - konsernet

| | Driftsløsøre, Inventer ol. | Biler,maskiner, Flytebrygger | Bygninger, | Tomter, Båtplasser | Totaltall |
|---|-------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2024 | 5 421 395 | 20 563 352 | 52 805 877 | 79 376 777 | 158,167,401 |
| Avgang solgte anleggsmidler | -154 111 | - 812 000 | 0 | | -1 358 425 |
| Tilgang kjøpte anleggsmidler | 0 | 3 768 846 | 574 529 | 81 001 | 4,424,376 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 5,267,284 | 23,520,198 | 53,380,406 | 79,457,778 | 161,625,666 |
| Avskrivninger pr. 01.01.2024 | 3 531 666 | 5 300 145 | 7 792 014 | 0 | 14 835 311 |
| Avgang avskrivninger | -24 283 | - 207 893 | 0 | 0 | -408 825 |
| Årets ordinære avskrivninger | 393 631 | 1 190 196 | 954 715 | 0 | 2,538,542 |
| Avskrivninger pr. 31.12.2024 | 3,901,014 | 6,282,448 | 8,746,729 | 0 | 18,930,191 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 1,366,270 | 17,237,750 | 44,633,677 | 79,457,778 | 142,695,475 |

Herav merverdier i konsernet;

| | | | | | |
|------------------------------|---|-----------|-----------|------------|------------|
| Bokført verdi pr 31.12. | 0 | 4 171 354 | 8 000 000 | 33 109 347 | 45 280 701 |
| Årets avskrivninger merverdi | 0 | 687 500 | 250 000 | 0 | 937 500 |

Økonomisk levetid 4-5 år 10-12 år 15-40 år

Merverdiene i konsernregnskapet vedrører tidligere års aksjekjøp i Grimstad Eiendomsselskap as, Kjapp Marina AS og Dolviken Brygge as,



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 14 Datterselskap i konsernet

| | Eier- /stemmeandel | Eierforhold | Resultat 2024 | Egenkapital 31.12.2024 |
|-----------------------------|-----------------------|---|------------------|---------------------------|
| Grimstad Eiendomsselskap AS | 100% | Datterselskap- Bergen Marine Eiendom as | 2,345,761 | 373,855 |
| Bergen Marine Eiendom as- | 100% | Datterselskap- Bergen Marine Holding as | -245,913 | 24,220,385 |
| Bergen Marine as | 100% | Datterselskap - Bergen Marine Holding as | 2,444,016 | 30,802,323 |
| Kjapp Marina as | 100% | Datterselskap - Bergen Marine Eiendom AS | 1,024,131 | 1,188,969 |
| Dolviken Brygge as | 100% | Datterselskap - Bergen Marine Eiendom as | 1,771,636 | 41,218,900 |
| Bobil Norge Service as | 80% | Datterselskap Bergen Marine as | 1,117,677 | 1,031,356 |
| Totalt | 0 | 0 | 8,457,308 | 98,835,788 |

Bergen Marine AS leier lokaler og bryggeplasser fra datterselskapene Kjapp Marina ,og Grimstad Eiendomsselskap as, samt Kjapp Marina as leier av Grimstad Eiendomsselskap. Det er kostnadsført i 2024 kr 3. 620 000 i leiekostnader fra datter/søsterselskap (kr 2.965 375 i 23) som er eliminert i konsernet,

Note 15 Varer - konsernet

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lager handelsvarer | 78 020 431 | 84 014212 |
| Sum | 78,020,431 | 83 014 212 |

Varelagerverdi er bokført til laveste av anskaffelseskost eller virkelig verdi.
Avsetning for ukurans i lageret utgjør pr 31.12.2024 kr 1 400 000. (2023 kr 1 000 000)



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 16 Kundefordringer - konsernet

Konsernet:

| | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende | 8,545,990 | 6,408,820 |
| Avsetning til tap | 900,000 | 452,000 |
| Balanseført verdi av kundefordringer 31.12 | 7,645,990 | 5,956,820 |

Note 17 Bankinnskudd - konsernet

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 613,454. I tillegg kommer klientmidler på kr 3 422

Note 18 Egenkapital - konsernet

| Konsernet | Aksjekapital | Minoritet | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30,000 | | 30 237 636 | 30,267,636 |
| Pr 01.01.2024 | 30,000 | | 30,237,636 | 30,267,636 |
| Årets resultat | | 223,535 | 1,355,997 | 1,579,532 |
| Utbytte | | | -400,000 | -400,000 |
| Tilleggsutbytte | | | -4,300,000 | -4,300,000 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 223,535 | 26,893,633 | 27,147,168 |



BERGEN MARINE HOLDING AS

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET 2024

Note 19 Annen langsiktig gjeld - konsernet

Morselskapet:

| År | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | Etter 2028 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|
| Forfallstruktur gjeld | 2 550 000 | 4,568,000 | 4,568,000 | 4,568,000 | 4,568,000 | 89 507 000 |

I forbindelse med kjøp av aksjene i Dolviken Brygge as er det selgerkreditt med kr 5 000 000. Selgerkreditten er rentefri og forfaller 31. januar 2032

Kr 35 191 791 av kredittgjeld i 2024 under annen kortsiktig gjeld, er objekt finansiering i form av rammelån uten fast nedbetaling som fornyes regelmessig (2023 kr 35 468 442)-

Konsernet har pr 31.12.24 kortsiktig kassekredittgjeld med kr 14 640 757 med kassekredittlimit på kr 15 000 000.

Konsernets langsiktige finansgjeld hadde avragsfrihet i 2024 til mai 2025

Note 20 Pantstillelser og garantier - konsernet

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|--------------------|--------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Pantesikret gjeld til kredittinstitusjoner | 154 038 369 | 151 351 615 |
| Pantesikret øvrig langsiktig gjeld | 32 466 841 | 42 703 728 |
| Garantier | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Sum | 187,905,210 | 195 455 343 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Varelager, kundefordringer, driftsmidler | 223,179,424 | 229 184 650 |
| Sum | 223,179,424 | 229 184 650 |

Det er videre stilt pant i aksjene i Grimstad Eiendomsselskap as, Kjapp Marina as og Dolviken Brygge as. Det er stilt selvskyldnerkausjon på kr 1.5 mill fra selskapets aksjonærer til leverandører.

Bergen Marine As er kausjonist for bankgjeld i Bergen Marine Eiendom as bokført til kr 93 791 334 pr 31.12.24. Bergen Marine Eiendom as er kausjonist for bankgjeld i Bergen Marine as bokført til kr 19 666 762 pr 31.12.2024.