



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 904 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKEN INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Cresco Eiendom AS
Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		698 838	704 810
Annen driftsinntekt		666 023	871 700
Sum inntekter		1 364 861	1 576 510
Kostnader			
Varekostnad		577 580	694 563
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	202 900	199 900
Annen driftskostnad	3	990 708	1 536 946
Sum kostnader		1 771 187	2 431 408
Driftsresultat		-406 326	-854 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 481	25
Annen finansinntekt		2 228	2 215
Sum finansinntekter		4 709	2 240
Annen rentekostnad		151 669	190 341
Sum finanskostnader		151 669	190 341
Netto finans		-146 960	-188 101
Ordinært resultat før skattekostnad		-553 286	-1 043 000
Skattekostnad på resultat	4	-121 465	-4 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		-431 821	-1 038 763
Årsresultat		-431 821	-1 038 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-431 821	-1 038 763
Totalresultat		-431 821	-1 038 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-431 821	-1 038 763



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	5	-431 821	-1 038 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 279 918	7 347 520
Sum varige driftsmidler		7 279 918	7 347 520
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	5 686 409	
Andre langsiktige fordringer	6, 7		5 686 409
Sum finansielle anleggsmidler		5 686 409	5 686 409
Sum anleggsmidler		12 966 327	13 033 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			113 879
Andre kortsiktige fordringer	6	38 760	1 839 534
Konsernfordringer	6	2 288 463	
Sum fordringer		2 327 223	1 953 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 567	62 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 567	62 217
Sum omløpsmidler		2 413 790	2 015 630
SUM EIENDELER		15 380 118	15 049 559

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	12 100 000	12 100 000
Annen innskutt egenkapital			5 647 172
Sum innskutt egenkapital		12 100 000	17 747 172
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 148 171	7 772 144
Sum opptjent egenkapital		-2 148 171	-7 772 144
Sum egenkapital	5	9 951 829	9 975 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	41 090	47 303
Sum avsetninger for forpliktelser		41 090	47 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		3 966 667
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			3 966 667
Sum langsiktig gjeld		41 090	4 013 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 641	250 335
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	5 085 300	
Annen kortsiktig gjeld	6	218 257	810 226
Sum kortsiktig gjeld		5 387 198	1 060 561
Sum gjeld		5 428 288	5 074 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 380 118	15 049 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588922

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 904 473
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Zenith Eiendom AS
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 904 473
NORSKEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		698 838	704 810
Annen driftsinntekt		666 023	871 700
Sum inntekter		1 364 861	1 576 510
Kostnader			
Varekostnad		577 580	694 563
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	202 900	199 900
Annen driftskostnad	3	990 708	1 536 946
Sum kostnader		1 771 187	2 431 408
Driftsresultat		-406 326	-854 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 481	25
Annen finansinntekt		2 228	2 215
Sum finansinntekter		4 709	2 240
Annen rentekostnad		151 669	190 341
Sum finanskostnader		151 669	190 341
Netto finans		-146 960	-188 101
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-121 465	-4 237
Ordinært resultat etter skattekostnad		-431 821	-1 038 763
Årsresultat		-431 821	-1 038 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-431 821	-1 038 763
Totalresultat		-431 821	-1 038 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-431 821	-1 038 763
Sum overføringer og disponeringer	5	-431 821	-1 038 763



Organisasjonsnr: 993 904 473
NORSKEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 279 918	7 347 520
Sum varige driftsmidler		7 279 918	7 347 520
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	5 686 409	
Andre langsiktige fordringer	6, 7		5 686 409
Sum finansielle anleggsmidler		5 686 409	5 686 409
Sum anleggsmidler		12 966 327	13 033 929
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			113 879
Andre kortsiktige fordringer	6	38 760	1 839 534
Konsernfordringer	6	2 288 463	
Sum fordringer		2 327 223	1 953 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		86 567	62 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 567	62 217
Sum omløpsmidler		2 413 790	2 015 630
SUM EIENDELER		15 380 118	15 049 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	12 100 000	12 100 000
Annen innskutt egenkapital			5 647 172



Sum innskutt egenkapital		12 100 000	17 747 172
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 148 171	7 772 144
Sum opptjent egenkapital		-2 148 171	-7 772 144
Sum egenkapital	5	9 951 829	9 975 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	41 090	47 303
Sum avsetninger for forpliktelser		41 090	47 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		3 966 667
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			3 966 667
Sum langsiktig gjeld		41 090	4 013 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 641	250 335
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	5 085 300	
Annen kortsiktig gjeld	6	218 257	810 226
Sum kortsiktig gjeld		5 387 198	1 060 561
Sum gjeld		5 428 288	5 074 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 380 118	15 049 559



Organisasjonsnr: 993 904 473
NORSKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Norsken Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 13VHP-YPGEA-4T88-J-KM3UB-YAGU7-J25P4

Org.nr.: 993 904 473



Resultatregnskap

Norsken Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		698 838	704 810
Annen driftsinntekt		666 023	871 700
Sum driftsinntekter		1 364 861	1 576 510
Varekostnad		577 580	694 563
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	202 900	199 900
Annen driftskostnad	3	990 708	1 536 946
Sum driftskostnader		1 771 187	2 431 408
Driftsresultat		-406 326	-854 898
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 481	25
Annen finansinntekt		2 228	2 215
Annen rentekostnad		151 669	190 341
Resultat av finansposter		-146 960	-188 101
Resultat før skattekostnad		-553 286	-1 043 000
Skattekostnad på resultat	4	-121 465	-4 237
Resultat		-431 821	-1 038 763
Årsresultat		-431 821	-1 038 763
Overføringer			
Overført til udekket tap		431 821	1 038 763
Sum overføringer	5	-431 821	-1 038 763

Penneo Dokumentnøkkel: 13V/HP-YPGEA-4T88J-KM3UB-YAGU7-J25P4



Balanse

Norsken Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 279 918	7 347 520
Sum varige driftsmidler		7 279 918	7 347 520
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	5 686 409	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	0	5 686 409
Sum finansielle anleggsmidler		5 686 409	5 686 409
Sum anleggsmidler		12 966 327	13 033 929
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	113 879
Fordring på selskap i samme konsern	6	2 288 463	0
Andre kortsiktige fordringer	6	38 760	1 839 534
Sum fordringer		2 327 223	1 953 413
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 567	62 217
Sum omløpsmidler		2 413 790	2 015 630
Sum eiendeler		15 380 118	15 049 559

Penneo Dokumentnøkkel: 13V/HP-YPGEA-4T88-I-KM3UB-YAGU7-J25P4



Balanse

Norsken Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	12 100 000	12 100 000
Annen innskutt egenkapital		0	5 647 172
Sum innskutt egenkapital		12 100 000	17 747 172
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 148 171	-7 772 144
Sum opptjent egenkapital		-2 148 171	-7 772 144
Sum egenkapital	5	9 951 829	9 975 028
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	41 090	47 303
Sum avsetning for forpliktelser		41 090	47 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	3 966 667
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 966 667
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	5 085 300	0
Leverandørgjeld		83 641	250 335
Annen kortsiktig gjeld	6	218 257	810 226
Sum kortsiktig gjeld		5 387 198	1 060 561
Sum gjeld		5 428 288	5 074 531
Sum egenkapital og gjeld		15 380 118	15 049 559

Oslo, 25.06.2024
Styret i Norsken Invest AS

Tore Holm
styreleder

Tonje Holm-Fischer
styremedlem



Norsken Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Anleggsaksjer og andre aksjer

Aksjeposter klassifisert som anleggsmidler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Teknisk bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 016 001	663 298	1 100 000	8 779 299
Tilgang	0	135 298	0	135 298
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 016 001	798 596	1 100 000	8 914 597
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	-1 195 600	-439 079	0	-1 634 679
Balanseført verdi pr. 31.12.2023	5 820 401	359 517	1 100 000	7 279 918
Årets avskrivninger	136 000	66 900	0	202 900
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		
Levetid	10-50 år	10-14 år		



Norsken Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr. 45 000 i tillegg kommer honorar for annen bistand med kr. 8 500. Beløpene er ekskl. MVA.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-121 465	-4 237
Skattekostnad ordinært resultat	-121 465	-4 237
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-553 286	-1 043 000
Permanente forskjeller	1 168	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 244	19 259
Mottatt konsernbidrag	523 874	1 023 741
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-115 252	-225 223
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	115 252	225 223
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	162 095	184 170	22 075
Gevinst – og tapskonto	24 676	30 845	6 169
Sum	186 771	215 015	28 244
Grunnlag for utsatt skatt	186 771	215 015	28 244
Utsatt skatt (22 %)	41 090	47 303	6 214

Penneo Dokumentnøkkel: 13V/HP-YPGEA-4T88J-KM3UB-YAGU7-J25P4



Norsken Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	12 100 000	5 647 172	-7 772 144	9 975 028
Årets resultat			-431 821	-431 821
Mottatt konsernbidrag			408 622	408 622
Omklassifisering		-5 647 172	5 647 172	0
Egenkapital 31. desember 2023	12 100 000	0	-2 148 171	9 951 829

Note 6 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

	Fordringer		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Varna Eiendom AS	5 686 409	5 686 409	2 325 000	0
Holmain AS	1	1	2 760 300	570 000
Dikeveien 35 AS	1 764 589	740 848	0	0
Mottatt konsernbidrag fra Dikeveien 35 AS	523 874	1 023 741	0	0
Foretak i samme konsern	7 974 873	7 450 999	5 085 300	570 000

Note 7 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier m.v.

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	5 686 409	5 686 409
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	2 904 166

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Øvrig langsiktig gjeld	0
Sum	0

Selskapet har ingen garantiforpliktelser.

Note 8 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norsken Invest AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 100	1 000	12 100 000
Sum	12 100		12 100 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Varna Eiendom AS	12 100	100 %
Totalt antall aksjer	12 100	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holm, Tore

Styreleder

På vegne av: Norsken Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-838811

IP: 80.212.xxx.xxx

2024-06-25 13:46:28 UTC



Holm-fischer, Tonje

Styremedlem

På vegne av: Norsken Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3103099

IP: 84.209.xxx.xxx

2024-06-26 13:23:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: T3VHP-YPGEA-4fB8J-KM3UB-YAGU7-J2SP4



Til generalforsamlingen i Norsken Invest AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vikå, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norsken Invest AS som viser et underskudd på NOK 431 821. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: FEHAG-KIPSV-IJT8T-132HF-ZTXBW-2JKQP



Revisors beretning 2023 for Norsken Invest AS

Oslo, 26. juni 2024
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FEHAG-KIPSY-LJT8T-132HF-ZTXBW-2JKQP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toverud, Arnt Holm

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-26 16:01:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FEHAG-KIPSV-IJT8T-132HF-ZTXBW-2JKQP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>