



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE SUNDE AS
Forretningsadresse: Storetrævegen 27
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 999 483	43 931 976
Annen driftsinntekt		248 508	
Sum inntekter		53 247 991	43 931 976
Kostnader			
Varekostnad	1	30 989 381	25 094 903
Lønskostnad	2, 3	10 389 699	9 839 182
Avskrivning	4	1 205 489	852 463
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		6 401 747	6 015 313
Sum kostnader		48 986 316	41 801 860
Driftsresultat		4 261 675	2 130 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 142	605 689
Sum finansinntekter		8 142	605 689
Annen rentekostnad		1 616 379	1 099 278
Sum finanskostnader		1 616 379	1 099 278
Netto finans		-1 608 237	-493 589
Resultat før skattekostnad		2 653 438	1 636 527
Skattekostnad på resultat	5	586 218	380 910
Årsresultat	6	2 067 220	1 255 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 067 220	1 255 617
Totalresultat		2 067 220	1 255 617
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 000 000	1 370 160



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført til annen egenkapital		1 067 220	
Overført fra annen egenkapital			-114 543
Sum overføringer og disponeringer		2 067 220	1 255 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		231 234
Sum immaterielle eiendeler			231 234
Varige driftsmidler			
Tomtar, bygninger o.a. fast eiendom		23 080 772	20 937 866
Maskiner og anlegg		1 690 515	1 121 358
Sum varige driftsmidler	4, 7	24 771 287	22 059 224
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringar i aksjar og andelar			380 000
Obligasjonar og andre fordringar		504 000	504 000
Sum finansielle anleggsmidler		504 000	884 000
Sum anleggsmidler		25 275 287	23 174 458
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	13 455 045	13 455 045
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8, 9, 10	15 794 530	10 873 142
Andre fordringar	8	5 697 846	3 163 920
Sum fordringar		21 492 376	14 037 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.	11	1 270 392	456 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 270 392	456 242
Sum omløpsmidler		36 217 814	27 948 348
SUM EIENDELER		61 493 101	51 122 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 050 aksjer á kr 1 000)	6	1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	19 237 031	18 169 811
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		19 237 031	18 169 811
Sum egenkapital		20 287 031	19 219 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	5	354 984	
Sum avsetninger for forpliktelser		354 984	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 374 729	18 424 672
Øvrig langsiktig gjeld		1 266 355	1 345 503
Sum annen langsiktig gjeld		17 641 084	19 770 175
Sum langsiktig gjeld		17 996 068	19 770 175
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 481 577
Leverandørgjeld	8	4 414 964	4 203 026
Betalbar skatt	5		
Skuldige offentlige avgifter		434 362	3 643 567
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	18 360 676	2 804 649
Sum kortsiktig gjeld		23 210 002	12 132 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		41 206 070	31 902 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 493 101	51 122 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694172

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE SUNDE AS
Forretningsadresse: Storetrævegen 27
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 426 807
TERJE SUNDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 999 483	43 931 976
Annen driftsinntekt		248 508	
Sum inntekter		53 247 991	43 931 976
Kostnader			
Varekostnad	1	30 989 381	25 094 903
Lønskostnad	2, 3	10 389 699	9 839 182
Avskrivning	4	1 205 489	852 463
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		6 401 747	6 015 313
Sum kostnader		48 986 316	41 801 860
Driftsresultat		4 261 675	2 130 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 142	605 689
Sum finansinntekter		8 142	605 689
Annen rentekostnad		1 616 379	1 099 278
Sum finanskostnader		1 616 379	1 099 278
Netto finans		-1 608 237	-493 589
Resultat før skattekostnad		2 653 438	1 636 527
Skattekostnad på resultat	5	586 218	380 910
Årsresultat	6	2 067 220	1 255 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 067 220	1 255 617
Totalresultat		2 067 220	1 255 617
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 000 000	1 370 160
Overført til annen egenkapital		1 067 220	
Overført fra annen egenkapital			-114 543
Sum overføringer og disponeringer		2 067 220	1 255 617



Organisasjonsnr: 980 426 807
TERJE SUNDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		231 234
Sum immaterielle eiendeler			231 234
Varige driftsmidler			
Tomtar, bygninger o.a. fast eigeendom			
		23 080 772	20 937 866
Maskiner og anlegg		1 690 515	1 121 358
Sum varige driftsmidler	4, 7	24 771 287	22 059 224
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	8		
Investeringar i aksjar og andelar			380 000
Obligasjonar og andre fordringer		504 000	504 000
Sum finansielle anleggsmidler		504 000	884 000
Sum anleggsmidler		25 275 287	23 174 458
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	13 455 045	13 455 045
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8, 9,	15 794 530	10 873 142
Andre fordringer	8	5 697 846	3 163 920
Sum fordringer		21 492 376	14 037 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.	11	1 270 392	456 242
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 270 392	456 242
Sum omløpsmidler		36 217 814	27 948 348
SUM EIENDELER		61 493 101	51 122 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital (1 050 aksjer á kr 1 000)	6	1 050 000	1 050 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	19 237 031	18 169 811
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		19 237 031	18 169 811
Sum egenkapital		20 287 031	19 219 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelse	3		
Utsatt skatt	5	354 984	
Sum avsetninger for forpliktelse		354 984	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 374 729	18 424 672
Øvrig langsiktig gjeld		1 266 355	1 345 503
Sum annen langsiktig gjeld		17 641 084	19 770 175
Sum langsiktig gjeld		17 996 068	19 770 175
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		1 481 577
Leverandørgjeld	8	4 414 964	4 203 026
Betalbar skatt	5		
Skuldige offentlige avgifter		434 362	3 643 567
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	18 360 676	2 804 649
Sum kortsiktig gjeld		23 210 002	12 132 820
Sum gjeld		41 206 070	31 902 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 493 101	51 122 806



Organisasjonsnr: 980 426 807
TERJE SUNDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2024

Terje Sunde AS

Org.nr.:980 426 807



Terje Sunde AS

RESULTATREKNESKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
Salgsinntekt		52 999 483	43 931 976
Annen driftsinntekt		248 508	0
Sum driftsinntekter		53 247 991	43 931 976
Varekostnad	1	30 989 381	25 094 903
Lønskostnad	2, 3	10 389 699	9 839 182
Avskrivning	4	1 205 489	852 463
Annen driftskostnad		6 401 747	6 015 313
Sum driftskostnader		48 986 316	41 801 860
Driftsresultat		4 261 675	2 130 115
Annen renteinntekt		8 142	605 689
Annen rentekostnad		-1 616 379	-1 099 278
Ordinært resultat før skattekostnad		2 653 438	1 636 527
Skattekostnad på resultat	5	586 218	380 910
Årsresultat	6	2 067 220	1 255 617
Disponering (dekking) av årsresultatet			
Ytt konsernbidrag		1 000 000	1 370 160
Overført til annen egenkapital		1 067 220	0
Overført frå annan egenkapital		0	114 543
Sum disponert (dekka)		2 067 220	1 255 617



Terje Sunde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIGEDLAR			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	0	231 234
Sum immaterielle eiendeler		0	231 234
Varige driftsmidler			
Tomtar, bygninger o.a. fast eiendom		23 080 772	20 937 866
Maskiner og anlegg		1 690 515	1 121 358
Sum varige driftsmidler	4, 7	24 771 287	22 059 224
Investeringar i aksjar og andelar		0	380 000
Obligasjonar og andre fordringar		504 000	504 000
Sum finansielle anleggsmidler		504 000	884 000
Sum anleggsmidler		25 275 287	23 174 458
Omløpsmiddel			
Varer	1, 7	13 455 045	13 455 045
Fordringar			
Kundefordringar	7, 8, 9, 10	15 794 530	10 873 142
Andre fordringar	8	5 697 846	3 163 920
Sum fordringar		21 492 376	14 037 062
Bankinnskot, kontantar o.l.	11	1 270 392	456 242
Sum omløpsmiddel		36 217 814	27 948 348
SUM EIGEDLAR		61 493 101	51 122 806



Terje Sunde AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (1 050 aksjer á kr 1 000)	6	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 237 031	18 169 811
Sum opptjent egenkapital		19 237 031	18 169 811
Sum egenkapital		20 287 031	19 219 811
GJELD			
Utsett skatt			
	5	354 984	0
Sum avsetningar for forpliktingar		354 984	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	16 374 729	18 424 672
Øvrig langsiktig gjeld		1 266 355	1 345 503
Sum annen langsiktig gjeld		17 641 084	19 770 175
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	1 481 577
Leverandørgjeld	8	4 414 964	4 203 026
Skuldige offentlege avgifter		434 362	3 643 567
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	18 360 676	2 804 649
Sum kortsiktig gjeld		23 210 002	12 132 820
Sum gjeld		41 206 070	31 902 995
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		61 493 101	51 122 806

Vassenden, den 20. Juni 2025

Terje Sunde
Dagleg leiar og styreleiar



Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anlegg under utføring

Arbeid under utførelse/ kontrakter som går over eit årsskifte vert vurdert etter løpande avreknings metode. Fullføringsgraden vert berekna som påløpte kostnader i prosent av forventa totalkostnad, samt at dagleg leiar vurderer kor langt ein er komen i prosjektet og om framdrift er som forventa. Totalkostnaden vert løpande revurdert. For prosjekt som ein antar vil gi eit tap, vert heile det berekna tapet kostnadsført umiddelbart.



Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Varer

	2024	2023
Tomter og grunnareal	6 906 958	6 906 958
Eigenregiprojekt	6 548 087	6 548 087
Sum bokført verdi av varelager 31.12	13 455 045	13 455 045

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 035 410	9 774 053
Arbeidsgiveravgift	1 029 641	1 101 958
Pensjonskostnader	173 628	240 387
Andre ytelser	151 020	84 656
Aktivert i balansen driftsmiddel	0	-1 361 872
Sum	10 389 699	9 839 182

Sysselsatte årsverk	16	18
---------------------	----	----

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Pensjoner

Terje Sunde AS har ein innskotsbasert pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon. Pensjonen er avhengig av innbetalte midlar og avkastning på midlane. For foretaket er årets kostnad lik årets premie.

Foretakets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Årets netto pensjonskostnad	2024
Årets pensjonspremie til innskotsbasert ordning	173 628
Sum netto pensjonskostnad	173 628

Note 4 Varige driftsmidler

	Maskiner, Tomter og bygg inventar m.m.		Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	13 446 207	24 891 003	38 337 210
Tilgang	1 135 637	2 781 916	3 917 552
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2024	14 581 844	27 672 918	42 254 762
Akkumulerte avskrivninger	12 891 329	4 192 146	17 083 475
Akkumulerte nedskrivninger		400 000	400 000
Bokført verdi per 31.12.2024	1 690 515	23 080 772	24 771 287
Årets avskrivninger	566 480	639 009	1 205 489
Forventet økonomisk levetid	3-10 år	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	234 622	-190 064	-424 686
Tilvirkningskontrakter	5 924 045	0	-5 924 045
Varebeholdning	-500 000	-500 000	0
Fordringer	-811 000	-311 000	500 000
Avsetninger mv	-50 000	-50 000	0
Sum	4 797 667	-1 051 064	-5 848 731
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 184 103	0	3 184 103
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 613 564	-1 051 064	-2 664 628
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	354 984	-231 234	-586 218
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		2 653 438	1 636 527
Permanente forskjeller		11 190	94 877
Endring i midlertidige forskjeller		-5 848 731	25 211
Avgitt konsernbidrag		0	-1 756 615
Skattepliktig inntekt		-3 184 103	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	386 456
Endring i utsatt skatt		586 218	-5 546
Skattekostnad ordinært resultat		586 218	380 910
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		2 653 438	1 636 527
Beregnet skatt av resultat før skatt		583 756	360 036
Skatteeffekt av permanente forskjeller		2 462	20 873
Sum		586 218	380 909
Effektiv skattesats		22,1 %	23,3 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	386 456
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	-386 456
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 050 000	18 169 811	19 219 811
Årets resultat	0	2 067 220	2 067 220
Avgitt konsernbidrag	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2024	1 050 000	19 237 031	20 287 031

Selskapet sin aksjekapital er 1 050 000, dvs 1050 aksjar a kr 1 000. Alle aksjer har like rettar. T.S Holding AS eig 100% av aksjane. Det er eit heileigd selskap av dagleg leiar Terje Sunde.

Note 7 Renteberande gjeld

	2024	2023
Langsiktig renteberande gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjonar/pantelån	16 374 729	18 424 672
Sum langsiktig renteberande gjeld 31.12	16 374 729	18 424 672

Kortsiktig renteberande gjeld		
Kortsiktig renteberande gjeld	0	1 481 577
Sum	0	1 481 577

Sum renteberande gjeld 31.12 **16 374 729** **19 906 249**

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	16 374 729	18 424 672
Sum gjeld sikra med pant 31.12	16 374 729	18 424 672

Balanseført verdi av pantsette egedelar		
Varige driftsmiddel	24 771 287	22 059 224
Varer	13 455 045	13 455 045
Kundefordringar	15 794 530	10 873 142
Sum	54 020 863	46 387 411

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter regnskapsårets slutt, kroner: 11 458 340



Noter til årsregnskapet for 2024

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
SB Bygg & Eigedom AS	0	0	1 332 267	0
Skudeløken AS	7 500 000	3 200 000	0	0
T.S Holding AS	0	0	3 591 895	2 660 175
Sum	7 500 000	3 200 000	4 924 162	2 660 175

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
T.S Holding AS	0	0	-1 000 000	1 756 616
SB Bygg & Eigedom AS	0	0	0	0
	0	0	0	0
Sum	0	0	-1 000 000	1 756 616

Note 9 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	15 235 530	7 484 142
Opptjent, ikkje fakturert (anlegg under utførelse)	1 370 000	3 700 000
Delkrederavsetning 31.12	-811 000	-311 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	15 794 530	10 873 142
Endring i delkrederavsetning i år	500 000	0
Konstaterte tap på fordringar i år	78 898	-12 000
Innkomme på tidlegare avskrivne fordringar	0	0
Sum resultatførte tap på krav	578 898	-12 000

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Noter til årsregnskapet for 2024

Note 10 Anlegg under utføring

Igangverande anlegg for byggherrar er oppført netto, enten som opparbeida på igangverande prosjekt under omløpsmidlar, eller som forskudd fra kundar, under kortsiktig gjeld, for dei prosjekta der det er fakturert meir enn kva som verkeleg er påløpt på anlegget.

Anlegg under utføring er bokført etter løpande avrekning, der andel av fortjeneste per 31. desember blir inntektsført i høve til verdiskapinga på anlegga. Anlegg under utføring pr 31.12 er berekna slik:

	2024	2023
Fakturert opptent	64 689 610	21 491 928
Direkte kostnader lagt ned i anlegga	39 910 215	21 036 188
Fakturert fortjeneste	24 779 395	455 740
Fakturert ikkje opptjent (forskudd)	16 000 000	0
Fakturert ikkje opptent (forskudd)	0	0
Opptjent, ikkje fakturert	1 370 000	3 700 000
Total inntektsført fortjeneste	10 149 395	4 155 740
Av denne er inntektsført i tidlegare år	3 203 587	147 803
Inntektsført fortjeneste i år (før dekking av fordelte felleskostnader)	6 945 808	4 007 937

Note 11 Bundne midler

	2024	2023
Herav bundne bankinnskudd	408 240	455 983

Note 12 Anna kortsiktig gjeld

Anna kortsiktig gjeld består av:	2024	2023
Periodiserte renter	34 351	87 501
Påløpt feriepengar og løn	925 977	910 532
Gjeld til morselskap	1 000 000	0
Gjeld til Sb-Bygg & Eigedom AS	0	1 756 616
Gjeld til ansatte og eiere	258 848	0
Avsetning til mulig garantiansvar	50 000	50 000
Andre påløpte kostnader/ forskotbet. inntekt	16 091 500	0
Anna kortsiktig gjeld 31.12	18 360 676	2 804 649



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sunde, Terje	BANKID	2025-06-20 20:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Terje Sunde AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Terje Sunde AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sogndal, 20. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Richard Nesheim
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nesheim, Richard	BANKID	2025-06-20 15:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.