



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 688 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Theodor Løvstads vei 52
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terkel Bull Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 123	270 040
Sum inntekter	1	190 123	270 040
Kostnader			
Varekostnad		140 102	52 736
Annen driftskostnad	2	17 258	19 139
Sum kostnader		157 360	71 875
Driftsresultat		32 763	198 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 107	1 751
Sum finansinntekter		1 107	1 751
Annen rentekostnad		1 777	3 262
Sum finanskostnader		1 777	3 262
Netto finans		-671	-1 511
Ordinært resultat før skattekostnad		32 092	196 655
Skatt på ordinært resultat	3	7 060	43 272
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 032	153 383
Årsresultat		25 032	153 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 032	153 383
Totalresultat		25 032	153 383
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		25 032	153 383
Sum overføringer og disponeringer	4	25 032	153 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 050 960	8 050 960
Sum varige driftsmidler		8 050 960	8 050 960
Sum anleggsmidler		8 050 960	8 050 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 067	8 388
Sum fordringer		10 067	8 388
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		53	
Sum investeringer	7	53	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	383 706	395 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		383 706	395 552
Sum omløpsmidler		393 826	403 940
SUM EIENDELER		8 444 786	8 454 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital	4, 5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 989 227	7 964 195
Sum opptjent egenkapital	4	7 989 227	7 964 195
Sum egenkapital		8 089 227	8 064 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		348 317	346 540
Sum annen langsiktig gjeld		348 317	346 540
Sum langsiktig gjeld		348 317	346 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182	263
Betalbar skatt	3	7 060	43 272
Annen kortsiktig gjeld			630
Sum kortsiktig gjeld		7 242	44 165
Sum gjeld		355 559	390 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 444 786	8 454 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 415367

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 688 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VEST INVEST AS
Forretningsadresse: Theodor Løvstads vei 52
0286 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terkel Bull Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 688 833
OSLO VEST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 123	270 040
Sum inntekter	1	190 123	270 040
Kostnader			
Varekostnad		140 102	52 736
Annen driftskostnad	2	17 258	19 139
Sum kostnader		157 360	71 875
Driftsresultat		32 763	198 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 107	1 751
Sum finansinntekter		1 107	1 751
Annen rentekostnad		1 777	3 262
Sum finanskostnader		1 777	3 262
Netto finans		-671	-1 511
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt på ordinært resultat	3	7 060	43 272
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 032	153 383
Årsresultat		25 032	153 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 032	153 383
Totalresultat		25 032	153 383
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		25 032	153 383
Sum overføringer og disponeringer	4	25 032	153 383



Organisasjonsnr: 935 688 833
OSLO VEST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 8 050 960 8 050 960

Sum anleggsmidler 8 050 960 8 050 960

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer 10 067 8 388

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

Sum investeringer 7 53 53

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, 6 383 706 395 552
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 383 706 395 552

Sum omløpsmidler 393 826 403 940

SUM EIENDELER 8 444 786 8 454 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs 50 000 50 000

Sum innskutt egenkapital 4, 5 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital 4 7 989 227 7 964 195

Sum egenkapital 8 089 227 8 064 195



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	348 317	346 540
Sum annen langsiktig gjeld	348 317	346 540
Sum langsiktig gjeld	348 317	346 540
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	182	263
Betalbar skatt	7 060	43 272
Annen kortsiktig gjeld		630
Sum kortsiktig gjeld	7 242	44 165
Sum gjeld	355 559	390 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 444 786	8 454 900



Organisasjonsnr: 935 688 833
OSLO VEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Oslo Vest Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 935 688 833



Resultatregnskap

Oslo Vest Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		190 123	270 040
Sum driftsinntekter	1	190 123	270 040
Varekostnad		140 102	52 736
Annen driftskostnad	2	17 258	19 139
Sum driftskostnader		157 360	71 875
DRIFTSRESULTAT		32 763	198 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 107	1 751
Rentekostnader		1 777	3 262
Resultat av finansposter		-671	-1 511
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT		32 092	196 655
Skatt på ordinært resultat	3	7 060	43 272
ÅRSRESULTAT		25 032	153 383
OVERFØRINGER			
Overført til/fra annen egenkapital		25 032	153 383
SUM OVERFØRINGER	4	25 032	153 383



Balanse

Oslo Vest Invest AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 050 960	8 050 960
Sum varige driftsmidler		8 050 960	8 050 960
SUM ANLEGGSMIDLER		8 050 960	8 050 960
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 067	8 388
Sum fordringer		10 067	8 388
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		53	0
Sum investeringer	7	53	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	383 706	395 552
SUM OMLØPSMIDLER		393 826	403 940
SUM EIENDELER		8 444 786	8 454 900



Balanse

Oslo Vest Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	4, 5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 989 227	7 964 195
Sum opptjent egenkapital	4	7 989 227	7 964 195
SUM EGENKAPITAL		8 089 227	8 064 195
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		348 317	346 540
Sum annen langsiktig gjeld		348 317	346 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182	263
Betalbar skatt	3	7 060	43 272
Annen kortsiktig gjeld		0	630
Sum kortsiktig gjeld		7 242	44 165
SUM GJELD		355 559	390 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 444 786	8 454 900

Oslo, 27.05.2022
Styret i Oslo Vest Invest AS

Terkel Bull Enger
Dalig leder/styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller eiere.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Oslo Vest Invest AS

Noter 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	7 060	43 272
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	7 060	43 272

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	32 092	196 655
Permanente forskjeller	0	38
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	32 092	196 693
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	32 092	196 693
Skatt, 22% (22%)	7 060	43 272
Betalbar skatt på årets resultat	7 060	43 272

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	7 060	43 272
Sum betalbar skatt	7 060	43 272

Det er ingen midlertidige forskjeller mellom skattemessige verdier og regnskapsmessige verdier.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital 01.01.	50 000	50 000	7 964 195	8 064 195
Årsresultat	0	0	25 032	25 032
Egenkapital 31. desember 2021	50 000	50 000	7 989 227	8 089 227



Oslo Vest Invest AS

Noter 2021

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10	5 000	50 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021 var :

	Ord. aksjer	Stemme-/ eierandel
Terkel Bull Enger	10	100,0 %
Totalt antall aksjer	10	100,0 %

Note 6 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Samlet likviditet per 31.12.2021:	383 706
Herav bundne bankinnskudd:	0

Selskapet har ingen forpliktelser som skal dekkes av bundne bankinnskudd per 31.12.2021.

Note 7 Investeringer

Markedsbaserte aksjer	Antall	Kostpris	Bokført verdi	Markeds- verdi
Nordic Halibut AS	760	53	53	20 676
Sum investeringer		53	53	20 676

Note 8 Fortsatt drift

I tråd med reglene i NRS nr 3 om hendelser etter balansedagen samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser ledelsen til covid-19 utbruddet i 2020 som fortsatt preger verden. Driften har hittil ikke blitt rammet av dette, men om det skulle skje er det ikke mulig å gi et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette kan få. Basert på informasjonen som foreligger på det nåværende tidspunkt, mener ledelsen det er forsvarlig å legge forutsentningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.