



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 731 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDTÅEIE AS
Forretningsadresse: Emil Schanches gate 10B
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 000
Sum inntekter		0	15 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	866	7 148
Sum kostnader		866	7 148
Driftsresultat		-866	7 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Netto finans			17
Ordinært resultat før skattekostnad		-866	7 869
Skattekostnad på ordinært resultat	2		492
Ordinært resultat etter skattekostnad		-866	7 377
Årsresultat		-866	7 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-866	7 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-866	7 377
Sum overføringer og disponeringer		-866	7 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	313 910	
Sum varige driftsmidler		313 910	
Sum anleggsmidler		313 910	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		78 478	
Sum fordringer		78 478	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 881	52 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 881	52 239
Sum omløpsmidler		129 359	52 239
SUM EIENDELER		443 269	52 239
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		881	1 747
Sum opptjent egenkapital		881	1 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		50 881	51 747
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			492
Kortsiktig konserngjeld	4	392 388	
Sum kortsiktig gjeld		392 388	492
Sum gjeld		392 388	492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 269	52 239



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 348568

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 731 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDTÅEIE AS
Forretningsadresse: Strandveien 3
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 923 731 083
VERDTÅEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			15 000
Sum inntekter		0	15 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	866	7 148
Sum kostnader		866	7 148
Driftsresultat		-866	7 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Netto finans			17
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-866	7 869
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-866	492
Årsresultat		-866	7 377
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-866	7 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-866	7 377
Sum overføringer og disponeringer		-866	7 377



Organisasjonsnr: 923 731 083
VERDTÅEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

313 910
313 910

Sum anleggsmidler

313 910

0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

78 478
78 478

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

50 881
50 881

52 239
52 239

Sum omløpsmidler

129 359

52 239

SUM EIENDELER

443 269

52 239

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

50 000
50 000

50 000
50 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

881
881

1 747
1 747

Sum egenkapital

50 881

51 747

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld
Betalt skatt

492



Kortsiktig konserngjeld	4	392 388	
Sum kortsiktig gjeld		392 388	492
Sum gjeld		392 388	492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 269	52 239



Organisasjonsnr: 923 731 083
VERDTÅEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Verdtåeie AS**

Organisasjonsnr. 923731083



Verdtåeie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	15 000
Sum driftsinntekter		0	15 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	866	7 148
Sum driftskostnader		866	7 148
DRIFTSRESULTAT		(866)	7 852
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	17
Sum finansinntekter		0	17
NETTO FINANSPOSTER		0	17
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(866)	7 869
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	492
ORDINÆRT RESULTAT		(866)	7 377
ÅRSRESULTAT		(866)	7 377
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(866)	7 377
SUM OVERF. OG DISP.		(866)	7 377



Verdtåeie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	313 910	0
Sum varige driftsmidler		313 910	0
SUM ANLEGGSMIDLER		313 910	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		78 478	0
Sum fordringer		78 478	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 881	52 239
SUM OMLØPSMIDLER		129 359	52 239
SUM EIENDELER		443 269	52 239



Verdtåeie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		881	1 747
Sum opptjent egenkapital		881	1 747
SUM EGENKAPITAL		50 881	51 747
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	492
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	392 388	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		392 388	492
SUM GJELD		392 388	492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 269	52 239

Bjugn 12. mai.2022

Freddy Olsen
Styremedlem / Daglig leder

Ole Andre Nilsen
Styrets leder

Ole Morten Humstad
Styremedlem

Kjell Pedersen
Styremedlem



Verdtåeie AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Verdtåeie AS

Noter 2021

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	866	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	866	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	190	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Anlegg under utførelse

Saldo gjelder anlegg under utførelse.

Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	392 388	0
Sum gjeld	392 388	0

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord
Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland
Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Verdtåeie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Verdtåeie AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 866. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Side 1 av 2
Oslo, tlf. 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord
Øvre Årnes 2A
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Rissa
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

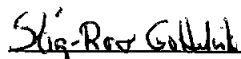
Ørland
Yrjars gt. 24
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Åfjord, 12.05.2022
Systemrevisjon Fosen AS


Stig-Roar Guttelvik
statsautorisert revisor

ANSVARLIGE REVISORER

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

ANSVARLIGE REVISORER

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ANSVARLIGE REVISORER

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

ANSVARLIGE REVISORER

Systemrevisjon Fosen AS
Side 2 av 9
Osp. 280 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no