



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 003 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅSMOVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Strandgata 7
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger John Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		208 428	192 000
Sum inntekter		208 428	192 000
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		53 375	77 292
Sum kostnader		53 375	77 292
Driftsresultat		155 053	114 708
Annen rentekostnad			392 798
Sum finanskostnader			392 798
Netto finans			-392 798
Resultat før skattekostnad	4	155 053	-278 090
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	4, 5	155 053	-278 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 053	-278 090
Totalresultat		155 053	-278 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		-278 090
Avsatt til annen egenkapital		155 053	
Sum overføringer og disponeringer		155 053	-278 090



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	5 909 628	5 378 223
Fordringer			
Kundefordringer		-17 911	-16 000
Sum fordringer		-17 911	-16 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 573	57 241
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 573	57 241
Sum omløpsmidler		5 923 289	5 419 463
SUM EIENDELER		5 923 289	5 419 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 094 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital	5	2 194 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	5	463 096	618 149
Sum opptjent egenkapital		-463 096	-618 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital	5	1 731 334	-523 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 408 928	3 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 408 928	3 450 000
Sum langsiktig gjeld		3 408 928	3 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			122 433
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	783 028	2 370 750
Sum kortsiktig gjeld	8	783 028	2 493 182
Sum gjeld		4 191 956	5 943 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 923 289	5 419 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 391352

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 003 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅSMOVEIEN 41 AS
Forretningsadresse: Strandgata 7
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roger John Håkonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 003 993
BÅSMOVEIEN 41 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		208 428	192 000
Sum inntekter		208 428	192 000
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		53 375	77 292
Sum kostnader		53 375	77 292
Driftsresultat		155 053	114 708
Annen rentekostnad			392 798
Sum finanskostnader			392 798
Netto finans			-392 798
Resultat før skattekostnad	4	155 053	-278 090
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	4, 5	155 053	-278 090
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 053	-278 090
Totalresultat		155 053	-278 090
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		-278 090
Avsatt til annen egenkapital		155 053	
Sum overføringer og disponeringer		155 053	-278 090



Organisasjonsnr: 929 003 993
BÅSMOVEIEN 41 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

2

5 909 628

5 378 223

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer

-17 911

-16 000

-17 911

-16 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

31 573

57 241

31 573

57 241

Sum omløpsmidler

5 923 289

5 419 463

SUM EIENDELER

5 923 289

5 419 463

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

5, 6

5

5

100 000

2 094 430

2 194 430

100 000

-5 570

94 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

7

5

463 096

-463 096

618 149

-618 149

Sum egenkapital

5

1 731 334

-523 719

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Sum annen langsiktig gjeld

4

3 408 928

3 408 928

3 450 000

3 450 000



Sum langsiktig gjeld		3 408 928	3 450 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			122 433
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	8	783 028	2 370 750
Sum kortsiktig gjeld	8	783 028	2 493 182
Sum gjeld		4 191 956	5 943 182
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 923 289	5 419 463



Organisasjonsnr: 929 003 993
BÅSMOVEIEN 41 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Båsmoveien 41 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 003 993



RESULTATREGNSKAP

BÅSMOVEIEN 41 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		208 428	192 000
Sum driftsinntekter		208 428	192 000
Annen driftskostnad		53 375	77 292
Sum driftskostnader		53 375	77 292
Driftsresultat		155 053	114 708
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	392 798
Resultat av finansposter		0	-392 798
Resultat før skattekostnad	4	155 053	-278 090
Resultat		155 053	-278 090
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4, 5	155 053	-278 090
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		155 053	0
Overført til udekket tap	5	0	278 090
Sum overføringer		155 053	-278 090



BALANSE

BÅSMOVEIEN 41 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	5 909 628	5 378 223
FORDRINGER			
Kundefordringer		-17 911	-16 000
Sum fordringer		-17 911	-16 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 573	57 241
Sum omløpsmidler		5 923 289	5 419 463
Sum eiendeler		5 923 289	5 419 463



BALANSE

BÅSMOVIEN 41 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 094 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital	5	2 194 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-463 096	-618 149
Sum opptjent egenkapital		-463 096	-618 149
Sum egenkapital	5	1 731 334	-523 719
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 408 928	3 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 408 928	3 450 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	122 433
Annen kortsiktig gjeld	8	783 028	2 370 750
Sum kortsiktig gjeld	8	783 028	2 493 182
Sum gjeld		4 191 956	5 943 182
Sum egenkapital og gjeld		5 923 289	5 419 463

Mo i Rana, 10.02.2026
Styret i Båsmoieien 41 AS

Morten Sæterhaug
styreleder

Roger John Håkonsen
styremedlem

Bjørn Audun Risøy
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Båsmoveien 41 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Rana kommune.

Note 2 Varer

Varelager	2025	2024
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	5 633 469	5 378 223
Sum varelager	5 633 469	5 378 223

Varekostnad	2025	2024
Sum varekostnad	0	0

Av samlet varelagerverdi for Båsmoveien 41 AS pr. 31.12.2025 er kr. 5 909 628 vurdert til anskaffelseskost.



Note 3 Lønnskostnader

Båsmoveien 41 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	155 053	-278 090
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-276 160	0
Skattepliktig inntekt	-121 107	-278 090
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varebeholdning	276 159	-1	-276 160
Sum	276 159	-1	-276 160
Akkumulert fremførbart underskudd	-733 685	-612 578	121 107
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	457 526	612 579	155 053
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	100 000	-618 149	-5 570	0	-523 719
Årets resultat		155 053			155 053
Gjeldskonvertering			2 100 000	0	2 100 000
Pr 31.12.2025	100 000	-463 096	2 094 430	0	1 731 334



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BÅSMOVEIEN 41 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helgeland Bbl	34	34,0	34,0
Momek Invest AS	33	33,0	33,0
Zar Eiendom AS	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 155 053 etter skatt. Selskapet var stiftet i 2022. Prosjektet vil ikke ferdigstilles før tidligst 2027/2028. Det vil bli tatt opp byggelån etterhvert som prosjektet avanserer. Selskapet har solide eiere som går inn med kapital ved behov. For å styrke selskapets egenkapital som er tapt er gjeld til eiere på tilsammen kr 2.100.000 blitt konvertert til aksjekapital i 2025. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Mellomværende med eiere

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra Moba Helgeland Bbl	-253 350	-777 078
Lån fra Zar Eiendom AS	-254 684	-804 684
Lån fra Momek Invest AS	-252 773	-764 824
Sum	-760 807	-2 346 586

Det er gjort en gjeldskonvertering på tilsammen kr 2.100.000 i 2025 for å styrke egenkapitalen.