



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 173 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJARNE NORDTVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kårhusvegen 72
5578 NEDRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Nordtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		218 000	
Sum inntekter		218 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 032	4 833
Sum kostnader		17 032	4 833
Driftsresultat		200 968	-4 833
Annan rentekostnad		160 260	29 413
Sum finanskostnader		160 260	29 413
Netto finans		-160 260	-29 413
Ordinært resultat før skattekostnad		40 708	-34 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 708	-34 246
Årsresultat		40 708	-34 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 708	-34 246
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		37 747	-34 246
Overføringer annen egenkapital		2 961	
Sum overføringer og disponeringar		40 708	-34 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 325 649	5 225 525
Sum varige driftsmiddel		7 325 649	5 225 525
Sum anleggsmiddel		7 325 649	5 225 525
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	318 035	627 803
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		318 035	627 803
Sum omløpsmiddel		318 035	627 803
SUM EIGEDELAR		7 643 684	5 853 328
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		2 961	
Udekt tap			37 747
Sum opptent eigenkapital		2 961	-37 747
Sum eigenkapital		27 391	-13 317



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	4 261 492	2 425 475
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 259 515	3 223 928
Sum anna langsiktig gjeld		7 521 007	5 649 402
Sum langsiktig gjeld		7 521 007	5 649 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 243	269 750
Skyldig offentlige avgifter		-46 247	-53 950
Annen kortsiktig gjeld		4 290	1 442
Sum kortsiktig gjeld		95 286	217 242
Sum gjeld		7 616 293	5 866 644
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 643 684	5 853 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327658

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 173 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJARNE NORDTVEIT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kårhusvegen 72
5578 NEDRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Nordtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 173 632
BJARNE NORDTVEIT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		218 000	
Sum inntekter		218 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 032	4 833
Sum kostnader		17 032	4 833
Driftsresultat		200 968	-4 833
Annan rentekostnad		160 260	29 413
Sum finanskostnader		160 260	29 413
Netto finans		-160 260	-29 413
Ordinært resultat før skattekostnad		40 708	-34 246
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 708	-34 246
Årsresultat		40 708	-34 246
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 708	-34 246
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		37 747	-34 246
Overføringer annen egenkapital		2 961	
Sum overføringer og disponeringar		40 708	-34 246



Sum anna langsiktig gjeld	7 521 007	5 649 402
Sum langsiktig gjeld	7 521 007	5 649 402
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	137 243	269 750
Skyldig offentlige avgifter	-46 247	-53 950
Annen kortsiktig gjeld	4 290	1 442
Sum kortsiktig gjeld	95 286	217 242
Sum gjeld	7 616 293	5 866 644
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	7 643 684	5 853 328



Organisasjonsnr: 822 173 632
BJARNE NORDTVEIT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Bjarne Nordtveit Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 822173632



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		218 000	0
Sum driftsinntekter		218 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		17 032	4 833
Sum driftskostnader		17 032	4 833
DRIFTSRESULTAT		200 968	(4 833)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		160 260	29 413
Sum finanskostnader		160 260	29 413
NETTO FINANSPOSTER		(160 260)	(29 413)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		40 708	(34 246)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		40 708	(34 246)
ÅRSRESULTAT		40 708	(34 246)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 961	0
Fremføring av udekket tap		37 747	(34 246)
SUM OVERF. OG DISP.		40 708	(34 246)



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 325 649	5 225 525
Sum varige driftsmidler		7 325 649	5 225 525
SUM ANLEGGSMIDLER		7 325 649	5 225 525
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	318 035	627 803
SUM OMLØPSMIDLER		318 035	627 803
SUM EIENDELER		7 643 684	5 853 328
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 961	0
Udekket tap		0	(37 747)
Sum opptjent egenkapital		2 961	(37 747)
SUM EGENKAPITAL		27 391	(13 317)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 261 492	2 425 475
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 259 515	3 223 928
Sum annen langsiktig gjeld		7 521 007	5 649 403
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 521 007	5 649 403
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		137 243	269 750
Skyldig offentlige avgifter		(46 247)	(53 950)
Annen kortsiktig gjeld		4 290	1 442
SUM KORTSIKTIG GJELD		95 286	217 242
SUM GJELD		7 616 293	5 866 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 643 684	5 853 328

Nedre Vats, den _____

Bjarne Nordtveit
Styreleder/Daglig leder



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Leieinntekten måles til verdien på transaksjonstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer, herunder påløpt leie føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Utsatt skattefordel er ikke bokført ihht. GRS for små foretak.



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	40 708
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	40 708
Inntekt	0

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 609	43 317
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 609	43 317
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 609	43 317

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 225 525
+ Tilgang	2 100 124
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 325 649
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	7 325 649
Prosentats for ord. avskr.	3-3



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bjarne Nordtveit Holding AS	923 802 754	100	100,00 %

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-43 317	-13 317
+Fra årets resultat			40 708	40 708
Pr 31.12.	30 000	0	-2 609	27 391

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 4 261 492.

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 7 371 896.

Forfallstruktur

Av selskapets gjeld forfaller kr 3 543 926 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Beløpet består i sin helhet av langsiktig lån fra eier. Lånet er avdragsfritt de kommende 5 år, med mulighet for forlengelse av avdragsfri periode.

Noter for Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Organisasjonsnr. 822173632



**Årsregnskap 2022
for
Bjarne Nordtveit Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 822173632



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		218 000	0
Sum driftsinntekter		218 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		17 032	4 833
Sum driftskostnader		17 032	4 833
DRIFTSRESULTAT		200 968	(4 833)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		160 260	29 413
Sum finanskostnader		160 260	29 413
NETTO FINANSPOSTER		(160 260)	(29 413)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		40 708	(34 246)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		40 708	(34 246)
ÅRSRESULTAT		40 708	(34 246)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 961	0
Fremføring av udekket tap		37 747	(34 246)
SUM OVERF. OG DISP.		40 708	(34 246)



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 325 649	5 225 525
Sum varige driftsmidler		7 325 649	5 225 525
SUM ANLEGGSMIDLER		7 325 649	5 225 525
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	318 035	627 803
SUM OMLØPSMIDLER		318 035	627 803
SUM EIENDELER		7 643 684	5 853 328
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 961	0
Udekket tap		0	(37 747)
Sum opptjent egenkapital		2 961	(37 747)
SUM EGENKAPITAL		27 391	(13 317)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 261 492	2 425 475
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 259 515	3 223 928
Sum annen langsiktig gjeld		7 521 007	5 649 403
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 521 007	5 649 403
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		137 243	269 750
Skyldig offentlige avgifter		(46 247)	(53 950)
Annen kortsiktig gjeld		4 290	1 442
SUM KORTSIKTIG GJELD		95 286	217 242
SUM GJELD		7 616 293	5 866 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 643 684	5 853 328

Nedre Vats, den 15.03.2023

Bjarne Nordtveit
Bjarne Nordtveit
Styreleder/Daglig leder



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Leieinntekten måles til verdien på transaksjonstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer, herunder påløpt leie føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Utsatt skattefordel er ikke bokført ihht. GRS for små foretak.



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	40 708
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	40 708
Inntekt	0

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 609	43 317
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 609	43 317
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 609	43 317

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 225 525
+ Tilgang	2 100 124
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 325 649
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	7 325 649
Prosentats for ord. avskr.	3-3



Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bjarne Nordtveit Holding AS	923 802 754	100	100,00 %

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-43 317	-13 317
+Fra årets resultat			40 708	40 708
Pr 31.12.	30 000	0	-2 609	27 391

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 4 261 492.

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 7 371 896.

Forfallstruktur

Av selskapets gjeld forfaller kr 3 543 926 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Beløpet består i sin helhet av langsiktig lån fra eier. Lånet er avdragsfritt de kommende 5 år, med mulighet for forlengelse av avdragsfri periode.

Noter for Bjarne Nordtveit Eiendom AS

Organisasjonsnr. 822173632