



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 273 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØREGIONENS UTVIKLINGSELSESKAP AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 777 586 | 4 185 213 |
| Sum inntekter | | 4 777 586 | 4 185 213 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 2 378 396 | 1 837 125 |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 072 108 | 1 315 783 |
| Sum kostnader | | 4 450 504 | 3 152 908 |
| Driftsresultat | | 327 082 | 1 032 305 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 830 |
| Annen finansinntekt | | | 23 |
| Sum finansinntekter | | | 853 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 7 | 358 323 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8 | 8 086 | |
| Annen rentekostnad | | | 3 |
| Annen finanskostnad | | 47 | 55 |
| Sum finanskostnader | | 366 456 | 58 |
| Netto finans | | -366 456 | 794 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -39 374 | 1 033 099 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 78 484 | 219 633 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -117 858 | 813 466 |
| Årsresultat | | -117 858 | 813 466 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -117 858 | 813 466 |
| Totalresultat | | -117 858 | 813 466 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Udekket tap | | | 89 981 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 723 485 |
| Overført fra annen egenkapital | | -117 858 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -117 858 | 813 466 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | | 80 060 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 80 060 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 80 060 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 755 684 | 636 785 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 203 | 40 031 |
| Sum fordringer | | 789 887 | 676 816 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 5 760 362 | 4 747 782 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 760 362 | 4 747 782 |
| Sum omløpsmidler | | 6 550 249 | 5 424 598 |
| SUM EIENDELER | | 6 550 249 | 5 504 658 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 4 410 000 | 4 140 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | | 60 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 470 000 | 4 170 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 605 627 | 723 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | 605 627 | 723 485 |
| Sum egenkapital | 3 | 5 075 627 | 4 893 485 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 570 | 55 383 |
| Betalbar skatt | 5 | | 205 513 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 175 780 | 124 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 1 272 271 | 225 949 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 474 622 | 611 173 |
| Sum gjeld | | 1 474 622 | 611 173 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 550 249 | 5 504 658 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 279364

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 273 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODØREGIONENS UTVIKLINGSSKAP AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 997 273 702
BODØREGIONENS UTVIKLINGSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 777 586 | 4 185 213 |
| Sum inntekter | | 4 777 586 | 4 185 213 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 2 378 396 | 1 837 125 |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 072 108 | 1 315 783 |
| Sum kostnader | | 4 450 504 | 3 152 908 |
| Driftsresultat | | 327 082 | 1 032 305 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 830 |
| Annen finansinntekt | | | 23 |
| Sum finansinntekter | | | 853 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 7 | 358 323 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8 | 8 086 | |
| Annen rentekostnad | | | 3 |
| Annen finanskostnad | | 47 | 55 |
| Sum finanskostnader | | 366 456 | 58 |
| Netto finans | | -366 456 | 794 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -39 374 | 1 033 099 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 78 484 | 219 633 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -117 858 | 813 466 |
| Årsresultat | | -117 858 | 813 466 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -117 858 | 813 466 |
| Totalresultat | | -117 858 | 813 466 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 89 981 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 723 485 |
| Overført fra annen egenkapital | | -117 858 | |



| | | | |
|--------------------------------------|---|----------|---------|
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -117 858 | 813 466 |
|--------------------------------------|---|----------|---------|



Organisasjonsnr: 997 273 702
BODØREGIONENS UTVIKLINGSSELSKAP AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | | 80 060 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 80 060 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 80 060 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 755 684 | 636 785 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 203 | 40 031 |
| Sum fordringer | | 789 887 | 676 816 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 5 760 362 | 4 747 782 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 760 362 | 4 747 782 |
| Sum omløpsmidler | | 6 550 249 | 5 424 598 |
| SUM EIENDELER | | 6 550 249 | 5 504 658 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 4 410 000 | 4 140 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | | 60 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 470 000 | 4 170 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 605 627 | 723 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | 605 627 | 723 485 |
| Sum egenkapital | 3 | 5 075 627 | 4 893 485 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 570 | 55 383 |
| Betalbar skatt | 5 | | 205 513 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 175 780 | 124 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 1 272 271 | 225 949 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 474 622 | 611 173 |
| Sum gjeld | | 1 474 622 | 611 173 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 550 249 | 5 504 658 |



Organisasjonsnr: 997 273 702
BODØREGIONENS UTVIKLINGSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Bodøregionens
Utviklingselskap AS

Org.nr.:997 273 702



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Annen driftsinntekt | | 4 777 586 | 4 185 213 |
| Sum driftsinntekter | | <u>4 777 586</u> | <u>4 185 213</u> |
| Lønnskostnad | 2 | 2 378 396 | 1 837 125 |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 072 108 | 1 315 783 |
| Sum driftskostnader | | <u>4 450 504</u> | <u>3 152 908</u> |
| Driftsresultat | | <u>327 082</u> | <u>1 032 305</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 830 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 23 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 7 | 358 323 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8 | 8 086 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 3 |
| Annen finanskostnad | | 47 | 55 |
| Resultat av finansposter | | <u>-366 456</u> | <u>794</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -39 374 | 1 033 099 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 78 484 | 219 633 |
| Ordinært resultat | | <u>-117 858</u> | <u>813 466</u> |
| Årsoverskudd/årsunderskudd | | <u>-117 858</u> | <u>813 466</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 89 981 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 723 485 |
| Overført fra annen egenkapital | | 117 858 | 0 |
| Sum overføringer | 3 | <u>-117 858</u> | <u>813 466</u> |



| Balanse | | | |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 7 | <u>0</u> | <u>80 060</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>80 060</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>80 060</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 755 684 | 636 785 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 203 | 40 031 |
| Sum fordringer | | <u>789 887</u> | <u>676 816</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 5 760 362 | 4 747 782 |
| Sum omløpsmidler | | <u>6 550 249</u> | <u>5 424 598</u> |
| Sum eiendeler | | <u>6 550 249</u> | <u>5 504 658</u> |



| Balanse | | | |
|--|---------------------------------------|---|------------------|
| Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | |
| | Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 4 410 000 | 4 140 000 |
| Overkurs | | 60 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>4 470 000</u> | <u>4 170 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 605 627 | 723 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>605 627</u> | <u>723 485</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>5 075 627</u> | <u>4 893 485</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 570 | 55 383 |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 205 513 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 175 780 | 124 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 1 272 271 | 225 949 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 474 622</u> | <u>611 173</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 474 622</u> | <u>611 173</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>6 550 249</u> | <u>5 504 658</u> |
| Bodø, den | | | |
| Styret i Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | |
| <u>Tord Ueland Kolstad</u> styreleder | <u>Einar Jørgensen</u> styremedlem | <u>Morten Christian Jakhelln</u> styremedlem | |
| <u>Ketil Hugo Skår</u> styremedlem | <u>Mads Torrissen</u> styremedlem | <u>Ellisiv Vibeke Løvold</u> styremedlem | |
| <u>Hanne Elenora Solheim Hansen</u> styremedlem | <u>Merete Nordheim</u> styremedlem | <u>Elnar Remi Holmen</u> daglig leder | |
| Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | Side 4 |



Noter 2021

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets virksomhet består i å profilere seg gjennom prosjekter for å fremme Bodø som by, samt regionen rundt. Videre skal dette komme aksjonærene og deres selskaper til gode ved at det blir mer aktivitet i byen. Driftsinntektene består av kontingent og markedsbidrag fra samtlige aksjonærer. Driftsinntektene inntektsføres i inntektsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Pensjonsforpliktelser

Selskapets forpliktelse overfor de ansatte består i å yte et avtalt tilskudd til den enkeltes pensjonssparing. Dette gjøres ved innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ikke noen ytterligere betalingsforpliktelse eller risiko etter at innskuddene er betalt. Pensjonskostnaden tilsvare periodens innskudd.

Bodøregionens Utviklingsselskap AS
997 273 702



Noter 2021

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 026 059 | 1 596 721 |
| Arbeidsgiveravgift | 171 105 | 124 846 |
| Pensjonskostnader | 145 833 | 114 306 |
| Andre ytelser | 35 399 | 1 252 |
| Sum | 2 378 396 | 1 837 125 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder |
|-------------------------------------|---------------------|
| Lønn | 1 245 093 |
| Annen godtgjørelse | 7 389 |

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Egne aksjer | Overkurs egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2021 | 4 140 000 | 0 | 30 000 | 723 485 | 4 893 485 |
| Nyemisjon | 270 000 | | 30 000 | | 300 000 |
| Årets resultat | | | | -117 858 | -117 858 |
| Pr. 31.12.2021 | 4 410 000 | 0 | 60 000 | 605 627 | 5 075 627 |



Noter 2021

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Note 4 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr 94 918.

Note 5 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 78 484 | 219 633 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 78 484 | 219 633 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -39 374 | 1 033 099 |
| Permanente forskjeller | 396 121 | 48 896 |
| Avgitt konsernbidrag | -356 747 | -64 180 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -83 665 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 934 150 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 78 484 | 205 513 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -78 484 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 205 513 |



Noter 2021

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bodøregionens Utviklingsselskap AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 49 000 | 90,0 | 4 410 000 |
| Sum | 49 000 | | 4 410 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Bodø Næringsforum | 10 000 | 20,4 | 20,4 |
| AMJ Capital AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Andreassens Rederi AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Arvid Bendixen AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Bodø Energi AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Boligbyggelaget NOBL | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Christian Jakhelln AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Coop Nordland AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Corponor AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Dahl Fiskeri AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Dips ASA | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Dnb Bank ASA | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Dragefossen AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Eidissen Consult AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Elektro AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Finneid Sveiseverksted AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Gunvanld Johansen Holding AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Indre Salten Energi AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Industrivisualisering AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Iris Salten IKS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Kysttele AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Løvold Solution AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Macgregor Norway AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Nordasfalt AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Nordland Betong Holding AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Nordvik Gruppen AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Nyhamn AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Opscom Systems AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Orient Holding AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Otto Koch AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Rørleggeren Fauske AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Salten Aqua AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Salten Kraftsamband AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Saltens Bilruter AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Signal Bredbånd AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Siso Energi AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |

Bodøregionens Utviklingsselskap AS
997 273 702



Noter 2021

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

| | | | |
|----------------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Sparebank 1 Nord-Norge Invest AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Svein Torrissen & Sønner AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| T Kolstad Eiendom AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Troms Kraft AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Totalt antall aksjer | 49 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Eierandel | Anskaffelses- kost | Balansført verdi | Resultat pr 31.12.2021 | Egenkapital pr 31.12.2021 |
|------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|
| Anleggsmidler | | | | | |
| Bodø Lufthavnutvikling AS | 100 % | 0 | 0 | -369 364 | -39 120 |
| Sum | | 0 | 0 | -369 364 | -39 120 |

I anskaffelseskost for aksjene er det tillagt avgitt konsernbidrag med kr. 278 263 i 2021
Aksjene i Bodø Lufthavnutvikling AS er nedskrevet med kr. 358 323 i 2021

Note 8 Mellomværende med nærstående parter mv.

Bodøregionens Utviklingsselskap AS har gjeld til følgende nærstående parter pr 31.12.2021.

| | Kortsiktig gjeld | Kundefordring | Renter |
|----------------------------|------------------|----------------|--------------|
| Bodø Lufthavnutvikling AS* | 903 898 | 684 000 | 8 086 |
| Sum | 903 898 | 684 000 | 8 086 |

*) Av kortsiktig gjeld vedrører kr 356 747 avgitt konsernbidrag i 2021 og er følgelig ikke renteberegnet.



Årsregnskap

2021

**Bodøregionens
Utviklingselskap AS**

Org.nr.:997 273 702

Penneo Dokumentnøkkel:EV133-01XSS-B4PSB-XM7NX-0531W-MTLWH



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Annen driftsinntekt | | 4 777 586 | 4 185 213 |
| Sum driftsinntekter | | <u>4 777 586</u> | <u>4 185 213</u> |
| Lønnskostnad | 2 | 2 378 396 | 1 837 125 |
| Annen driftskostnad | 2 | 2 072 108 | 1 315 783 |
| Sum driftskostnader | | <u>4 450 504</u> | <u>3 152 908</u> |
| Driftsresultat | | <u>327 082</u> | <u>1 032 305</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 830 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 23 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 358 323 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 8 | 8 086 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 3 |
| Annen finanskostnad | | 47 | 55 |
| Resultat av finansposter | | <u>-366 456</u> | <u>794</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -39 374 | 1 033 099 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 78 484 | 219 633 |
| Ordinært resultat | | <u>-117 858</u> | <u>813 466</u> |
| Årsoverskudd/årsunderskudd | | <u>-117 858</u> | <u>813 466</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 89 981 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 723 485 |
| Overført fra annen egenkapital | | 117 858 | 0 |
| Sum overføringer | 3 | <u>-117 858</u> | <u>813 466</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: EV133-0YXSS-B4P5B-XM7NX-0531W-MTLWH



| Balanse | | | |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Bodøregionens Utviklingselskap AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 7 | 0 | 80 060 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>80 060</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>0</u> | <u>80 060</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 755 684 | 636 785 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 203 | 40 031 |
| Sum fordringer | | <u>789 887</u> | <u>676 816</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 5 760 362 | 4 747 782 |
| Sum omløpsmidler | | <u>6 550 249</u> | <u>5 424 598</u> |
| Sum eiendeler | | <u>6 550 249</u> | <u>5 504 658</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: EV133-0YXSS-B4P5B-XM7NX-0531W-MTLWH



| Balanse | | | |
|--|---------------------------------------|---|------------------|
| Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | |
| | Note | 2021 | 2020 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 4 410 000 | 4 140 000 |
| Overkurs | | 60 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>4 470 000</u> | <u>4 170 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 605 627 | 723 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>605 627</u> | <u>723 485</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>5 075 627</u> | <u>4 893 485</u> |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 570 | 55 383 |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 205 513 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 175 780 | 124 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 1 272 271 | 225 949 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 474 622</u> | <u>611 173</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 474 622</u> | <u>611 173</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>6 550 249</u> | <u>5 504 658</u> |
| Bodø, den | | | |
| Styret i Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | |
| <u>Tord Ueland Kolstad</u> styreleder | <u>Einar Jørgensen</u> styremedlem | <u>Morten Christian Jakhelln</u> styremedlem | |
| <u>Ketil Hugo Skår</u> styremedlem | <u>Mads Torrissen</u> styremedlem | <u>Ellisiv Vibeke Løvold</u> styremedlem | |
| <u>Hanne Elenora Solheim Hansen</u> styremedlem | <u>Merete Nordheim</u> styremedlem | <u>Elnar Remi Holmen</u> daglig leder | |
| Bodøregionens Utviklingsselskap AS | | | Side 4 |

Penneo Dokumentnøkkel: EV133-0YXSS-B4P5B-XM7NX-0531W-MTLWH



Noter 2021

Bodøregionens Utviklingselskap AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets virksomhet består i å profilere seg gjennom prosjekter for å fremme Bodø som by, samt regionen rundt. Videre skal dette komme aksjonærene og deres selskaper til gode ved at det blir mer aktivitet i byen. Driftsinntektene består av kontingent og markedsbidrag fra samtlige aksjonærer. Driftsinntektene inntektsføres i inntektsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Aksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Pensjonsforpliktelser

Selskapets forpliktelse overfor de ansatte består i å yte et avtalt tilskudd til den enkeltes pensjonssparing. Dette gjøres ved innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ikke noen ytterligere betalingsforpliktelse eller risiko etter at innskuddene er betalt. Pensjonskostnaden tilsvarer periodens innskudd.

Bodøregionens Utviklingselskap AS
997 273 702



Noter 2021

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 026 059 | 1 596 721 |
| Arbeidsgiveravgift | 171 105 | 124 846 |
| Pensjonskostnader | 145 833 | 114 306 |
| Andre ytelser | 35 399 | 1 252 |
| Sum | 2 378 396 | 1 837 125 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 1

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder |
|------------------------------|--------------|
| Lønn | 1 245 093 |
| Annen godtgjørelse | 7 389 |

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Egne aksjer | Overkurs egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|------------------|-------------|----------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01.2021 | 4 140 000 | 0 | 30 000 | 723 485 | 4 893 485 |
| Nyemisjon | 270 000 | | 30 000 | | 300 000 |
| Årets resultat | | | | -117 858 | -117 858 |
| Pr. 31.12.2021 | 4 410 000 | 0 | 60 000 | 605 627 | 5 075 627 |

Bodøregionens Utviklingsselskap AS
997 273 702



Noter 2021

Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Note 4 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler på kr 94 918.

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 78 484 | 219 633 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 78 484 | 219 633 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -39 374 | 1 033 099 |
| Permanente forskjeller | 396 121 | 48 896 |
| Avgitt konsernbidrag | -356 747 | -64 180 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -83 665 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 934 150 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 78 484 | 205 513 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -78 484 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 205 513 |

Penneo Dokumentnøkkel: EV133-0YXSS-B4P5B-XM7NX-0531W-MTLWH

**Noter 2021****Bodøregionens Utviklingsselskap AS****Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Bodøregionens Utviklingsselskap AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 49 000 | 90,0 | 4 410 000 |
| Sum | 49 000 | | 4 410 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Bodø Næringsforum | 10 000 | 20,4 | 20,4 |
| AMJ Capital AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Andreassens Rederi AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Arvid Bendixen AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Bodø Energi AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Boligbyggelaget NOBL | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Christian Jakhelln AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Coop Nordland AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Corponor AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Dahl Fiskeri AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Dips ASA | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Dnb Bank ASA | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Dragefossen AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Eidissen Consult AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Elektro AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Finneid Sveiseverksted AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Gunvanld Johansen Holding AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Indre Salten Energi AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Industrivisualisering AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Iris Salten IKS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Kysttele AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Løvold Solution AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Macgregor Norway AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Nordasfalt AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Nordland Betong Holding AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Nordvik Gruppen AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Nyhamn AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Opscom Systems AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Orient Holding AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Otto Koch AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Rørleggeren Fauske AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Salten Aqua AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Salten Kraftsamband AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Saltens Bilruter AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Signal Bredbånd AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Siso Energi AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |

Bodøregionens Utviklingsselskap AS
997 273 702

**Noter 2021****Bodøregionens Utviklingsselskap AS**

| | | | |
|----------------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Sparebank 1 Nord-Norge Invest AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Svein Torrissen & Sønner AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| T Kolstad Eiendom AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Troms Kraft AS | 1 000 | 2,0 | 2,0 |
| Totalt antall aksjer | 49 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Eierandel | Anskaffelses- kost | Balansført verdi | Resultat pr 31.12.2021 | Egenkapital pr 31.12.2021 |
|------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|
| Anleggsmidler | | | | | |
| Bodø Lufthavnutvikling AS | 100 % | 0 | 0 | -369 364 | -39 120 |
| Sum | | 0 | 0 | -369 364 | -39 120 |

I anskaffelseskost for aksjene er det tillagt avgitt konsernbidrag med kr. 278 263 i 2021
Aksjene i Bodø Lufthavnutvikling AS er nedskrevet med kr. 358 323 i 2021

Note 8 Mellomværende med nærstående parter mv.

Bodøregionens Utviklingsselskap AS har gjeld til følgende nærstående parter pr 31.12.2021.

| | Kortsiktig gjeld | Kundefordring | Renter |
|----------------------------|------------------|----------------|--------------|
| Bodø Lufthavnutvikling AS* | 903 898 | 684 000 | 8 086 |
| Sum | 903 898 | 684 000 | 8 086 |

*) Av kortsiktig gjeld vedrører kr 356 747 avgitt konsernbidrag i 2021 og er følgelig ikke renteberegnet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mads Torrissen

Styremedlem

På vegne av: Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-833211

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-27 07:24:40 UTC



Morten Christian Jakhelln

Styremedlem

På vegne av: Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-1261366

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-04-27 07:27:13 UTC



Einar Jørgensen

Styremedlem

På vegne av: Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-2665454

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 10:04:35 UTC



Merete Nordheim

Styremedlem

På vegne av: Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-3098713

IP: 77.110.xxx.xxx

2022-04-27 10:12:32 UTC



Ketil Hugo Skår

Styremedlem

På vegne av: Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-69423

IP: 77.110.xxx.xxx

2022-04-27 10:27:19 UTC



Tord Ueland Kolstad

Styreleder

På vegne av: Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-507402

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-04-27 11:30:58 UTC



Einar Remi Holmen

Daglig leder

På vegne av: Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-616326

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-27 12:15:23 UTC



Hanne E Solheim Hansen

Styremedlem

På vegne av: Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Serienummer: 9578-5997-4-2016284

IP: 193.157.xxx.xxx

2022-04-27 12:16:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EV133-0YXSS-B4P5B-XM7NX-0531W-MTLWH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ellisiv Vibeke Løvold

Styremedlem

På vegne av: Bodøregionens Utviklingselskap AS

Serienummer: 9578-5999-4-3031437

IP: 77.110.xxx.xxx

2022-04-28 07:15:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EV133-0YXSS-B4P5B-XM7NX-0531W-MTLWH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Energihuset - Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Bodøregionens Utviklingsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bodøregionens Utviklingsselskap AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Stord |
| Alta | Finnsnes | Molde | Straume |
| Arendal | Hamar | Skien | Tromsø |
| Bergen | Haugesund | Sandefjord | Trondheim |
| Bodø | Knarvik | Sandnessjøen | Tynset |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger | Ålesund |

Penneo Dokumentnøkkel: VGKE3-ZC8W7-QU7H-BP6JF-FAWWP-PFZXD



Uavhengig revisors beretning - Bodøregionens Utviklingsselskap AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 28. april 2022
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VGKE3-ZC8W7-QU7HI-BP6JF-FAWWP-PFZXD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-04-28 13:31:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VGKE3-ZC8W7-QU7HI-BP66J-FAWWP-PFZXD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>