



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 499 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNARVEIEN 1C AS
Forretningsadresse: c/o Bo André Norge AS
Norevegen 17
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnulf Stakkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 263 247	4 599 670
Sum inntekter		7 263 247	4 599 670
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 510 600	2 505 074
Annen driftskostnad	2	1 779 074	1 273 991
Sum kostnader		4 289 674	3 779 065
Driftsresultat		2 973 573	820 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 291	15 360
Sum finansinntekter		3 291	15 360
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 381
Annen rentekostnad		1 749 830	1 707 076
Sum finanskostnader		1 749 830	1 715 457
Netto finans		-1 746 539	-1 700 097
Ordinært resultat før skattekostnad		1 227 034	-879 492
Skattekostnad på ordinært resultat	10	269 947	-193 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		957 087	-686 004
Årsresultat		957 087	-686 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		957 087	-686 004
Totalresultat		957 087	-686 004
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		957 087	-686 004
Sum overføringer og disponeringer		957 087	-686 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	61 109 382	63 411 840
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	7 500	15 000
Sum varige driftsmidler		61 116 882	63 426 840
Sum anleggsmidler		61 116 882	63 426 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	473 729	489 776
Andre kortsiktige fordringer	5	3 711 176	4 098 472
Sum fordringer		4 184 905	4 588 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 642 372	3 263 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 642 372	3 263 465
Sum omløpsmidler		5 827 277	7 851 714
SUM EIENDELER		66 944 159	71 278 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	4	16 900 000	16 900 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 041 865	4 041 865
Sum innskutt egenkapital		21 141 865	21 141 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	531 410	-425 677
Sum opptjent egenkapital		531 410	-425 677
Sum egenkapital		21 673 275	20 716 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	582 702	653 141
Sum avsetninger for forpliktelser		582 702	653 141
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8, 9	43 996 000	48 893 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		43 996 000	48 893 000
Sum langsiktig gjeld		44 578 702	49 546 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	247 840	949 557
Betalbar skatt	10	340 386	
Skattetrekk og andre trekk		103 957	
Annen kortsiktig gjeld			66 668
Sum kortsiktig gjeld		692 182	1 016 225
Sum gjeld		45 270 884	50 562 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 944 159	71 278 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 169185

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 499 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNARVEIEN 1C AS
Forretningsadresse: c/o Bo André Norge AS
Norevegen 17
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnulf Stakkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Organisasjonsnr: 912 499 308
SNARVEIEN 1C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 263 247	4 599 670
Sum inntekter		7 263 247	4 599 670
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 510 600	2 505 074
Annen driftskostnad	2	1 779 074	1 273 991
Sum kostnader		4 289 674	3 779 065
Driftsresultat		2 973 573	820 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 291	15 360
Sum finansinntekter		3 291	15 360
Rentekostnad til foretak i samme konsern			8 381
Annen rentekostnad		1 749 830	1 707 076
Sum finanskostnader		1 749 830	1 715 457
Netto finans		-1 746 539	-1 700 097
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	269 947	-193 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		957 087	-686 004
Årsresultat		957 087	-686 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		957 087	-686 004
Totalresultat		957 087	-686 004
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		957 087	-686 004
Sum overføringer og disponeringer		957 087	-686 004



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	582 702	653 141
Sum avsetninger for forpliktelses		582 702	653 141
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8, 9	43 996 000	48 893 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		43 996 000	48 893 000
Sum langsiktig gjeld		44 578 702	49 546 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	247 840	949 557
Betalbar skatt	10	340 386	
Skattetrekk og andre trekk		103 957	
Annen kortsiktig gjeld			66 668
Sum kortsiktig gjeld		692 182	1 016 225
Sum gjeld		45 270 884	50 562 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 944 159	71 278 554



Organisasjonsnr: 912 499 308
SNARVEIEN 1C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Snarveien 1c AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Snarveien 1c AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 4QE04-5P13A-HFBGC-BOAGS-G1DL8-GYESS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Snarveien 1c AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 23. mars 2022
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4QE04-5P13A-HFBGC-BOAG5-G1DL8-GYESS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Sølve Lier Habbestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-2655518

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-03-23 12:09:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4QE04-5P1 3A-HFBGC-80AG5-G1DL8-GYESS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Snarveien 1c AS

Penneo Dokumentnrøktei: 3LUAC-WVOKS-AWUM-2MESV-TJLWO-NOXB2

Org.nr.: 912 499 308



Snarveien 1c AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
	Annen driftsinntekt	7 263 247	4 599 670
	Sum driftsinntekter	7 263 247	4 599 670
6	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2 510 600	2 505 074
2	Annen driftskostnad	1 779 074	1 273 991
	Sum driftskostnader	4 289 674	3 779 065
	Driftsresultat	2 973 573	820 605
	Annen renteinntekt	3 291	15 360
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	8 381
	Annen rentekostnad	1 749 830	1 707 076
	Resultat av finansposter	-1 746 539	-1 700 097
	Ordinært resultat før skattekostnad	1 227 034	-879 492
10	Skattekostnad på ordinært resultat	269 947	-193 488
	Ordinært resultat	957 087	-686 004
	Arsresultat	957 087	-686 004
	Overføringer		
	Avsatt til annen egenkapital	957 087	-686 004
	Sum overføringer	957 087	-686 004

Penneo Dokumentnøkkel: 3LUAC-WVOKS-AWUM-2MESV-TJLWO-NOXBZ



Snarveien 1c AS

Balanse

Noter	Eiendeler	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6, 7	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	61 109 382	63 411 840
6	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7 500	15 000
	Sum varige driftsmidler	61 116 882	63 426 840
	Sum anleggsmidler	61 116 882	63 426 840
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Kundefordringer	473 729	489 776
5	Andre kortsiktige fordringer	3 711 176	4 098 472
	Sum fordringer	4 184 905	4 588 248
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 642 372	3 263 465
	Sum omløpsmidler	5 827 277	7 851 714
	Sum eiendeler	66 944 159	71 278 554

Penneo Dokumentnøkkel: 3LUAC-WVOKS-AWUM-2MESV-TJLWO-NOXB2



Snarveien 1c AS

Balanse

Noter	Egenkapital og gjeld	2021	2020
	Innskutt egenkapital		
3, 4	Aksjekapital	200 000	200 000
4	Overkurs	16 900 000	16 900 000
4	Annen innskutt egenkapital	4 041 865	4 041 865
	Sum innskutt egenkapital	21 141 865	21 141 865
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	531 410	-425 677
	Sum opptjent egenkapital	531 410	-425 677
	Sum egenkapital	21 673 275	20 716 188
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
10	Utsatt skatt	582 702	653 141
	Sum avsetning for forpliktelser	582 702	653 141
	Annen langsiktig gjeld		
7, 8, 9	Gjeld til kredittinstitusjoner	43 996 000	48 893 000
	Sum annen langsiktig gjeld	43 996 000	48 893 000
	Kortsiktig gjeld		
5	Leverandørgjeld	247 840	949 557
10	Betalbar skatt	340 386	0
	Skattetrekk og andre trekk	103 957	0
	Annen kortsiktig gjeld	0	66 668
	Sum kortsiktig gjeld	692 182	1 016 225
	Sum gjeld	45 270 884	50 562 366
	Sum egenkapital og gjeld	66 944 159	71 278 554

Penneo Dokumentnøkkel: 3LUAC-WVOKS-AWUM-2MESV-TJLWO-NOXB2



Snarveien 1c AS

Balanse

Karmøy, 21.03.2022

Kjell Spanne
styreleder

Arnulf Stakkestad
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 3LUAC-WVOKS-AWUM-2MESV-TJLWO-NOXB2



Snarveien 1c AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntekter:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med utleieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Snarveien 1c AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 20 400 eks. mva.

Kostnadsførte andre tjenester for 2021 utgjør kr 12 200 eks. mva.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Snarveien 1c AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	2,0	200 000
Sum	100 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bo Andren Norge AS	100 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	200 000	16 900 000	4 041 865	-425 677	20 716 188
Mottatt konsernbidrag			0		0
Årets resultat				957 087	957 087
Pr. 31.12.2021	200 000	16 900 000	4 041 865	531 410	21 673 275

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	473 729	470 589	3 677 328	3 677 328
Sum	473 729	470 589	3 677 328	3 677 328

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	113 397	155 931	0	0
Sum	113 397	155 931	0	0

Penneo Dokumentnrøktei: 3LUAC-WVOKS-AWUM-2MESV-TJLWO-NOXB2



Snarveien 1c AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	66 323 613	22 537	66 346 151
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	200 643		200 643
= Anskaffelseskost 31.12.21	66 524 256	22 537	66 546 794
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 414 873	15 037	5 429 911
= Bokført verdi 31.12.21	61 109 383	7 500	61 116 883
Årets ordinære avskrivninger	2 503 100	7 500	2 510 600
Økonomisk levetid	10-50 år	3 år	

Note 7 Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	43 996 000	48 893 000
Sum	43 996 000	48 893 000
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftsmidler	60 914 240	66 323 613
Sum	60 914 240	66 323 613

Note 8 Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 916 000	38 813 000
Sum annen langsiktig gjeld	33 916 000	38 813 000

Note 9 Finansiell Markedsrisiko

Renterisiko

Tabellen under viser utestående renteswap per 31.12.2021:

Valuta	Beløp	Selskapet mottar	Selskapet betaler	Start	Forfall
NOK	43 996 000	Flytende 3M Nibor	Fast 1,99 %	30.09.2019	30.09.2029

Virkelig verdi på renteswappen var negativ med kr 556.784 per 31.12.2021.

Penneo Dokumentnøkkel: 3LUAC-WVOKS-AWUM-2MESV-TJLWO-NOXB2



Snarveien 1c AS

Noter til regnskapet 2021

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	340 386	-155 505
Endring i utsatt skatt	-70 439	-37 983
Skattekostnad ordinært resultat	269 947	-193 488
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 227 034	-879 492
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	320 177	172 652
Mottatt konsernbidrag	0	706 840
Skattepliktig inntekt	1 547 211	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	340 386	-155 505
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	155 505
Sum betalbar skatt i balansen	340 386	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 648 645	2 968 822	320 177
Sum	2 648 645	2 968 822	320 177
Grunnlag for utsatt skatt	2 648 645	2 968 822	320 177
Utsatt skatt (22 %)	582 702	653 141	70 439

Penneo Dokumentnøkkel: 3LUAC-WV0K5-AWUM-2MESV-TJLWO-NOXBZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Spanne

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-361163

IP: 46.250.xxx.xxx

2022-03-21 11:16:16 UTC



Arnulf Stakkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2316723

IP: 46.250.xxx.xxx

2022-03-23 09:04:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3LUAC-WYOK5-IAWUM-2MESV-TJLWO-NOXB2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>