



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 974 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgata 1
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDEN ROAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 704 685	16 189 866
Annen driftsinntekt		8 984	49 915
Sum inntekter		18 713 669	16 239 781
Kostnader			
Varekostnad		4 023 406	3 837 856
Lønnskostnad	1	7 295 047	6 984 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		951 800	870 041
Annen driftskostnad		3 976 157	3 641 300
Sum kostnader		16 246 409	15 333 820
Driftsresultat		2 467 260	905 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 362	3 356
Sum finansinntekter		60 362	3 356
Annen rentekostnad		424 035	404 329
Sum finanskostnader		424 035	404 329
Netto finans		-363 673	-400 973
Resultat før skattekostnad		2 103 587	504 988
Skattekostnad på resultat	2	531 526	144 839
Årsresultat	4	1 572 061	360 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 572 061	360 149
Totalresultat		1 572 061	360 149
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 572 061	360 149
Sum overføringer og disponeringer		1 572 061	360 149



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 297 701	5 814 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		864 500	1 151 800
Sum varige driftsmidler		6 162 201	6 966 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		6 162 201	6 966 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		546 918	462 295
Fordringer			
Kundefordringer		678 500	643 363
Andre kortsiktige fordringer	5	332 306	295 642
Sum fordringer	5	1 010 806	939 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 756 184	4 418 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 756 184	4 418 980
Sum omløpsmidler		8 313 908	5 820 281
SUM EIENDELER		14 476 109	12 786 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		292 000	292 000
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 235 550	3 663 489
Sum opptjent egenkapital		5 235 550	3 663 489
Sum egenkapital	4	5 727 550	4 155 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 680 314	5 902 218
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 680 314	5 902 218
Sum langsiktig gjeld		5 680 314	5 902 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		314 890	303 670
Betalbar skatt	2	531 526	144 839
Skyldig offentlige avgifter		852 571	829 651
Annen kortsiktig gjeld		1 369 258	1 450 413
Sum kortsiktig gjeld		3 068 245	2 728 574
Sum gjeld		8 748 559	8 630 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 476 109	12 786 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 386289

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 974 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgata 1
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDEN ROAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025



Organisasjonsnr: 989 974 505
SANDEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 704 685	16 189 866
Annen driftsinntekt		8 984	49 915
Sum inntekter		18 713 669	16 239 781
Kostnader			
Varekostnad		4 023 406	3 837 856
Lønnskostnad	1	7 295 047	6 984 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		951 800	870 041
Annen driftskostnad		3 976 157	3 641 300
Sum kostnader		16 246 409	15 333 820
Driftsresultat		2 467 260	905 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 362	3 356
Sum finansinntekter		60 362	3 356
Annen rentekostnad		424 035	404 329
Sum finanskostnader		424 035	404 329
Netto finans		-363 673	-400 973
Resultat før skattekostnad		2 103 587	504 988
Skattekostnad på resultat	2	531 526	144 839
Årsresultat	4	1 572 061	360 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 572 061	360 149
Totalresultat		1 572 061	360 149
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 572 061	360 149
Sum overføringer og disponeringer		1 572 061	360 149



Organisasjonsnr: 989 974 505
SANDEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 297 701	5 814 200
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		864 500	1 151 800
Sum varige driftsmidler		6 162 201	6 966 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		6 162 201	6 966 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		546 918	462 295
Fordringer			
Kundefordringer		678 500	643 363
Andre kortsiktige fordringer	5	332 306	295 642
Sum fordringer	5	1 010 806	939 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 756 184	4 418 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 756 184	4 418 980
Sum omløpsmidler		8 313 908	5 820 281
SUM EIENDELER		14 476 109	12 786 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		292 000	292 000
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		5 235 550	3 663 489
Sum opptjent egenkapital		5 235 550	3 663 489
Sum egenkapital	4	5 727 550	4 155 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 680 314	5 902 218
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		5 680 314	5 902 218
Sum langsiktig gjeld		5 680 314	5 902 218
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		314 890	303 670
Betalbar skatt	2	531 526	144 839
Skyldig offentlige avgifter		852 571	829 651
Annen kortsiktig gjeld		1 369 258	1 450 413
Sum kortsiktig gjeld		3 068 245	2 728 574
Sum gjeld		8 748 559	8 630 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 476 109	12 786 281



Organisasjonsnr: 989 974 505
SANDEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

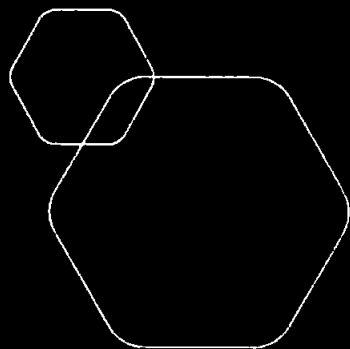
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

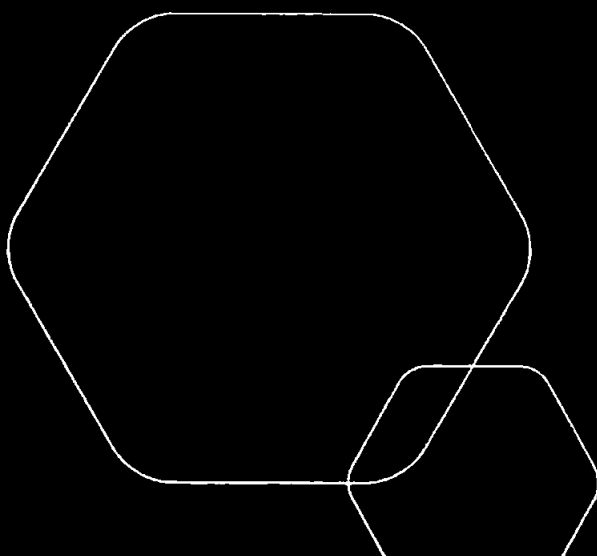
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
Sanden Hotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr.: 989 974 505



RESULTATREGNSKAP

SANDEN HOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		18 704 685	16 189 866
Annen driftsinntekt		8 984	49 915
Sum driftsinntekter		18 713 669	16 239 781
Varekostnad		4 023 406	3 837 856
Lønnskostnad	1	7 295 047	6 984 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		951 800	870 041
Annen driftskostnad		3 976 157	3 641 300
Sum driftskostnader		16 246 409	15 333 820
Driftsresultat		2 467 260	905 961
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		60 362	3 356
Annen rentekostnad		424 035	404 329
Resultat av finansposter		-363 673	-400 973
Resultat før skattekostnad		2 103 587	504 988
Skattekostnad på resultat	2	531 526	144 839
Årsresultat	4	1 572 061	360 149
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 572 061	360 149
Sum overføringer		1 572 061	360 149



BALANSE

SANDEN HOTELL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 297 701	5 814 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		864 500	1 151 800
Sum varige driftsmidler		6 162 201	6 966 000
Sum anleggsmidler		6 162 201	6 966 000
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		546 918	462 295
FORDRINGER			
Kundefordringer		678 500	643 363
Andre kortsiktige fordringer	5	332 306	295 642
Sum fordringer	5	1 010 806	939 006
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 756 184	4 418 980
Sum omløpsmidler		8 313 908	5 820 281
Sum eiendeler		14 476 109	12 786 281



BALANSE

SANDEN HOTELL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		292 000	292 000
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 235 550	3 663 489
Sum opptjent egenkapital		5 235 550	3 663 489
Sum egenkapital	4	5 727 550	4 155 489
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 680 314	5 902 218
Sum annen langsiktig gjeld		5 680 314	5 902 218
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		314 890	303 670
Betalbar skatt	2	531 526	144 839
Skyldig offentlige avgifter		852 571	829 651
Annen kortsiktig gjeld		1 369 258	1 450 413
Sum kortsiktig gjeld		3 068 245	2 728 574
Sum gjeld		8 748 559	8 630 792
Sum egenkapital og gjeld		14 476 109	12 786 281

Hokksund, 20.03.2025
Styret i Sanden Hotell AS


SANDEN ROAR
styreleder


SANDEN BJØRN
styremedlem


OLAV SANDEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	5 851 548	5 752 403
Arbeidsgiveravgift	922 717	815 367
Pensjonskostnader	153 794	103 867
Andre ytelser	366 988	312 987
Sum	7 295 047	6 984 624

Selskapet har i 2024 sysselsatt 10 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	531 526	144 839
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	531 526	144 839
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 103 587	504 988
Permanente forskjeller	7 724	13 048
Endring i midlertidige forskjeller	304 716	140 321
Skattepliktig inntekt	2 416 027	658 357
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	531 526	144 839
Sum betalbar skatt i balansen	531 526	144 839

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-553 263	-248 547	304 716
Varebeholdning	0	-1	-1
Fordringer	-10 000	-10 000	0
Sum	-563 263	-258 547	304 716
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	563 263	258 547	-304 716
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDEN HOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SANDEN ROAR	180	90,0	90,0
SANDEN BJØRN	20	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SANDEN BJØRN	styremedlem	20
SANDEN ROAR	styreleder	180
Totalt antall aksjer		200

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	292 000	3 663 489	4 155 489
Årets resultat			1 572 061	1 572 061
Pr 31.12.2024	200 000	292 000	5 235 550	5 727 550

Note 5 Fordringer og gjeld

2024

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5.680.314.

Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5.297.701.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Sanden Hotell AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sanden Hotell AS som viser et overskudd på kr 1 572 061. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 20. mars 2025

Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor