



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 936 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILANO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 9
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: lasse nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Driftsinntekter | | | 828 343 |
| Sum inntekter | | 0 | 828 343 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 806 | 136 501 |
| Sum kostnader | | 8 806 | 136 501 |
| Driftsresultat | | -8 806 | 691 842 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 86 | 346 |
| Sum finansinntekter | | 86 | 346 |
| Annen rentekostnad | | 687 | 1 510 |
| Sum finanskostnader | | 687 | 1 510 |
| Netto finans | | -601 | -1 164 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -9 407 | 690 678 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | 94 121 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 407 | 596 557 |
| Årsresultat | | -9 407 | 596 557 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 407 | 596 557 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 428 504 |
| Overføringer annen egenkapital | | -9 407 | 168 053 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 407 | 596 557 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|---------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 25 843 | |
| Sum fordringer | | 25 843 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 103 | 625 799 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 103 | 625 799 |
| Sum omløpsmidler | | 25 946 | 625 799 |
| SUM EIENDELER | | 25 946 | 625 799 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 225 000 | 225 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 225 000 | 225 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 168 053 |
| Udekket tap | 3 | 199 054 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -199 054 | 168 053 |
| Sum egenkapital | | 25 946 | 393 053 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|---------------|----------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | | 10 753 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 92 872 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 103 625 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 103 625 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 35 000 |
| Betalbar skatt | | | 94 121 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 129 121 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 0 | 232 746 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 946 | 625 799 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 254572

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 936 910
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILANO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 9
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: lasse nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 936 910
VILANO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Driftsinntekter | | | 828 343 |
| Sum inntekter | | 0 | 828 343 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 806 | 136 501 |
| Sum kostnader | | 8 806 | 136 501 |
| Driftsresultat | | -8 806 | 691 842 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 86 | 346 |
| Sum finansinntekter | | 86 | 346 |
| Annen rentekostnad | | 687 | 1 510 |
| Sum finanskostnader | | 687 | 1 510 |
| Netto finans | | -601 | -1 164 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -9 407 | 690 678 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -9 407 | 596 557 |
| Årsresultat | | -9 407 | 596 557 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -9 407 | 596 557 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | | 428 504 |
| Overføringer annen egenkapital | | -9 407 | 168 053 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -9 407 | 596 557 |



Organisasjonsnr: 980 936 910
VILANO EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|---------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 25 843 | |
| Sum fordringer | | 25 843 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 103 | 625 799 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 103 | 625 799 |
| Sum omløpsmidler | | 25 946 | 625 799 |
| SUM EIENDELER | | 25 946 | 625 799 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 225 000 | 225 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 225 000 | 225 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | 168 053 |
| Udekket tap | 3 | 199 054 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -199 054 | 168 053 |
| Sum egenkapital | | 25 946 | 393 053 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | | 10 753 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | 92 872 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 103 625 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 103 625 |



| | | |
|---------------------------------|---------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 35 000 |
| Betalbar skatt | | 94 121 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 129 121 |
| Sum gjeld | 0 | 232 746 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 25 946 | 625 799 |



Organisasjonsnr: 980 936 910
VILANO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 225.00 | 1000.00 | 1000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| LASSE NESSE | 113.00 | 50.20% | Ordinære aksjer |
| NORVALT TARANGER | 112.00 | 49.80% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 225.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Vilano Eiendom As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

| | Tomter bygninger og annen fast eie |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 847 500 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 847 500 |
| Anskaffelseskost pr. 31/120 | |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balansført verdi pr 31/120 | |
| Prosentats for ord.avskr | 5-5 |

Note 2 - Selskapskapital

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Total aksjekapital : | 225 aksjer a kr. 1000,-. |
| Lasse N Nesse eier | 113 aksjer a kr 1000,-. |
| Norvald Taranger eier | 112 aksjer a kr 1000,-. |

Note 3 - Udisponert vinning eller udekket tap

Disponeringer

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Årets resultat før skattekostnad | -9 407 |
| Skattekostnad | 0 |
| Årets resultat | -9 407 |

Overføringer

Noter for Vilano Eiendom As

Organisasjonsnr. 980936910



Vilano Eiendom As

Noter 2020

| | |
|----------------------------|----------|
| Udekket tap til fremføring | 9 407 |
| Til disposisjon | 0 |



Vilano Eiendom As

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Driftsinntekter | | 0 | 828 343 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 828 343 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 8 806 | 136 501 |
| Sum driftskostnader | | 8 806 | 136 501 |
| DRIFTSRESULTAT | | (8 806) | 691 842 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 86 | 346 |
| Sum finansinntekter | | 86 | 346 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 687 | 1 510 |
| Sum finanskostnader | | 687 | 1 510 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (601) | (1 164) |
| ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (9 407) | 690 678 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 94 121 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (9 407) | 596 557 |
| ÅRSRESULTAT | | (9 407) | 596 557 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | (9 407) | 168 053 |
| Frømføring av udekket tap | | 0 | 428 504 |
| SUM OVERFØRINGER | | (9 407) | 596 557 |



Vilano Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------|------------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 25 843 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 103 | 625 799 |
| Sum omløpsmidler | | 25 946 | 625 799 |
| SUM EIENDELER | | 25 946 | 625 799 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 225 000 | 225 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 225 000 | 225 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 168 053 |
| Udisponert vinning eller udekket tap | 3 | (199 054) | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | (199 054) | 168 053 |
| Sum egenkapital | | 25 946 | 393 053 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | | 0 | 10 753 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 92 872 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 103 625 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 35 000 |
| Betalbar skatt | | 0 | 94 121 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 129 121 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 946 | 625 799 |

Underskrifter



**Årsregnskap 2020
for
Vilano Eiendom As**

Organisasjonsnr. 980936910