



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 636 602
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERGAN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Solbjørgsdalen 84 5282 LONEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eirik Bergan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 796 485	4 140 244
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 020 000
Sum inntekter		21 996 485	5 160 244
Kostnader			
Varekostnad		17 084 686	3 611 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	360 052	229 549
Annen driftskostnad	3	431 991	167 145
Sum kostnader		17 876 730	4 008 075
Driftsresultat		4 119 755	1 152 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	5 000 000
Annen finansinntekt		205 575	121 619
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			15 244
Sum finansinntekter		3 205 575	5 136 863
Annen finanskostnad		320 308	139 583
Sum finanskostnader		320 308	139 583
Netto finans		2 885 267	4 997 280
Ordinært resultat før skattekostnad		7 005 022	6 149 449
Skattekostnad på ordinært resultat	11	837 296	227 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 167 726	5 921 561
Årsresultat		6 167 726	5 921 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 167 726	5 921 561
Totalresultat		6 167 726	5 921 561
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		2 500 000	
Overført til/fra annen egenkapital		3 667 726	5 921 561
Sum overføringer og disponeringer		6 167 726	5 921 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	16 482 390	16 436 390
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		16 482 390	16 436 390
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 310 000	1 310 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 7		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	5 814 125	5 814 125
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 7		
Investeringer i aksjer og andeler	6	278 360	278 360
Sum finansielle anleggsmidler		7 402 485	7 402 485
Sum anleggsmidler		23 884 875	23 838 875
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		20 819 488	9 513 881
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	3 465 205	22 329
Sum fordringer		3 465 205	22 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 949	3 831 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 949	3 831 843
Sum omløpsmidler		24 301 642	13 368 053
SUM EIENDELER		48 186 517	37 206 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	990 000	990 000
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 690 555	23 522 829
Sum opptjent egenkapital		24 690 555	23 522 829
Sum egenkapital	9	25 680 555	24 512 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	181 601	123 613
Sum avsetninger for forpliktelser		181 601	123 613
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	16 250 000	11 850 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		16 250 000	11 850 000
Sum langsiktig gjeld		16 431 601	11 973 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 711 823	474 415
Betalbar skatt	11	779 308	137 365
Skattetrekk og andre trekk		36 652	8 706
Annen kortsiktig gjeld		2 546 577	100 000
Sum kortsiktig gjeld		6 074 361	720 486
Sum gjeld		22 505 962	12 694 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 186 517	37 206 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 527314

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 636 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solbjørgsdalen 84
5282 LONEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Bergan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 987 636 602
BERGAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 796 485	4 140 244
Annen driftsinntekt		1 200 000	1 020 000
Sum inntekter		21 996 485	5 160 244
Kostnader			
Varekostnad		17 084 686	3 611 380
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	360 052	229 549
Annen driftskostnad	3	431 991	167 145
Sum kostnader		17 876 730	4 008 075
Driftsresultat		4 119 755	1 152 169
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	5 000 000
Annen finansinntekt		205 575	121 619
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			15 244
Sum finansinntekter		3 205 575	5 136 863
Annen finanskostnad		320 308	139 583
Sum finanskostnader		320 308	139 583
Netto finans		2 885 267	4 997 280
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	837 296	227 888
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 167 726	5 921 561
Årsresultat		6 167 726	5 921 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 167 726	5 921 561
Totalresultat		6 167 726	5 921 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Overført til/fra annen egenkapital		3 667 726	5 921 561



Sum overføringer og
disponeringer

6 167 726

5 921 561



Organisasjonsnr: 987 636 602
BERGAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	16 482 390	16 436 390
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		16 482 390	16 436 390
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5, 7	1 310 000	1 310 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 7	5 814 125	5 814 125
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	278 360	278 360
Sum finansielle anleggsmidler		7 402 485	7 402 485
Sum anleggsmidler		23 884 875	23 838 875
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		20 819 488	9 513 881
Fordringer			
Kundefordringer			
	7		
Andre kortsiktige fordringer			
	7	3 465 205	22 329
Sum fordringer		3 465 205	22 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		16 949	3 831 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 949	3 831 843
Sum omløpsmidler		24 301 642	13 368 053
SUM EIENDELER		48 186 517	37 206 928



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	990 000	990 000
Sum innskutt egenkapital		990 000	990 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		24 690 555	23 522 829
Sum opptjent egenkapital		24 690 555	23 522 829

Sum egenkapital	9	25 680 555	24 512 829
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	11	181 601	123 613
--------------	----	---------	---------

Sum avsetninger for forpliktelses		181 601	123 613
--	--	----------------	----------------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	10	16 250 000	11 850 000
----------------------	----	------------	------------

Øvrig langsiktig gjeld	5		
------------------------	---	--	--

Sum annen langsiktig gjeld		16 250 000	11 850 000
-----------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		16 431 601	11 973 613
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 711 823	474 415
-----------------	--	-----------	---------

Betalbar skatt	11	779 308	137 365
----------------	----	---------	---------

Skattetrekk og andre trekk		36 652	8 706
----------------------------	--	--------	-------

Annen kortsiktig gjeld		2 546 577	100 000
------------------------	--	-----------	---------

Sum kortsiktig gjeld		6 074 361	720 486
-----------------------------	--	------------------	----------------

Sum gjeld		22 505 962	12 694 099
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 186 517	37 206 928
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 987 636 602
BERGAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Bergan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Tomter, vegrett mv. 0,0 %
- Bygninger og lager 2,5 %

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og antatt salgspris etter fradrag for salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til full tilvirkningskost. Det er gjort fradrag for eventuell ukurans.



Bergan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på kundefordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Bergan Eiendom AS har eierandeler i følgende selskaper:	Anskaffelsestidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bergan Bygg AS	10.12.2004	Lonevåg	100,0 %	25.046.310	5.162.307
Lonevåg Boligutvikling AS	01.03.2011	Lonevåg	33,3 %	20.050.822	1.115.960
Lonevåg Prosjektutvikling AS	10.01.2019	Lonevåg	33,3%	126.227	- 8.126

Investeringene er bokført til kostpris, det er ikke foretatt nedskrivninger.

Note 3

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte gjennom året.

Gjennomsnittlig antall årsverk gjennom året var 0.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets leder eller andre medlemmer av styret gjennom året.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Bergan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4

Varige driftsmidler

	<i>Tomter/ anlegg</i>	<i>Firma- hytte</i>	<i>Drifts- løsøre</i>	<i>Bygninger ,</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01.	507 090	3 127 300	35 086	14 711 722	18 381 198
Tilgang	0	0	0	406 052	406 052
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>507 090</u>	<u>3 127 300</u>	<u>35 086</u>	<u>15 117 774</u>	<u>18 787 250</u>
Oppskrevet før 01.01.	0	0	0	0	0
Akk. avskrivninger pr 31.12.	0	0	35 086	2 269 774	2 304 860
Akk. nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0	0	0
Rev. nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0	0	0
Balanseført verdi pr 31.12.	<u>507 090</u>	<u>3 127 300</u>	<u>0</u>	<u>12 848 000</u>	<u>16 482 390</u>
Årets avskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>360 052</u>	<u>360 052</u>



Bergan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5

Mellomværende foretak i samme konsern

	<i>Kundefordringer</i>		<i>Andre fordringer</i>	
	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Foretak i samme konsern	0	0	3 000 000	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	3 000 000	0

	<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>		<i>Leverandørgjeld</i>	
	<i>2021</i>	<i>2020</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Foretak i samme konsern	0	0	1 275 000	250 000
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	1 275 000	250 000

	<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	
	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Foretak i samme konsern	0	0
Tilknyttet selskap	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Sum	0	0

Note 6

Aksjer og andeler

Anleggsmidler

<i>Selskap</i>	<i>Antall</i>	<i>Pålydende</i>	<i>Kostpris</i>	<i>Bokført verdi</i>
JEA 2 AS	4.688	1	4.688	4.688
Pareto World Wide Shipping AS	922	100	155.487	1.660
Pareto Eindomsinvest Nordic AS	2.596	100	70.849	122.012
HBH Innredning AS	150.000	1	150.000	150.000
Sum				278.360



Bergan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 7

Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 8

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Eirik Bergan	100 %	Styrets leder

Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer hver pålydende kr 990. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 9

Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>					
	<i>Aksje- kapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	990 000	0	0	23 522 830	24 512 830
Kapitalendring	0	0	0	0	0
Konsernbidrag	0	0	0	0	0
Utbytte	0	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Årsresultat	0	0	0	6 167 726	6 167 726
Egenkapital 31.12.	990 000	0	0	24 690 556	25 680 556

Note 10

Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0



Bergan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	16.250.000	Eiendommer Varelager	16.482.390 20.819.488

Note 11
Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Betalbar skatt på årets resultat	779 308	137 365
Brutto endring utsatt skatt	57 988	90 523
Skattereduksjon SkatteFUNN-prosjekter	0	0
Årets totale skattekostnad	837 296	227 888

Herav henført til ekstraordinært resultat

Skattekostnad ordinært resultat	0	0
---------------------------------	---	---

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Ordinært resultat før skattekostnad	7 005 022	6 149 449
Ekstraordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	-3 199 127	-5 113 594
Underskudd til fremføring	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-263 584	-411 467
Grunnlag betalbar skatt	3 542 311	624 388
Skatt (22%/22%) herav	779 308	137 365
Korrigert skattekostnad tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	779 308	137 365

Påløpt betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Betalbar skatt på årets resultat	779 308	137 365
Skattebesparelse avgitt konsernbidrag	0	0
Sum påløpt betalbar skatt	779 308	137 365



Bergan Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Utbytte	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Forskjeller som ikke utlignes:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anleggsmidler	825 461	561 877
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Utbytte	0	0
Sum	<u>825 461</u>	<u>561 877</u>

Utsatt skatt (22%/22%)	<u>181 601</u>	<u>123 613</u>
------------------------	----------------	----------------



FRANK REVISJON

Til generalforsamlingen i Bergen Eiendom AS
(organisasjonsnummer 987 636 602)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Bergen Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 6.167.726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



FRANK REVISJON

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 27. mai 2022



Frank Håland
statsautorisert revisor