



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 499 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA WIIG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 117C
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Staff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 9 534 989 |
| Sum inntekter | | | 9 534 989 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | | 4 456 159 |
| Varekostnad | | | 2 928 512 |
| Annen driftskostnad | | 15 350 | 31 589 |
| Sum kostnader | | 15 350 | 7 416 260 |
| Driftsresultat | | -15 350 | 2 118 729 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 464 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 464 |
| Annen rentekostnad | | 25 685 | 254 618 |
| Annen finanskostnad | | 80 000 | 81 457 |
| Sum finanskostnader | | 105 685 | 336 075 |
| Netto finans | | -105 685 | -335 611 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -121 035 | 1 783 118 |
| Skattekostnad | 1, 2 | | 391 208 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -121 035 | 1 391 910 |
| Årsresultat | | -121 035 | 1 391 910 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | 1 349 400 |
| Udekket tap | | -83 412 | 4 888 |
| Annen egenkapital | | -37 623 | 37 623 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -121 035 | 1 391 910 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 435 540 | 1 435 540 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 435 540 | 1 435 540 |
| Sum anleggsmidler | | 1 435 540 | 1 435 540 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 3 480 507 | |
| Sum varer | | 3 480 507 | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 4 | 61 590 | 1 816 972 |
| Sum fordringer | | 61 590 | 1 816 972 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 5 119 | 5 719 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 119 | 5 719 |
| Sum omløpsmidler | | 3 547 215 | 1 822 691 |
| SUM EIENDELER | | 4 982 755 | 3 258 231 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 7 | | 37 623 |
| Udekket tap | 7 | 83 412 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -83 412 | 37 623 |
| Sum egenkapital | 7 | -53 412 | 67 623 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 2 297 791 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 1 450 000 | 1 450 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 747 791 | 1 450 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 747 791 | 1 450 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1 | | 10 608 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | | 1 730 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 288 376 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 288 376 | 1 740 608 |
| Sum gjeld | | 5 036 168 | 3 190 608 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 982 755 | 3 258 231 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 517342

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 499 787
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA WIIG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 117C
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Staff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 921 499 787
VILLA WIIG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 9 534 989 |
| Sum inntekter | | | 9 534 989 |
| Kostnader | | | |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer | | | 4 456 159 |
| Varekostnad | | | 2 928 512 |
| Annen driftskostnad | | 15 350 | 31 589 |
| Sum kostnader | | 15 350 | 7 416 260 |
| Driftsresultat | | -15 350 | 2 118 729 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 464 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 464 |
| Annen rentekostnad | | 25 685 | 254 618 |
| Annen finanskostnad | | 80 000 | 81 457 |
| Sum finanskostnader | | 105 685 | 336 075 |
| Netto finans | | -105 685 | -335 611 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | | -121 035 | 1 783 118 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | 1, 2 | | 391 208 |
| Årsresultat | | -121 035 | 1 391 910 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | 1 349 400 |
| Udekket tap | | -83 412 | 4 888 |
| Annen egenkapital | | -37 623 | 37 623 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -121 035 | 1 391 910 |



Organisasjonsnr: 921 499 787
VILLA WIIG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 435 540 1 435 540
Sum varige driftsmidler 1 435 540 1 435 540

Sum anleggsmidler 1 435 540 1 435 540

Omløpsmidler

Varer

Varer 3 480 507
Sum varer 3 480 507

Fordringer

Konsernfordringer 4 61 590 1 816 972
Sum fordringer 61 590 1 816 972

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 5 119 5 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 119 5 719

Sum omløpsmidler 3 547 215 1 822 691

SUM EIENDELER 4 982 755 3 258 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) 6, 7 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 37 623
Udekket tap 7 83 412
Sum opptjent egenkapital -83 412 37 623

Sum egenkapital 7 -53 412 67 623

Gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 2 297 791 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 8 | 1 450 000 | 1 450 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 747 791 | 1 450 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 747 791 | 1 450 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 1 | | 10 608 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | | 1 730 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 288 376 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 288 376 | 1 740 608 |
| Sum gjeld | | 5 036 168 | 3 190 608 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 982 755 | 3 258 231 |



Organisasjonsnr: 921 499 787
VILLA WIIG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1435540.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1435540.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



1435540.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tilgang i 2021 knytter seg til anskaffelsen av en tomt.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 61590.00 | 1816972.00 |

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | 1730000.00 |

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|----------------------|--|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Villa Wiig Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Villa Wiig Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 121 035. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Drammen AS
Nedre Eikervei 65,
N-3048 Drammen
PB, 4 130, Gulskogen
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93

E-post: drammen@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 199 458 MVA
Bank 9015.15.65351

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Godkjent
revisjonsselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 25.05.2023
RevisorGruppen Drammen AS



Roald Skeide
statsautorisert revisor



Noter 2022

VILLA WIIG UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Skatt

| | 2022 | 2021 |
|--|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (121 035) | 1 783 118 |
| +/- Permanente forskjeller | 24 | |
| - Fremførbart underskudd | | (4 898) |
| Årets skattegrunnlag | (121 011) | 1 778 220 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | | 391 208 |
| Sum | | 391 208 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 391 208 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | | 391 208 |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden | | (380 600) |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 10 608 |

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og



skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2022 | 31.12.2022 | Endring |
|---|------------|------------|-----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | 0 | (121 011) | 121 011 |
| Netto forskjeller | 0 | (121 011) | 121 011 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 121 011 | (121 011) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 26 622

Note 3 - Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 1 435 540 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 1 435 540 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 | 0 |
| Balanseført verdi 31.12.2022 | 1 435 540 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 0 |

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Tilgang i 2021 knytter seg til anskaffelsen av en tomt.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

| | 2022 | 2021 |
|--|--------|-----------|
| Fordringer | | |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 61 590 | 1 816 972 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | | 1 730 000 |

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,00 | 30 000,00 |
| Sum | 100 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Villa Wiig AS | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Udekket tap | Sum |
|------------------------|--------------|----------|-------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 30 000 | 37 623 | | 67 623 |
| Årets resultat | | (37 623) | (83 412) | (121 035) |



| | | | | |
|-------------------------------|---------------|----------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | 0 | (83 412) | (53 412) |
|-------------------------------|---------------|----------|-----------------|-----------------|

Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.