



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 634 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLASTUEN INVEST AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 11
2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fram Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		1 873	1 049
Sum kostnader	7	1 873	1 049
Driftsresultat		-1 873	-1 049
Annen finansinntekt	3		
Annen finanskostnad	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 873	-1 049
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 873	-1 049
Årsresultat	6	-1 873	-1 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 873	-1 049
Totalresultat		-1 873	-1 049
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 873	-1 049
Sum overføringer og disponeringer		-1 873	-1 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	865 000	865 000
Sum investeringer		865 000	865 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 495	3 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 495	3 368
Sum omløpsmidler		866 495	868 368
SUM EIENDELER		866 495	868 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		24 005	22 132
Sum opptjent egenkapital		-24 005	-22 132
Sum egenkapital	6	5 995	7 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	860 500	860 500
Sum annen langsiktig gjeld		860 500	860 500
Sum langsiktig gjeld		860 500	860 500
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		860 500	860 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		866 495	868 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319064

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 634 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLASTUEN INVEST AS
Forretningsadresse: Bjergårdsvegen 30
2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fram Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 634 363
OLASTUEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		1 873	1 049
Sum kostnader	7	1 873	1 049
Driftsresultat		-1 873	-1 049
Annen finansinntekt	3		
Annen finanskostnad	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 873	-1 049
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 873	-1 049
Årsresultat	6	-1 873	-1 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 873	-1 049
Totalresultat		-1 873	-1 049
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 873	-1 049
Sum overføringer og disponeringer		-1 873	-1 049



Organisasjonsnr: 918 634 363
OLASTUEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

Andre finansielle

instrumenter 3 865 000 865 000

Sum investeringer 865 000 865 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 495 3 368

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 495 3 368

Sum omløpsmidler 866 495 868 368

SUM EIENDELER 866 495 868 368

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 à 1 000 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 24 005 22 132

Sum opptjent egenkapital -24 005 -22 132

Sum egenkapital 6 5 995 7 868

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	860 500	860 500
Sum annen langsiktig gjeld		860 500	860 500
Sum langsiktig gjeld		860 500	860 500
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		860 500	860 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		866 495	868 368



Organisasjonsnr: 918 634 363
OLASTUEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Olastuen Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 918 634 363



Olastuen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		1 873	1 049
Sum driftskostnader	7	1 873	1 049
Driftsresultat		-1 873	-1 049
FINANSIELLE POSTER			
Resultat før skattekostnad		-1 873	-1 049
Resultat		-1 873	-1 049
ÅRSRESULTAT	6	-1 873	-1 049
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 873	1 049
Sum overføringer		-1 873	-1 049



Olastuen Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Andre finansielle instrumenter	3	865 000	865 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 495	3 368
Sum omløpsmidler		866 495	868 368
SUM EIENDELER		866 495	868 368



Olastuen Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-24 005	-22 132
Sum opptjent egenkapital		-24 005	-22 132
Sum egenkapital	6	5 995	7 868
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	860 500	860 500
Sum langsiktig gjeld		860 500	860 500
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		860 500	860 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		866 495	868 368

Våler, 24.01.2023
Styret i Olastuen Invest AS

Georg Olastuen
styreleder/daglig leder

Susan Holtet Olastuen
styremedlem



Olastuen Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Olastuen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 873	-1 049
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 873	-1 049
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Olastuen Invest AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 005	-22 132	1 873
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 005	22 132	-1 873
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Olastuen Bygg AS		115 000	115 000
Olastuen Eiendom AS		500 000	500 000
Rudsvegen AS		250 000	250 000
Sum		865 000	865 000

Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	860 500	860 500
Sum annen langsiktig gjeld	860 500	860 500
Gjennomsnittlig rente	2022	2021

Øvrig langsiktig gjeld er i helhet til selskapets aksjonærer.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olastuen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Georg Olastuen	15	50,0	50,0

Olastuen Invest AS	Side 6
--------------------	--------



Olastuen Invest AS

Susan Holtet Olastuen	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Georg Olastuen	styreleder/daglig leder	15
Susan Holtet Olastuen	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-22 132	7 868
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	-22 132	7 868
Årets resultat				-1 873	-1 873
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-24 005	5 995

Note 7 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Andre driftskostnader	1 873	1 049
Sum driftskostnader	1 873	1 049



Protokoll for

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Olastuen Invest AS

Organisasjonsnummer: 918 634 363

Den 24. januar 2023 ble det i selskapets lokaler avholdt ordinær generalforsamling.

Tilstede var:

Georg Olastuen som representerte 50 % av aksjekapitalen og
Susan Holtet Olastuen som representerte 50 % av aksjekapitalen.

100% av aksjekapitalen var dermed representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse samt anvendelse av årsresultat
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret
5. Valg av styre

Følgende beslutninger ble truffet:

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Styrets leder ble valgt til møteleder, og begge aksjonærene ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2022.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2022.
5. Generalforsamlingen vedtok gjenvalg av det sittende styret.

Våler, 24. januar 2023

Georg Olastuen

Susan Holtet Olastuen



Olastuen Invest AS

STYREPROTOKOLL

Den 24. januar 2023 ble det avholdt styremøte i Olastuen Invest AS på selskapets kontor.

Tilstede var: Susan Holtet Olastuen og Georg Olastuen

Samtlige styremedlemmer var tilstede. Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Styret vedtok forslag til selskapets årsregnskap. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med forslaget.

2. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

3. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift

Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutvikling var tilfredsstillende.

Videre mener styret at selskapets egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

4. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Våler, 24. januar 2023

Georg Olastuen
Styreleder

Susan Holtet Olastuen
Styremedlem



Elektronisk signatur

Signert av

Olastuen, Georg

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.01.2023 13.41.40

Olastuen, Susan Holtet

Norwegian BankID

31.01.2023 18.58.49

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.