



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 878 295
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD
Forretningsadresse: Vennesla Næringspark
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	34 819	80 622
Leieinntekter	1	242 000	234 000
Annen inntekt	1	300 000	150 000
Sum inntekter		576 819	464 622
Kostnader			
Varekostnad		53 816	79 900
Avskrivning på varige driftsmidler	2	46 209	46 209
Annen driftskostnad	3	423 279	278 713
Sum kostnader		523 305	404 823
Driftsresultat		53 515	59 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			394
Sum finansinntekter			394
Netto finans			394
Ordinært resultat før skattekostnad		53 515	60 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 515	60 194
Årsresultat		53 515	60 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 515	60 194
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		53 515	60 194
Sum overføringer og disponeringer		53 515	60 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	828 207	874 416
Sum varige driftsmidler		828 207	874 416
Sum anleggsmidler		828 207	874 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		75 684	79 500
Sum varer		75 684	79 500
Fordringer			
Kundefordringer			253 730
Andre fordringer		414 375	2 876
Sum fordringer		414 375	256 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		441 651	878 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 651	878 739
Sum omløpsmidler		931 710	1 214 845
SUM EIENDELER		1 759 917	2 089 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 678 851	1 625 336
Sum opptjent egenkapital		1 678 851	1 625 336
Sum egenkapital		1 718 851	1 665 336
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 465	123 925
Skyldig offentlige avgifter		5 601	
Annen kortsiktig gjeld	1		300 000
Sum kortsiktig gjeld		41 066	423 925
Sum gjeld		41 066	423 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 759 917	2 089 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 762330

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 878 295
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD
Forretningsadresse: Vennesla Næringspark
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 975 878 295
STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	34 819	80 622
Leieinntekter	1	242 000	234 000
Annen inntekt	1	300 000	150 000
Sum inntekter		576 819	464 622
Kostnader			
Varekostnad		53 816	79 900
Avskrivning på varige driftsmidler			
Annen driftskostnad	2	46 209	46 209
	3	423 279	278 713
Sum kostnader		523 305	404 823
Driftsresultat		53 515	59 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			394
Sum finansinntekter			394
Netto finans			394
Ordinært resultat før skattekostnad		53 515	60 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 515	60 194
Årsresultat		53 515	60 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 515	60 194
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		53 515	60 194
Sum overføringer og disponeringer		53 515	60 194



Organisasjonsnr: 975 878 295
STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	828 207	874 416
Sum varige driftsmidler		828 207	874 416
Sum anleggsmidler		828 207	874 416
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		75 684	79 500
Sum varer		75 684	79 500
Fordringer			
Kundefordringer			253 730
Andre fordringer		414 375	2 876
Sum fordringer		414 375	256 606
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		441 651	878 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		441 651	878 739
Sum omløpsmidler		931 710	1 214 845
SUM EIENDELER		1 759 917	2 089 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 678 851	1 625 336
Sum opptjent egenkapital		1 678 851	1 625 336
Sum egenkapital		1 718 851	1 665 336
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 465	123 925
Skyldig offentlige avgifter	5 601	
Annen kortsiktig gjeld	1	300 000
Sum kortsiktig gjeld	41 066	423 925
Sum gjeld	41 066	423 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 759 917	2 089 262



Organisasjonsnr: 975 878 295
STIFTELSEN VIGELAND HOVEDGÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til styret i
Stiftelsen Vigeland Hovedgård

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Vigeland Hovedgårds årsregnskap som viser et overskudd på kr 53.515,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2021 for Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kristiansand, 24. juni 2022

Revisjon Sør AS

Rolf Einar Lunde
Statsautorisert revisor



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler avskrives med saldoavskrivninger.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til opprinnelig standard av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over opprinnelig standard, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

Note 1 - Leieinntekter

Spesifikasjon av andre driftsinntekter:

	2021
Leieinntekter "Løa" og glassbua	242 000
Annen inntekt gave fra Otra Laxefiskelag	300 000
Salgsinntekt bøker	34 819
Sum	576 819

Kr 300 000,- gaven fra Otra Laxefiskelag i 2020 var periodisert til 2021 for å dekke vedlikeholdskostnader som komme da, det har vist seg at det nå ikke kommer flere vedlikeholdskostnader direkte knyttet opp mot denne avsetningen og man har da inntektsført resterende beløp.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
---	-----------------------	-----

Noter for Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Organisasjonsnr. 975878295



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Noter 2021

Anskaffelseskost pr. 1/1	2 773 289	536 000	3 309 289
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 773 289	536 000	3 309 289
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 898 872	536 000	2 434 872
+ Ordinære avskrivninger	46 209	0	46 209
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 945 082	536 000	2 481 082
Balanseført verdi pr 31/12	828 207	0	828 207
Prosentsats for ord. avskr.	5-5	20-20	

Bygget brant ned i 2017, det er mottatt forsikringsoppgjør på kr 14,5 mill inkl mva til dekning av byggskade, tap leieinntekt, inventar osv. Selskapet har nå ferdigstilt nytt bygg for en sum på ca 13,7 mill ekskl. mva. Forsikringsoppgjøret er ført mot anskaffelsen.

Note 3 - Annen driftskostnad

Spesifikasjon av andre driftskostander:

Vedlikehold hovedgården	110 870
Forsikring	164 074
Revisorhonorar for revisjon	18 000
Ander utgifter	130 335
Sum	423 279



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Noter 2021

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	40 000	1 625 336	1 665 336
+Fra årets resultat		53 515	53 515
Pr 31.12.	40 000	1 678 851	1 718 851

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapets drift i 2022 er fremdeles usikker pga usikkerheter rundt leietaker, og på lengre sikt er det mer usikkert hvordan dette påvirker leietakere, noe som kan få betydning for fremtidig drift og inntjening. Selskapet har en tilfredsstillende egenkapital, tilstrekkelig likviditet og finansiering og mener forutsetning om fortsatt drift er tilstede.



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	34 819	80 622
Leieinntekter	1	242 000	234 000
Annen inntekt	1	300 000	150 000
Sum driftsinntekter		576 819	464 622
Driftskostnader			
Varekostnad		53 816	79 900
Avskrivning på varige driftsmidler	2	46 209	46 209
Annen driftskostnad	3	423 279	278 713
Sum driftskostnader		523 305	404 823
DRIFTSRESULTAT		53 515	59 800
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	394
Sum finansinntekter		0	394
NETTO FINANSPOSTER		0	394
ORDINÆRT RESULTAT		53 515	60 194
ÅRSRESULTAT		53 515	60 194
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		53 515	60 194
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		53 515	60 194



Stiftelsen Vigeland Hovedgård

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	828 207	874 416
Sum varige driftsmidler		828 207	874 416
SUM ANLEGGSMIDLER		828 207	874 416
OMLØPSMIDLER			
Varer		75 684	79 500
Fordringer			
Kundefordringer		0	253 730
Andre fordringer		414 375	2 876
Sum fordringer		414 375	256 606
Bankinnskudd, kontanter o.l.		441 651	878 739
SUM OMLØPSMIDLER		931 710	1 214 845
SUM EIENDELER		1 759 917	2 089 262
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 678 851	1 625 336
Sum opptjent egenkapital		1 678 851	1 625 336
SUM EGENKAPITAL		1 718 851	1 665 336
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 465	123 925
Skyldig offentlige avgifter		5 601	0
Annen kortsiktig gjeld	1	0	300 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		41 066	423 925
SUM GJELD		41 066	423 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 759 917	2 089 262

Vennesla 24.06.2022

Ole Harald Mykland
StyrelederSverre Ravnsborg Lie
StyremedlemOdd Grønberg
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Stiftelsen Vigeland Hovedgård**

Foretaksnr. 975878295