



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 685 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHINA HOUSE VOSS AS
Forretningsadresse: Hestavangen 7
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Xianwu Xu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sals- og leieinntekt	1	700 000	700 007
Sum inntekter		700 000	700 007
Kostnader			
Lønskostnad	2		
Avskrivning	4	278 600	278 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annan driftskostnad	2	306 926	-182 601
Sum kostnader		585 526	95 999
Driftsresultat		114 474	604 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 000	106 000
Annen renteinntekt		14	558
Sum finansinntekter		103 014	106 558
Rentekostnad til foretak i samme konsern		56 750	25 000
Annen rentekostnad		292 578	239 290
Annan finanskostnad		1 887	
Sum finanskostnader		351 215	264 290
Netto finans		-248 201	-157 732
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-133 727	446 276
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 727	446 276
Årsresultat		-133 727	446 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 727	446 276
Totalresultat		-133 727	446 276



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Overføring frå annan eigekapital		-133 727	-53 724
Sum overføringer og disponeringer		-133 727	446 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 311 273	6 191 184
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	4		
Sum varige driftsmidler	4, 7	7 311 273	6 191 184
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		897 792	917 792
Sum finansielle anleggsmidler		897 792	917 792
Sum anleggsmidler		8 209 065	7 108 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige krav		323 373	943 464
Konsernfordringer		754 488	
Sum fordringer		1 077 861	943 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar og liknande			1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1
Sum omløpsmidler		1 077 861	943 465
SUM EIENDELER		9 286 926	8 052 441

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		586 996	720 723
Sum opptjent egenkapital		586 996	720 723
Sum egenkapital	6	686 996	820 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 200 981	5 391 550
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 981	5 391 550
Sum langsiktig gjeld		5 200 981	5 391 550
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 586 378	1 051 243
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	98 070	65 826
Leverandørgjeld		714 502	21 954
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlege avgifter			201 145
Utbytte			500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 398 949	1 840 168
Sum gjeld		8 599 930	7 231 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 286 926	8 052 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 718773

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 685 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHINA HOUSE VOSS AS
Forretningsadresse: Hestavangen 7
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Xianwu Xu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 685 358
CHINA HOUSE VOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sals- og leieinntekt	1	700 000	700 007
Sum inntekter		700 000	700 007
Kostnader			
Lønskostnad	2		
Avskrivning	4	278 600	278 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annan driftskostnad	2	306 926	-182 601
Sum kostnader		585 526	95 999
Driftsresultat		114 474	604 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 000	106 000
Annen renteinntekt		14	558
Sum finansinntekter		103 014	106 558
Rentekostnad til foretak i samme konsern		56 750	25 000
Annen rentekostnad		292 578	239 290
Annan finanskostnad		1 887	
Sum finanskostnader		351 215	264 290
Netto finans		-248 201	-157 732
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-133 727	446 276
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 727	446 276
Årsresultat		-133 727	446 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 727	446 276
Totalresultat		-133 727	446 276
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Overføring frå annan eige kapital		-133 727	-53 724



Sum overføringer og
disponeringer

-133 727

446 276



Organisasjonsnr: 983 685 358
CHINA HOUSE VOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annan fast eiendom		7 311 273	6 191 184
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	4		
Sum varige driftsmidler	4, 7	7 311 273	6 191 184
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		897 792	917 792
Sum finansielle anleggsmidler		897 792	917 792
Sum anleggsmidler		8 209 065	7 108 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige krav		323 373	943 464
Konsernfordringer		754 488	
Sum fordringer		1 077 861	943 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar og liknande			1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			1
Sum omløpsmidler		1 077 861	943 465
SUM EIENDELER		9 286 926	8 052 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		586 996	720 723
Sum opptjent egenkapital		586 996	720 723
Sum egenkapital	6	686 996	820 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 200 981	5 391 550
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 981	5 391 550
Sum langsiktig gjeld		5 200 981	5 391 550
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 586 378	1 051 243
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	98 070	65 826
Leverandørgjeld		714 502	21 954
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlege			
avgifter			201 145
Utbytte			500 000
Sum kortsiktig gjeld		3 398 949	1 840 168
Sum gjeld		8 599 930	7 231 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 286 926	8 052 441



Organisasjonsnr: 983 685 358
CHINA HOUSE VOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DELOITTE.

Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

Tel: +47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i China House Voss AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for China House Voss AS som er sammansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Andre tilhøve

Selskapet sin årsrekneskap er fastsett etter utløpet av fristen i lova for fastsetting av årsrekneskap.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Melding frå uavhengig revisor -
China House Voss AS

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekka, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjes det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvissande bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhendet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 23. august 2023
Deloitte AS


Gunn Irene Sviggum Bruheim
statsautorisert revisor



Årsrekneskap 2022 China House Voss AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 983 685 358



China House Voss AS RESULTATREGNSKAP FOR 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sals- og leieinntekt	1	700 000	700 007
SUM DRIFTSINNEKTER		700 000	700 007
Avskrivning	4	278 600	278 600
Annan driftskostnad	2	306 926	-182 601
SUM DRIFTSKOSTNADER		585 526	95 999
DRIFTSRESULTAT		114 474	604 008
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra føretak i same konsern		103 000	106 000
Anna renteinntekt		14	558
Rentekostnad til føretak i same konsern		56 750	25 000
Annan rentekostnad		292 578	239 290
Annan finanskostnad		1 887	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-248 201	-157 732
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	3	-133 727	446 276
ORDINÆRT RESULTAT		-133 727	446 276
ÅRSRESULTAT		-133 727	446 276
OVERFØRINGER			
Avsett til utbytte		0	500 000
Overføring frå annan eige kapital		133 727	53 724
SUM OVERFØRINGER		-133 727	446 276



China House Voss AS

BALANSE PR. 31.12.2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 311 273	6 191 184
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	4, 7	7 311 273	6 191 184
Lån til foretak i same konsern		897 792	917 792
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		897 792	917 792
SUM ANLEGGSMIDLER		8 209 065	7 108 976
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundekrav konsernselskap		754 488	0
Andre kortsiktige krav		323 373	943 464
SUM FORDRINGER		1 077 861	943 464
Bankinnskott, kontantar og liknande		0	1
SUM OMLØPSMIDLER		1 077 861	943 465
SUM EIENDELER		9 286 926	8 052 441



China House Voss AS


BALANSE PR. 31.12.2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annan egenkapital		586 996	720 723
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		586 996	720 723
SUM EGENKAPITAL	6	686 996	820 723
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	5 200 981	5 391 550
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		5 200 981	5 391 550
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til selskap i samme konsern		2 586 378	1 051 243
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	98 070	65 826
Leverandørgjeld		714 502	21 954
Skyldige offentlege avgifter		0	201 145
Utbytte		0	500 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 398 949	1 840 168
SUM GJELD		8 599 930	7 231 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 286 926	8 052 441

Voss, 23.08.2023
Styret i China House Voss AS



Xianwu Xu
styreleiar



Caifen Xu
styremedlem/dagleg leiar



Noter 2022 **CHINA HOUSE VOSS AS**

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og god rekneskapsskikk for små føretak i Norge.

Inntekter

Ved varesalg og sal av tjenester vert inntekta rekneskapsført når den er opptent, dvs normalt når vara/tjenstesta er levert til kunden.

Leigeinntekter for eigedom vert inntektsført når det er opptjent.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigendelar og gjeld

Eigendelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Andre eigendelar er klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar blir vurdert til anskaffelseskost, men blir nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet forventast ikkje å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid blir avskrive planmessig.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi.

Varer

Varer er vurdert til det lågaste av anskaffelseskost og netto salsverdi.

Fordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringar blir oppført til pålydande etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ein individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Skatt

Skattekostnaden i resultatet omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Note 1 Om verksemd i 2022

ChinaHouseVoss AS overførte med økonomisk verknad frå 01.01.2021 restaurantverksemda til søsterselskapet Malin Restaurant & Sushi AS. ChinaHouseVoss AS er etter dette eit eigedomsselskap og leigar ut ein eigedom til Malin Restaurant & Sushi AS.



Note 2 Lønskostnader og ytingar, godtgjeringar til dagleg leiar, styret og revisor

Selskapet har i 2021 og 2022 ikkje hatt kostnader knytta til tilsette.

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-133 727	446 276
Permanente skilnader	12 204	438 742
Endring i mellombelse skilnader	160 522	-966 945
Bruk av underskott for framføring	-38 999	0
Skattepliktig inntekt	0	-81 926
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2022	2021	Endring
Varige driftsmiddel	582 567	672 812	90 245
Fordringar	-2 261 707	-2 261 707	0
Vinst- og tapskonto	281 107	351 384	70 277
Sum	-1 398 033	-1 237 511	160 522
Akkumulert underskott som kan framførast	-310 769	-349 768	-38 999
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	1 708 802	1 587 279	-121 523
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

Note 4 Anleggsmiddel

	Bygninger og tomter	Driftsløse, inventar ol.	Biler	Anlegg under utførelse	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.22	6 539 384	104 418			6 643 802
Tilgang kjøpte driftsmiddel				1 398 689	1 398 689
Innkjøpskostnad 31.12.22	6 539 384	104 418	0	1 398 689	8 042 491
Akkumulerte avskrivningar 31.12.22	626 800	-58 080			568 720
Akkumulerte nedskrivningar 31.12.22		162 498			162 498
Av- og nedskrivningar pr. 31.12.22	626 800	104 418	0	0	731 218
Bokført verdi 31.12.22	5 912 584	0	0	1 398 689	7 311 273
Ordinære avskrivningar dette året	278 600				278 600
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år			



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i China House Voss AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Restauranhuset Malin AS	100	100,0	100,0

Note 6 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Eigenkapital pr. 01.01.2022	100 000	720 723	820 723
Årets resultat		-133 727	-133 727
Eigenkapital pr. 31.12.2022	100 000	586 996	686 996

Note 7 Pantstillingar og garantiar

	31.12.2022	31.12.2021
Pantstillingar og garantiar		
Gjeld til kredittinstitusjonar (kortsiktig)	98 070	65 826
Gjeld til kredittinstitusjonar	5 200 981	5 391 550
Sum	5 299 051	5 457 376

Av langsiktig gjeld på kr 5 200 981 forfaller hele lånet innen 5 år.

Bokført verdi pantstillelser:

Varige driftsmidler	7 311 273	6 191 184
---------------------	-----------	-----------