



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS  
Molandsveien 41  
4985 VEGÅRSHEI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		133 516	161 303
Annen driftsinntekt		771 237	677 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>904 753</b>	<b>839 159</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 955	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	320 400	317 500
Annen driftskostnad		380 527	260 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>708 882</b>	<b>578 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>195 871</b>	<b>261 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>116</b>
Annen rentekostnad		100 841	129 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 841</b>	<b>129 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 760</b>	<b>-129 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 111</b>	<b>131 980</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	56 737	63 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 374</b>	<b>68 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 374</b>	<b>68 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		38 374	68 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 374</b>	<b>68 341</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 972 691	4 276 291
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	53 700	43 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 026 391</b>	<b>4 320 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 026 391</b>	<b>4 320 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	135 000	
Andre fordringer		26 997	25 704
<b>Sum fordringer</b>		<b>161 997</b>	<b>25 704</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	122 133	23 331
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>122 133</b>	<b>23 331</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>284 130</b>	<b>49 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 310 521</b>	<b>4 369 126</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 684 283	1 021 283
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 884 283</b>	<b>1 221 283</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	69 092	30 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 092</b>	<b>30 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>1 953 375</b>	<b>1 252 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 991 110	2 929 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 991 110</b>	<b>2 929 932</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 991 110</b>	<b>2 929 932</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 911	31 550
Betalbar skatt	6	243 737	162 639
Skyldige offentlige avgifter		35 632	-8 075
Annen kortsiktig gjeld		39 755	1 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>366 036</b>	<b>187 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 357 146</b>	<b>3 117 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 310 521</b>	<b>4 369 126</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 446252

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 849  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Sunde Regnskap AS  
Molandsveien 41  
4985 VEGÅRSHEI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 327 849  
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		133 516	161 303
Annen driftsinntekt		771 237	677 856
<b>Sum inntekter</b>		<b>904 753</b>	<b>839 159</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 955	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	320 400	317 500
Annen driftskostnad		380 527	260 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>708 882</b>	<b>578 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>195 871</b>	<b>261 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80	116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>116</b>
Annen rentekostnad		100 841	129 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 841</b>	<b>129 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 760</b>	<b>-129 095</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	56 737	63 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>38 374</b>	<b>68 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>38 374</b>	<b>68 341</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		38 374	68 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 374</b>	<b>68 341</b>



Organisasjonsnr: 998 327 849  
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 972 691	4 276 291
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	53 700	43 800
Sum varige driftsmidler		4 026 391	4 320 091
Sum anleggsmidler		4 026 391	4 320 091

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	8	135 000	
Andre fordringer		26 997	25 704
Sum fordringer		161 997	25 704

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	122 133	23 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		122 133	23 331
Sum omløpsmidler		284 130	49 035

SUM EIENDELER 4 310 521 4 369 126

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 10	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	10	1 684 283	1 021 283
Sum innskutt egenkapital		1 884 283	1 221 283

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	69 092	30 718
Sum opptjent egenkapital		69 092	30 718

Sum egenkapital 10 1 953 375 1 252 001



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	1 991 110	2 929 932
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 991 110</b>	<b>2 929 932</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 991 110</b>	<b>2 929 932</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 911	31 550
Betalbar skatt	6	243 737	162 639
Skyldige offentlige avgifter		35 632	-8 075
Annen kortsiktig gjeld		39 755	1 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>366 036</b>	<b>187 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 357 146</b>	<b>3 117 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 310 521</b>	<b>4 369 126</b>



Organisasjonsnr: 998 327 849  
MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sunde Regnskap AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### MYRVANG INDUSTRIEIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer



Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sunde Regnskap AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	224 491	5 902 959	74 420	6 201 870
Tilgang i året	0	0	26 700	26 700
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>224 491</b>	<b>5 902 959</b>	<b>101 120</b>	<b>6 228 570</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 851 159)	(30 620)	(1 881 779)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(2 154 759)	(47 420)	(2 202 179)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>224 491</b>	<b>3 748 200</b>	<b>53 700</b>	<b>4 026 391</b>
Årets avskrivninger		(303 600)	(16 800)	(320 400)
Økonomisk levetid		10 - 20 år	5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>5 - 10 %</b>	<b>20 %</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	95 111	131 980
Konsernbidrag	850 000	450 000
+/- Permanente forskjeller	800	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	161 986	157 286
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 107 897</b>	<b>739 266</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	243 737	162 639
Sum	243 737	162 639
+/- Skatt på konsernbidrag	(187 000)	(99 000)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>56 737</b>	<b>63 639</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	243 737	162 639
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>243 737</b>	<b>162 639</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(797 934)	(959 920)	161 986
Netto forskjeller	(797 934)	(959 920)	161 986
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	797 934	959 920	(161 986)



Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 211 182

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	135 000	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>135 000</b>	

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	1 021 283	30 718	1 252 001
Økning annen innskutt EK		0		0
Årets resultat			38 374	38 374
Konsernbidrag		663 000		663 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>1 684 283</b>	<b>69 092</b>	<b>1 953 375</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 991 110	2 929 932
<b>Sum</b>	<b>1 991 110</b>	<b>2 929 932</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 026 391	4 320 091
<b>Sum</b>	<b>4 026 391</b>	<b>4 320 091</b>

Av langsiktig gjeld på kr 1 991 110 forfaller ca kr 740 000 om mer enn 5 år.