



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 765 452
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SENTRUM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Strandgaten 73 5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Rune Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 028 842	730 290
Sum inntekter		1 028 842	730 290
Kostnader			
Lønnskostnad	2	792 527	508 188
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	55 933	12 999
Annen driftskostnad	2	855 259	901 865
Sum kostnader		1 703 719	1 423 052
Driftsresultat		-674 877	-692 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 1	583 614	3 003 004
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	609 000	477 000
Annen renteinntekt		286	470
Annen finansinntekt		5 461 972	346 424
Sum finansinntekter		6 654 872	3 826 898
Annen rentekostnad	6	1 953 161	1 470 889
Sum finanskostnader		1 953 161	1 470 889
Netto finans		4 701 711	2 356 009
Ordinært resultat før skattekostnad		4 026 834	1 663 247
Skattekostnad	7	233 191	289 348
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 793 643	1 373 899
Årsresultat		3 793 643	1 373 899
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 150 000	2 000 000
Konsernbidrag	8	247 513	15 261
Annen egenkapital	8	2 396 130	-641 362
Sum overføringer og disponeringer		3 793 643	1 373 899



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 588 599	3 455 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	50 000	63 902
Sum varige driftsmidler		13 638 599	3 519 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	31 568 310	31 590 725
Lån til foretak i samme konsern	5	16 465 370	15 410 217
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		51 063 680	50 030 942
Sum anleggsmidler		64 702 278	53 550 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			34 850
Andre fordringer	2	1 415 592	2 510 593
Konsernfordringer	4	583 614	3 003 004
Sum fordringer		1 999 206	5 548 447
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	107 550	107 550
Sum investeringer		107 550	107 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	389 493	600 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 493	600 871
Sum omløpsmidler		2 496 249	6 256 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		67 198 527	59 807 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 453 743	7 991 218
Sum opptjent egenkapital		10 453 743	7 991 218
Sum egenkapital		10 553 743	8 091 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	17 936	
Sum avsetninger for forpliktelser		17 936	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	52 687 619	48 162 422
Langsiktig konserngjeld	4	906 728	707 110
Sum annen langsiktig gjeld		53 594 347	48 869 532
Sum langsiktig gjeld		53 612 283	48 869 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 730	114 790
Betalbar skatt	7	145 443	285 044
Skyldige offentlige avgifter		45 044	69 938
Utbytte	8	1 150 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4	344 708	27 383
Annen kortsiktig gjeld	4	1 325 576	349 405
Sum kortsiktig gjeld		3 032 502	2 846 560
Sum gjeld		56 644 784	51 716 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 198 527	59 807 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 737792

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 765 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandgaten 73
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Rune Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.11.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.11.2023



Organisasjonsnr: 979 765 452
SENTRUM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 028 842	730 290
Sum inntekter		1 028 842	730 290
Kostnader			
Lønnskostnad	2	792 527	508 188
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	55 933	12 999
Annen driftskostnad	2	855 259	901 865
Sum kostnader		1 703 719	1 423 052
Driftsresultat		-674 877	-692 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 1	583 614	3 003 004
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	609 000	477 000
Annen renteinntekt		286	470
Annen finansinntekt		5 461 972	346 424
Sum finansinntekter		6 654 872	3 826 898
Annen rentekostnad	6	1 953 161	1 470 889
Sum finanskostnader		1 953 161	1 470 889
Netto finans		4 701 711	2 356 009
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	7	4 026 834	1 663 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 191	289 348
Årsresultat		3 793 643	1 373 899
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 150 000	2 000 000
Konsernbidrag	8	247 513	15 261
Annen egenkapital	8	2 396 130	-641 362
Sum overføringer og disponeringer		3 793 643	1 373 899



Organisasjonsnr: 979 765 452
SENTRUM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	13 588 599	3 455 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
	3	50 000	63 902
Sum varige driftsmidler			
		13 638 599	3 519 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4	31 568 310	31 590 725
Lån til foretak i samme konsern			
	5	16 465 370	15 410 217
Investeringer i tilknyttet selskap			
	4	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		51 063 680	50 030 942
Sum anleggsmidler			
		64 702 278	53 550 442
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			34 850
Andre fordringer			
	2	1 415 592	2 510 593
Konsernfordringer			
	4	583 614	3 003 004
Sum fordringer			
		1 999 206	5 548 447
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	1	107 550	107 550
Sum investeringer			
		107 550	107 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	2	389 493	600 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		389 493	600 871
Sum omløpsmidler			
		2 496 249	6 256 868
SUM EIENDELER			
		67 198 527	59 807 309



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer

à kr 1 000,00)

8

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

10 453 743

7 991 218

Sum opptjent egenkapital

10 453 743

7 991 218

Sum egenkapital

10 553 743

8 091 218

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

17 936

Sum avsetninger for

forpliktelseser

17 936

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

6

52 687 619

48 162 422

Langsiktig konserngjeld

4

906 728

707 110

Sum annen langsiktig gjeld

53 594 347

48 869 532

Sum langsiktig gjeld

53 612 283

48 869 532

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

21 730

114 790

Betalbar skatt

7

145 443

285 044

Skyldige offentlige

avgifter

45 044

69 938

Utbytte

8

1 150 000

2 000 000

Kortsiktig konserngjeld

4

344 708

27 383

Annen kortsiktig gjeld

4

1 325 576

349 405

Sum kortsiktig gjeld

3 032 502

2 846 560

Sum gjeld

56 644 784

51 716 091

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

67 198 527

59 807 309



Organisasjonsnr: 979 765 452
SENTRUM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



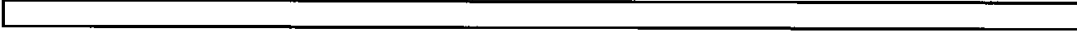
Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2022



Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2022



Årsregnskapet består av følgende deler

- * *Resultatregnskap*
- * *Balanse*
- * *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.



Resultatregnskap for 2022
SENTRUM HOLDING AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	1 028 842	730 290
Sum driftsinntekter		1 028 842	730 290
Lønnskostnad	2	(792 527)	(508 188)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(55 933)	(12 999)
Annen driftskostnad	2	(855 259)	(901 865)
Sum driftskostnader		(1 703 719)	(1 423 052)
Driftsresultat		(674 877)	(692 762)
Inntekt på investering i datterselskap	3, 1	583 614	3 003 004
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	609 000	477 000
Annen renteinntekt		286	470
Annen finansinntekt		5 461 972	346 424
Sum finansinntekter		6 654 872	3 826 898
Annen rentekostnad	6	(1 953 161)	(1 470 889)
Sum finanskostnader		(1 953 161)	(1 470 889)
Netto finans		4 701 711	2 356 009
Resultat før skattekostnad		4 026 834	1 663 247
Skattekostnad	7	(233 191)	(289 348)
Årsresultat		3 793 643	1 373 899
Overføringer			
Utbytte	8	1 150 000	2 000 000
Konsernbidrag	8	247 513	15 261
Annen egenkapital	8	2 396 130	(641 362)
Sum		3 793 643	1 373 899



Balanse pr. 31. desember 2022 SENTRUM HOLDING AS

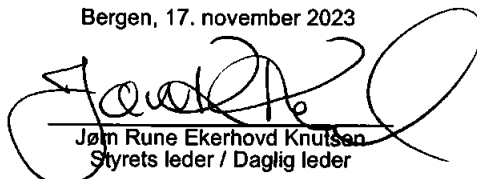
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	13 588 599	3 455 599
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	50 000	63 902
Sum varige driftsmidler		13 638 599	3 519 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	31 568 310	31 590 725
Lån til foretak i samme konsern	5	16 465 370	15 410 217
Investeringer i tilknyttet selskap	4	30 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		51 063 680	50 030 942
Sum anleggsmidler		64 702 278	53 550 442
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	34 850
Andre fordringer	2	1 415 592	2 510 593
Konsernfordringer	4	583 614	3 003 004
Sum fordringer		1 999 206	5 548 447
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	107 550	107 550
Sum investeringer		107 550	107 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	389 493	600 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 493	600 871
Sum omløpsmidler		2 496 249	6 256 868
Sum eiendeler		67 198 527	59 807 309

**Balanse pr. 31. desember 2022**
SENTRUM HOLDING AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 453 743	7 991 218
Sum opptjent egenkapital		10 453 743	7 991 218
Sum egenkapital		10 553 743	8 091 218
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	17 936	0
Sum avsetning for forpliktelser		17 936	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	52 687 619	48 162 422
Langsiktig konserngjeld	4	906 728	707 110
Sum annen langsiktig gjeld		53 594 347	48 869 532
Sum langsiktig gjeld		53 612 283	48 869 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 730	114 790
Betalbar skatt	7	145 443	285 044
Skyldige offentlige avgifter		45 044	69 938
Kortsiktig konserngjeld	4	344 708	27 383
Utbytte	8	1 150 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 325 576	349 405
Sum kortsiktig gjeld		3 032 502	2 846 560
Sum gjeld		56 644 784	51 716 091
Sum egenkapital og gjeld		67 198 527	59 807 309

31.12.2022

Bergen, 17. november 2023



Jørn Rune Ekerhovd Knutsen
Styrets leder / Daglig leder



Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2022

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings

Inntekt fra investeringer tas til inntekt i det året utbytter avsettes/utdelinger foretas.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med avsetning for forventet tap

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultat-skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak

Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Investering i aksjer og andeler er vurdert til laveste verdis prinsipp av kost og virkelig verdi. Aksjene glansiktig finansiell eiendel. Utbytter innteksføres som finansinntekt

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket nedskrivninger

Fusjon datterselskap

Selskapet har fusjonert med datterselskapet Lille Markeveien 5 AS i løpet av året. Fusjonen er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet med virkning fra 01.1.2022.

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

	2022	2021
Lønninger	658 779	427 298
Folketrygdavgift	97 900	63 307
Pensjoner	25 696	17 583
Andre ytelser	10 152	0
Sum	792 527	508 188
Antall årsverk i regnskapsåret	1	1

Selskapet har pensjonsordning som tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært lønnsutbetalinger i året.

Selskapet har heller ikke plikt å ha pensjon som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Beløpene er eks mva.

Selskapet har bundne midler i bank pr. 31.12 på kr 21 543



Sentrum Holding AS

Årsregnskap 2022

Note 3 - Varige driftsmidler og prosjekt i arbeid

Kostpris og ordinære avskr.	Båt plass/parkering	Driftsmidler	Nærings -		Sum
			Bolig	lokalet	
Kostpris 1.1	1 025 540	76 901	2 430 059		3 532 500
+ Tilgang i året		126 031	6 406 922	3 762 078	10 295 031
Kostpris 31.12	1 025 540	202 932	8 836 981	3 762 078	13 827 531
Akk. ordinære nedskrivninger 1.1	0	132 999	0		132 999
- Avskrivning	0	19 933	0	36 000	55 933
Akk. ordinære av/nedskrivninger 31.12	0	152 932	0	36 000	188 932
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	1 025 540	50 000	8 836 981	3 726 078	13 638 599

Økonomisk levetid	100 +	5 år	100 +	100 år
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Linær	Avskrives ikke	Linær

Note 4 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Strandgaten 88 AS	Bergen	100 %	320 279	1 151 720
Leading Light Bergen AS	Bergen	100 %	881 079	1 006 485
Bjørgvin Barbersalong AS	Bergen	100 %	7 302	185 356
Leading Light Classic AS	Bergen	100 %	290 130	502 035
Hollendergaten 18 AS	Bergen	100 %	-176 252	786 757
La Bodega Bergen AS	Bergen	100 %	-8 075	21 925
Strandgaten 73 AS	Bergen	100 %	64 693	362 886
Strandgaten 71 AS	Bergen	100 %	572 252	5 196 041

Det er inntektsført kr 583 614 i mottatt konsernbidrag fra datterselskapene i året

Tilknyttet selskap

Knutsen & Knutsen Eiendom AS	Bergen	50 %	-14 812	-62 846
Jø-MO Eiendom AS	Bergen	50 %	-617 173	116 570

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Datterselskaper	2022	2021
Kortsiktig fordring	583 614	3 003 004
Langsiktig lån	16 465 370	15 410 217

Det er inntektsført renter på kr 399 000 på lån til datterselskap

Langsiktig gjeld	906 728	707 110
Kortsiktig fordring	344 708	27 383

Det er ikke kostnadsført rente på mellomværende i året.

Tilknyttet selskap

	Andre fordringer	
	2022	2021
Langsiktig lån	3 000 000	3 000 000
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	0	0
Kortsiktig gjeld	145 308	167 808

Mellomværende er ikke rentebelastet i året



Sentrum Holding AS Årsregnskap 2022

Note 6 Pantstillelser og garantiansvar

	2022	2021
Gjeld som er sikret med pant	52 687 619	48 162 422
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0	0
Gjeld som forfaller 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0

Note 7 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	215 255	289 348
Endring i utsatt skatt	17 935	0
Årets totale skattekostnad	<u>233 191</u>	<u>289 348</u>
Ordinært resultat før skatt	4 026 834	1 663 247
Permanente forskjeller	-2 923 056	-346 291
Endring midlertidige forskjeller	-125 348	-1 739
Grunnlag for betalbar skatt	<u>978 430</u>	<u>1 315 217</u>
Betalbar skatt på årets resultat	<u>215 255</u>	<u>289 348</u>
<i>Betalbar skatt i balansen</i>		
Endring i utsatt skatt	215 255	289 348
Betalbar skatt på avgitt k.bidrag	-69 812	-4 304
Sum betalbar skatt	<u>145 443</u>	<u>285 044</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Anleggsmidler	-94 767	0
GT Konto	13 243	16 554
Omløpsmidler	0	2 399
Grunnlag utsatt skatt	<u>-81 524</u>	<u>18 953</u>
Utsatt skatt	<u>-17 936</u>	<u>4 170</u>
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak.

Note 8 Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	7 991 218	8 091 218
Avsatt utbytte		-1 150 000	-1 150 000
Fusjon		-181 119	-181 119
Årets resultat		3 793 643	3 793 643
Egenkapital 31.12	<u>100 000</u>	<u>10 453 742</u>	<u>10 553 743</u>

Aksjeklasser	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Aksjer	100	100 %	100 %

Eierstruktur			
Jørn Knutsen(enestyrer)	100	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i SENTRUM HOLDING AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SENTRUM HOLDING AS som viser et overskudd på kr 3 793 643. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 17. november 2023

Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor

ARETO REVISJON AS • Org.nr 989 087 126 MVA • Adresse Bergen: Gravdalsveien 4, 5165 Laksevåg
FREDDIE MORGAN FREDRIKSEN - Mobil 982 06 428 - E-post: freddie@areto revisjon.no
FRODE SEKKINGSTAD - Mobil 976 76 394 - E-post: frode@areto revisjon.no
STATSAUTORISERT REVISOR OG MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING