



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 061 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG-I-STIL & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brattåsen 50  
1793 TISTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.03.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Baltzersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	177 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		414	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	27 167	
Annen driftskostnad	2	34 929	
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 510</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 690</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		8	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>114 685</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 134	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>88 551</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 551</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 551</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		88 551	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 551</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		54 333	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>54 333</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>54 333</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 401	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>96 401</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 401</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>170 734</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 758	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 242</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		88 551	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>88 551</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>111 793</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		26 134	
Skyldige offentlige avgifter		24 116	
Annen kortsiktig gjeld		8 691	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 941</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 941</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>170 734</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 875110

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 061 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG-I-STIL & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brattåsen 50  
1793 TISTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.03.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Baltzersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 061 379  
BOLIG-I-STIL & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	177 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>177 200</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		414	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	27 167	
Annen driftskostnad	2	34 929	
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 510</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>114 690</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Annen rentekostnad		8	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>114 685</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 134	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>88 551</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 551</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>88 551</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		88 551	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 551</b>	



Organisasjonsnr: 925 061 379  
BOLIG-I-STIL & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

54 333

Sum varige driftsmidler

54 333

Sum anleggsmidler

3

54 333

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

20 000

Sum fordringer

20 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

96 401

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

96 401

Sum omløpsmidler

116 401

0

SUM EIENDELER

170 734

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

Annen innskutt egenkapital

-6 758

Sum innskutt egenkapital

23 242

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

88 551

Sum opptjent egenkapital

88 551

Sum egenkapital

6

111 793

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	26 134	
Skyldige offentlige avgifter	24 116	
Annen kortsiktig gjeld	8 691	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>58 941</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>58 941</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>170 734</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 061 379  
BOLIG-I-STIL & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tane Kristine Gresvik	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
P Isaksen Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### **BOLIG-I-STIL & EIENDOM AS** **Organisasjonsnr. 925 061 379**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

##### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret

### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	81 500	81 500
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	0	81 500	81 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-27 167	-27 167
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	0	54 333	54 333
Årets avskrivninger	0	27 167	27 167
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningssats	0%	0-33,33%	
Avskrivningsplan		lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



## Note 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	26 134	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>26 134</b>	<b>0</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	114 684	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 867	0
Permanente forskjeller	-6 758	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>118 793</b>	<b>0</b>
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	26 134	0
Balanseført betalbar skatt	26 134	0



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tane Kristine Gresvik	Daglig leder/ Styremedlem	Ordinære aksjer	15	50,00	50,00
P Isaksen Holding AS		Ordinære aksjer	15	50,00	50,00
<b>Sum</b>			<b>30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Styreleder Patrick Isaksen eier P Isaksen Holding AS 100%

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Stiftelses- kostnader	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>				
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>				
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>				
Årsresultat			88 551	88 551
Ordinært utbytte				
Kontantinnskudd	30000			30 000
Andre endringer		-6758		-6 758
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 758</b>	<b>88 551</b>	<b>111 793</b>