



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 564 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINANSPARKEN BJERGSTED AS
Forretningsadresse: Christen Tranes gate 35
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Marie Jonsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		34 566	103 698
Leieinntekter	5	31 804 432	31 250 000
Sum inntekter		31 838 998	31 353 698
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler		23 561 494	22 957 782
Annen driftskostnad	3	1 081 720	1 872 429
Sum kostnader		24 643 214	24 830 211
Driftsresultat		7 195 784	6 523 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 185 598	217 373
Sum finansinntekter		1 185 598	217 373
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	7 195 157	4 291 290
Annen rentekostnad		840	19 054
Sum finanskostnader		7 195 997	4 310 344
Netto finans		-6 010 399	-4 092 971
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	260 785	534 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		924 600	1 895 803
Årsresultat		924 600	1 895 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		924 600	1 895 803
Totalresultat		924 600	1 895 803
Overføringer og disponeringer			
Overført overkursfond		924 600	1 895 803
Sum overføringer og disponeringer		924 600	1 895 803



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	590 192 629	607 480 881
Sum varige driftsmidler		590 192 629	607 480 881
Sum anleggsmidler		590 192 629	607 480 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 566	171 141
Andre kortsiktige fordringer		350 190	198 248
Sum fordringer		384 756	369 389
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	61 463 008	50 109 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 463 008	50 109 737
Sum omløpsmidler		61 847 764	50 479 126
SUM EIENDELER		652 040 393	657 960 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	76 000 000	76 000 000
Overkurs		351 466 683	350 542 082
Sum innskutt egenkapital		427 466 683	426 542 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	427 466 683	426 542 082
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	6 728 782	6 467 997
Sum avsetninger for forpliktelser		6 728 782	6 467 997
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	216 000 000	224 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		216 000 000	224 000 000
Sum langsiktig gjeld		222 728 782	230 467 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 429	170 719
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		1 738 500	779 209
Sum kortsiktig gjeld		1 844 929	949 928
Sum gjeld		224 573 710	231 417 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		652 040 393	657 960 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424971

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 564 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINANSPARKEN BJERGSTED AS
Forretningsadresse: Christen Tranes gate 35
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Marie Jonsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 912 564 541
FINANSPARKEN BJERGSTED AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		34 566	103 698
Leieinntekter	5	31 804 432	31 250 000
Sum inntekter		31 838 998	31 353 698
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler		23 561 494	22 957 782
Annen driftskostnad	3	1 081 720	1 872 429
Sum kostnader		24 643 214	24 830 211
Driftsresultat		7 195 784	6 523 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 185 598	217 373
Sum finansinntekter		1 185 598	217 373
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	7 195 157	4 291 290
Annen rentekostnad		840	19 054
Sum finanskostnader		7 195 997	4 310 344
Netto finans		-6 010 399	-4 092 971
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	260 785	534 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		924 600	1 895 803
Årsresultat		924 600	1 895 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		924 600	1 895 803
Totalresultat		924 600	1 895 803
Overføringer og disponeringer			
Overført overkursfond		924 600	1 895 803
Sum overføringer og disponeringer		924 600	1 895 803



Organisasjonsnr: 912 564 541
FINANSPARKEN BJERGSTED AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6

590 192 629

607 480 881

Sum varige driftsmidler

590 192 629

607 480 881

Sum anleggsmidler

590 192 629

607 480 881

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

34 566

171 141

Andre kortsiktige

fordringer

350 190

198 248

Sum fordringer

384 756

369 389

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

61 463 008

50 109 737

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

61 463 008

50 109 737

Sum omløpsmidler

61 847 764

50 479 126

SUM EIENDELER

652 040 393

657 960 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

76 000 000

76 000 000

Overkurs

351 466 683

350 542 082

Sum innskutt egenkapital

427 466 683

426 542 082

Sum egenkapital

4

427 466 683

426 542 082

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

6 728 782

6 467 997

Sum avsetninger for

forpliktelser

6 728 782

6 467 997



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	216 000 000	224 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		216 000 000	224 000 000
Sum langsiktig gjeld		222 728 782	230 467 997
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 429	170 719
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		1 738 500	779 209
Sum kortsiktig gjeld		1 844 929	949 928
Sum gjeld		224 573 710	231 417 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		652 040 393	657 960 007



Organisasjonsnr: 912 564 541
FINANSPARKEN BJERGSTED AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Protokoll

fra ordinær generalforsamling i Finansparken Bjergsted AS.

Den 27.03.2023.

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i Finansparken Bjergsted AS den 27. mars.

Følgende ble behandlet:

1. Fortegnelse av fremmøtte og godkjenning av antall aksjer til stede.

Til stede var SpareBank 1 SR-Bank ASA, representert ved Gro Tveit etter fullmakt fra Benedicte Schilbred Fasmer. Således var 100% av aksjene representert.

Til stede var også daglig leder Else Marie Jonsson.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsorden.

Det fremkom ikke bemerkninger til innkalling. Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3. Valg av møteleder.

Gro Tveit ble valgt til møteleder.

4. Valg av representant til å underskrive protokoll fra møtet sammen med møtelederen.

Else Marie Jonsson ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

5. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap med noter og årsberetning for 2022.

Styrets forslag til årsregnskap med noter og årsberetninger ble gjennomgått.

Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Årets resultat ble på kr **924.600,-** og selskapets egenkapital utgjorde **427.466.683,-** per 31.12.2022.

6. Fastsettelse av godtgjøring til revisor for 2022.

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

Samtlige beslutninger var enstemmige. Det forelå ikke flere saker til behandling. Protokollen ble opplest og besluttet undertegnet. Protokollen sendes ut til elektronisk signatur.

Stavanger 27.03.23.

Gro Tveit
Møteleder

Else Marie Jonsson
Valgt til å undertegne protokollen

Document reference: 6012_nets_2023033011028551680166933855



E-Signing validated

secured by **nets**

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Jonsson, Else Marie	9578-5997-4-370	30.03.2023 11:25:37 UTC	Personal BankID NO Qual.

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Tveit, Gro	9578-5997-4-393	31.03.2023 07:54:20 UTC	Personal BankID NO Qual.

Document reference: 6012_nets_2023033011028551680166933855

- This is a PDF document digitally signed by Nets' E-Signing service.
- The document's integrity is protected by signing and sealing the contents with a certificate issued to Nets by a third party. Validating the signature confirms that the contents have not been modified since the time of signing.
- For more information about document formats, see <https://www.nets.eu/developer>

nets



Til generalforsamlingen i Finansparken Bjergsted AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Finansparken Bjergsted AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Arne Birkeland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Auditor's report

Signers:

Name	Method	Date
Birkeland, Arne	BANKID_MOBILE	2023-02-28 11:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
Finansparken Bjergsted AS			
	Note	2022	2021
Leieinntekter	5	31.804.432	31.250.000
Annen driftsinntekt		34.566	103.698
Sum driftsinntekter		<u>31.838.998</u>	<u>31.353.698</u>
Avskrivning av driftsmidler		23.561.494	22.957.782
Annen driftskostnad	3	1.081.720	1.872.429
Sum driftskostnader		<u>24.643.214</u>	<u>24.830.211</u>
Driftsresultat		<u>7.195.784</u>	<u>6.523.487</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt	5	1.185.598	217.373
Rentekostnad	5	7.195.157	4.291.290
Annen rentekostnad		840	19.054
Resultat av finansposter		<u>-6.010.399</u>	<u>-4.092.971</u>
Resultat før skattekostnad		1.185.385	2.430.517
Skattekostnad på resultat	2	260.785	534.714
Resultat		<u>924.600</u>	<u>1.895.803</u>
Årsresultat		<u>924.600</u>	<u>1.895.803</u>
Overføringer			
Overført overkursfond		-924.600	-1.895.803
Sum overføringer		<u>924.600</u>	<u>1.895.803</u>



Balanse

Finansparken Bjergsted AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	590.192.629	607.480.881
Sum varige driftsmidler		<u>590.192.629</u>	<u>607.480.881</u>
Sum anleggsmidler		<u>590.192.629</u>	<u>607.480.881</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		34.566	171.141
Andre kortsiktige fordringer		350.190	198.248
Sum fordringer		<u>384.756</u>	<u>369.389</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	61.463.008	50.109.737
Sum omløpsmidler		<u>61.847.764</u>	<u>50.479.126</u>
Sum eiendeler		<u>652.040.393</u>	<u>657.960.007</u>



Balanse

Finansparken Bjergsted AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	76.000.000	76.000.000
Overkurs		351.466.683	350.542.082
Sum innskutt egenkapital		<u>427.466.683</u>	<u>426.542.082</u>
Sum egenkapital	4	<u>427.466.683</u>	<u>426.542.082</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	6.728.782	6.467.997
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6.728.782</u>	<u>6.467.997</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	216.000.000	224.000.000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>216.000.000</u>	<u>224.000.000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106.429	170.719
Annen kortsiktig gjeld		1.738.500	779.209
Sum kortsiktig gjeld		<u>1.844.929</u>	<u>949.928</u>
Sum gjeld		<u>224.573.710</u>	<u>231.417.925</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>652.040.393</u>	<u>657.960.007</u>

Stavanger, 28.02.2023
Styret i Finansparken Bjergsted AS

Gro Tveit
Styreleder

Else Marie Jonsson
Daglig leder

Karl-Andre Strandborg
Styremedlem

Seri Berge
Styremedlem

Morten Forgaard
Styremedlem



Finansparken Bjergsted AS Noter for regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden og inngår i andre driftsinntekter i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsperioden. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 76 000 000 består av 8 000 aksjer à kr. 9 500. Alle aksjene har like rettigheter

Oversikt over de største aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
SpareBank 1 SR-Bank ASA	8.000	100 %

SpareBank 1 SR-Bank ASA er representert i styret ved Gro Tveit, Seri Berge, Karl-Andre Strandborg og Morten Forgaard.

SpareBank 1 SR-Bank ASA har forretningsadresse Christen Tranes gate 35, 4007 Stavanger. Finansparken Bjergsted AS inngår i konsernregnskapet til SpareBank 1 SR-Bank ASA, konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets hjemmesider.

Note 2 Skattekostnad

	31.12.2022	31.12.2021
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt før mottatt konsernbidrag	260.785	534.714
Skattekostnad	260.785	534.714
Resultat før skatt		
1.185.385	2.430.517	
+/- Permanente forskjeller	0	0
+/- Midlertidige forskjeller	-501.503	-2.879.570
+/- Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Skattegrunnlag	683.882	-449.053

Document reference: 6012_nets_2023031615105341678975820534



Finansparken Bjergsted AS Noter for regnskapet 2022

Fordeling av skattekostnaden	31.12.2022	31.12.2021
Midlertidige forskjeller	33.881.502	33.379.999
Netto midlertidige forskjeller	33.881.502	33.379.999
Underskudd til framføring	-3.296.131	-3.980.013
Netto midlertidige forskjeller før mottatt konsernbidrag	30.585.371	29.399.986
Mottatt konsernbidrag	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	30.585.371	29.399.986
22 % Utsatt skatt/ utsatt skattefordel	6.728.782	6.467.997
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel skattefordel i balansen	6.728.782	6.467.997
Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført	0	0

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

I kostnadene inngår revisjonshonorar og regnskapskostnader knyttet til SLA-avtale med SR-Bank.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 50.285,- for lovpålagt revisjon. Beløpet er inklusiv ikke fradragsberettiget mva.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	76.000.000	350.542.083	0	426.542.083
Periodens resultat	0	924.600	0	924.600
Egenkapital 31.12.2022	76.000.000	351.466.683	0	427.466.683

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende	31.12.2022	31.12.2021
SpareBank 1 SR-Bank ASA (bankinnskudd)	61.463.008	50.109.737
Sum	61.463.008	50.109.737

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

SLA-avtaler med SR-Bank ASA	0	0
Sum	0	0

Gjeld til kredittinstitusjoner

SpareBank1 SR-Bank ASA	216.000.000	224.000.000
Sum	216.000.000	224.000.000

Leieinntekter

SpareBank1 SR-Bank ASA	31.804.432	31.250.000
Sum	31.804.432	31.250.000

Renteinntekter

SpareBank 1 SR-Bank ASA	1.185.598	217.373
Sum	1.185.598	217.373

Rentekostnader

SpareBank 1 SR-Bank ASA	7.195.157	4.291.290
Sum	7.195.157	4.291.290

Kostnader

SLA-avtaler med SR-Bank ASA	562.658	1.351.278
Sum	562.658	1.351.278

Document reference: 6012_nets_2023031615105341678975820534



Finansparken Bjergsted AS Noter for regnskapet 2022

Note 6 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.21	581.536.353	75.058.221	656.594.574
Tilgang	240.733	6.032.508	6.273.241
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	581.777.086	81.090.729	662.867.815
Akkumulerte avskrivninger	43.272.513	29.402.673	72.675.186
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	538.504.573	51.688.056	590.192.629
Årets avskrivninger	13.643.666	9.917.828	23.561.494

Document reference: 6012_nets_2023031615105341678975820534



E-Signing validated

secured by nets

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Tveit, Gro	9578-5997-4-393	16.03.2023 20:49:18 UTC	Personal BankID NO Qual.

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Strandborg, Karl-Andre	9578-5997-4-308752	17.03.2023 07:23:23 UTC	Personal BankID NO Qual.

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Jonsson, Else Marie	9578-5997-4-370	17.03.2023 09:08:55 UTC	Personal BankID NO Qual.

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Forgaard, Morten	9578-5993-4-3000408	22.03.2023 08:03:33 UTC	Personal BankID NO Qual.

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Berge, Seri	9578-5997-4-2722	23.03.2023 09:18:37 UTC	Personal BankID NO Qual.

Document reference: 6012_nets_2023031615105341678975820534

- This is a PDF document digitally signed by Nets' E-Signing service.
- The document's integrity is protected by signing and sealing the contents with a certificate issued to Nets by a third party. Validating the signature confirms that the contents have not been modified since the time of signing.
- For more information about document formats, see <https://www.nets.eu/developer>

nets