



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 498 576
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: TOTEN ALMENNING LODD NR 1
Forretningsadresse: Skjellerudvegen 15
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Børstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	3 155 927	4 445 685
Annen driftsinntekt	14	687 196	455 431
Sum inntekter		3 843 123	4 901 115
Kostnader			
Varekostnad	3	912 842	1 216 028
Lønnskostnad	7	202 729	1 918 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 851	146 800
Annen driftskostnad		944 905	905 097
Sum kostnader		2 163 328	4 186 856
Driftsresultat		1 679 795	714 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	12 800	12 613
Annen renteinntekt		268	755
Annen finansinntekt		28 341	7 169
Sum finansinntekter		41 409	20 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11		
Annen rentekostnad		107 487	117 835
Sum finanskostnader		107 487	117 835
Netto finans		-66 078	-97 298
Ordinært resultat før skattekostnad		1 613 717	616 961
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 891	15 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 594 826	601 905
Årsresultat		1 594 826	601 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 594 826	601 905



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		1 594 826	601 905
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	477 688	432 247
Avsatt til annen egenkapital	9	1 117 138	169 658
Overført fra annen egenkapital	9		
Sum overføringer og disponeringer		1 594 826	601 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 347 000	1 160 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 15	8 700	11 900
Sum varige driftsmidler		1 355 700	1 172 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	7 455 300	7 455 300
Lån til foretak i samme konsern	11		
Investeringer i aksjer og andeler	6	622 005	592 440
Andre langsiktige fordringer	10		
Sum finansielle anleggsmidler		8 077 305	8 047 740
Sum anleggsmidler		9 433 005	9 219 940
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 3		
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 098 816	486 525
Andre kortsiktige fordringer		143 500	136 300
Konsernfordringer	5, 11	865 800	853 000
Sum fordringer		2 108 116	1 475 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 16	57 430	84 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 430	84 548
Sum omløpsmidler		2 165 545	1 560 372
SUM EIENDELER		11 598 550	10 780 312



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 222 595	7 105 457
Sum opptjent egenkapital		8 222 595	7 105 457
Sum egenkapital	13	8 222 595	7 105 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 403 889	2 536 326
Langsiktig konserngjeld	5, 11		
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 889	2 536 326
Sum langsiktig gjeld		2 403 889	2 536 326
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 16	97 996	241 674
Leverandørgjeld		287 893	234 318
Betalbar skatt	4	18 891	15 056
Skyldig offentlige avgifter		353 195	322 972
Annen kortsiktig gjeld		214 092	324 510
Sum kortsiktig gjeld		972 067	1 138 529
Sum gjeld		3 375 956	3 674 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 598 550	10 780 312



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	10	111 084 497	95 560 312
Annen driftsinntekt	12	199 168	255 431
Sum inntekter		111 283 665	95 815 743
Kostnader			
Varekostnad		80 046 561	69 933 218
Lønnskostnad	2	14 591 592	14 353 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	963 318	1 033 748
Annen driftskostnad	2, 9	7 343 691	6 839 078
Sum kostnader		102 945 163	92 159 494
Driftsresultat		8 338 502	3 656 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 491	32 711
Annen finansinntekt	15	46 033	19 806
Sum finansinntekter		81 523	52 516
Annen rentekostnad		640 212	712 666
Annen finanskostnad	15		
Sum finanskostnader		640 212	712 666
Netto finans		-558 689	-660 150
Ordinært resultat før skattekostnad		7 779 814	2 996 098
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 454 644	512 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 325 170	2 483 741
Årsresultat		6 325 170	2 483 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 325 170	2 483 741
Totalresultat		6 325 170	2 483 741



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	477 688	432 247
Avsatt til annen egenkapital	3	5 847 482	2 051 495
Sum overføringer og disponeringer		6 325 170	2 483 741



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	331 845	350 195
Sum immaterielle eiendeler		331 845	350 195
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 643 992	8 731 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 668 000	1 852 600
Sum varige driftsmidler		10 311 992	10 583 692
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	721 799	692 234
Sum finansielle anleggsmidler		721 799	692 234
Sum anleggsmidler		11 365 635	11 626 120
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	18 975 672	16 490 669
Fordringer			
Kundefordringer		6 195 727	7 223 837
Andre kortsiktige fordringer		5 228 633	3 910 557
Sum fordringer		11 424 360	11 134 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	3 111 047	1 572 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 111 047	1 572 897
Sum omløpsmidler		33 511 079	29 197 959
SUM EIENDELER		44 876 715	40 824 080

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 840 841	16 993 359
Sum opptjent egenkapital		22 840 841	16 993 359
Sum egenkapital	16	22 840 841	16 993 359
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 017 420	12 506 996
Sum annen langsiktig gjeld		12 017 420	12 506 996
Sum langsiktig gjeld		12 017 420	12 506 996
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 13	97 996	241 674
Leverandørgjeld		4 707 567	6 803 537
Betalbar skatt	5	1 436 294	569 008
Skyldig offentlige avgifter		1 396 579	1 508 746
Annen kortsiktig gjeld		2 380 017	2 200 759
Sum kortsiktig gjeld		10 018 454	11 323 725
Sum gjeld		22 035 874	23 830 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 876 715	40 824 080



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning lodd nr 1

Konklusjon

Vi har revidert Toten Almenning lodd nr 1 sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av almenningen og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 544VK-XPA25-JQXF2-YJKXO-5403A-UJZTD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-06 06:44:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 544VK-XP25-JQXF2-YJKXO-5403A-U1ZTD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Toten Almenning lodd nr 1

Resultat
Balanse
Kontantstrømanalyse
Noter

Penneo Dokumentnr: MCEZW-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHM14-80G1J

Org.nr. : 947 498 576



Resultatregnskap Toten Almenning lodd nr 1

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	12	3 155 927	4 445 685
Annen driftsinntekt	14	687 196	455 431
Sum driftsinntekter		3 843 123	4 901 115
Varekostnad	3	912 842	1 216 028
Lønnskostnad	7	202 729	1 918 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 851	146 800
Annen driftskostnad		944 905	905 097
Sum driftskostnader		2 163 328	4 186 856
Driftsresultat		1 679 795	714 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	12 800	12 613
Annen renteinntekt		268	755
Annen finansinntekt		28 341	7 169
Annen rentekostnad		107 487	117 835
Resultat av finansposter		-66 078	-97 298
Ordinært resultat før skattekostnad		1 613 717	616 961
Skattekostnad på ordinært resultat	4	18 891	15 056
Ordinært resultat		1 594 826	601 905
Årsresultat		1 594 826	601 905
Overføringer			
Bruksrettsytelser	9	477 688	432 247
Avsatt til annen egenkapital	9	1 117 138	169 658
Sum overføringer		1 594 826	601 905

Penneo Dokumentnr: MCE2W-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHM14-80G1J



Balanse

Toten Almenning lodd nr 1

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 347 000	1 160 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 15	8 700	11 900
Sum varige driftsmidler		1 355 700	1 172 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	7 455 300	7 455 300
Investeringer i aksjer og andeler	6	622 005	592 440
Sum finansielle anleggsmidler		8 077 305	8 047 740
Sum anleggsmidler		9 433 005	9 219 940
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	1 098 816	486 525
Lån til foretak i samme konsern	5, 11	865 800	853 000
Andre kortsiktige fordringer		143 500	136 300
Sum fordringer		2 108 116	1 475 825
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 16	57 430	84 548
Sum omløpsmidler		2 165 545	1 560 372
Sum eiendeler		11 598 550	10 780 312

Penneo Dokumentnr: MCE2W-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHM14-80G1J



Balanse

Toten Almenning lodd nr 1

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	8 222 595	7 105 457
Sum opptjent egenkapital		8 222 595	7 105 457
Sum egenkapital	13	8 222 595	7 105 457
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 403 889	2 536 326
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 889	2 536 326
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 16	97 996	241 674
Leverandørgjeld		287 893	234 318
Betalbar skatt	4	18 891	15 056
Skyldig offentlige avgifter		353 195	322 972
Annen kortsiktig gjeld		214 092	324 510
Sum kortsiktig gjeld		972 067	1 138 529
Sum gjeld		3 375 956	3 674 856
Sum egenkapital og gjeld		11 598 550	10 780 312

Reinsvoll

Styret i Toten Almenning lodd nr 1

<hr/> John Henry Bjerke styreleder	<hr/> Cecilie Gaarder Skaug styremedlem	<hr/> Svein Kleven styremedlem
<hr/> Henry Dragerengen styremedlem	<hr/> Lars H. Foss styremedlem	<hr/> Rolf Børstad daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Toten Almenning lodd nr 1

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		1 613 717	616 961
Periodens betalte skatt		15 056	16 775
Ordinære avskrivninger		102 851	146 800
Endring i varelager		0	2 460 787
Endring i kundefordringer		-612 291	-96 965
Endring i leverandørgjeld		53 575	-107 319
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-100 194	-719 699
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 042 602	2 283 791
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	1 339 100
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		286 351	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre fore		29 565	11 440
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-315 916	1 327 660
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		132 437	2 907 588
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		143 678	275 213
Utbetalinger av utbytte		477 688	432 247
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-753 803	-3 615 048
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-27 118	-3 597
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		84 548	88 145
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		57 430	84 548

Penneo Dokumentnr: MCE2W-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHM14-80G1J



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Fourtsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Varer

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas avsetning for ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og eventuell endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Noter 2021

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter, omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 2 Varige driftsmidler

	Utstyr og inventar	Bygning og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	446 225	2 006 073	2 452 298
Tilgang	0	286 351	286 351
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	446 225	2 292 424	2 738 649
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-437 525	-945 424	-1 382 949
Balanseført verdi 31.12	8 700	1 347 000	1 355 700
Årets avskrivninger	3 200	99 651	102 851
Avskrivningssats	20 %	4 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Varer

	2021	2020
Tømmer på tomt	0	0
Lager i skogen	0	0
Sum	0	0
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	0	0
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	0	0
Ukuransmedskrivning	0	0

Lager på Gotterud ble i 2020 overført til Toten Tre AS. I og med at det ikke er noe tømmerlager, så er beholdningen kr 0.



Noter 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 891	15 056
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 891	15 056

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 613 717	616 961
Permanente forskjeller	-1 236 496	-721 403
Endring i midlertidige forskjeller	-40 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-337 221	0
Skattepliktig inntekt	0	-104 442

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 891	15 056
Sum betalbar skatt i balansen	18 891	15 056

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-10 000	-50 000	-40 000
Sum	-10 000	-50 000	-40 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-106 048	-443 268	-337 221
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	116 048	493 268	377 221
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Betalbar skatt består kun av formuesskatt.

Penneo Dokumentnr: MCE2W-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHM14-80G1J



Noter 2021

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Kostpris/ bokført v.	Årets resultat	EK pr. 31.12
Toten Tre AS	Østre Toten	100 %	7 455 300	4 813 332	22 048 015

Selskapet kan fra 2021 ikke lenger benytte reglene for små foretak, og årsregnskap og konsernregnskap er derfor utarbeidet i medhold av Regnskapslovens ordinære regler.

50% av aksjene ble ervervet i 2014, mens øvrige aksjer ble anskaffet i 2004 og 2009. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Dersom det i stedet hadde blitt benyttet egenkapitalmetode, ville dette økt balanseført verdi til egenkapital-verdi. I tillegg ville årlig resultat i Toten Tre AS blitt resultatført som finansinntekt. Det vises ellers til konsernregnskap.

Gevinst ved realisasjon, utbytte eller annen utbetaling fra Toten Tre AS er skattepliktig. Det har ikke blitt avsatt utbytte hos Toten Tre AS i 2020 eller 2021.

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelseskost/ bokført verdi
Lena Fjernvarme AS	6 %	396 500
Skogbrukets Konferansesenter AS		7 000
Andelskap. Glommen Mjøsen Skog SA		208 505
Andel Norsk Virkesmåling		10 000
Sum	0	622 005

Penneo Dokumentnr: MCE2W-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHM14-80G1J



Noter 2021

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	-152 121	1 368 218
Arbeidsgiveravgift	246 062	385 211
Pensjonskostnader	106 880	119 715
Andre ytelser	1 908	3 743
Sum	202 729	1 876 887

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk. 2 av disse er i stor grad leid ut til i hovedsak Toten Tre AS og inntekten på denne utleien blir presentert som reduksjon av lønn. Øvrig del vedrører skogsarbeidere og disse har også delvis blitt leid ut til andre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	762 678	0
Annen skattepliktig godtgjørelse	4 026	0
Sum	766 704	0

Daglig leder blir delvis leid ut til Toten Tre AS og andre oppdragsgivere. Foretaket har samme styre som Toten Tre AS og styret får sin godtgjørelse utbetalt der. Belastet styrehonorar i 2021 er kr 54 150, mot kr 37 700 i 2020.

Det er ikke ytet lån til daglig leder eller andre ansatte.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2021 utgjør kr 60 650. Herav honorar for andre tjenester kr 28 200.

Note 8 Bundne midler

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 56 752

Penneo Dokumentnr: MCE2W-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHM14-80G1J



Noter 2021

Note 9 Egenkapital og bruksrettsytelser

	Annen egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	7 105 457
Årets resultat	1 594 826
Bruksrettsytelser, se under	-477 688
Egenkapital 31.12.2021	8 222 595

	2021	2020
Bruksrettsrabatt trelast via Toten Tre AS	477 688	430 949
Bruksrettsrabatt salg flis og ved mv	0	1 298
	477 688	432 247

Almenningen har 577 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (1 stemme per bruk). Styremedlemmene har bruksrett, men ikke daglig leder.

Note 10 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 900 000	2 000 000
Annen langsiktig gjeld, se note 11	0	0
Sum	1 900 000	2 000 000

Gjeld sikret ved pant:

Gjeldsbrevlån	2 403 889	2 536 326
Kassekreditt (limit kr 700.000)	97 996	241 674
	2 501 885	2 778 001

Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom	965 000	1 030 300
Utstyr og inventar	8 700	11 900
Varelager	0	0
Kundefordringer	1 098 816	486 525
Sum	2 072 516	1 528 725

Penneo Dokumentnr: MCEZW-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHM14-80G1J



Noter 2021

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig fordring på Toten Tre AS, se også note 5	865 800	853 000

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til datterselskapet Toten Tre AS	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0

Fordring blir renteberegnet etter ordinære betingelser. Oppgjørstidspunkt avhenger av foretakenes likviditet.

I tillegg er det også enkelte andre mellomværende med Toten Tre AS, men dette er knyttet til foretakenes ordinære drift. Dette inngår som kundefordringer og leverandørgjeld.

Note 12 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2021	2020
Omsetning av tømmer og laftetømmer	2 424 497	1 960 366
Omsetning av tjenester	287 318	1 988 262
Øvrige salgsinntekter	444 111	497 056
Sum	3 155 927	4 445 685

Geografisk fordeling	2021	2020
-----------------------------	-------------	-------------

Nesten all omsetning skjer i Vestre Toten Kommune. Dog er det noe salg av laftetømmer til kunder på Østlandsområdet.

Note 13 Fortsatt drift

Almenningens drift har de senere år vært god. Resultatet for 2021 ble vesentlig bedre enn for 2020. Virksomheten har ikke blitt vesentlig berørt av koronapandemien selv om denne har bidratt til lite bruk av utenlandske skogsarbeidere. Driften har stort sett gått som normalt og det har vært økt trafikk i skogen. Deler av virksomheten ble på begynnelsen av 2020 overdratt til Toten Tre AS og gjeld til datterselskapet ble i den forbindelse oppgjort. Ledelsen mener at begge parter var tjent med en slik løsning og mener at dette vil bidra til bedre likviditet, da den til tider har vært svak.

Koronapandemien anses etter dette ikke å skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Russlands invasjon av Ukraina i februar kan medføre økte priser på enkelte innsatsfaktorer som f.eks strøm og drivstoff, men ledelsen mener at dette ikke har avgjørende betydning for driften. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter 2021

Note 14 Offentlige tilskudd

Toten Almenning lodd nr 1 har ikke fått tilskudd fra det offentlige de siste 3 år. Det ses da bort fra ordinære tilskudd og refusjoner i forbindelse med utbetalinger fra NAV vedrørende ansatte.

Note 15 Enkelttransaksjoner

Det ble i 2020 foretatt en overføring av sag-virksomhet til datterselskapet Toten Tre AS, herunder salg av varige driftsmidler og varelager. Dette salget skjedde til bokførte verdier, slik at det ikke ble resultatet noe gevinst eller tap ved transaksjonen. I 2021 har det ikke vært vesentlige enkelttransaksjoner.

Note 16 Finansiell Markedsrisiko

Toten Almenning lodd nr 1 benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Selskapets virksomhet består av mange ulike aktiviteter og det er stor variasjon mht kompleksitet, størrelse, varighet og risiko. Denne sammensetningen påvirker virksomhetens risikobilde.

Selskapets aktiviteter medfører ulike typer finansiell risiko: markedsrisiko (inkludert valuta, rente- og prissisiko), kredittrisiko og likviditetsrisiko. Selskapet har lav følsomhet for endringer i valuta, sterke kontantstrømmer, relativt lav renteeksponering og beskjedne tap på kundefordringer.

Renterisiko

Selskapet har ikke inngått rentesikringsavtaler (swapper) for å sikre seg mot resultatsvingninger som følge av endringer i rentenivået.

Renteavkastning av innskudd er også påvirket av rentenivå. Midlene er plassert til flytende rente.

Kredittrisiko

Selskapet har kredittrisiko knyttet til fordringer på konsernforetak og øvrige kundefordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være moderat. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer.

Valutarisiko

Selskapets valutaeksponering er lav fordi inntekter og kostnader normalt er i norske kroner. Det samme gjelder for investering og finansiering.

Prissisiko

Selskapets investeringer består hovedsakelig av investeringer i datterselskap. Verdi av disse investeringene er i hovedsak knyttet til driften i dette selskapet.

Likviditetsrisiko

Selskapets finansiering er basert på bankfinansiering kombinert med annen finansiering ved behov. Se note 10 for informasjon om ubenyttet trekkrettighet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Gaarder Skaug

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-431879

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-04-05 12:03:29 UTC

bankID

Henry Dragerengen

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-176416

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-04-05 12:19:38 UTC

bankID

John Henry Bjerke

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-794769

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-04-05 12:23:11 UTC

bankID

Lars Hagbarth Foss

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5998-4-1020062

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-05 16:46:01 UTC

bankID

Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-04-05 18:06:46 UTC

bankID

Svein Kleven

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-188033

IP: 93.184.xxx.xxx

2022-04-05 20:25:39 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: MCE2W-54NQP-ONZKB-Q8HXL-EHMT14-80G1J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Konsernregnskap 2021

Toten Almenning Lodd Nr 1

Resultat
Balanse
Kontantstrøm
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 7MWAO-BMESH-EF18A-PRVAC-0J0YU-0UPDM

Org.nr. : 947 498 576



Resultatregnskap Toten Almenning Lodd Nr 1

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	10	111 084 497	95 560 312
Annen driftsinntekt	12	199 168	255 431
Sum driftsinntekter		111 283 665	95 815 743
Varekostnad		80 046 561	69 933 218
Lønnskostnad	2	14 591 592	14 353 450
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	963 318	1 033 748
Annen driftskostnad	2, 9	7 343 691	6 839 078
Sum driftskostnader		102 945 163	92 159 494
Driftsresultat		8 338 502	3 656 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 491	32 711
Annen finansinntekt	15	46 033	19 806
Annen rentekostnad		640 212	712 666
Resultat av finansposter		-558 689	-660 150
Ordinært resultat før skattekostnad		7 779 814	2 996 098
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 454 644	512 357
Årsresultat		6 325 170	2 483 741
Overføringer			
Bruksrettsytelser	3	477 688	432 247
Avsatt til annen egenkapital	3	5 847 482	2 051 495
Sum disponert		6 325 170	2 483 741

Perneo Dokumentnøkkel: 7MWAO-BMESH-EF18A-PRVAC-OJ0YU-OUPDM



Balanse

Toten Almenning Lodd Nr 1

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	331 845	350 195
Sum immaterielle eiendeler		331 845	350 195
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 643 992	8 731 092
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 668 000	1 852 600
Sum varige driftsmidler		10 311 992	10 583 692
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	721 799	692 234
Sum finansielle anleggsmidler		721 799	692 234
Sum anleggsmidler		11 365 635	11 626 120
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	18 975 672	16 490 669
Fordringer			
Kundefordringer		6 195 727	7 223 837
Andre kortsiktige fordringer		5 228 633	3 910 557
Sum fordringer		11 424 360	11 134 394
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	3 111 047	1 572 897
Sum omløpsmidler		33 511 079	29 197 959
Sum eiendeler		44 876 715	40 824 080

Perneo Dokumentnøkkel: 7MWAO-BMESH-EF18A-PRVAC-0J0YU-0UJPD



Balanse

Toten Almenning Lodd Nr 1

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	22 840 841	16 993 359
Sum opptjent egenkapital		22 840 841	16 993 359
Sum egenkapital	16	22 840 841	16 993 359
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 017 420	12 506 996
Sum annen langsiktig gjeld		12 017 420	12 506 996
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 13	97 996	241 674
Leverandørgjeld		4 707 567	6 803 537
Betalbar skatt	5	1 436 294	569 008
Skyldig offentlige avgifter		1 396 579	1 508 746
Annen kortsiktig gjeld		2 380 017	2 200 759
Sum kortsiktig gjeld		10 018 454	11 323 725
Sum gjeld		22 035 874	23 830 721
Sum egenkapital og gjeld		44 876 715	40 824 080

Kolbu

Styret i Toten Almenning Lodd Nr 1

John Henry Bjerke
styreleder

Cecilie Gaarder Skaug
nestleder

Svein Kleven
styremedlem

Henry Dragerengen
styremedlem

Lars Hagbarth Foss
styremedlem

Rolf Børstad
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 7MWAO-BMESH-EF18A-PRVAC-0J0YU-0UJPD



Indirekte kontantstrøm

Toten Almenning Lodd Nr 1

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		7 779 814	2 996 098
Periodens betalte skatt		569 008	502 501
Ordinære avskrivninger		963 318	1 033 748
Endring i varelager		-2 485 003	-332 634
Endring i kundefordringer		1 028 109	-1 850 131
Endring i leverandørgjeld		-2 095 970	2 619 669
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 250 985	685 424
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 370 275	4 649 674
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		691 617	1 851 948
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		29 565	11 440
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-721 182	-1 863 388
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		489 576	451 872
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		143 678	721 445
Utbetalinger av utbytte		477 688	432 247
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 110 942	-1 605 564
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		1 538 151	1 180 722
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		1 572 897	392 175
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 111 048	1 572 898

Perneo Dokumentnøkkel: 7MWAO-BMESH-EF18A-PRVAC-OJ0YU-OUPDM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Gaarder Skaug

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-431879

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-04-05 12:03:29 UTC

bankID

Henry Dragerengen

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-176416

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-04-05 12:19:38 UTC

bankID

John Henry Bjerke

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-794769

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-04-05 12:23:11 UTC

bankID

Lars Hagbarth Foss

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5998-4-1020062

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-05 16:46:01 UTC

bankID

Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-04-05 18:06:46 UTC

bankID

Svein Kleven

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-188033

IP: 93.184.xxx.xxx

2022-04-05 20:25:39 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 7MWAO-BMESH-EFE8A-PRVAC-OJUYU-OUPDM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



TOTEN ALMENNING LODD NR 1 KONSERN

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Alle tall er i norske kroner.

Konsolidering og konsernregnskap

Konsernregnskapet omfatter Toten Almenning lodd nr 1 med datterselskaper hvor Toten Almenning lodd nr 1 eier direkte eller indirekte mer enn 50 %. Det benyttes ensartede regnskapsprinsipper i konsernet. Ved konsolideringen er morselskapets kostpris på aksjene i datterselskapene eliminert mot datterselskapenes bokførte egenkapital på det tidspunkt aksjene ble anskaffet. Kostpris utover virkelig verdi av identifiserbare netto eiendeler i datterselskapet, balanseføres som goodwill.

Konserninterne transaksjoner, mellomværende og urealisert fortjeneste mellom konsernselskaper er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet eier 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede aksjekapital og konsernet har betydelig innflytelse behandles etter egenkapitalmetoden.

Selskaper som inngår i konsernet er:

- Toten Almenning lodd nr 1
- Toten Tre AS (100%)

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Driftsinntekter

Salgsinntekter omfatter salg av varer og tjenester. I tillegg er leieinntekter oppført som annen driftsinntekt. Inntektsføring foretas på grunnlag av opptjening på transaksjonstidspunktet. Alle inntekter er til norske selskaper og i norske kroner.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta

Eventuelle slike pengeposter omregnes til balansedagens kurs.



TOTEN ALMENNING LODD NR 1 KONSERN

Varebeholdning

Råvarer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer i arbeid og ferdigvarer er vurdert til den laveste verdi av tilvirkningskost og antatt salgsverdi fratrukket salgskostnader.

Tilvirkningskost er inkludert alle direkte og indirekte kostnader relatert til varens produksjon.

Lagerbeholdningen nedskrives for ukurans.

Andre poster

Konsernet har gjennom avtaler med forsikringsselskap innskuddsbaserte pensjonsordninger. Avtalene omfatter alle ansatte. Årets pensjonskostnad tilsvarer årets forsikringspremie. Leieavtaler er ikke balanseført.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Driftsmidlene avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt / skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet etter gjeldende skattesats ved utgangen av regnskapsåret. Beregningen er foretatt på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Enkelttransaksjoner

Det har i 2021 ikke vært vesentlige enkelttransaksjoner som har betydelig påvirkning i konsernregnskapet.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstilling utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsikgige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 2

Lønn, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger (inkl. feriepenger)	12 482 747	12 299 242
Folketrygdavgift	1 698 987	1 615 201
Pensjonskostnader	403 816	374 656
Andre personalkostnader	6 042	64 351
Sum lønnskostnader	14 591 593	14 353 450
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	26	

Godtgjørelser

	Daglig leder	Styret
Lønn	762 678	111 640
Annen skattepliktig godtgjørelse	4 026	0

Daglig leder og styre er det samme i både morselskap og datterselskap.

Konsernet har etablert Obligatorisk Tjenestepensjon i samsvar med lovens krav.



TOTEN ALMENNING LODD NR 1 KONSERN

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2021 utgjør kr 151 465 for revisjon og kr 60 650 for andre tjenester.

Lån til ansatte, daglig leder, styremedlemmer og eiere

Det er pr. 31.12.21 ingen lån til daglig leder, styremedlemmer eller eiere.

Note 3 Egenkapital og eierforhold

Almenningen (morselskap) har 577 bruksberettigede som alle har lik stemmerett (1 stemme per bruk).

Styremedlemmene har bruksrett, men ikke daglig leder.

Almenningen har ikke bunden egenkapital.

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.21	16 993 359	16 993 359
Endring av regnskapsprinsipp	0	0
Bruksrettsytelser 2021, se under	-477 688	-477 688
Årets resultat	6 325 170	6 325 170
Egenkapital 31.12.21	22 840 841	22 840 841
Bruksrettsytelser:	2 021	2020
Bruksrettsrabatt trelast via Toten Tre AS	477 688	430 949
Bruksrettsrabatt salg flis og ved mv	0	1 298
	477 688	432 247

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 195 799	7 467 560	37 663 359
Årets tilgang	441 351	250 266	691 617
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	30 637 150	7 717 826	38 354 976
Akk. avskrivninger pr 01.01.	21 464 707	5 614 959	27 079 666
Akk. avskrivninger pr 31.12.	21 993 158	6 049 826	28 042 984
Balanseført verdi pr 31.12.	8 643 992	1 668 000	0 10 311 992
Årets avskrivninger	528 451	434 866	963 317
Årets nedskrivning/ reversert avskrivning	0	0	0
Avskrivningsperiode	10-25 år	3-5 år	

Penneo Dokumentnøkkel: QZA76-2WH8U-K3Q1D-OY76N-UFL3D-E37VJ



TOTEN ALMENNING LODD NR 1 KONSERN

Note 5 Skattekostnad

Skatt for morselskapet beregnes av formue og inntekt som ikke er direkte knyttet til almenningens drift. Inntekt og formue til almenningens vanlige drift er fritatt for beskatning.

Spesifikasjon av beregningsgrunnlag betalbar skatt	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	7 779 814	2 996 099
Permanente forskjeller	-1 253 657	-735 640
Endring midlertidige forskjeller	253 807	153 063
Underskudd til fremføring	-337 221	104 442
Beregningsgrunnlag for betalbar skatt	6 442 743	2 517 964

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt av formue	18 891	15 056
Betalbar skatt av overskudd	1 417 403	553 952
Endring utsatt skattefordel/ utsatt skatt	18 351	-56 651
Årets skattekostnad	1 454 645	512 357

Utsatt skattefordel/utsatt skatt:

	31.12.2021	01.01.2021	Endring
Netto grunnlag før underskudd til fremføring	-1 402 335	-1 148 528	253 807
3 %inntekt utbytte	0	0	0
Underskudd til fremføring	-106 048	-443 268	-337 220
Midlertidige forskjeller som ikke inngår ved bereg. utsatt skattefordel	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	-1 508 383	-1 591 796	-83 413
Utsatt skattefordel, 22 %	-331 843	-350 194	-18 351

Alle midlertidige forskjeller som kan utlignes i henhold til god regnskapsskikk er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/ utsatt skattefordel.

Note 6 Andre investeringer

Andre langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til kostpris pr 31.12. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke er forbigående.

Langsiktige aksjer og andeler i andre selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Lena Fjernvarme AS, eierandel 6 %	396 500	396 500
Skogbrukets Konferansesenter AS	7 000	7 000
Mesterguppen AS	99 794	99 794
Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA	208 505	208 505
Andel Norsk Virkesmåling	10 000	10 000
Sum	721 799	721 799



TOTEN ALMENNING LODD NR 1 KONSERN

Note 7	Fordringer, gjeld og pantstillelser	2021	2020
	Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsåret slutt	0	0
	Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
	Gjeld til kredittinstitusjon	9 750 000	10 600 000
	Bokført gjeld sikret ved pant:		
	Gjeld til kredittinstitusjon	12 017 420	12 506 996
	Kassekreditt (limit kr 700.000 i morselskap og kr 5.000.000 i datterselskap)	97 996	241 674
	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld:		
	Eiendom	8 261 992	8 545 092
	Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1 668 000	1 852 600
	Kundefordringer	6 195 727	7 285 752
	Varelager (begrenset oppad til kr 10 000 000)	10 000 000	10 000 000
	Sum	26 125 719	27 683 444

Note 8	Mellomværende nærstående og konserntransaksjoner	2 021	2020
	Mellomværende konsern - eliminert i konsernegnskapet		
	TA lodd nr 1 har fordring på Toten Tre As	865 800	853 000
	Kundefordringer/ leverandørgjeld og andre kortsiktige mellomværende	735 024	0
	sum	1 600 824	853 000
	Konserntransaksjon - eliminert i konsernegnskapet	2 021	2020
	Salgsinntekter/ Varekjøp	125 125	0
	Lønnskostnader	0	0
	Annen driftsinntekt/ Annen driftskostnad	488 028	200 000
	Renteinntekt/ rentekostnad	12 800	12 613
	Sum	625 953	212 613

Leie eiendom og varesalg mellom konsernselskap er til ordinære betingelser.

Note 9	Leasingavtaler	2021	2020
	Selskapet leaser følgende driftsmidler som er behandlet som operasjonell leasing:		
	Leie maskiner	178 114	165 775
	Leie biler	46 747	44 851
	Leie inventar og kontorutstyr	0	0
	Sum	224 861	210 626

Eventuell forskuddsbetalt leasing presenteres som langsiktig fordring og nedskrives over leasingperioden.

	2021	2020
Forskudd leasing utgjør:	0	0



TOTEN ALMENNING LODD NR 1 KONSERN

Note 10 Driftsinntekter

Salgsinntekter er fordelt på følgende virksomhetsområder:

	2021	2020
Salg trelast	47 500 589	35 210 725
Salg andre byggevarer	57 693 132	52 991 788
Salg tømmer mv	2 400 856	1 400 843
Salg av tjenester	287 318	1 988 262
Fraktinntekt	2 424 844	2 196 042
Øvrig salgsinntekt	777 758	1 772 652
Sum salgsinntekter	111 084 498	95 560 312

Konsernets omsetning skjer fra utsalg i Østre Toten, Vestre Toten og Søndre Land. Konsernet har kunder over store deler av Østlandet.

Note 11 Varer

Varebeholdning består av følgende:	2021	2020
Tømmer i skogen	0	0
Varelager Gotterud	3 102 950	3 466 463
Byggevarer Kolbu	10 669 382	8 127 740
Byggevarer Hov	5 203 340	4 896 466
Sum varer	18 975 672	16 490 669

Selskapets varebeholdning er vurdert til kostpris redusert med avsetning for ukurans.

Note 12 Offentlig tilskudd

Ingen konsernforetak har fått offentlige tilskudd av betydning de siste 3 år.



TOTEN ALMENNING LODD NR 1 KONSERN

Note 13 Bundne midler og likviditetsreserve

	2021	2020
I posten inngår bundne bankinnskudd med	404 772	418 573
Bankinnskudd og kontanter	3 111 048	1 572 897
Kassekreditt	-97 996	-241 674
Sum bankinnskudd, kontanter og benyttede trekkrettigheter	3 013 052	1 331 223
Bankinnskudd og kontanter	3 111 048	1 572 897
Herav bundne skattetrekksmidler	-404 772	-418 573
Ubenyttet trekkrettighet kassekreditt	5 602 004	1 458 326
Likviditetsreserve	8 308 280	2 612 650

Note 14 Tvister

Konsernet har ingen pågående tvister eller rettsaker.

Note 15 Annen finansinntekt/ Annen finanskostnad

Det har ikke vært noen spesielle finansinntekter eller finanskostnader av betydning for konsernet for 2021.

Note 16 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp ut fra en forutsetning om fortsatt drift. Konsernets likviditet, inntjening og soliditet er god.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke vesentlig betydning for årsregnskapet for 2020 og 2021. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for konsernets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av konsernregnskapet. Dog er det slik at Toten Tre AS har opplevd en betydelig omsetningsøkning og økt inntjening, mens Toten Almenning lodd nr 1 har hatt noe redusert aktivitet, blant annet som følge av utfordringer med å få tak i hjelp til bruk i skogen. Russlands invasjon av Ukraina i februar 2022 kan medføre økte priser på kjøp av varer og andre driftskostnader, men det antas at dette ikke vil få vesentlige negative konsekvenser.



Toten Almenning

Lodd nr.1



Årsberetning og regnskap for 2021

Toten Almenning
Lodd nr. 1

XI BYGG **TOTEN TRE**

Penneo Dokumentnøkkel: VQD1V-AEOLB-ONV0A-1EOWO-E7J4F-NHNFY



ÅRSMØTE PÅ AAS KOMMUNELOKALE

Onsdag 27 april kl. 19.00

SAKSLISTE:

1. Godkjenning av innkalling og saksliste.
2. Valg av møteleder.
3. Valg av to representanter til å skrive under protokollen.
4. Årsberetning og regnskap.
5. Beretning fra Toten Tre AS
6. Konsernregnskapet 2021
7. Fastsette godtgjørelse for styrets medlemmer, herunder formannens faste godtgjørelse for 2021.
8. Valg av styremedlemmer.
9. Oppnevne revisor for neste års regnskap.
10. Planer for kommende års drift.
11. Innkommende saker.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende minimum en uke før årsmøte.

STYRET



ÅRSBERETNING – 2021

Årsmøte for 2020 ble holdt på Aas kommunelokale 17. juni 2021. Av de fremmøte var 2 almenningsberettigede, i tillegg til styret og administrasjon.

Styre og administrasjon

Formann:	John Henry Bjerke	2018 – 2022
N. Formann:	Cecilie Gaarder Skaug	2018 – 2022
Styremedlemmer:	Henry Dragerengen	2018 – 2022
	Lars H. Foss	2020 – 2024
	Svein Kleven	2020 – 2024

Varamedlemmer:	Anders Sveen	2018 - 2022
	Hans Olav Enger	2018 - 2022
	John Bjørnstad	2018 - 2022
	Hanne Kjersti Glæserud	2020 - 2024
	Per Sangnæs	2020 - 2024

Valgkomite: Hans Petter Lundgaard (leder) og Odd Are Frydenlund. Nytt medlem Sissel A. Lerud.

Revisor: BDO AS

Funksjonærer: Daglig leder : Rolf Børstad

Bruksretter: Antall bruksrettseiendommer: 577 stk.

Toten Almenning lodd nr 1 er med sine 29 000da **skog og utmark** den største enkeltgrunneier i Vestre Toten kommune. Almenningen er en bygdeallmenning med 577 bruksberettigede, og er underlagt Lov om Bygdeallmenninger av 19. juni 1992.

I tillegg til daglig leder har almenningen en fast ansatt. Han er utleid som avdelingsleder i vår XL-Bygg butikk i Hov. Nødvendig mannskap ut over dette leies inn etter behov. Administrasjonen leier ut konsulenttjenester til Eina Almenning, Toten Tre, Toten Almenning Lodd nr.2 og NAMMO skog. Regnskapsansvarlig på Toten Tre, Lise Rødningsby forestår regnskap og årsavslutning, noe som fungerer meget bra. Toten Almenning Lodd nr.1 eier Toten Tre 100%. Selskapet har tatt store og spennende beslutninger i 2021 som omtales senere i beretningen.



LENA FJERNVARME AS

Toten Almenning Lodd nr.1 er deleier i Lena Fjernvarme AS (6%). Selskapet har hatt et positivt årsresultat på 1 326 741,- i 2021. Det vil bli utbetalt utbytte til almenningen på 42.000,-. Det er tilkoblet 2 nye kunder i 2021 og selskapet har meget god drift.

TOTEN TRE AS

Styret er meget godt fornøyd med driftsåret 2021, og gir de ansatte honnør for innsatsen. Selskapet har også dette året hatt en betydelig vekst og utvikling spesielt innenfor proffmarkedet. Selskapet omsatte trelast og byggevarer for 108 mill. Driftsresultatet viser et overskudd på 6.658.707,- og et årsresultat på 4.813.332,-.

Januar 2021 fikk styret en hevendelse fra Mestergruppen om at de ønsket en XL-Bygg forhandler på Gjøvik. Toten Tre fikk forespørsel om dette kunne være interessant for oss. De var klare på at dersom ikke vi ønsket denne etableringen selv, så kom de til og etablere en egen eid XL-Bygg på Gjøvik. Dette ble ikke godt mottatt, siden vi begynner og få et godt kundegrunnlag i Gjøvik og ser et stort potensiale. Sammen med bedriftsrådgiver i XL-Bygg, har administrasjonen og styret gjort grundige vurderinger og kalkyler og gjennomført diverse møter. Med bakgrunn i grundige forundersøkelser fattet styret vedtak om etablering av XL-Bygg Toten Tre avdeling Gjøvik. Det ble sett på egnede lokasjoner, og valget falt på Thomasdalen 9. Vi har inngått avtale med gårdeier MM-Eiendom om leie. Eksisterende bygg på 850m2 er i ferd med å bygges om og i tillegg bygges det en trelasthall på 1000m2. Planlagt ferdigstillelse ca. 1.juli. Avdelingen skal bemannes med 7-8 personer og arbeidet er godt i gang.

KONSERNREGNSKAPET 2021 – TOTEN ALMENNING LODD NR.1

Konserntallene viser et driftsresultat på 8.338.502,- (3.656.248,-) og et årsresultat på 6.325.170,- (2.483.741,-) Egenkapitalen per 31.12.21 viser 22.840.841 (16.993.359,-). Tallene i parentes viser året 2020. Styret er svært tilfredse med god likviditet og den positive utviklingen i konsernet.

MØTER I ÅRET

I 2021 er det avholdt 4 styremøter hvor det er behandlet 22 saker. Det er gjennomført styremøte både i almenningen og i Toten Tre på hvert enkelt styremøte.

ØKONOMI

Driftsresultatet viser kr. 1.679.795,-. Bruksrettsrabatten utgjør til sammen kr. 477.688,-. Årsresultatet etter bruksrett viser 1.117.138,- som er overført til annen egenkapital.

Årets årsmelding og regnskap er avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Årsberetning og regnskap for Toten Tre A/S fremkommer bakerst i denne beretningen.

Representasjon og medlemskap (styret og administrasjon)

Samtlige i almenningsstyret sitter også i styret i Toten Tre.

Rolf Børstad er styremedlem Lena Fjernvarme A/S.

John Henry Bjerke sekretær for Skjæra-elv vegforening

Almenningen er medlem av næringsorganisasjonen Treindustrien, NHO, Glommen - Mjøsen Skog SA, Vestre Toten Utmarkslag, Hunnselva Grunneierlag, og Solvoll Grunneierlag.



Toten Almanning Lodd nr.1 sin miljømålsetting:

- Følge PEFC's krav og intensjoner
- Drive bedriften og forbedringsarbeidet slik at eventuelle negative miljøpåvirkning reduseres.
- Arbeide for at andelen av miljøtilpasset og sertifisert skogbruk øker.
- Utданne og informere personalet slik at de kan oppfylle innholdet i denne miljømålsettingen.
- Forplikte seg til å vedlikeholde systemet.

Miljø: Skogdriften drives etter standardene i "Levende skog".Almanningen er sertifisert gjennom Mjøsen Skogeierforening etter ISO 14001 og PEFC-sertifisert av Norsk Veritas for produksjon og leveranse av rå huggerflis til industrien. Sykefraværet har vært på 0 %.

Ytre miljø: Almenningsvirksomheten medfører ikke forurensning av det ytre miljø utover nødvendig bruk av motorsager og annen maskinell bruk tilknyttet driften. I denne sammenheng er det riktig å påpeke skogen og skogproduksjonens betydning som "luftrensere" ved det store opptak og binding av CO². Almanningen har fokus på utmarka som rekreasjonsområde. Gjennom god planlegging tas det hensyn til stier, skiløyper og andre elementer som har betydning for friluftslivet.

Toten Almanning Lodd nr 1
31.mars 2022

John H. Bjerke
Styreleder

Cecilie Gaarder Skaug
Nestleder

Svein Kleven
Styremedlem

Henry Dragerengen
Styremedlem

Lars H. Foss
Styremedlem

Rolf Børstad
Daglig leder



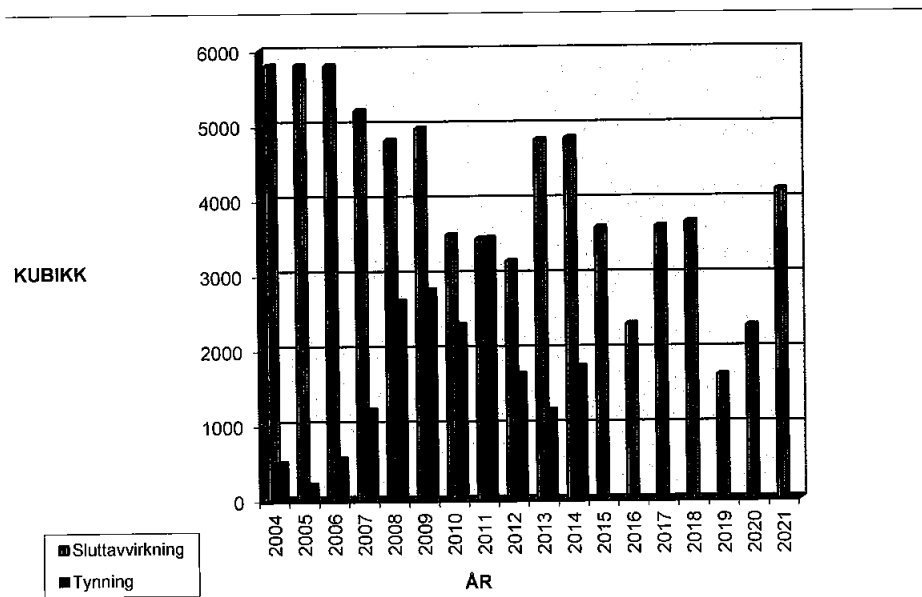
SKOGEN

Årets sluttavvirkningsdrifter har foregått i Korperuddalen. Det ble ingen sporskader og all sluttavvirkning er utført av Brødrene Hasli.

All avvirkning er utført med maskiner og i henhold til Levende skog standarder.

AVVIRKNING:

Skurtømmer sluttavvirkning	2546 M ³	62 %
Massevirke sluttavvirkning	1540 M ³	37 %
Energi, ved og bio	39 M ³	1%
SUM SLUTTAVVIRKNING	4125 M³	100 %



Avvirkning 2004 - 2021

Gjennomsnittlig massevirke- og sagtømmerpriser har gått opp 92 kr/m³ i forhold til fjoråret. Driftsprisene for sluttavvirkningen ligger på 140,- per m³ i gjennomsnitt.



SKOGKULTUR:

Plantesesongen startet 15 juni og ble avsluttet 22 juni. Planteforholdene var gode under hele planteperioden. Planting er utført med lokal arbeidskraft. Det ble totalt nyplantet 50 dekar med til sammen 10.500 planter.

SKADER:

Det ble ikke registrert høyere planteavgang enn normalår. Skogskader forårsaket av hjortevilt forekommer, men det er ikke registrert skader ut over det som man kan forvente.

VEGER:

Det er utført stedvis vedlikehold på almenningsvegene. Automatisert bomanlegg ble montert og i gang kjørt 1.juli. Dette har fungert meget bra og har ført til en betydelig inntektsøkning på vegen i tillegg til minimalt med administrasjon.

BEITE:

Det ble sluppet totalt **2006** dyr på beite. **760** søyer og **1246** lam. Dette er en oppgang på 389 dyr fra 2019. Registrert tap totalt 57 dyr (3,5% fordelt på 18 søyer 2,36% og 39 lam (3,2%) Det er ikke registrert påkjøring av dyr i år. Det er registrert flere tilfeller av jurbetennelse der dyr er blitt tatt inn eller funnet døde. Det er ikke påvist at dyr har blitt tatt av rovdyr i år.

Det er gitt melding om **300** storfe på beite i almenningen i 2021. Det er ikke meldt om tap.

Styret oppfordrer også i år grunneiere som grenser inn til almenningen i felles havnegang om å se over og vedlikeholde gjerder. Flere steder begynner gjerdene og bli dårlige. Det er for felleskapet side en stor fordel at beiting i almenningen fungerer så godt som mulig, samtidig som det er et godt skogkulturarbeid som beitedyrene utfører. Styret oppfordrer de bruksberettigede til å benytte seg av en gunstig ordning fra almenningen i forhold til gjerdematerialer.

HYTTER:

Hyttene som står åpne for allmennheten er mye brukt, og bidrar til økt aktivitet og tilfredshet blant brukere av almenningen. Det er ikke gjort vesentlig vedlikehold på hyttene i 2021.

VILT OG JAKT:

Elgbestanden på almenningen ser ut til å nivå med året før. Jaktseasonen for småvilt startet 09.10 og varte fram til 23.12. Bestanden av småvilt og fugl rapporteres som stabil.



FELLINGSSTATISTIKK:

Småvilt:	2021	2020
Rådyr	5	6
Hare	5	9
Skogsfugl	3	5
Rev	4	3
Elgjakt		
Kukalv		1
Oksekalv	1	2
Hanndyr 1 ½ år	1	1
Hunndyr 1 ½ år	2	1
Ku eldre	1	1
Okse eldre	1	1

Totalt tildelt 6 elg i 2021.

Det ble solgt 12 jaktkort på rådyr, 31 stk hare og 25 stk skogsfuglkort. Til sammen 56 jaktkort på småvilt mot 62 året før.

FRILUFTSLIV:

Almenningen har også i sommer samarbeider med lag og foreninger og brukt betydelig med innsats for å legge til rette for friluftsliv. I 2021 er det bland annet bygget veranda på gapahuken sør for Luvhøgda i tillegg er det anlagt skiløype fra Lunnaseter og opp til tårnet på Luvhøgda. Denne løypa har vært meget populær i vinter. Ny skogsti med informasjon om skogbruk og skognæringen er også etablert. Den starter fra Skjellerud og går opp til tårnet på Luvhøgda. Langs stien er det flere plakater med skogrelatert informasjon til allmennheten. Dette er et samarbeidsprosjekt mellom skogeierlaget, Glommen-Mjøsen Skog, Vestree Toten kommune og Skogselskapet i Oppland.

BEHOLDNING PR. 31.12.2021:

Tømmer i skogen og på tomt..... 0 m³

GODTGJØRELSER:

En kvinne har vært ansatt i deltidsstilling innen renhold,

	2020/21		2019/20
Styremedl. godtgj.pr. dagmøte	3.000,-	Styremedl. godtgj. pr. dagmøte	3.000,-
Kveldsmøte	360,-/t	Kveldsmøte	360,-/t
Styreformann godtgj. div. utl. pr. år	12.000,-	Styreform. godtgj. div. utl. pr. år	12.000,-

Toten Almenning Lodd nr 1
31.mars 2022



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Cecilie Gaarder Skaug

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-431879

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-04-05 12:03:29 UTC

bankID

Henry Dragerengen

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-176416

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-04-05 12:19:38 UTC

bankID

John Henry Bjerke

Styreleder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-794769

IP: 77.106.xxx.xxx

2022-04-05 12:23:11 UTC

bankID

Lars Hagbarth Foss

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5998-4-1020062

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-05 16:46:01 UTC

bankID

Rolf Børstad

Daglig leder

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-1247605

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-04-05 18:06:46 UTC

bankID

Svein Kleven

Styremedlem

På vegne av: Toten Almenning lodd nr 1

Serienummer: 9578-5995-4-188033

IP: 93.184.xxx.xxx

2022-04-05 20:25:39 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: VQDJV-AEOLB-ONV0A-TEOWO-E7J4F-NHNFY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>