



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 601 156
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HN-HOLDING AS
Forretningsadresse:	Storgata 11 9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Alf Magnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		277 000	
Annen driftsinntekt	1	-77 000	77 000
Sum inntekter		200 000	77 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	706 838	5 955
Sum kostnader		706 838	5 955
Driftsresultat		-506 838	71 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 729 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 996 700	2 709 000
Annen renteinntekt		179 264	19 910
Sum finansinntekter		6 175 964	5 457 910
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		4	
Netto finans		6 175 960	5 457 910
Resultat før skattekostnad		5 669 123	5 528 955
Skattekostnad på resultat	3	1 247 208	615 990
Årsresultat		4 421 915	4 912 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 421 915	4 912 965
Totalresultat		4 421 915	4 912 965
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 421 915	4 912 965
Sum overføringer og disponeringer		4 421 915	4 912 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	16 805 118	12 383 220
Sum finansielle anleggsmidler		16 805 118	12 383 220
Sum anleggsmidler		16 805 118	12 383 220
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			77 000
Konsernfordringer		9 446 700	2 709 000
Sum fordringer		9 446 700	2 786 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 002 165	2 542 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 002 165	2 542 955
Sum omløpsmidler		16 448 865	5 328 955
SUM EIENDELER		33 253 983	17 712 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		9 334 880	4 912 965
Sum opptjent egenkapital		9 334 880	4 912 965
Sum egenkapital		19 334 880	14 912 965
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6	210
Skyldig offentlige avgifter		49 997	
Kortsiktig konserngjeld		13 869 100	2 799 000
Sum kortsiktig gjeld		13 919 103	2 799 210
Sum gjeld		13 919 103	2 799 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 253 983	17 712 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628010

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 601 156
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HN-HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 11
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 931 601 156
HN-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		277 000	
Annen driftsinntekt	1	-77 000	77 000
Sum inntekter		200 000	77 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	706 838	5 955
Sum kostnader		706 838	5 955
Driftsresultat		-506 838	71 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			2 729 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 996 700	2 709 000
Annen renteinntekt		179 264	19 910
Sum finansinntekter		6 175 964	5 457 910
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		4	
Netto finans		6 175 960	5 457 910
Resultat før skattekostnad		5 669 123	5 528 955
Skattekostnad på resultat	3	1 247 208	615 990
Årsresultat		4 421 915	4 912 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 421 915	4 912 965
Totalresultat		4 421 915	4 912 965
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 421 915	4 912 965
Sum overføringer og disponeringer		4 421 915	4 912 965



Organisasjonsnr: 931 601 156
HN-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5	16 805 118	12 383 220
Sum finansielle anleggsmidler	16 805 118	12 383 220
Sum anleggsmidler	16 805 118	12 383 220

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		77 000
Konsernfordringer	9 446 700	2 709 000
Sum fordringer	9 446 700	2 786 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7 002 165	2 542 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7 002 165	2 542 955

Sum omløpsmidler	16 448 865	5 328 955
------------------	------------	-----------

SUM EIENDELER	33 253 983	17 712 175
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital	10 000 000	10 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9 334 880	4 912 965
Sum opptjent egenkapital	9 334 880	4 912 965

Sum egenkapital	19 334 880	14 912 965
-----------------	------------	------------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	3	6	210
Skyldig offentlige avgifter		49 997	
Kortsiktig konserngjeld		13 869 100	2 799 000
Sum kortsiktig gjeld		13 919 103	2 799 210
Sum gjeld		13 919 103	2 799 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 253 983	17 712 175



Organisasjonsnr: 931 601 156
HN-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

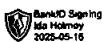
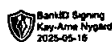
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Hn-Holding AS

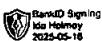
**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**



Org.nr.: 931 601 156



Resultatregnskap			
Hn-Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		277 000	0
Annen driftsinntekt	1	-77 000	77 000
Sum driftsinntekter		200 000	77 000
Annen driftskostnad	2	706 838	5 955
Sum driftskostnader		706 838	5 955
Driftsresultat		-506 838	71 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	2 729 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		5 996 700	2 709 000
Annen renteinntekt		179 264	19 910
Annen rentekostnad		4	0
Resultat av finansposter		6 175 960	5 457 910
Resultat før skattekostnad		5 669 123	5 528 955
Skattekostnad på resultat	3	1 247 208	615 990
Årsresultat		4 421 915	4 912 965
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 421 915	4 912 965
Sum overføringer		4 421 915	4 912 965
Hn-Holding AS			
			Side 2




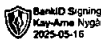




Balanse			
Hn-Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4, 5	16 805 118	12 383 220
Sum finansielle anleggsmidler		16 805 118	12 383 220
Sum anleggsmidler		16 805 118	12 383 220
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	77 000
Konsernfordringer		9 446 700	2 709 000
Sum fordringer		9 446 700	2 786 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 002 165	2 542 955
Sum omløpsmidler		16 448 865	5 328 955
Sum eiendeler		33 253 983	17 712 175

BankID Signing Alf Hansen 2025-05-18 BankID Signing Kay-Arne Nygård 2025-05-18 BankID Signing Ida Helmsøy 2025-05-18 BankID Signing Sveine Unhøg 2025-05-18

Hn-Holding AS **Side 3**



Balanse			
Hn-Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 334 880	4 912 965
Sum opptjent egenkapital		9 334 880	4 912 965
Sum egenkapital		19 334 880	14 912 965
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6	210
Skyldig offentlige avgifter		49 997	0
Konserngjeld		13 869 100	2 799 000
Sum kortsiktig gjeld		13 919 103	2 799 210
Sum gjeld		13 919 103	2 799 210
Sum egenkapital og gjeld		33 253 983	17 712 175
15.05.2025 Styret i Hn-Holding AS			
_____ Sverre Christian Utvåg styreleder		_____ Alf Magnar Hansen styremedlem	
_____ Kay-Arne Nygård styremedlem		_____ Ida Margrethe Holmøy styremedlem	
 BankID Signing Alf Hansen 2025-05-16	 BankID Signing Kay-Arne Nygård 2025-05-16	 BankID Signing Ida Holmøy 2025-05-16	 BankID Signing Sverre Utvåg 2025-05-16
Hn-Holding AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader

Hn-Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt på konsernbidrag	1 247 202	615 780
Betalbar skatt	6	210
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 247 208	615 990
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 669 123	5 528 955
Permanente forskjeller	-5 996 696	-5 438 000
Mottatt konsernbidrag	5 996 700	2 709 000
Avgitt konsernbidrag	-5 669 100	-2 799 000
	27	955
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-72 066	20 010
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 247 202	-615 780

Hn-Holding AS

Side 5



Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 319 274	595 980
Sum betalbar skatt i balansen	6	210

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Datterselskap.

Eier/andel

	Kontor kom.	Ervervet	Eierandel	Stemmeandel
Hotelleiendom Nord AS	Harstad	31.08.2023	100 %	100 %
Fagernesfjellet Eiendom AS	Harstad	31.08.2023	100 %	100 %
Vesterålen Hotelldrift AS	Harstad	31.08.2023	100 %	100 %

Verdi

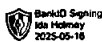
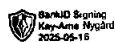
	Anskaffelsesk.	Balansefortv.	Andel egenkapital	Andel resultat
Hotelleiendom Nord AS	10 000 000	10 000 000	26 543 011	2 449 660
Fagernesfjellet Eiendom AS	100 000	6 705 118	5 551 967	-1 262 711
Vesterålen Hotelldrift AS	100 000	100 000	100 073	4 574 090
Sum	10 200 000	16 805 118	32 195 051	5 761 039

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Note 5 Konsern.

Konsernregnskap

Hn-Holding AS utarbeider ikke konsernregnskap i ht Regnskapsloven § 3-2.4





Til generalforsamlingen i
HN-Holding AS

Enter Revisjon Hålogaland AS

Asbjørn Seisbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00

epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HN-Holding AS som viser et overskudd på NOK 4 421 915. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 15. mai 2025

Enter Revisjon Hålogaland AS

Gunhild Kristiansen
Gunhild Kristiansen
Statsautorisert revisor