



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 695 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLGÅRD SKOG 1 AS
Forretningsadresse: Solgaard skog 1
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sokrates Kalenderidis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		5 964 956	5 932 000
Sum inntekter		5 964 956	5 932 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 082 756	2 082 756
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		99 413	115 640
Sum kostnader		2 182 169	2 198 396
Driftsresultat		3 782 787	3 733 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 640	
Sum finansinntekter		39 640	
Annen rentekostnad		1 686 433	2 054 257
Sum finanskostnader		1 686 433	2 054 257
Netto finans		-1 646 794	-2 054 257
Resultat før skattekostnad		2 135 993	1 679 347
Skattekostnad på resultat	3	471 606	369 456
Årsresultat		1 664 387	1 309 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 664 387	1 309 891
Totalresultat		1 664 387	1 309 891
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 664 387	1 309 891
Sum overføringer og disponeringer	4	1 664 387	1 309 891



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 758 521	43 841 277
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	41 758 521	43 841 277
Sum anleggsmidler		41 758 521	43 841 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 753 151	5 932 000
Sum fordringer		1 753 151	5 932 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 378 878	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 378 878	
Sum omløpsmidler		7 132 029	5 932 000
SUM EIENDELER		48 890 550	49 773 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 010
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 010
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 897 336	12 232 938
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		13 897 336	12 232 938
Sum egenkapital		13 927 336	12 262 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 284 826	3 286 001
Sum avsetninger for forpliktelser		3 284 826	3 286 001
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		31 200 000	
Langsiktig konserngjeld			33 891 826
Sum annen langsiktig gjeld		31 200 000	33 891 826
Sum langsiktig gjeld		34 484 826	37 177 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 607	5 570
Betalbar skatt	3	472 781	326 932
Sum kortsiktig gjeld		478 388	332 502
Sum gjeld		34 963 214	37 510 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 890 550	49 773 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 741608

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 695 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLGÅRD SKOG 1 AS
Forretningsadresse: Solgaard skog 1
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 25.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sokrates Kalenderidis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 932 695 405
SOLGÅRD SKOG 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		5 964 956	5 932 000
Sum inntekter		5 964 956	5 932 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 082 756	2 082 756
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		99 413	115 640
Sum kostnader		2 182 169	2 198 396
Driftsresultat		3 782 787	3 733 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 640	
Sum finansinntekter		39 640	
Annen rentekostnad		1 686 433	2 054 257
Sum finanskostnader		1 686 433	2 054 257
Netto finans		-1 646 794	-2 054 257
Resultat før skattekostnad		2 135 993	1 679 347
Skattekostnad på resultat	3	471 606	369 456
Årsresultat		1 664 387	1 309 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 664 387	1 309 891
Totalresultat		1 664 387	1 309 891
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 664 387	1 309 891
Sum overføringer og disponeringer	4	1 664 387	1 309 891



Organisasjonsnr: 932 695 405
SOLGÅRD SKOG 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 758 521	43 841 277
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	41 758 521	43 841 277
Sum anleggsmidler		41 758 521	43 841 277
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 753 151	5 932 000
Sum fordringer		1 753 151	5 932 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 378 878	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 378 878	
Sum omløpsmidler		7 132 029	5 932 000
SUM EIENDELER		48 890 550	49 773 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 010
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 010
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 897 336	12 232 938
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		13 897 336	12 232 938



Sum egenkapital		13 927 336	12 262 948
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelses	3	3 284 826	3 286 001
Annen langsiktig gjeld		3 284 826	3 286 001
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		31 200 000	
Langsiktig konserngjeld			33 891 826
Sum annen langsiktig gjeld		31 200 000	33 891 826
Sum langsiktig gjeld		34 484 826	37 177 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 607	5 570
Betalbar skatt	3	472 781	326 932
Sum kortsiktig gjeld		478 388	332 502
Sum gjeld		34 963 214	37 510 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 890 550	49 773 277



Organisasjonsnr: 932 695 405
SOLGÅRD SKOG 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Til generalforsamlingen i Solgård Skog 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solgård Skog 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Harald Eskedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SEQ63-8E/00-DFQJP-2CE86-1KFM1-55GBH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eskedal, Per Harald

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2409404

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-30 11:51:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SEQ03-8E00-DFQJP-2CE86-1KFMJ-5SGBH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Solgård Skog 1 AS

Penneo Dokumentnøkkel: QJ4HM-FLUNQ-SVLOF-MWCYO-ETTSV-VSEIN



Resultatregnskap

Solgård Skog 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 964 956	5 932 000
Sum driftsinntekter		5 964 956	5 932 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 082 756	2 082 756
Annen driftskostnad		99 413	115 640
Sum driftskostnader		2 182 169	2 198 396
Driftsresultat		3 782 787	3 733 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 640	0
Annen rentekostnad		1 686 433	2 054 257
Resultat av finansposter		-1 646 794	-2 054 257
Resultat før skattekostnad		2 135 993	1 679 347
Skattekostnad på resultat	3	471 606	369 456
Årsresultat		1 664 387	1 309 891
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 664 387	1 309 891
Sum overføringer	4	1 664 387	1 309 891

Penneo Dokumentnøkkel: QJ4HM-FLUNQ-SVLOF-MWCYO-ETTSV-VSEIEN



Balanse Solgård Skog 1 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 758 521	43 841 277
Sum varige driftsmidler	2	<u>41 758 521</u>	<u>43 841 277</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 758 521</u>	<u>43 841 277</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		1 753 151	5 932 000
Sum fordringer		<u>1 753 151</u>	<u>5 932 000</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 378 878	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>5 378 878</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 132 029</u>	<u>5 932 000</u>
Sum eiendeler		<u>48 890 550</u>	<u>49 773 277</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QJ4HM-FLUNQ-SVLOF-MWCYO-ETTSV-VSIEV



Balanse Solgård Skog 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 010
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 010
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	13 897 336	12 232 938
Sum opptjent egenkapital		13 897 336	12 232 938
Sum egenkapital		13 927 336	12 262 948
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	3 284 826	3 286 001
Sum avsetning for forpliktelser		3 284 826	3 286 001
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		0	33 891 826
Gjeld til kredittinstitusjoner		31 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 200 000	33 891 826
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 607	5 570
Betalbar skatt	3	472 781	326 932
Sum kortsiktig gjeld		478 388	332 502
Sum gjeld		34 963 214	37 510 329
Sum egenkapital og gjeld		48 890 550	49 773 277

30.06.2025
Styret i Solgård Skog 1 AS

Sokrates Kalenderidis
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: QJ4HM-FLUNQ-SVLOF-MWCYO-ETTSV-VSEIEN



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Penneo Dokumentnøkkel: QJ4HM-FLUNQ-SVLOF-MWCYO-ETTSV-VSEIEN



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 ingen årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	44 887 258
Anskaffelseskost 31.12.2024	44 887 258
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	1 045 981
Årets ordinære avskrivninger	2 082 756
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	3 128 737
Bokført verdi 01.01.2024	43 841 277
Årets avskrivning og nedskrivning	2 082 756
Bokført verdi 31.12.2024	41 758 521
Økonomisk levetid	0-50 år

Penneo Dokumentnøkkel: QJ4HM-FLUNQ-SVLOF-MWCYO-ETTSV-VSEIEN



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	472 781	326 932
Endring i utsatt skatt	-1 175	42 524
Skattekostnad ordinært resultat	471 606	369 456
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 135 993	1 679 347
Permanente forskjeller	7 671	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 341	-193 292
Skattepliktig inntekt	2 149 005	1 486 056
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	472 781	326 932
Sum betalbar skatt i balansen	472 781	326 932

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	14 931 026	14 936 367	5 341
Sum	14 931 026	14 936 367	5 341
Grunnlag for utsatt skatt	14 931 026	14 936 367	5 341
Utsatt skatt (22 %)	3 284 826	3 286 001	1 175

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 010	12 232 938	12 262 948
Årets resultat	0	1 664 387	1 664 387
Pr. 31.12.	30 010	13 897 326	13 927 336

Penneo Dokumentnøkkel: QJ4HM-FLUNQ-SVLOF-MWCYO-ETTSV-VSEIEN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kalenderidis, Sokrates

Daglig leder

På vegne av: Solgård Skog 1 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1006726

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-06-30 19:26:56 UTC



Kalenderidis, Sokrates

Styreleder

På vegne av: Solgård Skog 1 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1006726

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-06-30 19:26:56 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: QJ4HM-FLUNQ-SVLOF-MWCYO-ETTSV-VSEIN



Årsregnskap 2024 Solgård Skog 1 AS



Resultatregnskap

Solgård Skog 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 964 956	5 932 000
Sum driftsinntekter		5 964 956	5 932 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 082 756	2 082 756
Annen driftskostnad		99 413	115 640
Sum driftskostnader		2 182 169	2 198 396
Driftsresultat		3 782 787	3 733 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 640	0
Annen rentekostnad		1 686 433	2 054 257
Resultat av finansposter		-1 646 794	-2 054 257
Resultat før skattekostnad		2 135 993	1 679 347
Skattekostnad på resultat	3	471 606	369 456
Årsresultat		1 664 387	1 309 891
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 664 387	1 309 891
Sum overføringer	4	1 664 387	1 309 891



Balanse
Solgård Skog 1 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 758 521	43 841 277
Sum varige driftsmidler	2	<u>41 758 521</u>	<u>43 841 277</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 758 521</u>	<u>43 841 277</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		1 753 151	5 932 000
Sum fordringer		<u>1 753 151</u>	<u>5 932 000</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 378 878	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>5 378 878</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 132 029</u>	<u>5 932 000</u>
Sum eiendeler		<u>48 890 550</u>	<u>49 773 277</u>



Balanse
Solgård Skog 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 010
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 010
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	13 897 336	12 232 938
Sum opptjent egenkapital		13 897 336	12 232 938
Sum egenkapital		13 927 336	12 262 948
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	3 284 826	3 286 001
Sum avsetning for forpliktelser		3 284 826	3 286 001
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		0	33 891 826
Gjeld til kredittinstitusjoner		31 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 200 000	33 891 826
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		5 607	5 570
Betalbar skatt	3	472 781	326 932
Sum kortsiktig gjeld		478 388	332 502
Sum gjeld		34 963 214	37 510 329
Sum egenkapital og gjeld		48 890 550	49 773 277

30.06.2025
Styret i Solgård Skog 1 AS

Sokrates Kalenderidis
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 ingen årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	44 887 258
Anskaffelseskost 31.12.2024	44 887 258
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	1 045 981
Årets ordinære avskrivninger	2 082 756
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	3 128 737
Bokført verdi 01.01.2024	43 841 277
Årets avskrivning og nedskrivning	2 082 756
Bokført verdi 31.12.2024	41 758 521
Økonomisk levetid	0-50 år



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	472 781	326 932
Endring i utsatt skatt	-1 175	42 524
Skattekostnad ordinært resultat	471 606	369 456
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 135 993	1 679 347
Permanente forskjeller	7 671	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 341	-193 292
Skattepliktig inntekt	2 149 005	1 486 056
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	472 781	326 932
Sum betalbar skatt i balansen	472 781	326 932

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	14 931 026	14 936 367	5 341
Sum	14 931 026	14 936 367	5 341
Grunnlag for utsatt skatt	14 931 026	14 936 367	5 341
Utsatt skatt (22 %)	3 284 826	3 286 001	1 175

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 010	12 232 938	12 262 948
Årets resultat	0	1 664 387	1 664 387
Pr. 31.12.	30 010	13 897 326	13 927 336