



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 185 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vigeveien 15A  
4633 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nomeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		789 398	
<b>Sum inntekter</b>		<b>789 398</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	35 986	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 986</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>753 412</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>753 412</b>	<b>-5 952</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	164 441	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 971</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>588 971</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 971</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	421 200	
Udekket tap	3	5 952	-5 952
Overføringer annen egenkapital	3	161 819	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 971</b>	<b>-5 952</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 856	
Sum fordringer		17 856	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		785 124	24 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		785 124	24 048
Sum omløpsmidler		802 980	24 048
SUM EIENDELER		802 980	24 048
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	161 819	
Udekket tap			5 952
Sum opptjent egenkapital		161 819	-5 952
Sum egenkapital		191 819	24 048



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 520	
Betalbar skatt	2	45 641	
Kortsiktig konserngjeld		540 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>611 161</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>611 161</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>802 980</b>	<b>24 048</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 626053

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 185 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vigeveien 15A  
4633 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Nomeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 185 210  
HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		789 398	
<b>Sum inntekter</b>		<b>789 398</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	35 986	5 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 986</b>	<b>5 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>753 412</b>	<b>-5 952</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	164 441	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>588 971</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>588 971</b>	<b>-5 952</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>588 971</b>	<b>-5 952</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	421 200	
Udekket tap	3	5 952	-5 952
Overføringer annen egenkapital	3	161 819	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>588 971</b>	<b>-5 952</b>



Organisasjonsnr: 927 185 210  
HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 856	
Sum fordringer		17 856	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		785 124	24 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		785 124	24 048
Sum omløpsmidler		802 980	24 048
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>802 980</b>	<b>24 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	161 819	
Udekket tap			5 952
Sum opptjent egenkapital		161 819	-5 952
Sum egenkapital		191 819	24 048
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 520	
Betalbar skatt	2	45 641	
Kortsiktig konserngjeld		540 000	
Sum kortsiktig gjeld		611 161	



Sum gjeld	611 161	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	802 980	24 048



Organisasjonsnr: 927 185 210  
HAUGEVIKKILEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

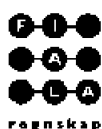


**Årsregnskap 2022  
for  
Haugevikkilen Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 927185210**

**Utarbeidet av:**

Fiala Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Wessels gate 8  
0165 OSLO  
Organisasjonsnr. 983150187





Haugevikkilen Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	apr-des 2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		789 398	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>789 398</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	35 986	5 952
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 986</b>	<b>5 952</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>753 412</b>	<b>(5 952)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>753 412</b>	<b>(5 952)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	164 441	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>588 971</b>	<b>(5 952)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>588 971</b>	<b>(5 952)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	421 200	0
Overføringer annen egenkapital	3	161 819	0
Fremføring av udekket tap	3	5 952	(5 952)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>588 971</b>	<b>(5 952)</b>



Haugevikkilen Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 856	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 856</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		785 124	24 048
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>802 980</b>	<b>24 048</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>802 980</b>	<b>24 048</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	161 819	0
Udekket tap		0	(5 952)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>161 819</b>	<b>(5 952)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>191 819</b>	<b>24 048</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		25 520	0
Betalbar skatt	2	45 641	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		540 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>611 161</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>611 161</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>802 980</b>	<b>24 048</b>

Kristiansand, 30.juni 2023

Styreformann  
Rune Nomeland

Styremedlem  
Steffen Nomeland



Haugevikkilen Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi ( Laveste verdis prinsipp)

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Haugevikkilen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte

Daglig leder og styret mottar ingen lønn eller annen godtgjørelse fra selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

#### Revisor

Det er ikke ytet honorar til revisor. Selskapet har foretatt fravalg av revisor.

### Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	164 441	
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	164 441	0

Betalbar skatt avgitt konsernbidrag utgjør kr 118 800. Betalbar skatt å betale kr 45 641.

#### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, og netto skatteeffekt av disse:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Varige driftsmidler	0	0	0	0
Underskudd til framføring	0	0	5 952	0
Sum	0	0	5 952	0
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	0	0	1 309	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	1 309	0
Netto utsatt fordel/forpliktelse i balansen	0	0	0	0

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 952</b>	<b>24 048</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		588 971	<b>588 971</b>
Avgitt konsernbidrag netto etter skatt		-421 200	<b>-421 200</b>
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>161 819</b>	<b>191 819</b>

Noter for Haugevikkilen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927185210



Haugevikkilen Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 4 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av én aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	30	1 000	30 000

### Eierstruktur

Eneaksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Flekkefjord Holding AS	30	100 %	100 %