



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 612 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MASIV BYGG AS
Forretningsadresse: Plogfabrikkvegen 2
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3, 6	501 632 239	586 871 039
Annen driftsinntekt		549 000	196 794
Sum inntekter		502 181 239	587 067 833
Kostnader			
Varekostnad		439 103 959	509 959 626
Lønnskostnad	1	46 704 527	45 130 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 579 608	1 598 142
Annen driftskostnad	1, 12	8 248 093	12 023 511
Sum kostnader		495 636 187	568 712 159
Driftsresultat		6 545 052	18 355 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		660 533	996 714
Annen renteinntekt		4 337	7 175
Sum finansinntekter		664 869	1 003 889
Annen rentekostnad			7 855
Sum finanskostnader			7 855
Netto finans		664 869	996 034
Ordinært resultat før skattekostnad		7 209 922	19 351 708
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 592 139	4 257 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 617 783	15 094 333
Årsresultat		5 617 783	15 094 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 617 783	15 094 333
Totalresultat		5 617 783	15 094 333
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag			15 094 333
Avsatt til annen egenkapital		5 617 783	
Sum overføringer og disponeringer	9	5 617 783	15 094 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Anleggsbrakker	4, 5	2 046 642	1 421 298
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	1 083 226	1 664 856
Sum varige driftsmidler		3 129 868	3 086 154
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001	1 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 001	1 001
Sum anleggsmidler		3 130 869	3 087 155
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	87 235 429	65 680 386
Andre kortsiktige fordringer		5 493 457	5 019 955
Konsernfordringer	7, 10	81 652 314	74 605 913
Sum fordringer		174 381 200	145 306 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 355 861	1 859 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 355 861	1 859 682
Sum omløpsmidler		176 737 061	147 165 935
SUM EIENDELER		179 867 930	150 253 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	5 460 000	5 460 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital	9	61 457 818	61 457 818
Sum innskutt egenkapital		66 917 818	66 917 818
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 617 783	
Sum opptjent egenkapital		5 617 783	
Sum egenkapital		72 535 600	66 917 818
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 243 747	651 608
Andre avsetninger for forpliktelser	11	4 300 000	10 000 000
Sum avsetninger for forpliktelser		6 543 747	10 651 608
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Sum langsiktig gjeld		6 543 747	10 651 608
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	10	68 113 202	41 261 387
Betalbar skatt	2		3 130 946
Skyldig offentlige avgifter		5 741 192	3 953 288
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	10		6 679 725
Annen kortsiktig gjeld	6	26 934 189	17 658 320
Sum kortsiktig gjeld		100 788 583	72 683 665
Sum gjeld		107 332 330	83 335 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 867 930	150 253 091



Årsregnskap 2021

Masiv Bygg AS

Organisasjonsnr: 943 612 226



Resultatregnskap

Masiv Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	3, 6	501 632 239	586 871 039
Annen driftsinntekt		549 000	196 794
Sum driftsinntekter		502 181 239	587 067 833
Varekostnad		439 103 959	509 959 626
Lønnskostnad	1	46 704 527	45 130 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 579 608	1 598 142
Annen driftskostnad	1, 12	8 248 093	12 023 511
Sum driftskostnader		495 636 187	568 712 159
Driftsresultat		6 545 052	18 355 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		660 533	996 714
Annen renteinntekt		4 337	7 175
Annen rentekostnad		0	7 855
Resultat av finansposter		664 869	996 034
Ordinært resultat før skattekostnad		7 209 922	19 351 708
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 592 139	4 257 375
Årsresultat		5 617 783	15 094 333
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	15 094 333
Avsatt til annen egenkapital		5 617 783	0
Sum overføringer	9	5 617 783	15 094 333



Balanse Masiv Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Anleggsbrakker	4, 5	2 046 642	1 421 298
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	1 083 226	1 664 856
Sum varige driftsmidler		3 129 868	3 086 154
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001	1 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 001	1 001
Sum anleggsmidler		3 130 869	3 087 155
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 6	87 235 429	65 680 386
Andre kortsiktige fordringer		5 493 457	5 019 955
Konsernfordringer	7, 10	81 652 314	74 605 913
Sum fordringer		174 381 200	145 306 254
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 355 861	1 859 682
Sum omløpsmidler		176 737 061	147 165 935
Sum eiendeler		179 867 930	150 253 091



Balanse
Masiv Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	5 460 000	5 460 000
Annen innskutt egenkapital	9	61 457 818	61 457 818
Sum innskutt egenkapital		66 917 818	66 917 818
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	5 617 783	0
Sum opptjent egenkapital		5 617 783	0
Sum egenkapital		72 535 600	66 917 818
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	2 243 747	651 608
Andre avsetninger for forpliktelser	11	4 300 000	10 000 000
Sum avsetning for forpliktelser		6 543 747	10 651 608
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	10	68 113 202	41 261 387
Betalbar skatt	2	0	3 130 946
Skyldig offentlige avgifter		5 741 192	3 953 288
Kortsiktig konserngjeld	10	0	6 679 725
Annen kortsiktig gjeld	6	26 934 189	17 658 320
Sum kortsiktig gjeld		100 788 583	72 683 665
Sum gjeld		107 332 330	83 335 273
Sum egenkapital og gjeld		179 867 930	150 253 091

Øksnevad, 02.06.2022
Styret i Masiv Bygg AS

Magne Svendsen
Styreleder

Arnstein Lothe
Styremedlem

Adrian Fosse Svendsen
Styremedlem

Tor Hugo Mellemstrand
Styremedlem

Roy Karel Meyer
Styremedlem

Helge Nærland
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Masiv Bygg AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2021	2020
Resultat før skattekostnad		7 209 922	19 351 708
Periodens betalte skatt		-3 130 946	-1 074 902
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-488 998	-33 794
Ordinære avskrivninger		1 579 608	1 598 142
Endring i kundefordringer		-8 752 705	28 300 574
Endring i leverandørgjeld		26 851 816	-41 031 110
Garantiforpliktelser		-5 700 000	-900 000
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-2 212 071	-8 761 855
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		15 356 626	-2 551 237
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		489 000	270 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 623 320	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 134 320	270 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring i konsernkontoordning		-7 046 401	15 150 347
Utbetalinger av konsernbidrag		-6 679 725	-12 907 427
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-13 726 126	2 242 920
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		496 179	-38 317
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		1 859 682	1 897 998
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		2 355 861	1 859 682



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Se nedenfor vedrørende nærmere prinsipp for inntektsføring av prosjekter i arbeid.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Investering i selskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Forpliktelser til å yte tilskudd til innskuddsbaserte pensjonsordninger innregnes som kostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Garantiansvar

Forventede utgifter til fremtidige garantiarbeider knyttet til salg/avsluttede prosjekter er kostnadsført og ført som avsetning i balansen. Avsetningen baseres på historiske erfaringstall for garantier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Masiv Bygg AS



Noter til regnskapet 2021

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Leasing

Leasede driftsmidler som ikke kvalifiserer til å behandles som finansiell leasing er kostnadsført i resultatregnskapet. Forskuddsleie blir eventuelt fordelt lineært over avtaleperioden. Leieavtaler hvor det vesentligste av risiko og avkastning som er forbundet med eierskapet av eiendelen ikke overtas av selskapet, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	38 146 348	38 373 207
Arbeidsgiveravgift	5 759 190	5 290 904
Pensjonskostnader	1 481 934	1 276 593
Andre ytelser	1 317 055	190 177
Sum	<u>46 704 527</u>	<u>45 130 881</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 51 46

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 883 306	0
Annen godtgjørelse	152 414	0

Daglig leder har avtale om resultat basert bonus ved nærmere angitte kriterier.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	185 000	168 000
Andre tjenester	35 000	35 000
Sum honorar til revisor	<u>220 000</u>	<u>203 000</u>



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	7 560 575
Endring i utsatt skatt	1 592 139	-3 303 200
Skattekostnad ordinært resultat	1 592 139	4 257 375
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 209 922	19 351 708
Permanente forskjeller	27 074	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 545 282	15 014 540
Avgitt konsernbidrag	0	-20 134 676
Skattepliktig inntekt	-5 308 286	14 231 572
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 560 575
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-4 429 629
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 130 946

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 320 048	-2 332 279	-12 231
Tilvirkningskontrakter	22 627 186	17 294 135	-5 333 051
Fordringer	-500 000	-2 000 000	-1 500 000
Avsetninger mv	-4 300 000	-10 000 000	-5 700 000
Sum	15 507 138	2 961 856	-12 545 282
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 308 286	0	5 308 286
Grunnlag for utsatt skatt	10 198 852	2 961 856	-7 236 996
Utsatt skatt (22 %)	2 243 747	651 608	-1 592 139



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Salgsinntekter

Selskapet omsetter varer og tjenester innenfor virksomhetsområdet bygg og anlegg.

Segment	2021	2020
Entreprenørvirksomhet (Norge)	501 632 239	586 871 039
Sum	501 632 239	586 871 039

Note 4 Anleggsmidler

	Brakker	Driftsløsøre, inventar, biler mm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 292 502	10 188 257	17 480 759
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 536 120	87 200	1 623 320
- Avgang i året		1 584 905	1 584 905
= Anskaffelseskost 31.12.21	8 828 622	8 690 552	17 519 174
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 781 980	7 607 326	14 389 306
= Bokført verdi 31.12.21	2 046 642	1 083 226	3 129 868
Årets ordinære avskrivninger	910 776	668 832	1 579 608
Økonomisk levetid	5 år	3-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	28 166 091	27 369 195
Opptjent ikke fakturert	59 569 338	40 311 191
Avsetning til tap på kundefordringer	-500 000	-2 000 000
Kundefordringer i balansen	87 235 429	65 680 386

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år.
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Varige driftsmidler	3 129 868	3 086 154
Kundefordringer	87 235 429	65 680 386
Sum	90 365 297	68 766 540

Pantsettelse er stilt som sikkerhet for kredittramme på kr 170 millioner som er gitt i forbindelse med konsernkontoordning, se note 7.

Selskapet har gjennom to forsikringsselskap stilt entreprisegarantier. Total ramme på kr 80 mill knyttet til anlegg under utførelse. Garantiene medfører ingen binding av midler for selskapet.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

	2021	2020
Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	59 569 338	40 311 191
Forskudd fra kunder, inkludert i annen kortsiktig gjeld	22 810 505	10 008 167
Totalt opptjent på igangværende prosjekter	338 108 173	239 184 136
Kostnader på igangværende prosjekter	-315 480 987	-221 890 001
Netto resultatført igangværende prosjekter	22 627 186	17 294 135

Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	2 343 567	1 847 388

Selskapets kassekreditt inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på kr 170 mill. Masiv AS er innehaver av ordningen. Masiv Bygg AS har en positiv saldo på ordningen med kr 81 652 314 pr 31.12.2021, som inngår i posten andre kortsiktige fordringer konsern.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen. Solidaransvaret er begrenset oppad til kr 150 mill.

Det er knyttet flere covenants krav til konsernkontoordningen, blant annet stiller banken krav til egenkapitalandel og resultat i konsernet. Pr 31.12.2021 var disse kravene oppfylt.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Masiv Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 600	2 100,0	5 460 000
Sum	2 600		5 460 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Masiv AS	2 600	100,0	100,0

Selskapet er en del av konsernet Masiv AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra Masiv AS hovedkontor, adressen er Plogfabrikkveien 2, 4353 Klepp Stasjon.

Masiv Bygg AS



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	5 460 000	61 457 818	0	66 917 818
Årets resultat			5 617 783	5 617 783
Pr. 31.12.2021	5 460 000	61 457 818	5 617 783	72 535 600

Note 10 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2021	2020
Konsernkontoordning	81 652 314	74 605 913
Sum fordringer	81 652 314	74 605 913

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Masiv AS.

Gjeld	2021	2020
Konsernbidrag til Masiv AS	0	6 442 682
Sum gjeld	0	6 442 682

Note 11 Garantier

Garanti	2021	2020
Garantiafsetning	4 300 000	10 000 000

Note 12 Leieavtaler

Selskapet har følgende ikke balanseførte forpliktelser knyttet til leie av lokaler pr. 31.12.2021:

	2021	2020
Ordinære leiebetalinger	3 324 792	3 267 056

Fremtidig minimumsleie knyttet til ikke kansellerbare leieavtaler forfaller som følger:

	2021	2020
Innen 1 år	3 325 000	3 269 000
1 til 5 år	13 300 000	13 076 000
Etter 5 år	17 067 000	20 048 000
Sum	33 692 000	36 393 000

Operasjonelle leieavtaler, årlig leie	2021	2020
Transportmidler	600 048	337 904

Masiv Bygg AS



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Masiv Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Masiv Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 2.6.2022

BDO AS

Stein Rhoar Juul

statsautorisert revisor



Masiv Bygg AS Årsberetning 2021

Virksomhetens art og lokalisering

Masiv Bygg AS er et entreprenørselskap som satses på totalentrepriser innen bygge- og anleggsbransjen. Hovedproduktet er næringsbygg med prefabrikkerte elementer. I tillegg bygger bedriften boliger i blokkbebyggelse.

Selskapet ble stiftet i 1987 og har kontorlokaler på Øksnevad i Klepp kommune.

Selskapets policy er **pålitelighet og handlekraft**

Selskapet samarbeider nært og tillitsfullt med en rekke lokale entreprenører, håndverkere og leverandører som selv kan være med og ta ansvar overfor kundene.

Kundekretsen er i all hovedsak lokalisert til Sør-Rogaland.

Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet i samsvar med regnskapsloven §3-3a.

Til grunn for vurderingen ligger resultatbudsjettet for 2022, samt selskapets langsiktige strategi for årene som kommer. Styret mener at selskapet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets omsetning i 2021 var 502,2 MNOK mot 587,1 MNOK i 2020.

Årsresultatet var 5,6 MNOK i 2021 mot 15,1 MNOK i 2020.

Totalkapitalen var ved årsskiftet 179,9 MNOK sammenlignet med 150,3 MNOK året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2021 var 72,5 MNOK som gir en egenkapitalandel på 40,3 %. Pr. 31.12.2020 var bokført egenkapital 66,9 MNOK.

Kontantstrøm

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på 15,4 MNOK i 2021.

Selskapets likviditetsbeholdning var 81,6 MNOK per 31.12.21. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde per årsslutt 93,9 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 87,3 % pr. 31.12.2020. Selskapets finansielle stilling er god, og man kan pr. 31.12.2021 nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.



Finansiell risiko

Selskapet finansielle risiko er i hovedsak knyttet til kredittrisiko. Selskapet søker å begrense likviditetsrisikoen og kredittrisiko ved at alle totalentrepriser inneholder betalingsplaner med A-konto fakturering. I tillegg stilles det krav om bankgarantier/finansieringsbekreftelser. Selskapet er i liten grad utsatt for valutasvingninger og har ingen ekstern rentebærende gjeld. Det er derfor ikke iverksatt tiltak for å begrense disse risikoene.

Markedsrisiko

Selskapet er ikke direkte utsatt for endringer i valutakurser da selskapets gjeld er i norske kroner, samt at selskapets inntekter også er i norske kroner.

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i rentenivået, da selskapet ikke har rentebærende gjeld. Endringer i rentenivået kan påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt 28,2 MNOK for selskapet i 2021. Tilsvarende tall var 27,3 MNOK i 2020. De opplyste tallene for selskapet er eksklusiv fordringer på konsernselskaper.

Likviditetsrisiko

Masiv AS har en konsernkontoavtale med DnB, hvor Masiv Bygg er deltaker med sin driftskonto. Selskapet har god likviditet og det henvises til selskapets utarbeidet kontantstrømanalyse som følger årsregnskapet.

Disponering av årets resultat

Styret foreslår følgende disponering av årets resultat:

<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>kr. 5.617.783</u>
Sum disponert	<u>kr. 5.617.783</u>

Ansatte og arbeidsmiljø

Antall fast ansatte ved årsskiftet var 54 ansatte, hvorav 30 fagarbeidere og 1 lærling i produksjonen. Arbeidsmiljøet anses for å være svært godt.

Sykefraværet i 2021 var 2,4% mot 2,5% i 2020. For 2021 utgjorde 3 langtidssykemeldinger, 1,5% av sykefravær %-en. Det arbeides kontinuerlig med å beholde lavt sykefravær. Selskapet vil fortsette å ha fokus på rapportering av uønskede hendelser (RUH) og løpende iverksette tiltak for å forebygge at skader ikke skal skje.

Likestilling

Likestillingsredegjørelse for Masiv Bygg er lagt ut på Masiv sin hjemmeside.



Styreforsikring

Selskapet har ikke etablert forsikring for styremedlemmer for 2021. Med virkning fra 06.04.2022 er slik forsikring etablert.

Ytre miljø

Virksomheten jobber aktivt for å utvikle energigjerrige bygg med bruk av miljøvennlige materialer. Det er et økende fokus på å nytte produkter med mindre utslipp av klimagasser.

Fremtidsutsikter


Virksomheten klarte seg i 2021 greit gjennom de direkte påvirkningene av covid-19. Det var ingen større sykdomsutbrudd på våre byggeplasser, og vi endte året med et normalt lavt sykefravær. De indirekte følgene av pandemien, med unormal høy prisstigning, førte til et stort press på prosjektøkonomien. Dette medførte en lavere inntjening i 2021 enn budsjettet.

God ordreinngang i løpet av 2021 og starten av 2022, gjør at vi allerede ser for oss full sysselsetting til godt ut i 2023. Nye uroligheter i markedet på grunn av invasjonen av Ukraina, gjør at vi på ny opplever en stor prisstigning på våre leveranser. Mye av denne prisstigningen klarer vi å videreføre til sluttbruker, men prisstigningen vil nok også føre til økt press på vår inntjening.

Det er også en risiko for at uvanlig stor prisstigning vil gjøre at investeringsviljen hos sluttbruker reduseres så mye at det kan bli utfordrende å få kontrahert nye oppdrag den nærmeste tiden. Dette kan føre til vanskeligheter med å oppnå ønsket omsetninger i 2023 og 2024.

For å ivareta den økte ordren er det i siste periode ansatt noe flere medarbeidere. Både ute på byggeplassene, og inne i administrasjonen.

Øksnevad, den 2. juni 2022



Magne Svendsen
styrets leder



Adrian Fosse Svendsen
styremedlem



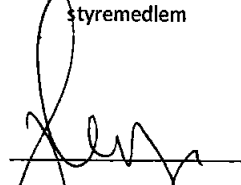
Arnstein Lothe
styremedlem



Tor-Hugo Mellemstrand
styremedlem



Helge Nærland
daglig leder



Røy Karel Meyer
styremedlem



Årsregnskap 2021
Masiv Bygg AS

Organisasjonsnr: 943 612 226



Resultatregnskap

Masiv Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	3, 6	501 632 239	586 871 039
Annen driftsinntekt		549 000	196 794
Sum driftsinntekter		502 181 239	587 067 833
Varekostnad		439 103 959	509 959 626
Lønnskostnad	1	46 704 527	45 130 881
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 579 608	1 598 142
Annen driftskostnad	1, 12	8 248 093	12 023 511
Sum driftskostnader		495 636 187	568 712 159
Driftsresultat		6 545 052	18 355 674
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		660 533	996 714
Annen renteinntekt		4 337	7 175
Annen rentekostnad		0	7 855
Resultat av finansposter		664 869	996 034
Ordinært resultat før skattekostnad		7 209 922	19 351 708
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 592 139	4 257 375
Årsresultat		5 617 783	15 094 333
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	15 094 333
Avsatt til annen egenkapital		5 617 783	0
Sum overføringer	9	5 617 783	15 094 333



Balanse Masiv Bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Anleggsbrakker	4, 5	2 046 642	1 421 298
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	1 083 226	1 664 856
Sum varige driftsmidler		<u>3 129 868</u>	<u>3 086 154</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 001	1 001
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 001</u>	<u>1 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 130 869</u>	<u>3 087 155</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 6	87 235 429	65 680 386
Andre kortsiktige fordringer		5 493 457	5 019 955
Konsernfordringer	7, 10	81 652 314	74 605 913
Sum fordringer		<u>174 381 200</u>	<u>145 306 254</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 355 861	1 859 682
Sum omløpsmidler		<u>176 737 061</u>	<u>147 165 935</u>
Sum eiendeler		<u>179 867 930</u>	<u>150 253 091</u>




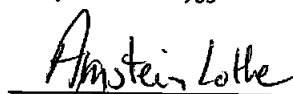


Balanse

Masiv Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	5 460 000	5 460 000
Annen innskutt egenkapital	9	61 457 818	61 457 818
Sum innskutt egenkapital		66 917 818	66 917 818
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	5 617 783	0
Sum opptjent egenkapital		5 617 783	0
Sum egenkapital		72 535 600	66 917 818
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	2 243 747	651 608
Andre avsetninger for forpliktelser	11	4 300 000	10 000 000
Sum avsetning for forpliktelser		6 543 747	10 651 608
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	10	68 113 202	41 261 387
Betalbar skatt	2	0	3 130 946
Skyldig offentlige avgifter		5 741 192	3 953 288
Kortsiktig konserngjeld	10	0	6 679 725
Annen kortsiktig gjeld	6	26 934 189	17 658 320
Sum kortsiktig gjeld		100 788 583	72 683 665
Sum gjeld		107 332 330	83 335 273
Sum egenkapital og gjeld		179 867 930	150 253 091

Øksnevad, 02.06.2022

Styret i Masiv Bygg AS


Magne Svendsen
Styreleder
Amstein Lothe
Styremedlem
Adrian Fosse Svendsen
Styremedlem
Tor Hugo Møllestrand
Styremedlem
Roy Karel Meyer
Styremedlem
Helge Nærland
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Masiv Bygg AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2021	2020
Resultat før skattekostnad		7 209 922	19 351 708
Periodens betalte skatt		-3 130 946	-1 074 902
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-488 998	-33 794
Ordinære avskrivninger		1 579 608	1 598 142
Endring i kundefordringer		-8 752 705	28 300 574
Endring i leverandørgjeld		26 851 816	-41 031 110
Garantiforpliktelser		-5 700 000	-900 000
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-2 212 071	-8 761 855
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		15 356 626	-2 551 237
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		489 000	270 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 623 320	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-1 134 320	270 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring i konsernkontoordning		-7 046 401	15 150 347
Utbetalinger av konsernbidrag		-6 679 725	-12 907 427
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-13 726 126	2 242 920
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		496 179	-38 317
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		1 859 682	1 897 998
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		2 355 861	1 859 682



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Se nedenfor vedrørende nærmere prinsipp for inntektsføring av prosjekter i arbeid.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Investering i selskaper balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Forpliktelser til å yte tilskudd til innskuddsbaserte pensjonsordninger innregnes som kostnader i resultatregnskapet når de påløper.

Garantiansvar

Forventede utgifter til fremtidige garantiarbeider knyttet til salg/avsluttede prosjekter er kostnadsført og ført som avsetning i balansen. Avsetningen baseres på historiske erfaringstall for garantier.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter til regnskapet 2021

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Leasing

Leasede driftsmidler som ikke kvalifiserer til å behandles som finansiell leasing er kostnadsført i resultatregnskapet. Forskuddsleie blir eventuelt fordelt lineært over avtaleperioden. Leieavtaler hvor det vesentligste av risiko og avkastning som er forbundet med eierskapet av eiendelen ikke overtas av selskapet, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	38 146 348	38 373 207
Arbeidsgiveravgift	5 759 190	5 290 904
Pensjonskostnader	1 481 934	1 276 593
Andre ytelser	1 317 055	190 177
Sum	<u>46 704 527</u>	<u>45 130 881</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 51 46

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 883 306	0
Annen godtgjørelse	152 414	0

Daglig leder har avtale om resultat basert bonus ved nærmere angitte kriterier.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	185 000	168 000
Andre tjenester	35 000	35 000
Sum honorar til revisor	<u>220 000</u>	<u>203 000</u>



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	7 560 575
Endring i utsatt skatt	1 592 139	-3 303 200
Skattekostnad ordinært resultat	1 592 139	4 257 375
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 209 922	19 351 708
Permanente forskjeller	27 074	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 545 282	15 014 540
Avgitt konsernbidrag	0	-20 134 676
Skattepliktig inntekt	-5 308 286	14 231 572
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 560 575
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-4 429 629
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 130 946

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 320 048	-2 332 279	-12 231
Tilvirkningskontrakter	22 627 186	17 294 135	-5 333 051
Fordringer	-500 000	-2 000 000	-1 500 000
Avsetninger mv	-4 300 000	-10 000 000	-5 700 000
Sum	15 507 138	2 961 856	-12 545 282
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 308 286	0	5 308 286
Grunnlag for utsatt skatt	10 198 852	2 961 856	-7 236 996
Utsatt skatt (22 %)	2 243 747	651 608	-1 592 139



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Salgsinntekter

Selskapet omsetter varer og tjenester innenfor virksomhetsområdet bygg og anlegg.

Segment	2021	2020
Entreprenørvirksomhet (Norge)	501 632 239	586 871 039
Sum	<u>501 632 239</u>	<u>586 871 039</u>

Note 4 Anleggsmidler

	Brakker	Driftsløsøre, inventar, biler mm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 292 502	10 188 257	17 480 759
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 536 120	87 200	1 623 320
- Avgang i året		1 584 905	1 584 905
= Anskaffelseskost 31.12.21	8 828 622	8 690 552	17 519 174
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	6 781 980	7 607 326	14 389 306
= Bokført verdi 31.12.21	2 046 642	1 083 226	3 129 868
Årets ordinære avskrivninger	910 776	668 832	1 579 608
Økonomisk levetid	5 år	3-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Kundefordringer	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	28 166 091	27 369 195
Opptjent ikke fakturert	59 569 338	40 311 191
Avsetning til tap på kundefordringer	-500 000	-2 000 000
Kundefordringer i balansen	<u>87 235 429</u>	<u>65 680 386</u>

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1 år.
Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn 5 år.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Varige driftsmidler	3 129 868	3 086 154
Kundefordringer	87 235 429	65 680 386
Sum	<u>90 365 297</u>	<u>68 766 540</u>

Pantstillelser er stilt som sikkerhet for kredittramme på kr 170 millioner som er gitt i forbindelse med konsernkontoordning, se note 7.

Selskapet har gjennom to forsikringselskaper stilt entreprisegarantier. Total ramme på kr 80 mill knyttet til anlegg under utførelse. Garantiene medfører ingen binding av midler for selskapet.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

	2021	2020
Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	59 569 338	40 311 191
Forskudd fra kunder, inkludert i annen kortsiktig gjeld	22 810 505	10 008 167
Totalt opptjent på igangværende prosjekter	338 108 173	239 184 136
Kostnader på igangværende prosjekter	-315 480 987	-221 890 001
Netto resultatført igangværende prosjekter	22 627 186	17 294 135

Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	2 343 567	1 847 388

Selskapets kassekreditt inngår i konsernkontoordning hvor det er gitt kredittramme på kr 170 mill. Masiv AS er innehaver av ordningen. Masiv Bygg AS har en positiv saldo på ordningen med kr 81 652 314 pr 31.12.2021, som inngår i posten andre kortsiktige fordringer konsern.

Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen. Solidaransvaret er begrenset oppad til kr 150 mill.

Det er knyttet flere covenants krav til konsernkontoordningen, blant annet stiller banken krav til egenkapitalandel og resultat i konsernet. Pr 31.12.2021 var disse kravene oppfylt.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Masiv Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 600	2 100,0	5 460 000
Sum	2 600		5 460 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Masiv AS	2 600	100,0	100,0

Selskapet er en del av konsernet Masiv AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert fra Masiv AS hovedkontor, adressen er Plogfabrikkveien 2, 4353 Klepp Stasjon.



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	5 460 000	61 457 818	0	66 917 818
Årets resultat			5 617 783	5 617 783
Pr. 31.12.2021	5 460 000	61 457 818	5 617 783	72 535 600

Note 10 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2021	2020
Konsernkontoordning	81 652 314	74 605 913
Sum fordringer	81 652 314	74 605 913

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Masiv AS.

Gjeld	2021	2020
Konsernbidrag til Masiv AS	0	6 442 682
Sum gjeld	0	6 442 682

Note 11 Garantier

Garanti	2021	2020
Garantiavsetning	4 300 000	10 000 000

Note 12 Leieavtaler

Selskapet har følgende ikke balanseførte forpliktelser knyttet til leie av lokaler pr. 31.12.2021:

	2021	2020
Ordinære leiebetalinger	3 324 792	3 267 056

Fremtidig minimumsleie knyttet til ikke kansellerbare leieavtaler forfaller som følger:

	2021	2020
Innen 1 år	3 325 000	3 269 000
1 til 5 år	13 300 000	13 076 000
Etter 5 år	17 067 000	20 048 000
Sum	33 692 000	36 393 000

Operasjonelle leieavtaler, årlig leie	2021	2020
Transportmidler	600 048	337 904