



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 211 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PYNTEN AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 9A
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Røgeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		117 418	112 121
Sum inntekter		117 418	112 121
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 062	2 062
Annen driftskostnad	2	45 507	41 218
Sum kostnader		47 569	43 280
Driftsresultat		69 848	68 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205	441
Annen finansinntekt		23 094	27 713
Sum finansinntekter		23 300	28 155
Annen rentekostnad		23 064	22 689
Sum finanskostnader		23 064	22 689
Netto finans		236	5 465
Ordinært resultat før skattekostnad		70 084	74 307
Skattekostnad	3	10 483	10 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 601	63 873
Årsresultat		59 601	63 874
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	59 601	63 874
Sum overføringer og disponeringer		59 601	63 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 902 515	2 904 577
Sum varige driftsmidler		2 902 515	2 904 577
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		156 357	156 357
Sum finansielle anleggsmidler		156 357	156 357
Sum anleggsmidler		3 058 872	3 060 934
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	76 412	137 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 412	137 144
Sum omløpsmidler		76 412	137 144
SUM EIENDELER		3 135 284	3 198 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	2 178	2 178
Sum innskutt egenkapital		32 178	32 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 397 059	2 337 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 397 059	2 337 457
Sum egenkapital	4	2 429 237	2 369 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	204 051	255 156
Sum avsetninger for forpliktelser		204 051	255 156
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	440 408	496 944
Sum annen langsiktig gjeld		440 408	496 944
Sum langsiktig gjeld		644 459	752 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 096
Betalbar skatt	3	61 588	74 246
Sum kortsiktig gjeld		61 588	76 342
Sum gjeld		706 047	828 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 135 284	3 198 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 381091

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 211 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PYNTEN AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelands vei 9A
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Røgeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 211 477
PYNTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		117 418	112 121
Sum inntekter		117 418	112 121
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 062	2 062
Annen driftskostnad	2	45 507	41 218
Sum kostnader		47 569	43 280
Driftsresultat		69 848	68 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		205	441
Annen finansinntekt		23 094	27 713
Sum finansinntekter		23 300	28 155
Annen rentekostnad		23 064	22 689
Sum finanskostnader		23 064	22 689
Netto finans		236	5 465
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	10 483	10 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 601	63 873
Årsresultat		59 601	63 874
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	59 601	63 874
Sum overføringer og disponeringer		59 601	63 874



Organisasjonsnr: 985 211 477
PYNTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 902 515	2 904 577
Sum varige driftsmidler		2 902 515	2 904 577

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		156 357	156 357
Sum finansielle anleggsmidler		156 357	156 357

Sum anleggsmidler		3 058 872	3 060 934
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	76 412	137 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 412	137 144

Sum omløpsmidler		76 412	137 144
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		3 135 284	3 198 077
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4, 6	30 000	30 000
Overkurs	4	2 178	2 178
Sum innskutt egenkapital		32 178	32 178

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 397 059	2 337 457
Sum opptjent egenkapital		2 397 059	2 337 457

Sum egenkapital	4	2 429 237	2 369 635
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	204 051	255 156
Sum avsetninger for forpliktelse		204 051	255 156
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	440 408	496 944
Sum annen langsiktig gjeld		440 408	496 944
Sum langsiktig gjeld		644 459	752 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 096
Betalbar skatt	3	61 588	74 246
Sum kortsiktig gjeld		61 588	76 342
Sum gjeld		706 047	828 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 135 284	3 198 077



Organisasjonsnr: 985 211 477
PYNTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i andre selskap. Verdi nedskrives til virkelig verdi dersom en forventer at verdinedgang ikke er forbigående. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
125831.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Total gjeld til eier utgjør 31.12.22 kr 440 408. Rest nedbetalingstid på dette lånet er 7 år.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

PYNTEN AS

Regnskapsprinsipper

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i andre selskap. Verdi nedskrives til virkelig verdi dersom en forventer at verdinedgang ikke er forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 909 045
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 909 045
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(4 468)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(6 530)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 902 515
Årets avskrivninger	(2 062)
Økonomisk levetid	0 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 10 %



Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	70 084	74 307
+/- Permanente forskjeller	(22 434)	(26 882)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	232 294	290 060
Årets skattegrunnlag	279 944	337 484
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	61 588	74 246
Sum	61 588	74 246
+/- Endring i utsatt skatt	(51 105)	(63 813)
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 483	10 433
Betalbar skatt i skattekostnad	61 588	74 246
Betalbar skatt i balansen	61 588	74 246

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	2 178	2 337 457	2 369 635
Årets resultat			59 601	59 601
Egenkapital 31.12.2022	30 000	2 178	2 397 059	2 429 237

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Volberg, Andre (Daglig leder, Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	1 122	564	558
Gevinst- og tapskonto	1 158 676	926 940	231 736
Sum midlertidige forskjeller	1 159 798	927 504	232 294
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	255 156	204 051	51 105

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	125 831

Mer om gjeld

Total gjeld til eier utgjør 31.12.22 kr 440 408. Rest nedbetalingstid på dette lånet er 7 år.

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.