



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 974 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVGATEN 2A AS
Forretningsadresse: J. M. Uglands vei 36
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 500	5 226
Sum inntekter		175 500	5 226
Kostnader			
Annen driftskostnad		330 336	29 777
Sum kostnader		330 336	29 777
Driftsresultat		-154 836	-24 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-621	0
Sum finansinntekter		-621	0
Annen rentekostnad		59 471	56
Sum finanskostnader		59 471	56
Netto finans		-60 092	-56
Resultat før skattekostnad		-214 927	-24 607
Årsresultat		-214 927	-24 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-214 927	-24 607
Sum overføringer og disponeringer		-214 927	-24 607



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 478 737	1 478 737
Sum varige driftsmidler		1 478 737	1 478 737
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 478 737	1 478 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 078	27 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 078	27 903
Sum omløpsmidler		14 078	27 903
SUM EIENDELER		1 492 815	1 506 640

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		239 534	24 607
Sum opptjent egenkapital		-239 534	-24 607
Sum egenkapital		-215 104	-177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	20 724	21 877
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 371 255	1 456 807
Sum annen langsiktig gjeld		1 391 979	1 478 684
Sum langsiktig gjeld		1 391 979	1 478 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 160
Annen kortsiktig gjeld		315 940	25 973
Sum kortsiktig gjeld		315 940	28 133
Sum gjeld		1 707 919	1 506 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 492 815	1 506 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391784

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 974 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEVGATEN 2A AS
Forretningsadresse: J. M. Uglands vei 36
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 974 114
KLEVGATEN 2A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 500	5 226
Sum inntekter		175 500	5 226
Kostnader			
Annen driftskostnad		330 336	29 777
Sum kostnader		330 336	29 777
Driftsresultat		-154 836	-24 551
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-621	0
Sum finansinntekter		-621	0
Annen rentekostnad		59 471	56
Sum finanskostnader		59 471	56
Netto finans		-60 092	-56
Resultat før skattekostnad		-214 927	-24 607
Årsresultat		-214 927	-24 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-214 927	-24 607
Sum overføringer og disponeringer		-214 927	-24 607



Organisasjonsnr: 931 974 114
KLEVGATEN 2A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 478 737	1 478 737
Sum varige driftsmidler		1 478 737	1 478 737

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 478 737	1 478 737
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 078	27 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 078	27 903

Sum omløpsmidler		14 078	27 903
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		1 492 815	1 506 640
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		239 534	24 607
Sum opptjent egenkapital		-239 534	-24 607



Sum egenkapital		-215 104	-177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	20 724	21 877
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 371 255	1 456 807
Sum annen langsiktig gjeld		1 391 979	1 478 684
Sum langsiktig gjeld		1 391 979	1 478 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 160
Annen kortsiktig gjeld		315 940	25 973
Sum kortsiktig gjeld		315 940	28 133
Sum gjeld		1 707 919	1 506 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 492 815	1 506 640



Organisasjonsnr: 931 974 114
KLEVGATEN 2A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



KLEVGATEN 2A AS
931 974 114

Resultatregnskap

	Note	2024	10.08 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		175 500	5 226
Sum driftsinntekter		175 500	5 226
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-330 336	-29 777
Sum driftskostnader		-330 336	-29 777
Driftsresultat		-154 836	-24 551
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		-621	0
Sum finansinntekter		-621	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-59 471	-56
Sum finanskostnader		-59 471	-56
Netto finans		-60 092	-56
Årsresultat		-214 927	-24 607
Overføringer			
Udekket tap		-214 927	-24 607
Sum overføringer		-214 927	-24 607



KLEVGATEN 2A AS
931 974 114

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 478 737	1 478 737
Sum varige driftsmidler		1 478 737	1 478 737
Sum anleggsmidler		1 478 737	1 478 737
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 078	27 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 078	27 903
Sum omløpsmidler		14 078	27 903
SUM EIENDELER		1 492 815	1 506 640



KLEVGATEN 2A AS
931 974 114

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-239 534	-24 607
Sum opptjent egenkapital		-239 534	-24 607
Sum egenkapital		-215 104	-177
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	20 724	21 877
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 371 255	1 456 807
Sum annen langsiktig gjeld		1 391 979	1 478 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 160
Annen kortsiktig gjeld		315 940	25 973
Sum kortsiktig gjeld		315 940	28 133
Sum gjeld		1 707 919	1 506 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 492 815	1 506 640

GRIMSTAD, 24.04.2025

Stig Johansen
styrets leder / daglig leder



KLEVGATEN 2A AS
931 974 114

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.