



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 312 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÉVA URBAN DESIGN AS
Forretningsadresse: 1.etasje
Kvitsøygata 10
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslaug Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 750 915	9 489 715
Sum inntekter		9 750 915	9 489 715
Kostnader			
Varekostnad		763 269	1 335 590
Lønnskostnad	2	6 581 122	5 320 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		18 515
Annen driftskostnad		1 545 679	1 648 065
Sum kostnader		8 890 070	8 322 716
Driftsresultat		860 845	1 166 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 759
Annen finansinntekt		7 183	6 208
Sum finansinntekter		7 183	8 967
Annen rentekostnad		18 955	18 053
Annen finanskostnad		7 500	7 500
Sum finanskostnader		26 455	25 553
Netto finans		-19 272	-16 586
Ordinært resultat før skattekostnad		841 573	1 150 413
Skattekostnad ordinært resultat	3	85 242	161 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		756 331	989 283
Årsresultat		756 331	989 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		756 331	989 283
Totalresultat		756 331	989 283
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		756 331	989 283
Sum overføringer og disponeringer	4	756 331	989 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 510 718	1 756 217
Andre kortsiktige fordringer	9	626 979	477 634
Sum fordringer	1	2 137 696	2 233 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 079 013	1 679 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 079 013	1 679 099
Sum omløpsmidler		4 216 709	3 912 950
SUM EIENDELER		4 216 709	3 912 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 044 877	1 288 545
Sum opptjent egenkapital		2 044 877	1 288 545
Sum egenkapital	4	2 154 877	1 398 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	232 500	345 000
Sum annen langsiktig gjeld		232 500	345 000
Sum langsiktig gjeld		232 500	345 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9	
Leverandørgjeld		120 155	141 271
Betalbar skatt	3	85 242	161 130
Skyldig offentlige avgifter		1 035 583	1 211 551
Annen kortsiktig gjeld		588 343	655 452
Sum kortsiktig gjeld		1 829 333	2 169 405
Sum gjeld		2 061 833	2 514 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 216 709	3 912 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 518163

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 312 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÉVA URBAN DESIGN AS
Forretningsadresse: 1.etasje
Kvitsøygata 10
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslaug Tveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 312 359
LÉVA URBAN DESIGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 750 915	9 489 715
Sum inntekter		9 750 915	9 489 715
Kostnader			
Varekostnad		763 269	1 335 590
Lønnskostnad	2	6 581 122	5 320 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		18 515
Annen driftskostnad		1 545 679	1 648 065
Sum kostnader		8 890 070	8 322 716
Driftsresultat		860 845	1 166 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 759
Annen finansinntekt		7 183	6 208
Sum finansinntekter		7 183	8 967
Annen rentekostnad		18 955	18 053
Annen finanskostnad		7 500	7 500
Sum finanskostnader		26 455	25 553
Netto finans		-19 272	-16 586
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad ordinært resultat	3	85 242	161 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		756 331	989 283
Årsresultat		756 331	989 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		756 331	989 283
Totalresultat		756 331	989 283
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		756 331	989 283
Sum overføringer og disponeringer	4	756 331	989 283



Sum langsiktig gjeld	232 500	345 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	
Leverandørgjeld	120 155	141 271
Betalbar skatt	85 242	161 130
Skyldig offentlige avgifter	1 035 583	1 211 551
Annen kortsiktig gjeld	588 343	655 452
Sum kortsiktig gjeld	1 829 333	2 169 405
Sum gjeld	2 061 833	2 514 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 216 709	3 912 950



Organisasjonsnr: 994 312 359
LÉVA URBAN DESIGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Léva Urban Design AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		9 750 915	9 489 715
Sum driftsinntekter		<u>9 750 915</u>	<u>9 489 715</u>
Varekostnad		763 269	1 335 590
Lønnskostnad	2	6 581 122	5 320 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	0	18 515
Annen driftskostnad		1 545 679	1 648 065
Sum driftskostnader		<u>8 890 070</u>	<u>8 322 716</u>
Driftsresultat		<u>860 845</u>	<u>1 166 999</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 759
Annen finansinntekt		7 183	6 208
Annen rentekostnad		18 955	18 053
Annen finanskostnad		7 500	7 500
Resultat av finansposter		<u>-19 272</u>	<u>-16 586</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		841 573	1 150 413
Skattekostnad ordinært resultat	3	-85 242	-161 130
Ordinært resultat		<u>756 331</u>	<u>989 283</u>
Årsresultat		<u>756 331</u>	<u>989 283</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		756 331	989 283
Sum overføringer	4	<u>756 331</u>	<u>989 283</u>



Balanse

Léva Urban Design AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 510 718	1 756 217
Andre kortsiktige fordringer	9	626 979	477 634
Sum fordringer	1	<u>2 137 696</u>	<u>2 233 851</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 079 013	1 679 099
Sum omløpsmidler		<u>4 216 709</u>	<u>3 912 950</u>
Sum eiendeler		<u>4 216 709</u>	<u>3 912 950</u>



Balanse

Léva Urban Design AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 044 877	1 288 545
Sum opptjent egenkapital		<u>2 044 877</u>	<u>1 288 545</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 154 877</u>	<u>1 398 545</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	232 500	345 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>232 500</u>	<u>345 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9	0
Leverandørgjeld		120 155	141 271
Betalbar skatt	3	85 242	161 130
Skyldig offentlige avgifter		1 035 583	1 211 551
Annen kortsiktig gjeld		588 343	655 452
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 829 333</u>	<u>2 169 405</u>
Sum gjeld		<u>2 061 833</u>	<u>2 514 405</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 216 709</u>	<u>3 912 950</u>

Stavanger, 15.06.2022
Styret i Léva Urban Design AS

Aslaug Tveit
styreleder/daglig leder



Leva Urban Design AS
Noter til regnskap 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret .



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 842 539	4 813 885
Arbeidsgiveravgift	850 195	677 451
Pensjonskostnader	113 767	102 685
Andre ytelser	191 485	151 832
Aktiverte lønnskostnader		
Refusjon skattefunn	-416 864	-425 307
Sum	6 581 122	5 320 546

Gjennomsnittlig antall årsverk: 12



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 242	161 130
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	85 242	161 130

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	841 573	1 150 413
Permanente forskjeller	-405 616	-451 911
Endring i midlertidige forskjeller	-48 493	33 909
Skattepliktig inntekt	387 464	732 411

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 242	161 130
Sum betalbar skatt i balansen	85 242	161 130

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-52 692	-81 185	-28 493
Andre forskjeller	-20 000	-40 000	-20 000
Sum	-72 692	-121 185	-48 493

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 692	121 185	48 493
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital		Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	110 000	0	1 288 545	1 398 545
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2021	110 000	0	1 288 545	1 398 545
Pr. 01.01.2021	110 000	0		110 000
Årets resultat			756 331	756 331
Pr 31.12.2021	110 000	0	2 044 877	2 154 877

Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Léva Urban Design AS pr. 31.12 består av 110 aksjer hver pålydende kr 1000. Alle aksjene har samme rettigheter.

Eierstruktur

	A-aksjer	Eierandel
Aslaug Tveit	99	90%
Leva Holding AS	11	10%
Totalt antall aksjer	110	100%

Note 6 Bankinnskudd

Av innestående i bank er kr 251.799 bunde midler til skattetrekk.

Note 7 Gjeld til aksjonær og andre

Likviditetslån er renteberegnet. Kostnadsført rente kr 7500.



Note 8 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	401 102	401 102
= Anskaffelseskost 31.12.21	401 102	401 102
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	401 102	401 102
= Bokført verdi 31.12.21	0	0
Økonomisk levetid	4-5 år	

Note 10 Skattefunn

Leva Urban Design har ett flerårig skattefunn-prosjekt knyttet til utvikling av
Prosessfasiliteringsverktøyer for brukerstyrt by- og stedsutvikling.

Årets refusjonskrav er på kr 416 864, og er oppført som kortsiktig fordring i balansen, og er ført til
reduksjon i lønnskostnader, jfr note lønn.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lèva Urban Design AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lèva Urban Design AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 756 331. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Lèva Urban Design AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Stavanger, 15. juni 2022
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

21.06.2022 09.53.26

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.