



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 854 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIDEBYGGET VARMESENTRAL AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil G. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			160 817
Annen driftsinntekt		345 620	429 225
Sum inntekter		345 620	590 042
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	189 707	189 706
Annen driftskostnad	2	105 950	107 069
Sum kostnader		295 657	296 775
Driftsresultat		49 963	293 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 321	1 164
Sum finansinntekter		17 321	1 164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		142 246	
Annen rentekostnad		404 884	5 379
Annen finanskostnad			413 818
Sum finanskostnader		547 130	419 197
Netto finans		-529 809	-418 033
Resultat før skattekostnad		-479 847	-124 766
Skattekostnad på resultat	3	-105 567	-26 431
Årsresultat		-374 280	-98 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-374 280	-98 335
Totalresultat		-374 280	-98 335
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-374 280	-98 335
Sum overføringer og disponeringer		-374 280	-98 335



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 517 565	5 707 272
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Sum varige driftsmidler		5 517 565	5 707 272
Sum anleggsmidler		5 517 565	5 707 272
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		
Fordringer			
Kundefordringer		9 732	365 761
Andre kortsiktige fordringer		273 766	508 346
Konsernfordringer	6	944 390	30 000
Sum fordringer		1 227 888	904 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 852	2 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		879 852	2 253
Sum omløpsmidler		2 107 741	906 360
SUM EIENDELER		7 625 306	6 613 632

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	769 238	32 614
Sum innskutt egenkapital		799 238	62 614
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		38 368
Udekket tap	4	335 912	
Sum opptjent egenkapital		-335 912	38 368
Sum egenkapital		463 326	100 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	117 228	15 029
Sum avsetninger for forpliktelser		117 228	15 029
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		117 228	15 029
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	7 044 752	6 497 622
Sum kortsiktig gjeld		7 044 752	6 497 622
Sum gjeld		7 161 980	6 512 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 625 306	6 613 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540704

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 854 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIDEBYGGET VARMESENTRAL AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 36
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil G. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 925 854 417
SIDEBYGGET VARMESENTRAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			160 817
Annen driftsinntekt		345 620	429 225
Sum inntekter		345 620	590 042
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	189 707	189 706
Annen driftskostnad	2	105 950	107 069
Sum kostnader		295 657	296 775
Driftsresultat		49 963	293 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 321	1 164
Sum finansinntekter		17 321	1 164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		142 246	
Annen rentekostnad		404 884	5 379
Annen finanskostnad			413 818
Sum finanskostnader		547 130	419 197
Netto finans		-529 809	-418 033
Resultat før skattekostnad		-479 847	-124 766
Skattekostnad på resultat	3	-105 567	-26 431
Årsresultat		-374 280	-98 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-374 280	-98 335
Totalresultat		-374 280	-98 335
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-374 280	-98 335
Sum overføringer og disponeringer		-374 280	-98 335



Organisasjonsnr: 925 854 417
SIDEBYGGET VARMESENTRAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	5 517 565	5 707 272
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		5 517 565	5 707 272
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 517 565	5 707 272
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		9 732	365 761
-----------------	--	-------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		273 766	508 346
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	6	944 390	30 000
-------------------	---	---------	--------

Sum fordringer		1 227 888	904 107
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		879 852	2 253
----	--	---------	-------

Sum bankinnskudd,		879 852	2 253
--------------------------	--	----------------	--------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		2 107 741	906 360
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		7 625 306	6 613 632
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4	769 238	32 614
----------------------------	---	---------	--------

Sum innskutt egenkapital		799 238	62 614
---------------------------------	--	----------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4		38 368
Udekket tap	4	335 912	
Sum opptjent egenkapital		-335 912	38 368
Sum egenkapital		463 326	100 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	117 228	15 029
Sum avsetninger for forpliktelses		117 228	15 029
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		117 228	15 029
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	7 044 752	6 497 622
Sum kortsiktig gjeld		7 044 752	6 497 622
Sum gjeld		7 161 980	6 512 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 625 306	6 613 632



Organisasjonsnr: 925 854 417
SIDEBYGGET VARMESENTRAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Sidebygget Varmesentral AS

Org.nr.: 925 854 417



Sidebygget Varmesentral AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	160 817
Annen driftsinntekt		345 620	429 225
Sum driftsinntekter		<u>345 620</u>	<u>590 042</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	189 707	189 706
Annen driftskostnad	2	105 950	107 069
Sum driftskostnader		<u>295 657</u>	<u>296 775</u>
Driftsresultat		<u>49 963</u>	<u>293 267</u>
Annen renteinntekt		17 321	1 164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		142 246	0
Annen rentekostnad		404 884	5 379
Annen finanskostnad		0	413 818
Resultat av finansposter		<u>-529 809</u>	<u>-418 033</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-479 847</u>	<u>-124 766</u>
Skattekostnad på resultat	3	105 567	26 431
Resultat		<u>-374 280</u>	<u>-98 335</u>
Årsresultat		<u>-374 280</u>	<u>-98 335</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-374 280	-98 335
Sum overføringer		<u>374 280</u>	<u>98 335</u>



Sidebygget Varmesentral AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 517 565	5 707 272
Sum varige driftsmidler		<u>5 517 565</u>	<u>5 707 272</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 517 565</u>	<u>5 707 272</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		9 732	365 761
Andre kortsiktige fordringer		273 766	508 346
Konsernfordringer	6	944 390	30 000
Sum fordringer		<u>1 227 888</u>	<u>904 107</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 852	2 253
Sum omløpsmidler		<u>2 107 741</u>	<u>906 360</u>
Sum eiendeler		<u>7 625 306</u>	<u>6 613 632</u>



Sidebygget Varmesentral AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	769 238	32 614
Sum innskutt egenkapital		799 238	62 614
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	38 368
Udekket tap	4	-335 912	0
Sum opptjent egenkapital		-335 912	38 368
Sum egenkapital		463 326	100 982
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	117 228	15 029
Sum avsetning for forpliktelser		117 228	15 029
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	7 044 752	6 497 622
Sum kortsiktig gjeld		7 044 752	6 497 622
Sum gjeld		7 161 980	6 512 651
Sum egenkapital og gjeld		7 625 306	6 613 632

Oslo, 11.06.2025

Styret i Sidebygget Varmesentral AS

Jonas Huseby Christiansen
styreleder

Lina Giljarhus Gillesen
styremedlem



Sidebygget Varmesentral AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Sidebygget Varmesentral AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 504 780	2 392 199	5 896 979
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 504 780	2 392 199	5 896 979
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	140 192	239 222	379 414
Balansført verdi pr. 31.12.2024	3 364 588	2 152 977	5 517 565
Årets avskrivninger	70 096	119 611	189 707
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	20 år	

Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har i 2024 ikke hatt lønnskostnader eller kostnader til daglig leder eller styremedlemmer.



Sidebygget Varmesentral AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-105 567	-26 431
Skattekostnad ordinært resultat	-105 567	-26 431
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-479 847	-124 766
Permanente forskjeller	0	4 623
Endring i midlertidige forskjeller		-401 617
Mottatt konsernbidrag	944 390	0
Avskåret rentefradrag	0	-14 230
Korreksjon etter tidligere avlagt årsregnskap	0	300 801
Skattepliktig inntekt	464 543	-235 189
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-207 766	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	207 766	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	572 436	495 480	-76 956
Sum	572 436	495 480	-76 956
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-401 816	-401 816
Avskåret rentefradrag	-39 583	-25 353	14 230
Grunnlag for utsatt skatt	532 854	68 311	-464 543
Utsatt skatt (22 %)	117 228	15 028	-102 200



Sidebygget Varmesentral AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Sum
Egenkapital 1.januar 2024	30 000	32 614	38 368	100 982
Konsernbidrag mottatt		736 624		736 624
Årets resultat			-374 280	-374 280
Egenkapital 31. desember 2024	30 000	769 238	-335 912	463 326

Note 5 Pantstillelser

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap, Nordr Norge AS, er per 31.12.2024 kr 5 517 565. Bokført beløp inkluderer også bygge- og utviklingskostnader.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	944 390	30 000
Sum	944 390	30 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 044 752	6 497 622
Sum	7 044 752	6 497 622

Note 7 Konsernregnskap

Nordr Holding AS, Snarøyveien 36 - 1364 Fornebu, utarbeider konsernregnskap hvor Sidebygget Varmesentral AS inngår.



 BankID Signing
Jonas Huseby Christiansen
2025-06-11
 BankID Signing
Lina Giljarhus Gillesen
2025-06-11

Årsregnskap

2024

Sidebygget Varmesentral AS

Org.nr.: 925 854 417



Sidebygget Varmesentral AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		0	160 817
Annen driftsinntekt		345 620	429 225
Sum driftsinntekter		<u>345 620</u>	<u>590 042</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	189 707	189 706
Annen driftskostnad	2	105 950	107 069
Sum driftskostnader		<u>295 657</u>	<u>296 775</u>
Driftsresultat		<u>49 963</u>	<u>293 267</u>
Annen renteinntekt		17 321	1 164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		142 246	0
Annen rentekostnad		404 884	5 379
Annen finanskostnad		0	413 818
Resultat av finansposter		<u>-529 809</u>	<u>-418 033</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-479 847</u>	<u>-124 766</u>
Skattekostnad på resultat	3	105 567	26 431
Resultat		<u>-374 280</u>	<u>-98 335</u>
Årsresultat		<u>-374 280</u>	<u>-98 335</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-374 280	-98 335
Sum overføringer		<u>374 280</u>	<u>98 335</u>



Sidebygget Varmesentral AS

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	5 517 565	5 707 272
Sum varige driftsmidler		<u>5 517 565</u>	<u>5 707 272</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 517 565</u>	<u>5 707 272</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		9 732	365 761
Andre kortsiktige fordringer		273 766	508 346
Konsernfordringer	6	944 390	30 000
Sum fordringer		<u>1 227 888</u>	<u>904 107</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 852	2 253
Sum omløpsmidler		<u>2 107 741</u>	<u>906 360</u>
Sum eiendeler		<u>7 625 306</u>	<u>6 613 632</u>



Sidebygget Varmesentral AS

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	769 238	32 614
Sum innskutt egenkapital		799 238	62 614
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	38 368
Udekket tap	4	-335 912	0
Sum opptjent egenkapital		-335 912	38 368
Sum egenkapital		463 326	100 982
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	117 228	15 029
Sum avsetning for forpliktelser		117 228	15 029
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	7 044 752	6 497 622
Sum kortsiktig gjeld		7 044 752	6 497 622
Sum gjeld		7 161 980	6 512 651
Sum egenkapital og gjeld		7 625 306	6 613 632

Oslo, 11.06.2025

Styret i Sidebygget Varmesentral AS

Jonas Huseby Christiansen
styreleder

Lina Giljarhus Gillesen
styremedlem



Sidebygget Varmesentral AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Sidebygget Varmesentral AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	3 504 780	2 392 199	5 896 979
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 504 780	2 392 199	5 896 979
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	140 192	239 222	379 414
Balanseført verdi pr. 31.12.2024	3 364 588	2 152 977	5 517 565
Årets avskrivninger	70 096	119 611	189 707
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	20 år	

Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har i 2024 ikke hatt lønnskostnader eller kostnader til daglig leder eller styremedlemmer.



Sidebygget Varmesentral AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-105 567	-26 431
Skattekostnad ordinært resultat	-105 567	-26 431
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-479 847	-124 766
Permanente forskjeller	0	4 623
Endring i midlertidige forskjeller		-401 617
Mottatt konsernbidrag	944 390	0
Avskåret rentefradrag	0	-14 230
Korreksjon etter tidligere avlagt årsregnskap	0	300 801
Skattepliktig inntekt	464 543	-235 189
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-207 766	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	207 766	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	572 436	495 480	-76 956
Sum	572 436	495 480	-76 956
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-401 816	-401 816
Avskåret rentefradrag	-39 583	-25 353	14 230
Grunnlag for utsatt skatt	532 854	68 311	-464 543
Utsatt skatt (22 %)	117 228	15 028	-102 200



Sidebygget Varmesentral AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ udekket tap	Sum
Egenkapital 1.januar 2024	30 000	32 614	38 368	100 982
Konsernbidrag mottatt		736 624		736 624
Årets resultat			-374 280	-374 280
Egenkapital 31. desember 2024	30 000	769 238	-335 912	463 326

Note 5 Pantstillelser

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap, Nordr Norge AS, er per 31.12.2024 kr 5 517 565. Bokført beløp inkluderer også bygge- og utviklingskostnader.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	944 390	30 000
Sum	944 390	30 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 044 752	6 497 622
Sum	7 044 752	6 497 622

Note 7 Konsernregnskap

Nordr Holding AS, Snarøyveien 36 - 1364 Fornebu, utarbeider konsernregnskap hvor Sidebygget Varmesentral AS inngår.