



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 7
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Heffermehl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	44 140	
Sum kostnader		44 140	
Driftsresultat		-44 140	
Annen finansinntekt			
Netto finans	2		
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-44 140	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 140	0
Årsresultat		-44 140	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 140	
Totalresultat		-44 140	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-44 140	
Sum overføringer og disponeringer		-44 140	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	867 733	867 733
Sum finansielle anleggsmidler		867 733	867 733
Sum anleggsmidler		867 733	867 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		867 733	867 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	588 534	588 534
Sum innskutt egenkapital		688 534	688 534
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	50 721	94 861
Sum opptjent egenkapital		50 721	94 861
Sum egenkapital		739 255	783 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 594
Kortsiktig konserngjeld	4	128 478	81 744
Sum kortsiktig gjeld		128 478	84 338
Sum gjeld		128 478	84 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		867 733	867 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528166

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 7
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Heffermehl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 238 442
KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	44 140	
Sum kostnader		44 140	
Driftsresultat		-44 140	
Annen finansinntekt	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-44 140	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-44 140	0
Årsresultat		-44 140	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 140	
Totalresultat		-44 140	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-44 140	
Sum overføringer og disponeringer		-44 140	



Organisasjonsnr: 989 238 442
KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		867 733	867 733
Sum finansielle anleggsmidler		867 733	867 733
Sum anleggsmidler		867 733	867 733
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		867 733	867 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	588 534	588 534
Sum innskutt egenkapital		688 534	688 534
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	50 721	94 861
Sum opptjent egenkapital		50 721	94 861
Sum egenkapital		739 255	783 395
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 594
Kortsiktig konserngjeld	4	128 478	81 744
Sum kortsiktig gjeld		128 478	84 338
Sum gjeld		128 478	84 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		867 733	867 733





Organisasjonsnr: 989 238 442
KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kirkeveien 7 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 238 442



RESULTATREGNSKAP

KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	44 140	0
Sum driftskostnader		44 140	0
Driftsresultat		-44 140	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	3	-44 140	0
Resultat		-44 140	0
Årsresultat		-44 140	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		44 140	0
Sum overføringer		-44 140	0



BALANSE

KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	867 733	867 733
Sum finansielle anleggsmidler		867 733	867 733
Sum anleggsmidler		867 733	867 733
FORDRINGER			
Sum eiendeler		867 733	867 733
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	588 534	588 534
Sum innskutt egenkapital		688 534	688 534
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	50 721	94 861
Sum opptjent egenkapital		50 721	94 861
Sum egenkapital		739 255	783 395
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 594
Konserngjeld	4	128 478	81 744
Sum kortsiktig gjeld		128 478	84 338
Sum gjeld		128 478	84 338
Sum egenkapital og gjeld		867 733	867 733

KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

SIDE 3



BALANSE

KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS

Oslo, 31.05.2024

Styret i Kirkeveien 7 Holding AS

Sigurd Heffermehl
Styreleder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ikke hatt noen ansatte. Det foreligger ingen ytelser til ledende personer eller styret.

Antall årsverk i 2023 er 0.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 21 429 inkl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
SH Eiendom AS	Oslo	100,0%	100,0%	3 757 615	128 935
Sum				3 757 615	128 935



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-44 140	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-44 140	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-128 078	-83 938	44 140
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	128 078	83 938	-44 140
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	128 478	81 744
Sum	128 478	81 744



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KIRKEVEIEN 7 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	1 000,00	2 000
B-aksjer	98	1 000,00	98 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Antall stemmer
Hanne Heffermehl	0	40	40	40,0	40,0
Werring					
Nina Heffermehl	0	40	40	40,0	40,0
Sigurd Heffermehl	1	9	10	10,0	109,0
Torild Heffermehl	1	9	10	10,0	109,0
Totalt	2	98	100	100,0	298,0

A - aksjene alene beslutter om det skal utbetales utbytte.

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Sigurd Heffermehl	Styreleder	1	9	10

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	588 534	94 861	783 395
Endringer ført mot EK			0	0
Pr. 01.01.2023	100 000	588 534	94 861	783 395
Årets resultat			-44 140	-44 140
Konsernbidrag avgitt			0	0
Pr. 31.12.2023	100 000	588 534	50 721	739 255