



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 077 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTEPARTNER NORGE AS
Forretningsadresse: Brygga 11
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMIPARTNER HAMAR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2018 for 812077732

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	8 395	23 627
Sum kostnader		8 395	23 627
Driftsresultat		-8 395	-23 627
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		846	
Annen renteinntekt		10	3
Sum finansinntekter		856	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 929	
Annen rentekostnad			1 230
Sum finanskostnader		1 929	1 230
Netto finans		-1 073	-1 227
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 468	-24 854
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 748	-5 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 720	-19 647
Årsresultat	6	-7 720	-19 647
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 720	-19 647
Totalresultat		-7 720	-19 647
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 720	-19 647
Sum overføringer og disponeringer		-7 720	-19 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	654	7 706
Sum immaterielle eiendeler		654	7 706
Sum anleggsmidler		654	7 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		83 146	42 300
Sum fordringer		83 146	42 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540	2 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 540	2 366
Sum omløpsmidler		84 686	44 666
SUM EIENDELER		85 340	52 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			20 780
Sum innskutt egenkapital		30 000	50 780
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 319	46 579
Sum opptjent egenkapital		-2 319	-46 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	6, 7	27 681	4 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		7 441
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	57 659	40 730
Sum kortsiktig gjeld		57 659	48 171
Sum gjeld		57 659	48 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		85 340	52 372



Årsregnskap 2018

Byggmesteren Norge AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 812 077 732



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTEREN NORGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftskostnad	4	8 395	23 627
Sum driftskostnader		8 395	23 627
Driftsresultat		-8 395	-23 627
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		846	0
Annen renteinntekt		10	3
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 929	0
Annen rentekostnad		0	1 230
Resultat av finansposter		-1 073	-1 227
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 468	-24 854
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 748	-5 207
Ordinært resultat		-7 720	-19 647
Årsresultat	6	-7 720	-19 647
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		7 720	19 647
Sum overføringer		-7 720	-19 647



BALANSE

BYGGMESTEREN NORGE AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	654	7 706
Sum immaterielle eiendeler		654	7 706
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		654	7 706
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		83 146	42 300
Sum fordringer		83 146	42 300
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 540	2 366
Sum omløpsmidler		84 686	44 666
Sum eiendeler		85 340	52 372



BALANSE

BYGGMESTEREN NORGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	20 780
Sum innskutt egenkapital		30 000	50 780
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 319	-46 579
Sum opptjent egenkapital		-2 319	-46 579
Sum egenkapital	6, 7	27 681	4 201
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	0	7 441
Annen kortsiktig gjeld	5	57 659	40 730
Sum kortsiktig gjeld		57 659	48 171
Sum gjeld		57 659	48 171
Sum egenkapital og gjeld		85 340	52 372

Hamar, den, 03.05.2019
Styret i Byggmesteren Norge AS

Gunnar August Wedvik
Styreleder

Jon Rune Madsen
Styremedlem

Eskild Liland Wedvik
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmesteren Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bolig Partner Konsern AS	300	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Byggmesteren Norge AS inngår i det konsoliderte regnskapet til Bolig Partner Konsern AS. Konsernregnskapet kan utleveres på selskapets forretningsadresse i Hamar.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 748	-5 207
Skattekostnad ordinært resultat	-1 748	-5 207
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 468	-24 854
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	40 000	42 300
Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 532	-17 446
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-9 200	-10 152
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 200	10 152
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 973	-33 505	-30 532
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2 973	-33 505	-30 532
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-654	-7 706	-7 052

Selskapet har valgt å bokføre utsatt skattefordel, som er 22% av akkumulert fremførbart skattemessig underskudd.



Note 4 Lønnskostnader, honorar daglig leder og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er ikke pliktig til å inngå avtale om Obligatorisk Tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets daglig leder eller styret.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	0	0	83 146	42 300
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
SUM	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	0	-7 441	-57 659	-40 730
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	-7 441	-57 659	-40 730

Byggmesteren Norge AS er konsolidert i Bolig Partner Konsern AS. Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse til selskapets forretningskontor; Brygga 11, 2317 Hamar.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	30 000	20 780	-46 579	4 201
Mottatt konsernbidrag	0	31 200	0	31 200
Årets resultat	0	0	-7 720	-7 720
Overført udekket tap	0	-51 980	51 980	0
Pr 31.12.2018	30 000	0	-2 319	27 681

Byggmesteren Norge AS har mottatt kr 40 000 i konsernbidrag med skattemessig effekt.

Note 7 Fortsatt drift

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er svak. Styret er av den oppfatning at det er så lite med virksomhet i selskapet, at man likevel har forsvarlig egenkapital. Selskapet har kun kostnader knyttet til administrative oppgaver som regnskap. Selskapets forpliktelser dekkes av morselskapet, og annen kortsiktig gjeld på kr 57 659 pr 31.12.2018 er i sin helhet gjeld til morselskapet.

Egenkapitalen i selskapet er styrket med kr 31 200 i form av konsernbidrag pr 31.12.2018.

Med bakgrunn i ovennevnte er årsregnskapet utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.