



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 984 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 19  
0369 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Heggland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		34 299	22 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 299</b>	<b>22 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 299</b>	<b>-22 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 930	9 296
Annen finansinntekt		6 884 125	1 062 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 960 055</b>	<b>1 071 296</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 960 055</b>	<b>1 071 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 900 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 025 756	48 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 021 584	5 288 443
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 021 584</b>	<b>5 288 443</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 021 584</b>	<b>5 288 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 735 280	1 048 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 735 280</b>	<b>1 048 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 735 280</b>	<b>1 048 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 756 864</b>	<b>6 337 358</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 606 864	5 081 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 606 864</b>	<b>5 081 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 856 864</b>	<b>5 331 108</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	3		
Utbytte		3 900 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>1 006 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>1 006 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 756 864</b>	<b>6 337 358</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 984 248  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGGLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 6  
0369 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Heggland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 984 248  
HEGGLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		34 299	22 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 299</b>	<b>22 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 299</b>	<b>-22 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 930	9 296
Annen finansinntekt		6 884 125	1 062 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 960 055</b>	<b>1 071 296</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 960 055</b>	<b>1 071 296</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 900 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 025 756	48 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 925 756</b>	<b>1 048 649</b>



Organisasjonsnr: 988 984 248  
HEGGLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 021 584	5 288 443
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 021 584</b>	<b>5 288 443</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 021 584</b>	<b>5 288 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 735 280	1 048 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 735 280</b>	<b>1 048 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 735 280</b>	<b>1 048 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 756 864</b>	<b>6 337 358</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 606 864	5 081 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 606 864</b>	<b>5 081 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 856 864</b>	<b>5 331 108</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	3		
Utbytte		3 900 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>1 006 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 900 000</b>	<b>1 006 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 756 864</b>	<b>6 337 358</b>



Organisasjonsnr: 988 984 248  
HEGGLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Heggland Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 988 984 248



<b>Resultatregnskap</b>			
Heggland Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		34 299	22 647
Sum driftskostnader		<u>34 299</u>	<u>22 647</u>
Driftsresultat		<u>-34 299</u>	<u>-22 647</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		75 930	9 296
Annen finansinntekt		6 884 125	1 062 000
Resultat av finansposter		<u>6 960 055</u>	<u>1 071 296</u>
Resultat før skattekostnad		6 925 756	1 048 649
Resultat		<u>6 925 756</u>	<u>1 048 649</u>
Årsresultat	4	<u>6 925 756</u>	<u>1 048 649</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 900 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 025 756	48 649
Sum overføringer		<u>6 925 756</u>	<u>1 048 649</u>



<b>Balanse</b>			
Heggland Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 021 584	5 288 443
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 021 584</u>	<u>5 288 443</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 021 584</u>	<u>5 288 443</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		2 735 280	1 048 915
Sum omløpsmidler		<u>2 735 280</u>	<u>1 048 915</u>
Sum eiendeler		<u>7 756 864</u>	<u>6 337 358</u>

**Balanse**

## Hegglund Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>250 000</b></u>	<u><b>250 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>3 606 864</u>	<u>5 081 108</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>3 606 864</b></u>	<u><b>5 081 108</b></u>
Sum egenkapital	4	<u><b>3 856 864</b></u>	<u><b>5 331 108</b></u>
<b>Gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 250
Utbytte		<u>3 900 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>3 900 000</b></u>	<u><b>1 006 250</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 900 000</b></u>	<u><b>1 006 250</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>7 756 864</b></u>	<u><b>6 337 358</b></u>

Oslo, den 21.02.2024

Knut Hegglund  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har i 2023 ingen ansatte.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 925 756	1 048 649
Permanente forskjeller	-6 852 265	-1 030 140
Anvendelse av fremførbart underskudd	-73 491	-18 509
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 132	-107 624	-73 491
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 132	0	-34 132
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-107 624</b>	<b>-107 624</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-23 677</b>	<b>-23 677</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	250 000	0	5 081 108	5 331 108
Årets resultat			6 925 756	6 925 756
Tilleggsutbytte			-4 500 000	-4 500 000
Pr 31.12.2023	250 000	0	7 506 864	7 756 864

## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Kostpris	Egenkapital
<b>Omløpsmidler</b>		
Intelligent Trading Holding AS	5 021 583	297 460 592
<b>Sum</b>	<b>5 021 583</b>	<b>297 460 592</b>

Stemmeandelen er 17,41%

Selskapets forretningskontor er Sørkedalsveien 6, Oslo

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heggland Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	250 000,00	250 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>250 000</b>

## Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Knut Heggland	1	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Knut Heggland	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Heggland Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Heggland Invest AS som viser et overskudd på kr 6 925 756. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 21. februar 2024

**NITSCHKE AS**



Rune Bergseng  
statsautorisert revisor