



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 792 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLISNES NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 949 780	11 520 269
Sum inntekter		11 949 780	11 520 269
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 747 100	1 747 100
Annen driftskostnad	2	335 682	274 172
Sum kostnader		2 082 782	2 021 272
Driftsresultat		9 866 998	9 498 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232 245	303 922
Sum finansinntekter		232 245	303 922
Annen rentekostnad		1 344 999	1 843 014
Sum finanskostnader		1 344 999	1 843 014
Netto finans		-1 112 754	-1 539 092
Ordinært resultat før skattekostnad		8 754 244	7 959 905
Skattekostnad på resultat	3	1 926 993	1 751 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 827 251	6 208 407
Årsresultat		6 827 251	6 208 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 827 251	6 208 407
Totalresultat		6 827 251	6 208 407
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 827 251	6 208 407
Sum overføringer og disponeringer		6 827 251	6 208 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	77 029 900	78 777 000
Maskiner og anlegg	1		
Prosjekt i arbeid	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		77 029 900	78 777 000
Sum anleggsmidler		77 029 900	78 777 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 164	
Andre kortsiktige fordringer		98 809	84 360
Sum fordringer		152 973	84 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 667 087	2 989 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 667 087	2 989 543
Sum omløpsmidler		2 820 060	3 073 903
SUM EIENDELER		79 849 960	81 850 903
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	10 000 000	10 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4	9 998 503	9 998 503
Annen innskutt egenkapital	4	14 290	14 290
Sum innskutt egenkapital		20 012 793	20 012 793
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	40 777 079	33 949 828
Sum opptjent egenkapital		40 777 079	33 949 828
Sum egenkapital		60 789 872	53 962 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 705 039	1 617 258
Sum avsetninger for forpliktelser		1 705 039	1 617 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 450 000	24 168 750
Sum annen langsiktig gjeld		15 450 000	24 168 750
Sum langsiktig gjeld		17 155 039	25 786 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 361	58 355
Betalbar skatt	3	1 839 212	1 634 367
Annen kortsiktig gjeld		5 476	409 553
Sum kortsiktig gjeld		1 905 049	2 102 275
Sum gjeld		19 060 088	27 888 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 849 960	81 850 903
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 336729

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 792 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLISNES NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Organisasjonsnr: 915 792 189
FLISNES NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 949 780	11 520 269
Sum inntekter		11 949 780	11 520 269
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		1 747 100	1 747 100
Annen driftskostnad 2		335 682	274 172
Sum kostnader		2 082 782	2 021 272
Driftsresultat		9 866 998	9 498 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232 245	303 922
Sum finansinntekter		232 245	303 922
Annen rentekostnad		1 344 999	1 843 014
Sum finanskostnader		1 344 999	1 843 014
Netto finans		-1 112 754	-1 539 092
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		1 926 993	1 751 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 827 251	6 208 407
Årsresultat		6 827 251	6 208 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 827 251	6 208 407
Totalresultat		6 827 251	6 208 407
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital 4		6 827 251	6 208 407
Sum overføringer og disponeringer		6 827 251	6 208 407



Organisasjonsnr: 915 792 189
FLISNES NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	77 029 900	78 777 000
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Prosjekt i arbeid	1		
-------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		77 029 900	78 777 000
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		77 029 900	78 777 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		54 164	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		98 809	84 360
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		152 973	84 360
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 667 087	2 989 543
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 667 087	2 989 543
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 820 060	3 073 903
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		79 849 960	81 850 903
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	10 000 000	10 000 000
--------------	------	------------	------------

Overkurs	4	9 998 503	9 998 503
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	4	14 290	14 290
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		20 012 793	20 012 793
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	40 777 079	33 949 828
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		40 777 079	33 949 828
Sum egenkapital		60 789 872	53 962 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 705 039	1 617 258
Sum avsetninger for forpliktelses		1 705 039	1 617 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 450 000	24 168 750
Sum annen langsiktig gjeld		15 450 000	24 168 750
Sum langsiktig gjeld		17 155 039	25 786 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 361	58 355
Betalbar skatt	3	1 839 212	1 634 367
Annen kortsiktig gjeld		5 476	409 553
Sum kortsiktig gjeld		1 905 049	2 102 275
Sum gjeld		19 060 088	27 888 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 849 960	81 850 903
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 915 792 189
FLISNES NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Egil Giørtz
2025-03-06

 BankID Signing
Albert Krohn-Dale Aarøe
2025-03-07

 BankID Signing
Gunnar Jakob Vikeså
2025-03-11

Årsregnskap 2024

Flisnes Næringsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 792 189



BankID Signing
Egil Giørtz
2025-03-06

BankID Signing
Albert Krohn-Dale Aarøe
2025-03-07

BankID Signing
Gunnar Jakob Vikeså
2025-03-11

Resultatregnskap

Flisnes Næringsbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		11 949 780	11 520 269
Sum driftsinntekter		11 949 780	11 520 269
Avskrivning av driftsmidler	1	1 747 100	1 747 100
Annen driftskostnad	2	335 682	274 172
Sum driftskostnader		2 082 782	2 021 272
Driftsresultat		9 866 998	9 498 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232 245	303 922
Annen rentekostnad		1 344 999	1 843 014
Resultat av finansposter		-1 112 754	-1 539 092
Resultat før skattekostnad		8 754 244	7 959 905
Skattekostnad på resultat	3	1 926 993	1 751 498
Resultat		6 827 251	6 208 407
Årsresultat		6 827 251	6 208 407
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	6 827 251	6 208 407
Sum overføringer		6 827 251	6 208 407



BankID Signing
Egil Giørtz
2025-03-06

BankID Signing
Albert Krohn-Dale Aarøe
2025-03-07

BankID Signing
Gunnar Jakob Vikeså
2025-03-11

Balanse

Flisnes Næringsbygg AS


Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	77 029 900	78 777 000
Sum varige driftsmidler		<u>77 029 900</u>	<u>78 777 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>77 029 900</u>	<u>78 777 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		54 164	0
Andre kortsiktige fordringer		98 809	84 360
Sum fordringer		<u>152 973</u>	<u>84 360</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 667 087	2 989 543
Sum omløpsmidler		<u>2 820 060</u>	<u>3 073 903</u>
Sum eiendeler		<u>79 849 960</u>	<u>81 850 903</u>

Flisnes Næringsbygg AS


Side 3



BankID Signing
Egil Giørtz
2025-03-06



BankID Signing
Albert Krohn-Dale Aarøe
2025-03-07



BankID Signing
Gunnar Jakob Vikeså
2025-03-11

Balanse**Flisnes Næringsbygg AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	4	9 998 503	9 998 503
Annen innskutt egenkapital	4	14 290	14 290
Sum innskutt egenkapital		20 012 793	20 012 793
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	40 777 079	33 949 828
Sum opptjent egenkapital		40 777 079	33 949 828
Sum egenkapital		60 789 872	53 962 621
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 705 039	1 617 258
Sum avsetning for forpliktelser		1 705 039	1 617 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 450 000	24 168 750
Sum annen langsiktig gjeld		15 450 000	24 168 750
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 361	58 355
Betalbar skatt	3	1 839 212	1 634 367
Annen kortsiktig gjeld		5 476	409 553
Sum kortsiktig gjeld		1 905 049	2 102 275
Sum gjeld		19 060 088	27 888 283
Sum egenkapital og gjeld		79 849 960	81 850 903

Eidsnes, 05.03.2025
Styret i Flisnes Næringsbygg AS

Egil Giørtz
styreleder

Albert Krohn-Dale Aarøe
styremedlem

Gunnar Jakob Vikeså
styremedlem




Noter

Flisnes Næringsbygg AS

 BankID Signing
Egil Giørtz
2025-03-06

 BankID Signing
Albert Krohn-Dale Aarøe
2025-03-07

 BankID Signing
Gunnar Jakob Vikeså
2025-03-11

Regnskapsprinsipper

Selskapet driver utleie av fast eiendom. Eiendomsdriften er i Ålesund kommune. Selskapet har sin beliggenhet i Sula kommune.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsværdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med evt. fradrag for forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Flisnes Næringsbygg AS

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 638 600	87 359 910	90 998 510
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 638 600	87 359 910	90 998 510
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24		12 221 510	12 221 510
+ Årets ordinære avskrivninger		1 747 100	1 747 100
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24		13 968 610	13 968 610
Bokført verdi 01.01.24	3 638 600	75 138 400	78 777 000
- Årets avskrivning og nedskrivning		1 747 100	1 747 100
= Bokført verdi 31.12.24	3 638 600	73 391 300	77 029 900

Økonomisk levetid

50 år

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Styreleder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet. Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til styret.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr. 17 195,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 0,-. Beløpene er eks. mva.



Noter

Flisnes Næringsbygg AS

BankID Signing
Egil Giørtz
2025-03-06

BankID Signing
Albert Krohn-Dale Aarøe
2025-03-07

BankID Signing
Gunnar Jakob Vikeså
2025-03-11

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 839 212	1 634 367
Endring i utsatt skattefordel	87 781	117 131
Skattekostnad ordinært resultat	1 926 993	1 751 498
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 754 244	7 959 905
Permanente forskjeller	4 814	1 452
Endring i midlertidige forskjeller	-399 005	-532 413
Skattepliktig inntekt	8 360 053	7 428 943
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 839 212	1 634 367
Sum betalbar skatt i balansen	1 839 212	1 634 367

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	7 750 179	7 351 174	-399 005
Sum	7 750 179	7 351 174	-399 005
Grunnlag for utsatt skatt	7 750 179	7 351 174	-399 005
Utsatt skatt (22 %)	1 705 039	1 617 258	-87 781

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.	10 000 000	9 998 503	14 290	33 949 828	53 962 621
Årets resultat				6 827 251	6 827 251
Egenkapital pr. 31.12.	10 000 000	9 998 503	14 290	40 777 079	60 789 872



Noter

Flisnes Næringsbygg AS

BankID Signing
Egil Giørtz
2025-03-06

BankID Signing
Albert Krohn-Dale Aarøe
2025-03-07

BankID Signing
Gunnar Jakob Vikeså
2025-03-11

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 450 000	24 168 750
Sum	15 450 000	24 168 750

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	77 029 900	78 777 000
Sum	77 029 900	78 777 000

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	0	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 10 000 aksjer pålydende kr. 1 000,-.

Eierstruktur

Aksjonærer pr. 31.12.2024

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eier/stemmeandel	Verv
H.I. Giørtz Holding AS	6500	65 %	Egil Giørtz er styreleder
Guvi Invest AS	1750	17,5%	Gunnar Vikeså, styremedlem
Johs Olsen Holding AS	1750	17,5 %	
Totalt	10 000	100 %	



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Flisnes Næringsbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flisnes Næringsbygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: FBYOT-CBAZH-D4A0J-DGHEQ-HMYEK-QE880



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund

KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FBYOT-CBA7H-D4AOJ-DGHEQ-HMYEK-QE880



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Viggo Haavik

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-13 12:41:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FBYOT-CBA7H-D4AOJ-DGHEQ-HMYEK-QE8BO

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.