



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 686 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITA KONGSBERG AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 2  
3616 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 069 018	1 100 561
Annen driftsinntekt		1 500	6 853
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 070 518</b>	<b>1 107 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	5	146 184	146 184
Annen driftskostnad	1	383 993	262 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>530 177</b>	<b>408 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 341</b>	<b>698 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			41
Annen finansinntekt		10 449	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 449</b>	<b>41</b>
Annen rentekostnad		59 980	76 824
Annen finanskostnad			182 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 980</b>	<b>259 769</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 530</b>	<b>-259 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>490 811</b>	<b>438 743</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	121 817	109 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag	4	431 895	387 013
Udekket tap	4, 4		
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-62 901	-57 427
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	4 327 691	4 473 875
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 327 691</b>	<b>4 473 875</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 327 691</b>	<b>4 473 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 288	20 665
Andre kortsiktige fordringer	7	11 491	12 729
Konsernfordringer	7	415 473	535 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>473 252</b>	<b>569 037</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 520	159 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 520</b>	<b>159 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>596 773</b>	<b>728 628</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 924 464</b>	<b>5 202 503</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	191 479	254 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>291 479</b>	<b>354 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>291 479</b>	<b>354 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 493 937	2 745 003
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 514 219	1 416 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 008 156</b>	<b>4 161 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 008 156</b>	<b>4 161 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 990	127 357
Utbytte	7	553 712	496 170
Annen kortsiktig gjeld		12 126	62 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>624 828</b>	<b>686 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 632 984</b>	<b>4 848 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 924 464</b>	<b>5 202 503</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443878

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 686 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VITA KONGSBERG AS  
Forretningsadresse: Roald Amundsens vei 2  
3616 KONGSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 991 686 509  
VITA KONGSBERG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 069 018	1 100 561
Annen driftsinntekt		1 500	6 853
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 070 518</b>	<b>1 107 414</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	5	146 184	146 184
Annen driftskostnad	1	383 993	262 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>530 177</b>	<b>408 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 341</b>	<b>698 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			41
Annen finansinntekt		10 449	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 449</b>	<b>41</b>
Annen rentekostnad		59 980	76 824
Annen finanskostnad			182 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 980</b>	<b>259 769</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 530</b>	<b>-259 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	121 817	109 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	431 895	387 013
Udekket tap	4, 4		
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-62 901	-57 427
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>368 994</b>	<b>329 586</b>





Organisasjonsnr: 991 686 509  
VITA KONGSBERG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	4 327 691	4 473 875
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 327 691</b>	<b>4 473 875</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 327 691</b>	<b>4 473 875</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		46 288	20 665
Andre kortsiktige fordringer	7	11 491	12 729
Konsernfordringer	7	415 473	535 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>473 252</b>	<b>569 037</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		123 520	159 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 520</b>	<b>159 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>596 773</b>	<b>728 628</b>

**SUM EIENDELER** **4 924 464** **5 202 503**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	191 479	254 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>291 479</b>	<b>354 380</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>291 479</b>	<b>354 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 493 937	2 745 003
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 514 219	1 416 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 008 156</b>	<b>4 161 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 008 156</b>	<b>4 161 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 990	127 357
Utbytte	7	553 712	496 170
Annen kortsiktig gjeld		12 126	62 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>624 828</b>	<b>686 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 632 984</b>	<b>4 848 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 924 464</b>	<b>5 202 503</b>



Organisasjonsnr: 991 686 509  
VITA KONGSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021  
for  
Vita Kongsberg AS

Penneo Dokumentnr: PEZVT-YKUB1-V4X2U-IGJ06-V67EY-GXYWH



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vita Kongsberg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekt		1 069 018	1 100 561
Annen driftsinntekt		1 500	6 853
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 070 518</b>	<b>1 107 414</b>
Avskrivning av driftsmidler	5	146 184	146 184
Annen driftskostnad	1	383 993	262 758
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>530 177</b>	<b>408 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>540 341</b>	<b>698 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	41
Annen finansinntekt		10 449	0
Annen rentekostnad		52 428	76 824
Annen finanskostnad		0	182 945
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-41 978</b>	<b>-259 729</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		498 363	438 743
Skattekostnad på ordinært resultat	3	123 478	109 157
<b>Ordinært resultat</b>		<b>374 885</b>	<b>329 586</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>374 885</b>	<b>329 586</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	437 786	387 013
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-62 901	-57 427
<b>Sum overføringer</b>		<b>374 885</b>	<b>329 586</b>
<b>Vita Kongsberg AS</b>			<b>Side 2</b>

Penneo Dokumentnr: PEZVT-YKUB1-V4X2U-IGJ06-V67EY-GXYWH



<b>Balanse</b>			
<b>Vita Kongsberg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	4 327 691	4 473 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 327 691</b>	<b>4 473 875</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 327 691</b>	<b>4 473 875</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 288	20 665
Fordring på konsernselskaper	7	415 473	535 643
Andre kortsiktige fordringer	7	11 491	12 729
<b>Sum fordringer</b>		<b>473 252</b>	<b>569 037</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 520	159 590
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>596 773</b>	<b>728 628</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 924 464</b>	<b>5 202 503</b>

Penneo Dokumentnr: PEZVT-YKUB1-V4X2U-IGJ06-V6ZEY-GXYWH



<b>Balanse</b>			
<b>Vita Kongsberg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	191 479	254 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>291 479</b>	<b>354 380</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>291 479</b>	<b>354 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 493 937	2 745 003
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 506 667	1 416 978
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 000 604</b>	<b>4 161 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 990	127 357
Gjeld til foretak i samme konsern	7	561 264	496 170
Annen kortsiktig gjeld		12 126	62 614
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>632 380</b>	<b>686 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 632 984</b>	<b>4 848 122</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 924 464</b>	<b>5 202 503</b>
Kongsberg, 03.06.2022 Styret i Vita Kongsberg AS			
<hr/> Bjørn Thomas Høen styreleder/daglig leder			
<b>Vita Kongsberg AS</b>			<b>Side 4</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PEZVT-YKU81-V4X2UJGJ06-V67EY-GXYWH



Vita Kongsberg AS  
Noter til årsregnskapet 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

## Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

## Aksjer og andeler

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler er verdsatt til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

## Konsern

Selskapet er heleid datterselskap av Sandsværmoen Eiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap iht unntaksregelen for små foretak jf regnskapsloven § 3-2(4).

Pennco Dokumenttnøkkel: PE2VT-YKUB1-V4X2U-IGJ06-V67EY-GXYVWH



Vita Kongsberg AS  
Noter til årsregnskapet 2021

**Note 1 Personalkostnader og andre honorarer**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styret i 2021.  
Selskapet har ikke stillet sikkerhet for ledende personer eller eiere  
Revisor er fravalgt.

**Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sandsværmoen Eiendom AS	100	100 %	100 %
<i>(Sandsværmoen Eiendom AS er 100 % eid av daglig leder og enestyre Bjørn Thomas Høen)</i>			

**Note 3 Skatt**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	2021	2020
Resultat før skatt	498 363	438 743
Selskapets skattekostnad 22% av resultat før skatt	109 640	96 523
Virkning endring skattesats	-	-
Effekt av nedvurdert utsatt skatt/skattefordel	13 838	12 633
<b>Skattekostnad</b>	<b>123 478</b>	<b>109 157</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad		
Beregnet skatt av årets resultat	123 478	109 157
Endring i utsatt skatt	-13 838	-12 633
Virkning endring skattesats	-	-
Effekt ikke balanseføring utsatt skattefordel	13 838	12 633
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>123 478</b>	<b>109 158</b>

\*\* Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht GRS for små foretak.

**Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:**

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	74 796	-	60 957	-
Fordringer	2 817	-	2 817	-
Underskudd til framføring	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>77 613</b>	<b>-</b>	<b>63 774</b>	<b>-</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	77 613	-	63 774	-
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Note 4 Annen egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Sum egenkapital 01.01	100 000	254 380	-	354 380
Årets resultat	-	-	374 885	374 885
Avgitt konsernbidrag	-	-62 901	-374 885	-437 786
<b>Annen egenkapital pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>191 479</b>	<b>-</b>	<b>291 479</b>



Vita Kongsberg AS  
Noter til årsregnskapet 2021

**Note 5 Driftsmidler**

	Næringsbygg	Inventar, verktøy	Tomt	Leiligheter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 681 405	114 586	100 000	3 191 862	6 087 853
Tilgang	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-
<b>Anskaffelse 31.12</b>	<b>2 681 405</b>	<b>114 586</b>	<b>100 000</b>	<b>3 191 862</b>	<b>6 087 853</b>
Akkumulert avskrivning 01.01	1 499 392	114 586	-	-	1 613 978
Årets avskrivning	146 184	-	-	-	146 184
<b>Akkumulert avskrivning 31.12</b>	<b>1 645 576</b>	<b>114 586</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 760 162</b>
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>1 035 829</b>	<b>-</b>	<b>100 000</b>	<b>3 191 862</b>	<b>4 327 691</b>
Avskrivningssats	2 %	20 %	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

**Note 6 Fordringer og gjeld**

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre fordringer	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
DnB	1 247 130	1 932 684

Det er stillet sikkerhet i eiendom med bokført verdi kr 4.327.691  
Lånet er i CHF og er omregnet til balansedagens kurs

**Note 7 Mellomværende med nærstående parter**

	2021	2020
Fordring til Sandsværsmoen Eiendom AS	402 470	530 140
Gjeld til Sandsværsmoen Eiendom AS	-561 264	-496 170
Fordring mot / - Gjeld til Spidermann TV Spill Spesialisten AS	13 003	5 503
Gjeld til Bjørn Thomas Høen *)	-1 506 667	-1 416 978

\*) Gjeld til aksjonær nedbetales etter nærmere avtale. Det beregnes skjermingsrente som tillegges lånesakto pr 31.12 hvert år.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Thomas Høen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-2119119

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-09 14:48:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: PEZVT-YKUB1-V4X2U-IGJ06-V67EY-GXYWH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>