



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 350 072
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AVENYEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Østre Strandgate 46 4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kari Janne Gysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		368 284	336 986
Sum kostnader		368 284	336 986
Driftsresultat		-368 284	-336 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	15 259 024	14 146 046
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 517 647	11 908 924
Annen renteinntekt		40 642	20 497
Sum finansinntekter		26 817 313	26 075 468
Annen rentekostnad		29 112 124	28 071 189
Sum finanskostnader		29 112 124	28 071 189
Netto finans		-2 294 811	-1 995 721
Resultat før skattekostnad		-2 663 095	-2 332 708
Skattekostnad på resultat	3	-3 942 866	-3 625 326
Årsresultat		1 279 771	1 292 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 279 771	1 292 619
Totalresultat		1 279 771	1 292 619
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 518 916	3 026 611
Overføringer til/fra annen egenkapital		-239 145	-1 733 993
Sum overføringer og disponeringer		1 279 771	1 292 619



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	417 097 901	417 337 046
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	310 381 346	326 584 945
Andre langsiktige fordringer	4	1 193 333	2 088 333
Sum finansielle anleggsmidler		728 672 580	746 010 324
Sum anleggsmidler		728 672 580	746 010 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	60 168	58 813
Konsernfordringer	4, 5	19 912 059	21 164 439
Sum fordringer		19 972 227	21 223 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	121 445	632 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 445	632 663
Sum omløpsmidler		20 093 672	21 855 915
SUM EIENDELER		748 766 252	767 866 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	3 030 000	3 030 000
Overkurs	7	239 958 102	240 197 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		242 988 102	243 227 247
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		242 988 102	243 227 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	475 000 000	475 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 000 000	40 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		499 000 000	515 000 000
Sum langsiktig gjeld		499 000 000	515 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 044	7 555
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 947 328	4 675 516
Annen kortsiktig gjeld		4 784 779	4 955 922
Sum kortsiktig gjeld		6 778 151	9 638 993
Sum gjeld		505 778 151	524 638 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		748 766 252	767 866 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 526448

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 350 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVENYEN INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Janne Gysland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 926 350 072
AVENYEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		368 284	336 986
Sum kostnader		368 284	336 986
Driftsresultat		-368 284	-336 986
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	15 259 024	14 146 046
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 517 647	11 908 924
Annen renteinntekt		40 642	20 497
Sum finansinntekter		26 817 313	26 075 468
Annen rentekostnad		29 112 124	28 071 189
Sum finanskostnader		29 112 124	28 071 189
Netto finans		-2 294 811	-1 995 721
Resultat før skattekostnad		-2 663 095	-2 332 708
Skattekostnad på resultat	3	-3 942 866	-3 625 326
Årsresultat		1 279 771	1 292 619
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 279 771	1 292 619
Totalresultat		1 279 771	1 292 619
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 518 916	3 026 611
Overføringer til/fra annen egenkapital		-239 145	-1 733 993
Sum overføringer og disponeringer		1 279 771	1 292 619



Organisasjonsnr: 926 350 072
AVENYEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	417 097 901	417 337 046
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	310 381 346	326 584 945
Andre langsiktige fordringer	4	1 193 333	2 088 333
Sum finansielle anleggsmidler		728 672 580	746 010 324
Sum anleggsmidler		728 672 580	746 010 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	60 168	58 813
Konsernfordringer	4, 5	19 912 059	21 164 439
Sum fordringer		19 972 227	21 223 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	121 445	632 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 445	632 663
Sum omløpsmidler		20 093 672	21 855 915
SUM EIENDELER		748 766 252	767 866 240
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	3 030 000	3 030 000
Overkurs	7	239 958 102	240 197 247
Sum innskutt egenkapital		242 988 102	243 227 247
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital		242 988 102	243 227 247



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	475 000 000	475 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 000 000	40 000 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		499 000 000	515 000 000
Sum langsiktig gjeld		499 000 000	515 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 044	7 555
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 947 328	4 675 516
Annen kortsiktig gjeld		4 784 779	4 955 922
Sum kortsiktig gjeld		6 778 151	9 638 993
Sum gjeld		505 778 151	524 638 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		748 766 252	767 866 240



Organisasjonsnr: 926 350 072
AVENYEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Avenyen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avenyen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 8. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2025-04-08 09:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



DocuSign Envelope ID: C0A49C16-532E-4B3B-97AE-423E479B7E94

RESULTATREGNSKAP

AVENYEN INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		368 284	336 986
Sum driftskostnader		368 284	336 986
Driftsresultat		-368 284	-336 986
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	15 259 024	14 146 046
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 517 647	11 908 924
Annen renteinntekt		40 642	20 497
Annen rentekostnad		29 112 124	28 071 189
Resultat av finansposter		-2 294 811	-1 995 721
Resultat før skattekostnad		-2 663 095	-2 332 708
Skattekostnad på resultat	3	-3 942 866	-3 625 326
Resultat		1 279 771	1 292 619
Årsresultat		1 279 771	1 292 619
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag etter skatt		1 518 916	3 026 611
Overføringer til/fra annen egenkapital		-239 145	-1 733 993
Sum overføringer		1 279 771	1 292 619



DocuSign Envelope ID: C0A49C16-532E-4B3B-97AE-423E479B7E94

BALANSE			
AVENYEN INVEST AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 4	417 097 901	417 337 046
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	310 381 346	326 584 945
Andre langsiktige fordringer	4	1 193 333	2 088 333
Sum finansielle anleggsmidler		728 672 580	746 010 324
Sum anleggsmidler		728 672 580	746 010 324
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	60 168	58 813
Konsernfordringer	4, 5	19 912 059	21 164 439
Sum fordringer		19 972 227	21 223 252
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	121 445	632 663
Sum omløpsmidler		20 093 672	21 855 915
Sum eiendeler		748 766 252	767 866 240



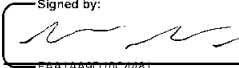
DocuSign Envelope ID: C0A49C16-532E-4B3B-97AE-423E479B7E94

BALANSE			
AVENYEN INVEST AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	3 030 000	3 030 000
Overkurs	7	239 958 102	240 197 247
Sum innskutt egenkapital		242 988 102	243 227 247
Sum egenkapital		242 988 102	243 227 247
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Obligasjonslån	4	475 000 000	475 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 000 000	40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		499 000 000	515 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 044	7 555
Konserngjeld	5	1 947 328	4 675 516
Annen kortsiktig gjeld		4 784 779	4 955 922
Sum kortsiktig gjeld		6 778 151	9 638 993
Sum gjeld		505 778 151	524 638 993
Sum egenkapital og gjeld		748 766 252	767 866 240

Kristiansand, 08.04.2025
Styret i Avenyen Invest AS

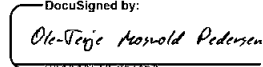
DocuSigned by:

AOC3923D2804421...
Kurt Mosvold
styreleder

Signed by:

FAA12A9D70C4461...
Harald Moræus-Hanssen
styremedlem

Signed by:

BF3A4B74504047D...
Oddbjørn Lende
styremedlem

DocuSigned by:

BFA4A4A1DE8D746A...
Ole-Terje Knud Pedersen
styremedlem

Signed by:

8F01E887809734DB...
Kristine Klaveness
styremedlem



DocuSign Envelope ID: C0A49C16-532E-4B3B-97AE-423E479B7E94

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen følger reglene for øvrige foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i morselskapets regnskap. Egenkapitalmetoden innebærer at årsresultat fra datterselskapene innarbeides på en linje i morselskapets resultatregnskap og føres mot aksjeinvestering i balansen.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernregnskap

Avenyen Invest AS inngår i konsernet Avenyen Storhandel AS. I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



DocuSign Envelope ID: C0A49C16-532E-4B3B-97AE-423E479B7E94

Note 1 Lønnskostnader

Avenyen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap

Investering etter egenkapitalmetoden

Merverdianalyse	Avenyen Eiendom AS	Barstølveien 102-104 Eiendom AS	Pusterommet Sør AS	SUM
Balanseført EK på kjøpstidspunktet	101 518 253	21 579 135	138 310	123 235 698
Henførbær merverdi	160 548 680	108 007 216	29 113 940	297 669 836
Anskaffelseskost på kjøpstidspunktet	262 066 933	129 586 351	29 252 250	420 905 533
Beregning av årets resultatandel	Avenyen Eiendom AS	Barstølveien 102-104 Eiendom AS	Pusterommet Sør AS	SUM
Andel årets resultat	14 533 387	5 982 504	846 987	21 362 878
Avskrivning merverdier	-3 454 596	-2 160 144	-489 114	-6 103 854
Årets resultatandel	11 078 791	3 822 360	357 873	15 259 024
Beregning av bokført verdi per 31.12	Avenyen Eiendom AS	Barstølveien 102-104 Eiendom AS	Pusterommet Sør	SUM
Inngående balanse 01.01	262 424 993	121 673 712	33 238 341	417 337 046
Årets resultatandel	11 078 791	3 822 360	357 873	15 259 024
Mottatt konsernbidrag etter skatt	-9 071 631	-5 431 085	-995 453	-15 498 169
Utgående balanse 31.12	264 432 152	120 064 987	32 600 761	417 097 901
Uavskrevet merverdi pr. 31.12	147 881 827	27 320 521	100 086 686	275 289 035

Merverdi knyttet til investering i datterselskap avskrives lineært. Merverdi som er tilordnet eiendom avskrives over 50 år. Merverdi som er tilordnet tekniske installasjoner avskrives over 10 år. Merverdi som er tilordnet tomt avskrives ikke.



Docusign Envelope ID: C0A49C16-532E-4B3B-97AE-423E479B7E94

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 942 866	-3 625 326
Skattekostnad ordinært resultat	-3 942 866	-3 625 326
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 663 095	-2 332 708
Permanente forskjeller	-15 259 024	-14 146 046
Mottatt konsernbidrag	19 869 447	21 154 270
Avgitt konsernbidrag	-1 947 328	-4 675 516
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 942 866	-3 625 326
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-428 412	-1 028 614
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	4 371 278	4 653 939
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel er utlignet av konsernbidrag mottatt fra døtre.



DocuSign Envelope ID: C0A49C16-532E-4B3B-97AE-423E479B7E94

Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Langsiktige konsernfordringer*	310 381 346	326 584 945
Andre langsiktige fordringer (periodisert lånegebyr)	298 333	1 193 333
Sum	310 679 679	327 778 278

*Det er ikke avtalt tilbakebetalingsplan for langsiktige konsernfordringer.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant		
Obligasjonslån	475 000 000	475 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 000 000	40 000 000
Sum	499 000 000	515 000 000

Pantsatte eiendeler:

Bankinnskudd	121 445	632 663
Langsiktige konsernfordringer	310 381 346	326 584 945
Kortsiktige konsernfordringer	19 912 059	21 164 439
Aksjer i datterselskap	417 097 901	417 337 046

I tillegg er bankkontoer og konsernfordringer i mor og døtre, samt eiendommer og kundefordringer som ligger i datterselskapene stillet som sikkerhet for Avenyen Invest AS sin gjeld.

Selskapet deltar i fellesregistrering i Merverdiavgiftsregisteret sammen med Avenyen Storhandel AS, Avenyen Eiendom AS og Barstølveien 102-104 Eiendom AS. Selskapene som er med i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av skyldig merverdiavgift.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktige konsernfordringer	310 381 346	326 584 945
Kortsiktige konsernfordringer	19 912 059	21 164 439
Kortsiktig konserngjeld	1 947 328	4 675 516

Langsiktige konsernfordringer er renteberegnet. Kortsiktige konsernfordringer knytter seg til konsernbidrag og fordring oppstått i forbindelse med fellesregistrering i mva-registeret. Kortsiktig konserngjeld knytter seg til skyldig konsernbidrag.



Docusign Envelope ID: C0A49C16-532E-4B3B-97AE-423E479B7E94

Note 6 Aksjonærer

Avenyen Storhandel AS eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 030 000	240 197 247	0	243 227 247
Årets resultat	0	0	1 279 771	1 279 771
Avgitt konsernbidrag e. skatt	0	0	-1 518 916	-1 518 916
Overf. mellom EK-kontoer	0	-239 145	239 145	0
Pr. 31.12.2024	3 030 000	239 958 102	0	242 988 102