



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 775 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYINVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Farnesvegen 28
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Clausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		293 274	115 548
Sum inntekter		293 274	115 548
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	108 380	31 500
Annan driftskostnad	2	216 036	95 719
Sum kostnader		324 416	127 219
Driftsresultat		-31 142	-11 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		125 579	
Sum finanskostnader		125 579	0
Netto finans		-125 579	0
Resultat før skattekostnad		-156 721	-11 671
Skattekostnad	4	-34 478	-2 568
Årsresultat		-122 243	-9 103
Totalresultat		-122 243	-9 103
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	5	-122 243	-9 103
Sum overføringer og disponeringar		-122 243	-9 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	55 374	20 896
Sum immaterielle egedelar		55 374	20 896
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	2 842 470	387 270
Sum varige driftsmiddel		2 842 470	387 270
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 897 844	408 166
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		11 340	5 095
Sum krav		11 340	5 095
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		49 698	88 534
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		49 698	88 534
Sum omløpsmiddel		61 038	93 629
SUM EIGEDELAR		2 958 882	501 795

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs		2 000	2 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		32 000	32 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	5,6	327 816	450 058
Sum opptent eigenkapital		327 816	450 058
Sum eigenkapital		359 816	482 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 553 381	
Sum anna langsiktig gjeld		2 553 381	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 105	6 587
Betalbar skatt	4		160
Skuldige offentlege avgifter		19 368	12 990
Anna kortsiktig gjeld		15 213	
Sum kortsiktig gjeld		45 686	19 737
Sum gjeld		2 599 067	19 737
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 958 882	501 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 405039

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 775 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYINVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Farnesvegen 28
6884 ØVRE ÅRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Clausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 775 544
TYINVEGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		293 274	115 548
Sum inntekter		293 274	115 548
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	108 380	31 500
Annan driftskostnad	2	216 036	95 719
Sum kostnader		324 416	127 219
Driftsresultat		-31 142	-11 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		125 579	
Sum finanskostnader		125 579	0
Netto finans		-125 579	0
Resultat før skattekostnad		-156 721	-11 671
Skattekostnad	4	-34 478	-2 568
Årsresultat		-122 243	-9 103
Totalresultat		-122 243	-9 103
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital	5	-122 243	-9 103
Sum overføringer og disponeringar		-122 243	-9 103



Organisasjonsnr: 986 775 544
TYINVEGEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4	55 374	20 896
Sum immaterielle egedelar		55 374	20 896
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	2 842 470	387 270
Sum varige driftsmiddel		2 842 470	387 270
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 897 844	408 166
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		11 340	5 095
Sum krav		11 340	5 095
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		49 698	88 534
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		49 698	88 534
Sum omløpsmiddel		61 038	93 629
SUM EIGEDELAR		2 958 882	501 795
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs		2 000	2 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0



Sum innskoten egenkapital		32 000	32 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	5,6	327 816	450 058
Sum opptent egenkapital		327 816	450 058
Sum egenkapital		359 816	482 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		2 553 381	
Sum anna langsiktig gjeld		2 553 381	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 105	6 587
Betalbar skatt	4		160
Skuldige offentlege avgifter		19 368	12 990
Anna kortsiktig gjeld		15 213	
Sum kortsiktig gjeld		45 686	19 737
Sum gjeld		2 599 067	19 737
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 958 882	501 795



Organisasjonsnr: 986 775 544
TYINVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
Konsernrekneskap		
Morselskapet sitt namn		
Forretningskontor for morselskapet		
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa		
Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld		
Krav		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
2

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Note 3 Driftsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	944 429	944 429
Tilgang/avgang	2 563 580	2 563 580
Akk. avskrivninger 31.12.	665 539	665 539
Regnskapsmessig verdi	2 842 470	2 842 470
Årets avskrivninger	108 380	108 380
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	2%	

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat		160
Endring utsatt skatt	-55 376	-2 728
Årets skattekostnad	-55 376	-2 568

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	-156 720	-11 670
Endringer midlertidige forskjeller	92 740	14 862
Anvendelse fremførbart underskudd		-2 462
Årets skattegrunnlag	-63 979	730
Skyldig betalbar skatt	0	160

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	-187 731	-94 991	-92 740
Fremførbart underskudd	-63 980	0	-63 980
Sum	-251 711	-94 991	-156 720
Utsatt skatt	-55 376	-20 898	-34 478



Note 5 Eigenkapital

Endring egenkapital

	2023	2022
Egenkapital 01.01.	482 058	491 161
Tilført fra årets resultat	-122 241	-9 103
Egenkapital 31.12.	359 817	482 058

Note 6 Aksjar

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	30	1 000	30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Aud Linde	30	100,00%	100,00%