



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 879 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY BYGGSENER INVEST AS
Forretningsadresse: Storebotn 65
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STURE FRANK ROBERT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 214	25 533
Sum kostnader		26 214	25 533
Driftsresultat		-26 214	-25 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	13 000	12 500
Sum finansinntekter		13 000	12 500
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	39 300	33 800
Annen finanskostnad		45 001	
Sum finanskostnader		84 301	33 800
Netto finans		-71 301	-21 300
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-97 515	-46 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 515	-46 833
Årsresultat		-97 515	-46 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 515	-46 833
Totalresultat		-97 515	-46 833
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-97 515	-46 833
Sum overføringer og disponeringer		-97 515	-46 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	315 409	315 410
Lån til foretak i samme konsern	1	297 200	284 201
Andre langsiktige fordringer	4		1
Sum finansielle anleggsmidler		612 609	599 612
Sum anleggsmidler		612 609	599 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 613	
Sum fordringer		1 613	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170	522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170	522
Sum omløpsmidler		1 783	522
SUM EIENDELER		614 392	600 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 976 761 à 0,26		253 958	253 958
Overkurs		383 977	383 977
Sum innskutt egenkapital		637 935	637 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 554 290	-1 456 775
Sum opptjent egenkapital		-1 554 290	-1 456 775
Sum egenkapital	5, 6	-916 355	-818 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1, 4	1 439 059	1 324 259
Sum annen langsiktig gjeld		1 439 059	1 324 259
Sum langsiktig gjeld		1 439 059	1 324 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 027
Betalbar skatt	2	32 047	32 047
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	1	59 641	59 641
Sum kortsiktig gjeld		91 688	94 715
Sum gjeld		1 530 747	1 418 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		614 392	600 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 938535

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 879 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKØY BYGGSENER INVEST AS
Forretningsadresse: Storebotn 65
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STURE FRANK ROBERT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.10.2022



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 214	25 533
Sum kostnader		26 214	25 533
Driftsresultat		-26 214	-25 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	13 000	12 500
Sum finansinntekter		13 000	12 500
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	39 300	33 800
Annen finanskostnad		45 001	
Sum finanskostnader		84 301	33 800
Netto finans		-71 301	-21 300
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-97 515	-46 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 515	-46 833
Årsresultat		-97 515	-46 833
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 515	-46 833
Totalresultat		-97 515	-46 833
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-97 515	-46 833
Sum overføringer og disponeringer		-97 515	-46 833



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	315 409	315 410
Lån til foretak i samme konsern	1	297 200	284 201
Andre langsiktige fordringer	4		1
Sum finansielle anleggsmidler		612 609	599 612
Sum anleggsmidler		612 609	599 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 613	
Sum fordringer		1 613	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		170	522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170	522
Sum omløpsmidler		1 783	522
SUM EIENDELER		614 392	600 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 976 761 à 0,26		253 958	253 958
Overkurs		383 977	383 977
Sum innskutt egenkapital		637 935	637 935
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 554 290	-1 456 775
Sum opptjent egenkapital		-1 554 290	-1 456 775



Sum egenkapital	5, 6	-916 355	-818 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1, 4	1 439 059	1 324 259
Sum annen langsiktig gjeld		1 439 059	1 324 259
Sum langsiktig gjeld		1 439 059	1 324 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 027
Betalbar skatt	2	32 047	32 047
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld	1	59 641	59 641
Sum kortsiktig gjeld		91 688	94 715
Sum gjeld		1 530 747	1 418 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		614 392	600 134



Organisasjonsnr: 994 879 081
ASKØY BYGGSENER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

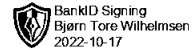
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSSELKAP



Til generalforsamlingen i Askøy Byggsenter Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Askøy Byggsenter Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 97 515. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapets bokførte egenkapital er tapt i sin helhet pr 31.12. Vi viser for øvrig til note 5 vedrørende fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 BankID Signing
Frank Robert Sture
2022-10-06
 BankID Signing
Ida Karin Sture
2022-10-10
 BankID Signing
Audun Sture
2022-10-12

ÅRSREGNSKAP

2021

Askøy Byggsenter Invest AS

Organisasjonsnummer: 994 879 081



Resultatregnskap				
Askøy Byggsenter Invest AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Annen driftskostnad		<u>26 214</u>	<u>25 533</u>	
Sum driftskostnader		<u>26 214</u>	<u>25 533</u>	
Driftsresultat		<u>-26 214</u>	<u>-25 533</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	13 000	12 500	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	39 300	33 800	
Annen finanskostnad		<u>45 001</u>	<u>0</u>	
Resultat av finansposter		<u>-71 301</u>	<u>-21 300</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	<u>-97 515</u>	<u>-46 833</u>	
Ordinært resultat		<u>-97 515</u>	<u>-46 833</u>	
Årsresultat		<u>-97 515</u>	<u>-46 833</u>	
Overføringer				
Overført fra annen egenkapital		<u>97 515</u>	<u>46 833</u>	
Sum overføringer		<u>-97 515</u>	<u>-46 833</u>	



Balanse				
Askøy Byggsenter Invest AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Finansielle anleggsmidler				
Investeringer i datterselskap	3	315 409	315 410	
Lån til foretak i samme konsern	1	297 200	284 201	
Andre langsiktige fordringer	4	0	1	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>612 609</u>	<u>599 612</u>	
Sum anleggsmidler		<u>612 609</u>	<u>599 612</u>	
Omløpsmidler				
Andre kortsiktige fordringer	4	1 613	0	
Sum fordringer		<u>1 613</u>	<u>0</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170	522	
Sum omløpsmidler		<u>1 783</u>	<u>522</u>	
Sum eiendeler		<u>614 392</u>	<u>600 134</u>	



Balanse			
Askøy Byggsenter Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 976 761 à 0,26		253 958	253 958
Overkurs		383 977	383 977
Sum innskutt egenkapital		<u>637 935</u>	<u>637 935</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 554 290	-1 456 775
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 554 290</u>	<u>-1 456 775</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>-916 355</u>	<u>-818 840</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1, 4	1 439 059	1 324 259
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 439 059</u>	<u>1 324 259</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 027
Betalbar skatt	2	32 047	32 047
Annen kortsiktig gjeld	1	59 641	59 641
Sum kortsiktig gjeld		<u>91 688</u>	<u>94 715</u>
Sum gjeld		<u>1 530 747</u>	<u>1 418 974</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>614 392</u>	<u>600 134</u>
Strusshamn, 26.09.2022 Styret i Askøy Byggsenter Invest AS			
<u>STURE FRANK ROBERT</u> styreleder	<u>STURE AUDUN</u> styremedlem	<u>Ida Karin Sture</u> styremedlem	
Askøy Byggsenter Invest AS		Side 4	



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er av forbigående karakter. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Andre fordringer og evt. kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Lån til/fra foretak i samme konsern

Av selskapets fordringer gjelder følgende beløp konserninterne fordringer:

	2021	2020
Lån til Furukammen AS	0	3 058 392
Lån til Løntun AS	297 200	284 200
Sum	297 200	3 342 592

Lån til konsern er renteberegnet.

Av selskapets gjeld gjelder følgende beløp konsernintern gjeld:

	2021	2020
Lån fra AB Invest IV AS	-685 500	-655 400
Strusshamn Invest AS	-219 700	-135 000
Sum	-905 200	-790 400

Lån fra konsern er renteberegnet.



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-97 515	-46 833
Permanente forskjeller	45 001	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	32 047
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	32 047	0
Sum betalbar skatt i balansen	32 047	32 047

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-160 075	-107 561	52 514
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	160 075	107 561	-52 514
Utsatt skattefordel (22 %)	-35 216	-23 663	11 553

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Ab Invest Iv AS	ASKØY	100,0%	100,0%	1 538 460	14 174
Løntun AS	ASKØY	100,0%	100,0%	-804 986	-249 734
Sum				733 474	-235 560



Askøy Byggsenter Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Sum	0

Fordring nærstående selskap er nedskrevet til kr. 1.

Langsiktig gjeld

Lån AB Invest IV AS	-685 500
Lån Strusshamn Invest AS	-219 700
Lån Frank Robert Sture	-533 859
Sum	-1 439 059

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital på kr -916 355. Selskapet har tilgang til midler gjennom kreditt fra selskapets majoritetsaksjonær. Videre har en etter styrets vurdering merverdier knyttet til selskapets datterselskap, slik at en etter styrets oppfatning reelt sett har positiv egenkapital. Det er således ikke iverksatt spesielle tiltak for å bedre selskapets finansielle situasjon. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede, og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	253 958	383 977	-1 456 775	-818 840
Årets resultat			-97 515	-97 515
Egenkapital pr 31.12.2021	253 958	383 977	-1 554 290	-916 355