



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 675 473  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEDGES ENTERPRISE AS  
Forretningsadresse: Solstad terrasse 50  
1395 HVALSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Øye Hedges  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 406 632	4 083 238
Annen driftsinntekt		593 459	404 866
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 000 091</b>	<b>4 488 104</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 418 564	1 428 628
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		575 738	814 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 994 302</b>	<b>2 242 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 789</b>	<b>2 245 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 245	18 280
Annen finansinntekt		5 802	4 095
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 047</b>	<b>22 375</b>
Annen rentekostnad		463 458	214 047
Annen finanskostnad		81	1 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>463 539</b>	<b>215 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-454 492</b>	<b>-192 676</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>551 297</b>	<b>2 052 786</b>
Skattekostnad på resultat	3	125 345	452 719
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		425 952	600 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	12 721 898	12 578 191
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	167 700	94 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 889 598</b>	<b>12 672 391</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		117 498	
Obligasjoner		3 396 662	3 370 545
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 514 159</b>	<b>3 370 545</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 403 757</b>	<b>16 042 936</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		475 875	907 793
Andre kortsiktige fordringer		6 407	6 017
<b>Sum fordringer</b>		<b>482 282</b>	<b>913 809</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	99 373	1 582 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 373</b>	<b>1 582 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 655</b>	<b>2 496 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 985 412</b>	<b>18 539 225</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 867 896	8 441 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 867 896</b>	<b>8 441 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 976 896</b>	<b>8 550 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	239 788	262 056
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>239 788</b>	<b>262 056</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 702 508	7 225 000
Øvrig langsiktig gjeld		334 755	334 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 037 263</b>	<b>7 559 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 277 051</b>	<b>7 821 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 822	92 766
Betalbar skatt	3	147 613	427 276
Skyldige offentlige avgifter	6	148 620	332 310
Utbytte	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		419 410	314 119
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>731 465</b>	<b>2 166 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 008 516</b>	<b>9 988 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 985 412</b>	<b>18 539 225</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559036

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 675 473  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEDGES ENTERPRISE AS  
Forretningsadresse: Solstad terrasse 50  
1395 HVALSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brit Øye Hedges  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 990 675 473  
HEDGES ENTERPRISE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 406 632	4 083 238
Annen driftsinntekt		593 459	404 866
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 000 091</b>	<b>4 488 104</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 418 564	1 428 628
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		575 738	814 015
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 994 302</b>	<b>2 242 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 789</b>	<b>2 245 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 245	18 280
Annen finansinntekt		5 802	4 095
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 047</b>	<b>22 375</b>
Annen rentekostnad		463 458	214 047
Annen finanskostnad		81	1 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>463 539</b>	<b>215 051</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-454 492</b>	<b>-192 676</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	125 345	452 719
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		425 952	600 067



Sum overføringer og disponeringer	4	425 952	1 600 067
--------------------------------------	---	---------	-----------



Organisasjonsnr: 990 675 473  
HEDGES ENTERPRISE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	12 721 898	12 578 191
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	167 700	94 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 889 598</b>	<b>12 672 391</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		117 498	
Obligasjoner		3 396 662	3 370 545
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 514 159</b>	<b>3 370 545</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 403 757</b>	<b>16 042 936</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		475 875	907 793
Andre kortsiktige fordringer		6 407	6 017
<b>Sum fordringer</b>		<b>482 282</b>	<b>913 809</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	99 373	1 582 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 373</b>	<b>1 582 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 655</b>	<b>2 496 289</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 985 412</b>	<b>18 539 225</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 867 896	8 441 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 867 896</b>	<b>8 441 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 976 896</b>	<b>8 550 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	239 788	262 056
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>239 788</b>	<b>262 056</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 702 508	7 225 000
Øvrig langsiktig gjeld		334 755	334 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 037 263</b>	<b>7 559 755</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 277 051</b>	<b>7 821 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 822	92 766
Betalbar skatt	3	147 613	427 276
Skyldige offentlige avgifter	6	148 620	332 310
Utbytte	4		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		419 410	314 119
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>731 465</b>	<b>2 166 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 008 516</b>	<b>9 988 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 985 412</b>	<b>18 539 225</b>



Organisasjonsnr: 990 675 473  
HEDGES ENTERPRISE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Hedges Enterprise AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vikka, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00  
F +47 23 1142 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hedges Enterprise AS som viser et overskudd på NOK 425 952. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: Y14Z7-SSOGI-SLUJ7-KEL15-LEGY6-48XEP



Revisors beretning 2023 for Hedges Enterprise AS

Oslo, 3. juni 2024  
RSM Norge AS

Ketil Bystrom  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y14Z7-SSOGI-SLUJ7-KEL15-LEGY6-48XEP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bystrøm, Ketil

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1031044

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-03 08:31:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YJ4Z7-SSQGI-SLUJ7-KEL1S-LEGY6-48XEP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Hedges Enterprise AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Noter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		2 406 632	4 083 238
Annen driftsinntekt		593 459	404 866
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 000 091</b>	<b>4 488 104</b>
Lønnskostnad	2	1 418 564	1 428 628
Annen driftskostnad		575 738	814 015
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 994 302</b>	<b>2 242 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 789</b>	<b>2 245 462</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 245	18 280
Annen finansinntekt		5 802	4 095
Annen rentekostnad		463 458	214 047
Annen finanskostnad		81	1 004
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-454 492</b>	<b>-192 676</b>
Resultat før skattekostnad		551 297	2 052 786
Skattekostnad på resultat	3	125 345	452 719
<b>Resultat</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Årsoverskudd</b>		<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		425 952	600 067
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>425 952</b>	<b>1 600 067</b>

Penneo Dokumentnrøkket: B65KK-6AADF-XV57Q-WWKUS-PPQX1-EEICX



## Hedges Enterprise AS

### Balanse

Eiendeler	Noter	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	12 721 898	12 578 191
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	167 700	94 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 889 598</b>	<b>12 672 391</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		117 498	0
Langsiktige fordringer		3 396 662	3 370 545
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 514 159</b>	<b>3 370 545</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 403 757</b>	<b>16 042 936</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		475 875	907 793
Andre kortsiktige fordringer		6 407	6 017
<b>Sum fordringer</b>		<b>482 282</b>	<b>913 809</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	99 373	1 582 480
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 655</b>	<b>2 496 289</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 985 412</b>	<b>18 539 225</b>

Penneo Dokumentnrøkket: B65KK-6ADF-XV57Q-WWKUS-PPQX1-EEICX



## Hedges Enterprise AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Noter	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 867 896	8 441 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 867 896</b>	<b>8 441 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 976 896</b>	<b>8 550 944</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	<b>3</b>	239 788	262 056
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>239 788</b>	<b>262 056</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>7</b>	6 702 508	7 225 000
Øvrig langsiktig gjeld		334 755	334 755
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 037 263</b>	<b>7 559 755</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 822	92 766
Betalbar skatt	<b>3</b>	147 613	427 276
Skyldige offentlige avgifter	<b>6</b>	148 620	332 310
Utbytte	<b>4</b>	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		419 410	314 119
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>731 465</b>	<b>2 166 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 008 516</b>	<b>9 988 281</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>16 985 412</b>	<b>18 539 225</b>

Asker, 31.05.2024

Brit Øye Hedges  
styreleder/daglig leder

Side 3

Penneo Dokumentnr: B65KK-6ADF-XV57Q-WWKUS-PPQX1-EECX



## Hedges Enterprise AS

### Noter 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Inntekter*

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

#### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskosten.

Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Valutakursdifferanser presenteres som finansinntekt eller finanskostnad.

#### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Anleggsmidlene vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.



## Hedges Enterprise AS

### Noter 2023

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Pensjoner*

Selskapet har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en pensjonsordning som tilfredsstillende kravene etter denne lov.

#### **Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	1 103 916	1 145 267
Arbeidsgiveravgift	173 366	164 449
Pensjonskostnader	130 976	100 046
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 306	18 865
<b>Sum</b>	<b>1 418 564</b>	<b>1 428 628</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet har plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Styret har ikke mottatt særskilt godtgjørelse for sitt arbeid.



## Hedges Enterprise AS

### Noter 2023

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	147 613	427 276
Endring i utsatt skattefordel	-22 268	25 443
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>125 345</b>	<b>452 719</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	551 297	2 052 786
Permanente forskjeller	93 993	-118 262
Endring i midlertidige forskjeller	25 676	7 640
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>670 966</b>	<b>1 942 164</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	147 613	427 276
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>147 613</b>	<b>427 276</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	102 703	128 379	25 676
<b>Sum</b>	<b>102 703</b>	<b>128 379</b>	<b>25 676</b>
Resultatforskjeller på andeler i selskap med deltakerfastsetting	987 240	1 062 785	75 545
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 089 943</b>	<b>1 191 164</b>	<b>101 221</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>239 788</b>	<b>262 056</b>	<b>22 269</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr. 01.01.2023	100 000	9 000	8 441 944	8 550 944
Årets resultat	0	0	425 952	425 952
<b>Egenkapital pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>9 000</b>	<b>8 867 896</b>	<b>8 976 896</b>

Penneo Dokumentnrøkket: B65KK-6AADF-XV57Q-WWKUS-PPQX1-EEICX



## Hedges Enterprise AS

### Noter 2023

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Kunst	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	94 200	12 578 191	12 672 391
Tilgang i året	73 500	143 707	217 207
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.2023	<u>167 700</u>	<u>12 721 898</u>	<u>12 889 598</u>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	0	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2023</b>	<b>167 700</b>	<b>12 721 898</b>	<b>12 889 598</b>
Årets avskrivninger	0	0	0

Selskapets varige driftsmidler avskrives ikke.

#### Note 6 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne bankinnskudd - skattetrekk	15 447	25 656

Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2023 utgjør kr. 30 902.

#### Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner pr. 31.12.2023 med kr. 6 702 508, hvorav kr. 3 915 748 forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Sparebank 1 Østlandet har pant i selskapets eiendom pålydende tilsammen kr. 11 600 000. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr. 12 721 898.

Selskapet er deltaker i et ansvarlig selskap og er solidarisk ansvarlig for selskapets gjeld. Samlet gjeld i dette selskapet utgjør pr. 31.12.2023 kr. 9 106 250. Det er ikke skutt inn egenkapital ved opprettelsen av sameiet og dette er således 100 % lånefinansiert. Hedges Enterprise AS eier 80 % av sameiet. Deltakerne hefter for gjelden med sin eierandel.

Penneo Dokumentnokket.B65KK-6A4DF-XV57Q-WWKUS-PPQX1-EEICX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hedges, Brit Øye

Daglig leder

På vegne av: Hedges Enterprise AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-400740

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-03 07:28:20 UTC



## Hedges, Brit Øye

Styreleder

På vegne av: Hedges Enterprise AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-400740

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-03 07:28:20 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: B65KK-6ADF-XV57Q-WWKUS-PPQX1-EEICX