



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 812 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTU HOLDING AS
Forretningsadresse: Nistu
7074 SPONGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 637	22 516
Sum kostnader		30 637	22 516
Driftsresultat		-30 637	-22 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	400 000	400 000
Annen renteinntekt		52	369
Sum finansinntekter		400 052	400 369
Annen rentekostnad		129 789	1 680
Sum finanskostnader		129 789	1 680
Netto finans		270 263	398 689
Ordinært resultat før skattekostnad		239 626	376 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 626	376 173
Årsresultat		239 626	376 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 626	376 173
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer annen egenkapital	2	-360 374	376 173
Sum overføringer og disponeringer		239 626	376 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	296 000	296 000
Lån til foretak i samme konsern	5	5 570	5 570
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		316 570	316 570
Sum anleggsmidler		316 570	316 570
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	5 556 618	5 529 774
Sum varer		5 556 618	5 529 774
Fordringer			
Konsernfordringer	5	400 000	400 000
Sum fordringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 863	187 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 863	187 075
Sum omløpsmidler		6 322 481	6 116 849
SUM EIENDELER		6 639 051	6 433 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	996 363	1 356 736
Sum opptjent egenkapital		996 363	1 356 736
Sum egenkapital		1 026 363	1 386 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 187 927	3 199 331
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 786 524	1 786 524
Sum annen langsiktig gjeld		4 974 451	4 985 855
Sum langsiktig gjeld		4 974 451	4 985 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 213	23 804
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		37 024	37 024
Sum kortsiktig gjeld		638 237	60 828
Sum gjeld		5 612 688	5 046 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 639 051	6 433 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 667570

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 812 291
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISTU HOLDING AS
Forretningsadresse: Nistu
7074 SPONGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 812 291
NISTU HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	30 637	22 516
Sum kostnader		30 637	22 516
Driftsresultat		-30 637	-22 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	400 000	400 000
Annen renteinntekt		52	369
Sum finansinntekter		400 052	400 369
Annen rentekostnad		129 789	1 680
Sum finanskostnader		129 789	1 680
Netto finans		270 263	398 689
Ordinært resultat før skattekostnad		239 626	376 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		239 626	376 173
Årsresultat		239 626	376 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		239 626	376 173
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Overføringer annen egenkapital	2	-360 374	376 173
Sum overføringer og disponeringer		239 626	376 173



Organisasjonsnr: 998 812 291
NISTU HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	296 000	296 000
Lån til foretak i samme konsern	5	5 570	5 570
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		316 570	316 570
Sum anleggsmidler		316 570	316 570

Omløpsmidler

Varer

Varer	6	5 556 618	5 529 774
Sum varer		5 556 618	5 529 774

Fordringer

Konsernfordringer	5	400 000	400 000
Sum fordringer		400 000	400 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		365 863	187 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 863	187 075

Sum omløpsmidler		6 322 481	6 116 849
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 639 051	6 433 419
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	996 363	1 356 736
Sum opptjent egenkapital		996 363	1 356 736

Sum egenkapital		1 026 363	1 386 736
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 187 927	3 199 331
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 786 524	1 786 524
Sum annen langsiktig gjeld		4 974 451	4 985 855
Sum langsiktig gjeld		4 974 451	4 985 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 213	23 804
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		37 024	37 024
Sum kortsiktig gjeld		638 237	60 828
Sum gjeld		5 612 688	5 046 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 639 051	6 433 419



Organisasjonsnr: 998 812 291
NISTU HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Chr. W. Stene	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



S-L Eiendom AS	50.00%	50.00%	-3617.00	-10959.00
Nistu Eiendom AS	100.00%	100.00%	3688.00	-4582.00
RS-Rørservice AS	100.00%	100.00%	143065.00	290118.00



Nistu Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg skjer på opptjeningstidspunktet.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel bokføres ikke.



Nistu Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Antall ansatte, OTP og ytelser til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Foretaket er dermed ikke pliktig til å opprette tjenestepensjonsordning, og har heller ikke opprettet en slik ordning.

Ytelser til revisor

Honorar til revisor består av:

Revisjon	8 125
----------	-------

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 356 736	1 386 736
Andre transaksjoner:	0	-360 374	-360 374
Pr 31.12.	30 000	996 363	1 026 363

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Foretaket har ikke merket effekt av Covid-19 i 2020.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapets aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel i %
Ole Christian W. Stene (daglig leder / styrets leder)	30	100,00 %



Nistu Holding AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	239 626
Permanente og andre forskjeller	-400 000
Endring i midlertidige forskjeller	-1
Inntekt	-160 374
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Varebeholdning	457 157	216 858
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	991 266	732 141
= Grunnlag utsatt skatt	-534 110	-515 283
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	534 110	515 283
= Grunnlag utsatt skattefordel	534 110	515 283
Utsatt skattefordel	117 504	113 362
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	534 110	515 282
Ikke bokført utsatt skattefordel	117 504	113 362
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Nistu Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Investeringer i datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene og det tilknyttede selskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttet selskap:

Selskap og forretningskontor:	Eierandel	Ansk.kost	Arsresultat	Balanseført EK 31.12.
RS- Rørservice AS (Trondheim)	100 %	266 000	290 118	143 065
Nistu Eiendom AS (Trondheim)	100 %	30 000	- 4 582	3 688
S-L Eiendom AS (Trondheim)	50 %	15 000	- 10 959	- 3 617

Selskapet har en fordring på Nistu Eiendom AS pr 31.12. pålydende kr 5 570.

Selskapet har en fordring på datterselskapet RS- Rørservice AS pr 31.12 pålydende kr 400 000, dette gjelder fordring på utbytte avsatt i RS- Rørservice AS pr 31.12.20

Note 6 - Langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 2 700 000 og pr 31.12. i fjor kr 2 700 000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 199 331	3 199 624
Pantsatte eiendeler:		
Anlegg under utførelse	5 072 618	4 876 645

Lånet er ytet av:	Imek AS
Prioritet:	Lånet har 2. prioritet etter gjeld til kredittinstitusjoner.
Lånebeløp:	kr 1 786 524
Rentesats:	6 %
Renteendringer fastsettes slik:	I/A
Rentefri periode:	I/A
Avdragsplan:	Etter avtale
Avdragsfri periode:	I/A



Nistu Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	30 637	22 516
Sum driftskostnader		30 637	22 516
DRIFTSRESULTAT		(30 637)	(22 516)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	5	400 000	400 000
Annen renteinntekt		52	369
Sum finansinntekter		400 052	400 369
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		129 789	1 680
Sum finanskostnader		129 789	1 680
NETTO FINANSPOSTER		270 263	398 689
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		239 626	376 173
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		239 626	376 173
ÅRSRESULTAT		239 626	376 173
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		600 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	(360 374)	376 173
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		239 626	376 173



Nistu Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	296 000	296 000
Lån til foretak i samme konsern	5	5 570	5 570
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		316 570	316 570
SUM ANLEGGSMIDLER		316 570	316 570
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	5 556 618	5 529 774
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	400 000	400 000
Sum fordringer		400 000	400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 863	187 075
SUM OMLØPSMIDLER		6 322 481	6 116 849
SUM EIENDELER		6 639 051	6 433 419
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	996 363	1 356 736
Sum opptjent egenkapital		996 363	1 356 736
SUM EGENKAPITAL		1 026 363	1 386 736
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 187 927	3 199 331
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 786 524	1 786 524
Sum annen langsiktig gjeld		4 974 451	4 985 855
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 974 451	4 985 855
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 213	23 804
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		37 024	37 024
SUM KORTSIKTIG GJELD		638 237	60 828
SUM GJELD		5 612 688	5 046 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 639 051	6 433 419

Trondheim, 20.8.2021
Ole Christian W. Stene
Styrets leder / daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Nistu Holding AS**

Organisasjonsnr. 998812291

Utarbeidet av:

Heimdal Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Ringvålvegen 12A
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986012079