



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 623 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR. NANSENS Plass 9 II AS
Forretningsadresse: c/o Arne Blystad AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sidsel Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 989 583	1 730 434
Sum inntekter		1 989 583	1 730 434
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	604 440	590 226
Sum kostnader		614 440	600 226
Driftsresultat		1 375 143	1 130 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 927	
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	11 301	966 847
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-4 374	-966 847
Resultat før skattekostnad		1 370 769	163 362
Skattekostnad	5	301 570	35 940
Årsresultat		1 069 199	127 422
Totalresultat		1 069 199	127 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	105	
Sum immaterielle eiendeler		105	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		20 000	30 000
Sum varige driftsmidler	2	20 000	30 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	29 226 625	29 226 625
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		29 246 730	29 256 625
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			67 815
Konsernfordringer	4	1 204 979	
Sum fordringer		1 204 979	67 815
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 847 789	2 827 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 847 789	2 827 348
Sum omløpsmidler		4 052 769	2 895 164
SUM EIENDELER		33 299 499	32 151 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	60 000	60 000
Overkurs		31 560 000	31 560 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-375	3 432
Sum opptjent egenkapital		-375	3 432
Sum egenkapital	7	31 619 625	31 623 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		968
Sum avsetninger for forpliktelser		0	968
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 000	86 742
Skyldige offentlige avgifter		211 931	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 375 649	440 647
Annen kortsiktig gjeld		42 294	
Sum kortsiktig gjeld		1 679 874	527 389
Sum gjeld		1 679 874	528 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 299 499	32 151 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 634442

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 623 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FR. NANSENS Plass 9 II AS
Forretningsadresse: c/o Arne Blystad AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sidsel Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 924 623 810
FR. NANSENS Plass 9 II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 989 583	1 730 434
Sum inntekter		1 989 583	1 730 434
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	604 440	590 226
Sum kostnader		614 440	600 226
Driftsresultat		1 375 143	1 130 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 927	
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	11 301	966 847
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-4 374	-966 847
Resultat før skattekostnad		1 370 769	163 362
Skattekostnad	5	301 570	35 940
Årsresultat		1 069 199	127 422
Totalresultat		1 069 199	127 422



Organisasjonsnr: 924 623 810
FR. NANSENS Plass 9 II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	105	
Sum immaterielle eiendeler		105	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
		20 000	30 000
Sum varige driftsmidler	2	20 000	30 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	29 226 625	29 226 625
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		29 246 730	29 256 625
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			
			67 815
Konsernfordringer	4	1 204 979	
Sum fordringer		1 204 979	67 815
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 847 789	2 827 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 847 789	2 827 348
Sum omløpsmidler		4 052 769	2 895 164
SUM EIENDELER		33 299 499	32 151 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	7	60 000	60 000
Overkurs		31 560 000	31 560 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-375	3 432
Sum opptjent egenkapital		-375	3 432
Sum egenkapital	7	31 619 625	31 623 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		968
Sum avsetninger for forpliktelser		0	968
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 000	86 742
Skyldige offentlige avgifter		211 931	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 375 649	440 647
Annen kortsiktig gjeld		42 294	
Sum kortsiktig gjeld		1 679 874	527 389
Sum gjeld		1 679 874	528 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 299 499	32 151 789



Organisasjonsnr: 924 623 810
FR. NANSENS Plass 9 II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

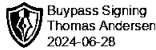
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Buypass Signing
Thomas Andersen
2024-06-28

Til generalforsamlingen i
Fr. Nansens Plass 9 II AS



BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: ta@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Thomas Andersen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fr. Nansens Plass 9 II AS som viser et overskudd på kr. 1 069 199. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 27.06.2024

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Thomas Andersen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap

Fr. Nansens Plass 9 II AS

Tall i NOK	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		1 989 583	1 730 434
Sum driftsinntekter		1 989 583	1 730 434
Avskrivning	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad	3	604 440	590 226
Sum driftskostnader		614 440	600 226
Driftsresultat		1 375 143	1 130 208
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	6 927	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-11 301	-966 847
Netto finansresultat		-4 374	-966 847
Resultat før skatt		1 370 769	163 362
Skattekostnad	5	301 570	35 940
Årsresultat		1 069 199	127 422

Penneo document key: QJLVA-QNW7C-OCKES-DNFOK-ECQF0-ECQ1D



Balanse

Fr. Nansens Plass 9 II AS

Tall i NOK	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	105	0
Sum immaterielle eiendeler		105	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		20 000	30 000
Sum varige driftsmidler	2	20 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	29 226 625	29 226 625
Sum anleggsmidler		29 246 730	29 256 625
Omløpsmidler			
Konsernfordring	4	1 204 979	0
Andre fordringer		0	67 815
Sum fordringer		1 204 979	67 815
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 847 789	2 827 348
Sum omløpsmidler		4 052 769	2 895 164
Sum eiendeler		33 299 499	32 151 789

Penneo document key: QJLVA-QNW7C-OCKES-DNFOK-ECQF0-ECQ1D



Balanse

Fr. Nansens Plass 9 II AS

Tall i NOK	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs		31 560 000	31 560 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-375	3 432
Sum egenkapital	7	31 619 625	31 623 432
Gjeld			
Utsatt skatt	5	0	968
Sum avsetninger for forpliktelser		0	968
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	1 375 649	440 647
Leverandørgjeld		50 000	86 742
Skyldige offentlige avgifter		211 931	0
Annen kortsiktig gjeld		42 294	0
Sum kortsiktig gjeld		1 679 874	527 389
Sum gjeld		1 679 874	528 357
Sum egenkapital og gjeld		33 299 499	32 151 789

OSLO, 27.06.2024

Styret for Fr. Nansens Plass 9 II AS

Arne Blystad
Styrets leder

Andreas Tronstad
Styremedlem

Penneo document key: QJLVA-QNW7C-OCKES-DNFOK-ECQF0-ECQ1D



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Selskapets regnskap er utarbeidet i henhold til regnskapslovens regler for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntekter resultatføres når de er opptjent (opptjeningsprinsippet) og utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt (sammenstillingsprinsippet).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Opplysninger om, og transaksjoner mellom, nærstående parter til Fr. Nansens Plass 9 II AS er gitt i tilknytning til de enkelte regnskapsposter eller der de naturlig hører hjemme i årsrapporten.



Fr. Nansens Plass 9 II AS

Noter til regnskapet 2023

2 Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	50 000
Anskaffelseskost 31.12.23	50 000
<hr/>	
Akk. avskrivning 31.12.23	30 000
<hr/>	
Bokført verdi 31.12.23	20 000
Økonomisk levetid	5 år
Årets avskrivning	10 000

3 Administrasjonskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapets administrasjon ivaretas av Arne Blystad AS. Det er bokført administrasjons-honorar for 2023 med kr 224 000.

4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig Fordring		Kortsiktig Gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Utestående til selskap i samme konsern	1 204 979	-	-	273 685
Konsernbidrag	-	-	1 375 649	166 962
Sum	1 204 979	-	1 375 649	440 647

Mellomværende for 2023 renteberegnes med 3 mnd. NIBOR + 1,45% p.a. Tilbakebetaling skjer etter nærmere avtale.

Penneo document key: QJLVA-QNW7C-OCKES-DNFOK-ECQF0-ECQ1D



Fr. Nansens Plass 9 II AS

Noter til regnskapet 2023

5 Skatt

Årets skattekostnad:	2023	2022
Endring i utsatt skatt	-1 073	-792
Skatteeffekt av mottatt/avgitt konsernbidrag	302 643	36 732
Sum skattekostnad	301 570	35 940
Betalbar skatt i årets skattekostnad	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 370 769	163 362
Endring midlertidige forskjeller	4 880	3 600
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 375 649	-166 962
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt på årets resultat 22%	-	-
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	2023	2022
Driftsmidler	-480	4 400
Netto midlertidige forskjeller	-480	4 400
Utsatt skatt 22%	-105	968

6 Investeringer i aksjer og andeler

Investering	Eierandel	Balansført verdi
Frinani AS	11,63%	29 226 625

7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	60 000	31 560 000	3 432	31 623 432
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Gjeldskonvertering				
Avgitt konsernbidrag – netto			-1 073 006	-1 073 006
Årets resultat			1 069 199	1 069 199
Egenkapital 31.12.2023	60 000	31 560 000	-375	31 619 625

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Blystad AS, org.nr. 988 909 106, Haakon VII's Gate 1, 0161, Oslo.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Blystad, Arne

Rolle 1

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-761629

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-27 09:29:59 UTC



Tronstad, Andreas

Rolle 3

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2189877

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-27 15:37:59 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: QJLVA-QNV7C-0CKES-DNFOK-ECQF0-ECQ1D